

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 2015. május 14-én 9.30 órakor a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal kistermében tartott rendkívüli nyílt üléséről.

### **Jelen vannak:**

Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság részéről:

- Papp István elnök
- Köves Gábor Nándorné elnök-helyettes
- Palik Józsefné tag
- Marján János tag
- Bagi Miklós tag

- Kondek Zsolt önkormányzati képviselő, környezetvédelmi tanácsnok
- Lestyán Balázs alpolgármester
- dr. Kovács Éva aljegyző
- Bánkutiné Katona Mária gazdálkodási irodavezető
- Schósz Gabriella településfejlesztési osztályvezető
- Rékasi Éva számviteli, vagyonyilvántartási- és kezelési osztályvezető
- Tóth Ivett pályázati osztályvezető
- Jávorkáné Jenei Katalin jegyzőkönyvvezető

Papp István elnök köszöntötte a megjelenteket, s miután megállapította, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozatképes (a bizottság 5 tagjából mind az 5 fő jelen van), megnyitotta az ülést.

A szervezeti és működési szabályzat rendelkezése szerint a jegyzőkönyv aláírására - az elnök mellett - 1 fő bizottsági tagot szükséges megválasztani. Papp István elnök javasolta, hogy a jegyzőkönyvet aláíró bizottsági tag Köves Gábor Nándorné legyen. Kérte a bizottságot, hogy szavazzanak a javaslatról.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) elfogadta Köves Gábor Nándornét a jegyzőkönyv aláírójaként.

Miután a napirendi pontokkal kapcsolatban javaslat, módosítás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

### **A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 425/2015. (V. 14.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2015. május 14-i rendkívüli ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

### **Nyílt ülés napirendi pontjai:**

1. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú üzletrész átruházásáról
2. Előterjesztés új gépjárművek vásárlásáról

Előterjesztő 1-2. napirendi pontig: Horváth Richárd polgármester

Előadó 1-2. napirendi pontig: Bánkutiné Katona Mária gazdálkodási irodavezető

3. Előterjesztés az „Agóra – multifunkcionális közösségi központok és területi közművelődési

tanácsadó szolgálat infrastrukturális feltételeinek kialakítása” című pályázattal kapcsolatos „Kiviteli tervdokumentáció elkészítése és a kapcsolódó feladatok elvégzése” elnevezésű közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntésről

4. Előterjesztés a „Hatvani Szent István Általános Iskola épületenergetikai korszerűsítése” elnevezésű közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntésről
5. Előterjesztés „A Hatvani 5. Számú Általános Iskolánál napelemes rendszer kiépítése” tárgyú pályázathoz kapcsolódó szerződésről

Előterjesztő 3-5. napirendi pontig: Horváth Richárd polgármester  
Előadó 3-5. napirendi pontig: Tóth Ivett pályázati osztályvezető

6. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlannal kapcsolatos döntésről  
Előterjesztő, előadó: Schósz Gabriella településfejlesztési osztályvezető

Határidő: 2015. május 14.

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke

1./ napirendi pont

#### **Előterjesztés önkormányzati tulajdonú üzletrész átruházásáról**

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

#### **A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 426/2015. (V. 14.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú üzletrész átruházásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 859/2013. (XI. 28.) sz. képviselő-testületi határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

#### **A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 427/2015. (V. 14.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú üzletrész átruházásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy az ÖKOVÍZ Kft.-ben (székhelye: 2700 Cegléd, Pesti út 65.; cégjegyzékszám: 13-09-086647, képviseli: Mérész Attila ügyvezető) lévő 100.000,- Ft névértékű törzsbetéthez igazodó üzletrész tulajdonjogának névértéken, Cegléd Város Önkormányzata részére történő átruházása érdekében a szükséges jognyilatkozatokat megtegye, valamint az átruházással kapcsolatos megállapodást aláírja.

Határidő: 2015. május 31.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

2./ napirendi pont

#### **Előterjesztés új gépjárművek vásárlásáról**

**Papp István:** Itt a probléma az, hogy a közterület-felügyelőknek van az a Thalia, amit a kórháztól örököltünk, ebben úgy tudom kb. 450.000 km van és sajnos már hetente kell szervizelni. Az ülés annyira ki van kopva, hogy látszik a vas. Mindenképpen kell vennünk nekik egy terepjárót vagy személykocsit majd az árajánlatoktól függően, meg a mezőőrségnek is, mert az egyik kolléga elment. Ezek lizinges autók lennének, kérni fogunk különböző árajánlatokat és a legpraktikusabbat meg a legolcsóbbat vennénk majd. Azért változott így, hogy először 4 MFt volt, azután 5 MFt lett, mondjuk 4 MFt-ért nagyon jól lehet már kapni, pl. dacia dustert, ami elég tűrhető. 5 év garanciát adnak rá, tehát ilyenekben gondolkodunk. Muszáj vennünk, mert már hetente szervizeljük, most kellene venni két ülést a Thalia-ba, az is majdnem 400.000,- Ft.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 428/2015. (V. 14.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az új gépjárművek vásárlásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzati Rendészeti Osztály részére közterület-felügyeleti, valamint mezőőri feladatok ellátása érdekében 2 db gépjármű, összesen bruttó 4.000.000,- Ft értékben beszerzésre kerüljön, valamint felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy az önkormányzat számára legkedvezőbb árajánlat alapján az adásvételi szerződéseket aláírja. A gépjárművek megvásárlására a pénzügyi fedezet 4.000.000,- Ft összegben rendelkezésre áll a Hatvan város 2015. évi költségvetéséről szóló 6/2015. (II. 15.) önkormányzati rendeletben az általános tartalék terhére.

Határidő: 2015. június 30.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

3./ napirendi pont

**Előterjesztés az „Agóra – multifunkcionális közösségi központok és területi közművelődési tanácsadó szolgálat infrastrukturális feltételeinek kialakítása” című pályázattal kapcsolatos „Kiviteli tervdokumentáció elkészítése és a kapcsolódó feladatok elvégzése” elnevezésű közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntésről**

**Tóth Ivett:** Az előző munkaterv szerinti bizottsági ülésen határozott a bizottság arról, hogy már korábban elindítottuk feltételelesen a kiviteli tervre vonatkozó közbeszerzési eljárást, de időközben nyert a pályázat és kevesebb 25 MFt-tal a támogatási összeg. Ezt úgy indokolta a közreműködő szervezet, hogy a kiviteli tervre vonatkozó költségvetést javasolja levonni. Jelenleg ott tartunk, hogy visszaküldtük a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges dokumentumokat és ezzel egyidejűleg kértünk egy állásfoglalást az IH-tól, azaz a minisztériumtól, melyben leírtuk, hogy kormányrendelet írja elő, hogy ehhez a beruházáshoz kiviteli terv elkészítésére alapvetően szükség van. Ők ezt el is fogadták és hivatalosan leírták, hogy a támogatási szerződés megkötését követően a költségvetés között van lehetőségünk átcsoportosítani a kiviteli tervre. Mivel meglehetősen szűkös a határidő és egy-egy ilyen közbeszerzési eljárás lebonyolítása legalább 30-45 napot vesz igénybe, erre való tekintettel kérjük, hogy elindíthassuk a közbeszerzési eljárást. Jelenleg most a fejlesztési hitel terhére azt követően, amint visszajön az aláírt támogatási szerződés, természetesen mi kezdeményezzük az átcsoportosítást, hogy 100%-os támogatási forrásból legyen biztosítva a kiviteli terv fedezete.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 429/2015. (V. 14.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az „Agóra – multifunkcionális közösségi központok és területi közművelődési tanácsadó szolgálat infrastrukturális feltételeinek kialakítása” című pályázattal kapcsolatos „Kiviteli tervdokumentáció elkészítése és a kapcsolódó feladatok elvégzése” elnevezésű közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntésről szóló előterjesztést és az alábbi határozati

javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 304/2015. (IV. 30.) számú határozatát módosítja, és annak szövegét egységes szerkezetben az alábbiak szerint állapítja meg:

1.) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TIOP-1.2.1.A-15/1 kódszámú, „Agóra – multifunkcionális közösségi központok és területi közművelődési tanácsadó szolgálat infrastrukturális feltételeinek kialakítása” című pályázat keretében „Kiviteli tervdokumentáció elkészítése és a kapcsolódó feladatok elvégzése” elnevezésű, a Kbt. 40. § (3) és (4) bekezdésében meghatározottak szerinti közbeszerzési eljárást indít, nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény nélküli eljárás keretében.

A beszerzés becsült értéke nettó 10.500.000,- Ft.

A szükséges pénzügyi forrást Hatvan Város Önkormányzata fejlesztési hitel terhére biztosítja.

2.) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Kiviteli tervdokumentáció elkészítése és a kapcsolódó feladatok elvégzése” elnevezésű, 10.500.000.-Ft nettó becsült értékű, nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény nélküli eljárás keretében lefolytatandó közbeszerzési eljárás megindítását megelőzően bíráló bizottságot választ. A bíráló bizottság a 20/2011. (I. 27.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott közbeszerzési szabályzat alapján köteles eljárni.

A bíráló bizottság a következő személyekből áll:

- 1.) Bánkutiné Katona Mária, gazdálkodási irodavezető;
- 2.) Tóth Ivett, pályázati osztályvezető;
- 3.) Schósz Gabriella, településfejlesztési osztályvezető;
- 4.) Tuzáné Füzér Judit, pályázati ügyintéző;
- 5.) Selmeczi Attila, közbeszerzési ügyintéző.

Határidő: 2015. május 20. (az eljárást megindító felhívás feladására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Pályázati Osztály útján”

4./ napirendi pont

**Előterjesztés a „Hatvani Szent István Általános Iskola épületenergetikai korszerűsítése” elnevezésű közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntésről**

**Tóth Ivett:** A múlt hét közepén jelent meg a kormányhatározat a Magyar Közlönyben, amely nevesíti a korábban általunk benyújtott jelentkezésre való tekintettel a hatvani Szent István Általános Iskola épületenergetikai felújítását tartalmazó pályázati lehetőséget. Az előzetes pályázati felhíváshoz képest a közlönyben bruttó 150 MFt jelent meg, mint lehetőség, ezért az április 30-án rendelkezésünkre álló műszaki felmérések alapján a becsült nettó kivitelezési költséget csökkenteni szükséges 105 MFt-ra, így tudjuk maximálisan kihasználni a pályázati forrásból a kivitelezésre fordítható költséget.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 430/2015. (V. 14.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a „Hatvani Szent István Általános Iskola épületenergetikai korszerűsítése” elnevezésű közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntésről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 299/2015. (IV. 30.) számú határozatát módosítja, és annak szövegét egységes szerkezetben az alábbiak szerint állapítja meg:

„1.) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a KEOP-5.7.0 azonosítószámú pályázat keretében „Hatvani Szent István Általános Iskola épületenergetikai korszerűsítése” elnevezésű, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 40. § (3) és (4) bekezdései alapján „feltételes” jellegű közbeszerzési eljárást indít nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény nélküli eljárás keretében.

A beszerzés becsült értéke nettó 105.000.000,- Ft.

A szükséges pénzügyi forrás a támogatásra irányuló igény elfogadása, illetve a kapcsolódó Támogatási Szerződés megkötése esetén pályázati forrásból válik biztosítottá.

A közbeszerzési eljárás során az érvényes ajánlattétel feltételeként az ajánlatkérő meghatározza, hogy az

ajánlati ár nem haladhatja meg a nyílászárók cseréje esetében a nettó 60.000,- Ft/m<sup>2</sup>, a külső hőszigetelés esetében a nettó 15.000,- Ft/m<sup>2</sup> összeget.

2.) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Hatvani Szent István Általános Iskola épületenergetikai korszerűsítése” elnevezésű, nettó 105.000.000,- Ft becsült értékű, nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény nélküli eljárás keretében lefolytatandó közbeszerzési eljárás megindítását megelőzően bíráló bizottságot választ. A bíráló bizottság a 20/2011. (I. 27.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott közbeszerzési szabályzat alapján köteles eljárni.

A bíráló bizottság a következő személyekből áll:

- 1.) Bánkutiné Katona Mária, gazdálkodási irodavezető;
- 2.) Tóth Ivett, pályázati osztályvezető;
- 3.) Schósz Gabriella, településfejlesztési osztályvezető;
- 4.) Kötél Gábor, pályázati ügyintéző;
- 5.) Selmeczi Attila, közbeszerzési ügyintéző.”

Határidő: 2015. május 15. (a módosítás átvezetésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Pályázati Osztály útján

5./ napirendi pont

**Előterjesztés „A Hatvani 5. Számú Általános Iskolánál napelemes rendszer kiépítése” tárgyú pályázathoz kapcsolódó szerződésről**

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 431/2015. (V. 14.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI.26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva a KEOP-4.10.0/N/14-2014-0456 azonosító számú, „A Hatvani 5. Számú Általános Iskolánál napelemes rendszer kiépítése a KEOP-2014-4.10.0./N azonosító számú pályázat keretében” című pályázathoz szükséges projektmenedzsment tevékenység ellátásával az Energia Program Kft.-t (székhely: 1116 Budapest, Fehérvári út 168-178. Fsz. 40.) bízta meg bruttó 725.750,- Ft megbízási díjért mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt. A megbízási díj pályázati forrásból biztosított.

Határidő: azonnal (szerződés aláírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Pályázati Osztály útján

6./ napirendi pont

**Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlannal kapcsolatos döntésről**

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 432/2015. (V. 14.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Hatvan, Balassi Bálint út 14. szám alatt található épülethez kapcsolódó téglakerítés javításával a Norma-Bau Kft.-t (székhely: 3000 Hatvan, Gábor Áron u. 22.) bízta meg bruttó 184.150,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan város 2015. évi költségvetéséről szóló 6/2015. (II.19.) önkormányzati

rendeletben a városüzemeltetési feladatok között a város-és községgazdálkodás költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (szerződéskötésre)

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Településfejlesztési Osztály útján

Több napirendi pont nem lévén Papp István elnök megköszönte a jelenlévők részvételét és a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság rendkívüli ülését 9.45 órakor bezárta.

K.m.f.

---

Köves Gábor Nándorné  
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottság elnök-helyettese

---

Papp István  
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottság elnöke