

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 2013. november 28-án 8.30 órakor a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal kistermében tartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság részéről:

- Papp István elnök
- Mikó János tag
- Marján János tag
- Bagi Miklós tag

Igazoltan távol maradt: Lestyán Balázs tag

- Kondék Zsolt önkormányzati képviselő, környezetvédelmi tanácsnok
- Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető
- dr. Borbás Zsuzsanna településfejlesztési és pályázati osztályvezető
- Jávorkáné Jenei Katalin jegyzőkönyvvezető

Marján János kiment az ülésteremből, így a jelenlévő bizottsági tagok száma 3 főre csökkent.

Papp István elnök köszöntötte a megjelenteket, s miután megállapította, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozatképes (a bizottság 5 tagjából 3 fő van jelen), megnyitotta az ülést.

A szervezeti és működési szabályzat rendelkezése szerint a jegyzőkönyv aláírására - az elnök mellett - 1 fő bizottsági tagot szükséges megválasztani. Papp István elnök javasolta, hogy a jegyzőkönyvet aláíró bizottsági tag Mikó János legyen. Kérte a bizottságot, hogy szavazzanak a javaslatról.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) elfogadta Mikó Jánost a jegyzőkönyv aláírójaként.

Miután a napirendi pontokkal kapcsolatban javaslat, módosítás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 1161/2013. (XI. 28.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2013. november 28-i rendkívüli ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

Nyílt ülés napirendi pontjai:

1. Előterjesztés a Szűnyog szigeten található magántulajdonú 2649/2 helyrajzi számú ingatlan tulajdonjogának rendezéséről
(HATÁROZAT – MINŐSÍTETT TÖBBSÉG)
Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

2. Előterjesztés a „Hatvan Város Önkormányzat helyi jelentőségű vízvédelmi rendszereinek fejlesztése – Újhatvan belterületi csapadékvíz rendezése” című pályázathoz szükséges önerő kiegészítéséről szóló 41/2013. (I. 31.) számú képviselő-testületi határozat módosításáról
(HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG)
Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: dr. Borbás Zsuzsanna településfejlesztési és pályázati osztályvezető

Határidő: 2013. november 28.

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke

1./ napirendi pont

Előterjesztés a Szúnyog szigeten található magántulajdonú 2649/2 helyrajzi számú ingatlan tulajdonjogának rendezéséről

Schósz Gabriella: A szúnyogszigeten az önkormányzat kerékpáros kalandpark kialakítását tervezi. Ebből az egyik terület, a 2649/2 hrsz.-ú ingatlan Kis Józsefnek a tulajdonában van, akivel több egyeztetés is volt. Szintén az önkormányzat tulajdonában lévő, de az északabbi területen fekvő részekre lenne célszerű elcserélni ezt az ingatlant. Van neki a területen egy faháza, aminek az áttelepítését kéri, erről szól a 2. sz. határozati javaslat.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 1162/2013. (XI. 28.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Szúnyog szigeten található magántulajdonú 2649/2 helyrajzi számú ingatlan tulajdonjogának rendezéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért az önkormányzati tulajdonú hatvani 2679 helyrajzi számú, 2059 m² nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű és a 2680 helyrajzi számú, 2003 m² nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok csereingatlanként történő felajánlásával a hatvani 2649/2 helyrajzi számú, 2949 m² területű, gazdasági épület és udvar megnevezésű ingatlan tulajdonjogának megszerzése érdekében, a kártalanítás értéke és a magántulajdonú ingatlan értéke közötti mindösszesen 8.700,-Ft értékkülönbözöt egyidejű megfizetése mellett, a magántulajdonú ingatlan tulajdonosának teljes kártalanítása érdekében.

Szükséges továbbá a magántulajdonú ingatlanon található felépítményt alkotó faanyag átszállításában segítséget nyújtani a területrendezést végző munkaerő igénybevételével.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy az ingatlanok tulajdonjogának rendezése érdekében valamennyi szükséges jognyilatkozatot megtegye.

Pénzügyi forrás Hatvan város 2013. évi költségvetéséről szóló 6/2013. (II. 15.) önkormányzati rendeletben Polgármesteri Hivatal városüzemeltetési feladatai között a „Vagyonylivántartás és -gazdálkodás, értékbecslés” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: 2013. december 15. (csereajánlat megtételére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 1163/2013. (XI. 28.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Szúnyog szigeten található magántulajdonú 2649/2 helyrajzi számú ingatlan tulajdonjogának rendezéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2649/2 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosának kártalanításához szükséges 3,2*4,05 méteres alappal rendelkező gazdasági épületnek az áthelyezéséhez a csereingatlanként felajánlott 2680 helyrajzi számú ingatlanon történő alapozási munkák elvégzésével a BARNIBAU Építő Kft. (székhely: 3000 Hatvan, Gábor Áron utca 22.) bízta meg bruttó 368.300,-Ft (290.000,-Ft+ÁFA) összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan város 2013. évi költségvetéséről szóló 6/2013. (II. 15.) önkormányzati rendeletben Polgármesteri Hivatal városüzemeltetési feladatai között a „Vagyonnyilvántartás és -gazdálkodás, értékbecslés” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: 2013. december 15. (szerződés megkötésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

2./ napirendi pont

Előterjesztés a „Hatvan Város Önkormányzat helyi jelentőségű vízvédelmi rendszereinek fejlesztése – Újhatvan belterületi csapadékvíz rendezése” című pályázathoz szükséges önerő kiegészítéséről szóló 41/2013. (I. 31.) számú képviselő-testületi határozat módosításáról

dr. Borbás Zsuzsanna: Itt a csapadékvizes pályázatról van szó. Zajlik a kivitelezés, benyújtottunk szállítói előleg-kérelmet, illetve kifizetési kérelmet és a Közreműködő Szervezet ilyenkor átvizsgálja újra az egész dokumentációt és mindig talál valami apró, pici javítanivalót. A kifizetésnek a feltétele, hogy azt a képviselő-testületi határozatot módosítsuk, amiben fel van sorolva a helyrajzi szám, az önerő, a támogatási összeg, illetve, hogy indulunk a pályázaton. Most kitalálták, hogy van olyan helyrajzi szám, ami nem jól szerepel, ezt javítjuk, azután ilyen 1 Ft-os eltérések vannak, illetve ennek megfelelően kell a szerződést is módosítani, úgyhogy ezeknek a formális követelményeknek szeretnénk most megfelelni és akkor így elfogadják a kérelmünket.

Papp István: Különben nagyon sokan meg vannak elégedve, mert mindenki akarja az összes utcában. Nagyon örülnek neki, hogy egyáltalán történik ott valami. A buszon szokott konfliktus lenni, az egyik csapatnak az a baja, hogy el van terelve a busz, a másik csapat szerint azért, hogy ne öntse el őket a víz. Ez így megy, úgyhogy örülnek neki, hogy megy a dolog és jó lesz, szép lesz minden.

Kondek Zsolt: Mi a problémája azzal, hogy el van terelve a busz?

Papp István: Az, hogy nem ott száll fel, ahol szokott, főleg a Béke út végén, ahol van az a nagy csatornalerakás.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 1164/2013. (XI. 28.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a „Hatvan Város Önkormányzat helyi jelentőségű vízvédelmi rendszereinek fejlesztése – Újhatvan belterületi csapadékvíz rendezése” című pályázathoz szükséges önerő kiegészítéséről szóló 41/2013. (I. 31.) számú képviselő-testületi határozat módosítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 191. /2013 (III. 28.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2013. november 29.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 1165/2013. (XI. 28.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a „Hatvan Város Önkormányzat helyi jelentőségű vízvédelmi rendszereinek fejlesztése – Újhatvan belterületi csapadékvíz rendezése” című pályázathoz szükséges önerő kiegészítéséről szóló 41/2013. (I. 31.) számú képviselő-testületi határozat módosítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 41/2013. (I. 31.) számú képviselő-testületi határozatát módosítja és annak szövegét egységes szerkezetbe foglalva az alábbiak szerint állapítja meg:

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ÉMOP-3.2.1/D-11 pályázati konstrukcióra benyújtott, ÉMOP-3.2.1/D-11-2011-0035 kódszámú, „Hatvan Város Önkormányzat helyi jelentőségű vízvédelmi rendszereinek fejlesztése - Újhatvan belterületi csapadékvíz rendezése” című pályázat megvalósításához rendelkezésre álló 10.323.463.- Ft összegű önerőt további 163.992.- Ft-tal kiegészíti.

A pályázat benyújtásakor a ROP forrásból származó támogatás igényelt összege: 196.145.802.- Ft (önrész összege: 10.323.463.- Ft, összköltség: 206.469.265.-Ft)

A projekt megvalósításának helyszínei: Bajcsy-Zsilinszky út (2331 hrsz.), Béke út (1184 hrsz.), Kölcsey Ferenc utca (762, 5434, 757/1 hrsz.), Május 1. utca (759/3 hrsz.), Rákóczi út (895/15, 895/6, 895/21 hrsz.), Bem József utca (970 hrsz.), Benczúr Gyula utca (998, 1071 hrsz.), Csók István utca (1060, 1027 hrsz.), Doktay Gyula utca (1185 hrsz.), Határ utca (1091 hrsz.), Legány Ödön utca (1051 hrsz.), Móricz Zsigmond utca (1081/2 hrsz.), Munka utca (1243 hrsz.), Turai út (0311 hrsz.), Új utca (1081/1 hrsz.), Várkonyi Sándor utca (1206 hrsz.), továbbá a 987, 1012, 1039, 1661/20, 1660/1, 0301, 0299/3, 1244/1 hrsz.-i számok.

A projekt elszámolható összköltsége: 209.749.093.- Ft

Támogatás összege: 199.261.638.- Ft

Önerő összege: 10.487.455.- Ft, melyből 10.323.463.- Ft a 404/2011 (VI. 30.) sz. határozatban biztosított, a további 163.992.- Ft Hatvan város 2013. évi költségvetéséről szóló 6/2013. (II. 15.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében, a felhalmozási kiadások között rendelkezésre áll.

Határidő: 2013. november 29.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 1166/2013. (XI. 28.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a „Hatvan Város Önkormányzat helyi jelentőségű vízvédelmi rendszereinek fejlesztése – Újhatvan belterületi csapadékvíz rendezése” című pályázathoz szükséges önerő kiegészítéséről szóló 41/2013. (I. 31.) számú képviselő-testületi határozat módosítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az ÉMOP-3.2.1/D-11-2011-0035 kódszámú, „Hatvan Város Önkormányzat helyi jelentőségű vízvédelmi rendszereinek fejlesztése - Újhatvan belterületi csapadékvíz rendezése” című pályázat megvalósítására irányuló, a DTRT Vízépítő Kft.-vel (székhely: 3300 Eger, Knézich Károly u. 30.) 2013. 08. 28-án kötött vállalkozási szerződést az érintett ingatlanok, valamint a vállalkozó által biztosított szállítói előlegvisszafizetési-biztosíték összegének tekintetében módosítja a jelen határozat mellékletét képező módosító okirat szerinti tartalommal.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződést módosító okirat aláírására.

Határidő: 2013. november 29. (módosító okirat aláírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Több napirendi pont nem lévén Papp István elnök megköszönte a jelenlévők részvételét és a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság rendkívüli ülését 8.50 órakor befejezettnek nyilvánította.

K.m.f.

Mikó János
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési
Bizottság tagja

Papp István
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési
Bizottság elnöke