

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 2013. március 28-án 7.30 órakor a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal ovális termében tartott rendkívüli nyílt üléséről.

### **Jelen vannak:**

Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság részéről:

- Papp István elnök
- Lestyán Balázs tag
- Marján János tag
- Bagi Miklós tag

Igazoltan távol maradt: Mikó János tag

- Kondek Zsolt önkormányzati képviselő, környezetvédelmi tanácsnok
- dr. Paronai Richárd mb. aljegyző, jegyzői irodavezető
- Gulyás Katalin városi főkertész
- Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető
- dr. Borbás Zsuzsanna településfejlesztési és pályázati osztályvezető
- Rékasi Éva számviteli, vagyonynyilvántartási és -kezelési osztályvezető
- Orbán Péter közterület-felügyeleti osztályvezető
- Decsi Ferenc a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. vezérigazgatója
- Jávorkáné Jenei Katalin jegyzőkönyvvezető

Papp István elnök köszöntötte a megjelenteket, s miután megállapította, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozatképes (a bizottság 5 tagjából 4 fő van jelen), megnyitotta az ülést.

A szervezeti és működési szabályzat rendelkezése szerint a jegyzőkönyv aláírására - az elnök mellett - 1 fő bizottsági tagot szükséges megválasztani. Papp István elnök javasolta, hogy a jegyzőkönyvet aláíró bizottsági tag Lestyán Balázs legyen. Kérte a bizottságot, hogy szavazzanak a javaslatról.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 „igen” szavazattal (egyhangúlag) elfogadta Lestyán Balázst a jegyzőkönyv aláírójaként.

Miután a napirendi pontokkal kapcsolatban javaslat, módosítás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

### **A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 276/2013. (III. 28.) számú – 4 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2013. március 28-i rendkívüli ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

### **Nyílt ülés napirendi pontjai:**

1. Előterjesztés a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság 2012. II. félévi feladat-végrehajtási tevékenységéről  
(HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG)  
Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: dr. Veres András ügyvéd

2. Előterjesztés a 2600/5 és a 2603 hrsz.-ú ingatlanokkal kapcsolatos döntésekről  
(HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG)
3. Előterjesztés a MÁV Zrt.-vel kötendő támogatási szerződésről  
(HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG)  
  
Előterjesztő 2-3. napirendi pontig: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó 2-3. napirendi pontig: dr. Paronai Richárd mb. aljegyző
4. Előterjesztés a Hatvan, Bástyá utcai P+R parkoló engedélyezési szintű tervével kapcsolatos döntésekről  
(HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG)  
Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: Gulyás Katalin városi főkertész
5. Előterjesztés a Hatvani Közös Önkormányzat Hivatal 3000 Hatvan, Kossuth tér 2. szám alatti épületének biztonságtechnikai megvalósításáról  
(HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG)  
Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: dr. Szabó Ildikó hatósági irodavezető
6. Előterjesztés víziközmű vagyon térítésmentes átvételéről  
(HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG)  
Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: Bánkutiné Katona Mária gazdálkodási irodavezető
7. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú hatvani 46 helyrajzi számú, természetben a Kandó Kálmán utcában található beépítetlen ingatlan elidegenítéséről szóló pályázat értékeléséről  
(HATÁROZAT – MINŐSÍTETT TÖBBSÉG)  
Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető
8. Előterjesztés karácsonyi fénydekorációs eszközök beszerzésére kiírt pályázat benyújtásáról  
(HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG)  
Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: dr. Borbás Zsuzsanna településfejlesztési és pályázati osztályvezető

Határidő: 2013. március 28.

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke

1./ napirendi pont

**Előterjesztés a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság 2012. II. félévi feladat-végrehajtási tevékenységéről**

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 277/2013. (III. 28.) számú – 4 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság 2012. II. félévi feladat-végrehajtási tevékenységéről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (cg.száma: 10-09-031348, székhely: 3000 Hatvan, Madách u. 12.) egyszemélyes tulajdonosa és legfőbb szerve a nonprofit közhasznú gazdasági társaság 2012. II. félévi feladat-végrehajtási tevékenységéről szóló beszámolóját a jelen határozat mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.

Határidő: 2013. április 5. (tájékoztatásra)

Felelős: Hatvani város polgármestere

2./ napirendi pont

**Előterjesztés a 2600/5 és a 2603 hrsz.-ú ingatlanokkal kapcsolatos döntésekről**

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 278/2013. (III. 28.) számú – 4 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a 2600/5 és 2603 hrsz.-ú ingatlanokkal kapcsolatos döntésekről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 645/2012. (IX. 27.) sz., a 646/2012. (IX. 27.) sz. és a 70/2013. (II. 14.) sz. határozatait hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 279/2013. (III. 28.) számú – 4 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a 2600/5 és 2603 hrsz.-ú ingatlanokkal kapcsolatos döntésekről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a hatvani 2600/5 és a hatvani 2603 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó, a MÁV Zrt.-vel kötendő haszonbérleti szerződés aláírására. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szerződést – annak aláírását követően – a soron következő testületi ülésre terjessze be a képviselő-testület elé utólagos jóváhagyás céljából.

Határidő: 2013. március 29.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 280/2013. (III. 28.) számú – 4 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a 2600/5 és 2603 hrsz.-ú ingatlanokkal kapcsolatos döntésekről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a MÁV Zrt.-től haszonbérleti szerződés keretében használatába kerülő hatvani 2600/5 és a hatvani 2603 hrsz.-ú ingatlanokat ingyenesen, mezőgazdasági művelés céljából a Hatvani Szociális Szövetkezetnek átadja legfeljebb a haszonbérlettel megegyező időtartamra. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szövetkezettel kötendő megállapodás aláírására, továbbá felkéri, hogy a megállapodást, annak aláírását követően a soron következő testületi ülésre terjessze be a képviselő-testület elé utólagos

jóváhagyás céljából.

Határidő: 2013. április 30.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 281/2013. (III. 28.) számú – 4 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a 2600/5 és 2603 hrsz.-ú ingatlanokkal kapcsolatos döntésekről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy kezdeményezze a hatvani 2600/5 és a hatvani 2603 hrsz.-ú ingatlanoknak az önkormányzat javára történő ingyenes tulajdonba kerülését az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény, illetve a MÁV Zrt. és a Magyar Állam közötti vagyonrendezés által érintett szabályok figyelembe vételével.

A képviselő-testület felhatalmazza továbbá Hatvan város polgármesterét, hogy a fenti ingatlanok tulajdonjogának ingyenes átruházására vonatkozó megállapodást az önkormányzat javára és nevében megkösse.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal az ingatlanok átruházásával együtt járó költségek viselésére.

Határidő: 2013. április 30.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

3./ napirendi pont

**Előterjesztés a MÁV Zrt.-vel kötendő támogatási szerződésről**

**dr. Paronai Richárd:** Ez a vasútállomás takarítása, rendbetartása, erre kötnénk megállapodást és erre hatalmazzuk fel a polgármester urat, hogy ezt a feladatot átvegye, persze ők fizetnek.

**Marján János:** Mennyit?

**dr. Paronai Richárd:** Mi már csatoltuk volna a megállapodást, ha erről tudnék nyilatkozni.

**Lestyán Balázs:** Majd utólag hagyjuk jóvá.

**Decsi Ferenc:** Most egy Kft. csinálja?

**Kondek Zsolt:** A Victim Kft., egy pásztói cég, a keletit is ők csinálják.

**Papp István:** Legalább tudunk munkát adni a Zrt.-nek, lehet, hogy fel kell még venni embereket.

**Decsi Ferenc:** Csak az összegben van a vita, meg a feladaton. El kell olvasni, hogy mit szabott a MÁV feladatnak, pl. az épület karbantartásáról benne van az is, hogy a rongálásból, lopásból és egyéb vandálságból eredő károk is hozzátartoznak az általánydíjas javításhoz. Benne van a grafiti leszedésén keresztül minden.

**Lestyán Balázs:** A MÁV és a területe lényegesen ápolatlan terület részét képezi.

**Marján János:** Akkor a MÁV-ot kellett volna kötelezni rá.

**Lestyán Balázs:** A MÁV-ot kellett volna kötelezni, csak ha valaki oda kimegy és tesz egy sétát a vasútállomáson, akkor látja, hogy még a járdát se söprik el, semmit nem csinálnak, tehát igazából olyan területrész, ami nemcsak a pénzen, hanem az emberi hozzáálláson is múlik. Jelen pillanatról beszélek, a jövő egész más téma, tehát szükségszerű lenne valamit tenni. Azok, akik ott karbantartanak és ezt a területet felügyelik, azoknak a munkája mindenképpen kívánnivalót hagy maga után.

**Papp István:** Ahol van a régi cukorgyárnak a vasúti bejáró, ott van egy füves rész, azt is meg kell oldani, mert rettenetes, ahogy az kinéz.

**Kondek Zsolt:** Az egy szép sétány volt.

**dr. Paronai Richárd:** Most látom, hogy a határozati javaslatból kimaradt az, hogy a képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a támogatási szerződés megkötésével

kapcsolatos tárgyalásokra, tehát javaslom, hogy a bizottság tegyen módosító indítványt.

**Marján János:** Jó lenne a pénzről is beszélni.

**Papp István:** Majd utána fogunk beszélni a pénzről, mert a szerződés még nincs megkötve, most megy az alkudozás.

**Marján János:** És az őrzés-védés?

**Decsi Ferenc:** Az nincs benne, csak ennek a területnek a karbantartása, gyakorlatilag 17.000 m<sup>2</sup> napi takarítás, az állomás épülete és a peronok. A peron brutális nagyságú, azon kívül van még egyéb, 3.000 m<sup>2</sup> járda, stb., ami nem napi, de legalább heti egy vagy két alkalom takarítást igényel és az épületnek a teljes takarítása és karbantartása.

**Schósz Gabriella:** Meg a zöldfelületek gondozása.

**Decsi Ferenc:** Az benne van a 3.000 m<sup>2</sup>-ben.

**Papp István:** Ki kellene takarítani előtte, a virágkertészetnél.

**Decsi Ferenc:** A virágkertészet ebben nincs benne, csak az állomás, az újabb 4 ha lenne.

#### **A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 282/2013. (III. 28.) számú – 4 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a MÁV Zrt.-vel kötendő támogatási szerződésről szóló előterjesztést és a bizottság az előterjesztéshez az alábbi módosító indítványt teszi:

Az előterjesztés határozati javaslatának első bekezdése helyébe a következő rendelkezés lépjen:

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat önként vállalt közfeladatának ellátása okán a Hatvani Vasútállomás épületére vonatkozó támogatási szerződés megkötésével kapcsolatos tárgyalásokra, valamint a tárgyalások sikeres lezajlása esetén az önkormányzat nevében a MÁV Zrt.-vel kötendő támogatási szerződés aláírására.”

#### **A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 283/2013. (III. 28.) számú – 4 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a MÁV Zrt.-vel kötendő támogatási szerződésről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot a bizottság módosító indítványának figyelembevételével elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete önként vállalt közfeladatának ellátása okán a Hatvani Vasútállomás épületére vonatkozó támogatási szerződés megkötésére vonatkozó tárgyalásokra, valamint a tárgyalások sikeres lezajlása esetén önkormányzat nevében a MÁV Zrt.-vel kötendő támogatási szerződés aláírására.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szerződést - annak aláírását követően - a soron következő testületi ülésre terjessze be a képviselő-testület elé utólagos jóváhagyás céljából.

**Határidő:** 2012. április 30.

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

4./ napirendi pont

**Előterjesztés a Hatvan, Bástya utcai P+R parkoló engedélyezési szintű tervével kapcsolatos döntésekről**

**Lestyán Balázs:** Mi okozza itt a változást?

**Gulyás Katalin:** Korábban a belső területekre, a Zagyva-parti területekre volt ez tervezve. Kicsi is, kevés a férőhely, tehát ez nemcsak a kastélyt szolgálná ki, hanem a városközpontnak egy parkolóhelye lenne. Az egész városközpont – terveink szerint, aminek a tervei már készülnek – átépítésre kerül. Ez most az a rész, ahol a murvás parkoló van az orvosi rendelő mellett, közvetlenül az út mellett egészen a rendelőtől a kórház kerítéséig. Egyébként a Zagyva-parton volt

ez a parkoló, teljesen bent, értelmetlen, hogy azt oda tervezték. Most a Zagyva-part a kerékpárúttal és a belső városrészekkel együtt tervezésre kerül.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 284/2013. (III. 28.) számú – 4 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Hatvan, Bástya utcai P+R parkoló engedélyezési szintű tervével kapcsolatos döntésekről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bástya utcai parkoló engedélyezési szintű tervének elkészítésével a PRO-URBE KFT.-t bízza meg (székhely: 1034 Budapest, Szomolnok u. 14.) bruttó 2.552.900,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

A szükséges pénzügyi forrás a Hatvan város 2013. évi költségvetéséről szóló 6/2013. (II.15.) önkormányzati rendeletben általános tartalékkeret terhére rendelkezésre áll.

**Határidő:** azonnal (megrendelésre)

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

5./ napirendi pont

**Előterjesztés a Hatvani Közös Önkormányzat Hivatal 3000 Hatvan, Kossuth tér 2. szám alatti épületének biztonságtechnikai megvalósításáról**

**Orbán Péter:** Mint ahogy az előterjesztésben is szerepel, jelenleg az épületbe az jön be, aki nem akar, különböző pontokon keresztül. Öt olyan pont van az épületben, ahol be lehet jutni az épület belsejébe. A biztonsági szolgálat nem tudja teljes mértékben kontrollálni ezt a beléptetést. Ezzel a kártyarendszerrel, ami most is van jelenleg kártyarendszer, az ajtókon keresztül lehetne közlekedni, tehát a főbejárati ajtókon és a fakapun keresztül is. Az épületbe innentől fogva csak az tud bejutni, akinek jogosultsága van hozzá. Vissza lehet keresni azt, hogy ki melyik területre ment az épületen belül. Tehát itt az öt bejárati ajtó, a hátsó faajtó, lent a kétszárnyas ajtó, a gondnokság felé is van még egy faajtó, akkor a jegyzői iroda felé van még a fenti folyosón egy ajtó, ami ugyanúgy ezzel a rendszerrel lenne védve, illetve az alpolgármesteri, valamint a polgármesteri irodaajtók lennének elsődlegesen első körben ezzel a beléptető rendszerrel kiegészítve. Ugyanúgy a kamerarendszer is jelenlegi minőséget nézve eléggé elavult, azok a kamerák, amik itt vannak az épületben, azok is egy korszerű kamerára lennének lecserélve. Az épület hátsó része, a piac felőli része pedig teljesen védetlen, szintén az jön be, aki nem akar az épület hátsó részébe, ahol vannak a raktárak, oda is felszerelésre kerülne 2 db kamera és ezzel kapcsolatban még az épületnek a külső világítása is teljes mértékben meg lenne növelve. Most, hogyha éjszaka valaki bejön a hivatal udvarára, el tud bújni, teljesen sötét az egész udvar. Aki éjszaka is bent van, a gyalogos közlekedését is elősegítené az, ha meg lenne világítva az egész hivatalnak az udvar területe.

**Lestyán Balázs:** Volt ebből valamikor most probléma?

**Orbán Péter:** Volt, február 28-án, amikor a gondnoknak az irodájából eltűnt egy laptop, illetve ezt még nem tudjuk bizonyosan, lehet, hogy történt az udvaron most egy gépkocsi rongálás, annak a felvételének az elemzése most folyik, ebből is látni, hogy fekete-fehér minőséggel alig látszik a terület.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 285/2013. (III. 28.) számú – 4 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal 3000 Hatvan, Kossuth tér 2. szám alatti épület biztonságtechnikája megerősítésének megvalósításával Szűcs János egyéni vállalkozót (3000 Hatvan, Traktor utca 6.) bízza meg bruttó 3.433.105,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan város 2013. évi költségvetéséről szóló 6/2013. (II.15.) önkormányzati

rendelet 4. mellékletében a felhalmozási kiadások között a Polgármesteri Hivatal elektronikus védelmi rendszer kialakítása költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: 2013. április 5. (szerződés megkötésére)

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Jegyzői Iroda útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 286/2013. (III. 28.) számú – 4 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal 3000 Hatvan, Kossuth tér 2. szám alatti épület biztonságtechnikája megerősítésének megvalósításához szükséges 3 db 27” méretű monitort, - mely a feltételeknek megfelel - az IPON számítástechnikai szaküzletből (1143 Budapest, Francia út 40/b.) bruttó 205.710,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőtől vásárolja meg.

Pénzügyi forrás Hatvan város 2013. évi költségvetéséről szóló 6/2013. (II.15.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében a felhalmozási kiadások között a Polgármesteri Hivatal elektronikus védelmi rendszer kialakítása költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: 2013. április 12. (monitor beszerzése)

Felelős: Pénzügyi Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Jegyzői Iroda útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 287/2013. (III. 28.) számú – 4 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal 3000 Hatvan, Kossuth tér 2. szám alatti épület biztonságtechnikája megerősítésének megvalósításához szükséges világítótestek felszerelésével a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-t bízta meg az önkormányzat és a Zrt. közötti karbantartási szerződés alapján bruttó 228.205,- Ft összegben.

Pénzügyi forrás Hatvan város 2013. évi költségvetéséről szóló 6/2013. (II.15.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében a felhalmozási kiadások között a Polgármesteri Hivatal elektronikus védelmi rendszer kialakítása költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: 2013. április 12. (világítótest csere megrendelése)

Felelős: Pénzügyi Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Jegyzői Iroda útján

6./ napirendi pont

**Előterjesztés víziközmű vagyon térítésmentes átvételéről**

**Rékasi Éva:** A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény előírja, hogy az üzemeltetőnek valamennyi önkormányzatot megillető vagyont vissza kell adnia az önkormányzat tulajdonába. A március 31-e azért fontos, mert február 23-án jött ki ennek a törvénynek a végrehajtási rendelete, amely leírja, hogy március 31-én; ez gondolom, hogy a gazdasági év lezárását követően a vízművek részére fontos. Megkaptuk az ivóvíz- és a szennyvízvagyonnak a nettó értékéről készült kimutatást. Ebben a kimutatásban azonban az értékek nem fognak változni, de azért van szükség további egyeztetésekre, mert a megadott adatokból nem tudjuk pontosan beazonosítani, hogy mi is a vagyonunkba fel tudjuk venni.

**Lestyán Balázs:** A vagyon érték jól látom, hogy 70 MFt?

**Rékasi Éva:** Igen, ez a szennyvíznek az a része, ami nem az I-es, II-es, illetve még át nem adott III-as ütemű szennyvíz beruházás, mert azt az önkormányzat végezte, hanem ez a kb. 1957-es évektől az 1979-es évekig terjedő, vízmű által végzett szennyvíz értéke, illetve az ivóvíz.

**Lestyán Balázs:** Az egész városnak az ivóvíz? És az csak 51 MFt?

**Rékasi Éva:** Igen, ez nettó érték.

**Lestyán Balázs:** Ez a könyv szerinti érték?

**Rékasi Éva:** Igen.

**Marján János:** Ezt nem lehet úgy átvenni tulajdonba azon a nettó értéken, ezt fel kell értékelteni, meg kell becsülni. A számviteli törvény előírja ezt. A másik céget nem lehet kényszeríteni rá, hogy ő azon az értéken adja, hacsak nem eladja, de ez nem eladásról szól, hanem átadásról.

**Papp István:** Tehát a vízműnél ez így van statisztikázva.

**Rékasi Éva:** Így van, tehát nekik a könyveikből ezen az értéken kell kivezetni.

**Papp István:** Nyilván, hogyha ez majd átvételre kerül, akkor ez fel lesz értékelve.

**Lestyán Balázs:** Tehát most tulajdonképpen a vagyonelemek beazonosítása történik.

**Rékasi Éva:** Igen, ebben vannak vezetékek, kutak.

**Lestyán Balázs:** Az, hogy mennyibe kerül, más kérdés, csak tudjuk, hogy mit veszünk át.

**Marján János:** Ez a legfontosabb, meg hogy milyen állapotban van.

#### **A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 288/2013. (III. 28.) számú – 4 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a víziközmű vagyon térítésmentes átvételéről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

1. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 79. § (1) bekezdésében foglaltak alapján térítésmentesen átveszi a Heves Megyei Vízmű Zrt.-től Hatvan Város Önkormányzatát megillető ivóvíz- és szennyvíz közmű vagyont.
2. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény előírásait figyelembe véve az átadás-átvételtől szóló megállapodás és annak elválaszthatatlan mellékletét képező közmű vagyon leltár számviteli jogszabályoknak megfelelő előkészítéséről, összeállításáról az egyeztetést haladéktalanul kezdje meg. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodást aláírja, továbbá felkéri, hogy annak aláírása után a soron következő képviselő-testületi ülésre utólagos jóváhagyás céljából terjessze be.

**Határidő:** azonnal (egyeztetés megkezdésére)

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

7./ napirendi pont

**Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú hatvani 46 helyrajzi számú, természetben a Kandó Kálmán utcában található beépítetlen ingatlan elidegenítéséről szóló pályázat értékeléséről**

**Schósz Gabriella:** Ez az, amit felbontottunk kedden. Érvényes a pályázat, így célszerű eladni az ingatlant Skucziné Birinyi Mária részére 700.000,- Ft értéken.

#### **A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 289/2013. (III. 28.) számú – 4 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú hatvani 46 helyrajzi számú, természetben a Kandó Kálmán utcában található beépítetlen ingatlan elidegenítéséről szóló pályázat értékelésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú hatvani 46 helyrajzi számú, 244 m<sup>2</sup> nagyságú, közterület megnevezésű, természetben a Kandó Kálmán utcában található ingatlan elidegenítésére irányuló, 126/2013. (II. 28.) sz. határozata alapján meghirdetett nyílt



pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja, és az ingatlanrészt elidegeníti Skucziné Birinyi Mária (lakcíme: 3000 Hatvan, Kandó Kálmán út 27.) részére, bruttó 700.000,-Ft, azaz Hétszázezer forint vételáron.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2013. április 30. (szerződéskötésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

8./ napirendi pont

**Előterjesztés karácsonyi fénydekorációs eszközök beszerzésére kiírt pályázat benyújtásáról**

**dr. Borbás Zsuzsanna:** Van egy pályázati lehetőség, amit április 1-ig kell benyújtani, karácsonyi fénydekorációs eszközökre lehet pályázni 50%-os intenzitással. Az önkormányzat szeretne pályázatot benyújtani és mivel 2.815.882,- Ft ennek az összköltsége, az 50% önrész mellett a szállítási költséggel együtt 1.595.882,- Ft-os önrészt kell ehhez biztosítani.

**dr. Paronai Richárd:** Ez betervezésre került?

**dr. Borbás Zsuzsanna:** Igen, benne van a határozatban, hogy a városüzemeltetési feladatok között a karácsonyi díszkivilágítás költséghelyen rendelkezésre áll ez az összeg.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 290/2013. (III. 28.) számú – 4 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a karácsonyi fénydekorációs eszközök beszerzésére kiírt pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Blachere Illumination Hungary Kft. (székhely: 3200 Gyöngyös, Belváros tér 6. 1/4.) által karácsonyi fénydekorációs eszközök beszerzése tárgyában kiírt 2013/3 kódszámú pályázatra. Az igényelhető támogatási összeg legalább nettó 300.000 Ft. A fejlesztés becsült értéke bruttó 2.815.882,- Ft, melyhez 50 % önerő szükséges, melynek becsült értéke a szállítási költséggel együtt összesen bruttó 1.595.882,- Ft. A pénzügyi forrás a Hatvan város 2013. évi költségvetéséről szóló 6/2013. (II. 15.) önkormányzati rendelet 3. sz. mellékletében a városüzemeltetési feladatok között, a karácsonyi díszkivilágítás költséghelyen rendelkezésre áll. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a pályázathoz szükséges nyilatkozatok aláírására.

Határidő: 2013. március 29. (pályázat benyújtására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 291/2013. (III. 28.) számú – 4 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a karácsonyi fénydekorációs eszközök beszerzésére kiírt pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Blachere Illumination Hungary Kft. (székhely: 3200 Gyöngyös, Belváros tér 6. 1/4.) által meghirdetett pályázat lebonyolítására pályázati munkacsoportot választ. A munkacsoport a 649/2010. (XI. 25.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Pályázati és projekt eljárásrendi szabályzat alapján köteles eljárni.

A pályázati munkacsoport a következő személyekből áll:

- 1.) Szinyei András alpolgármester;
- 2.) Siraky-Nagy Annamária ;
- 3.) Gyurovics Mária pályázati ügyintéző;

Határidő: azonnal (munkacsoport megalakulására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Több napirendi pont nem lévén Papp István elnök megköszönte a jelenlévők részvételét és a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság rendkívüli ülését 8.00 órakor befejezettnek nyilvánította.

K.m.f.

---

Lestyán Balázs  
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottság tagja

---

Papp István  
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottság elnöke