

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 2016. április 28-án 9.45 órakor a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal kistermében tartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság részéről:

- Papp István elnök
- Köves Gábor Nándorné elnök-helyettes
- Palik Józsefné tag

Igazoltan távol maradt: Marján János tag, Bagi Miklós tag

- Basa Zoltán önkormányzati képviselő
- dr. Szikszai Márta jegyző
- dr. Kovács Éva aljegyző
- Rékasi Éva számviteli, vagyonyilvántartási- és kezelési osztályvezető
- Nagyné Talabér Anikó adóügyi osztályvezető
- Iványosné Berényi Anita jegyzőkönyvvezető

Papp István elnök köszöntötte a megjelenteket, s miután megállapította, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozatképes (a bizottság 5 tagjából 3 fő van jelen), megnyitotta az ülést.

A szervezeti és működési szabályzat rendelkezése szerint a jegyzőkönyv aláírására - az elnök mellett - 1 fő bizottsági tagot szükséges megválasztani. Papp István elnök javasolta, hogy a jegyzőkönyvet aláíró bizottsági tag Köves Gábor Nándorné legyen. Kérte a bizottságot, hogy szavazzanak a javaslatról.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) elfogadta Köves Gábor Nándornét a jegyzőkönyv aláírójaként.

Miután a napirendi pontokkal kapcsolatban javaslat, módosítás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 414/2016. (IV. 28.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 2016. április 28-i rendkívüli ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

N A P I R E N D

NYÍLT ÜLÉS:

1. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló, gazdaságosan fel nem újítható lakások elidegenítéséről szóló pályázatok kiírásáról
(HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG)
2. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú hatvani 3018/2/A/1 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Erzsébet tér 3. fsz. 1. sz. alatt található lakás elidegenítéséről szóló pályázatok értékeléséről
(HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG)

Határidő: 2016. április 28.

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke

1./ napirendi pont

Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló, gazdaságosan fel nem újítható lakások elidegenítéséről szóló pályázatok kiírásáról

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait. A kilenc határozati javaslatot egyben tette fel szavazásra.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 415/2016. (IV. 28.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában álló, gazdaságosan fel nem újítható lakások elidegenítéséről szóló pályázatok kiírásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú hatvani 4604/14/A/3 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan, Tabán u. 4. fsz. 1/A sz. alatt található, 18 m² nagyságú kivett lakás megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 1.100.000,- Ft, azaz Egymillió-egyszázezer forint értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, jelen határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2016. április 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 416/2016. (IV. 28.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában álló, gazdaságosan fel nem újítható lakások elidegenítéséről szóló pályázatok kiírásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú hatvani 4604/18/A/17 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan, Tabán u. 22. 4/18. sz. alatt található, 52 m² nagyságú kivett lakás megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 2.800.000,- Ft, azaz Kettőmillió-nyolcszázezer forint értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, jelen határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2016. április 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 417/2016. (IV. 28.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában álló, gazdaságosan fel nem újítható lakások elidegenítéséről szóló pályázatok kiírásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú hatvani 3978/55/A/33 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan, Pázsit út 11. 1/12. sz. alatt található, 55 m² nagyságú kivett lakás megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 2.700.000,- Ft, azaz Kettőmillió-hétszázezer forint értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, jelen határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2016. április 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 418/2016. (IV. 28.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában álló, gazdaságosan fel nem újítható lakások elidegenítéséről szóló pályázatok kiírásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú hatvani 3978/55/A/31 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan, Pázsit út 11. 1/11. sz. alatt található, 55 m² nagyságú kivett lakás megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, jelen határozat mellékletét

képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2016. április 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 419/2016. (IV. 28.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában álló, gazdaságosan fel nem újítható lakások elidegenítéséről szóló pályázatok kiírásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú hatvani 3978/55/A/34 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan, Pázsit út 11. 2/1. sz. alatt található, 49 m² nagyságú kivett lakás megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, jelen határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2016. április 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 420/2016. (IV. 28.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában álló, gazdaságosan fel nem újítható lakások elidegenítéséről szóló pályázatok kiírásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú hatvani 3978/55/A/36 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan, Pázsit út 11. 2/2. sz. alatt található, 55 m² nagyságú kivett lakás megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 2.700.000,- Ft, azaz Kettőmillió-hétszázezer forint értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, jelen határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2016. április 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 421/2016. (IV. 28.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában álló, gazdaságosan fel nem újítható lakások elidegenítéséről szóló pályázatok kiírásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú hatvani 3978/55/A/35 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan, Pázsit út 11. 2/3. sz. alatt található, 55 m² nagyságú kivett lakás megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, jelen határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2016. április 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 422/2016. (IV. 28.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában álló, gazdaságosan fel nem újítható lakások elidegenítéséről szóló pályázatok kiírásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú hatvani 3978/55/A/38 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan, Pázsit út 11. 3/3. sz. alatt található, 55 m² nagyságú kivett lakás

megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, jelen határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2016. április 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 423/2016. (IV. 28.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában álló, gazdaságosan fel nem újítható lakások elidegenítéséről szóló pályázatok kiírásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú hatvani 3978/55/A/42 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan, Pázsit út 11. 4/2. sz. alatt található, 55 m² nagyságú kivett lakás megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 2.700.000,- Ft, azaz Kettőmillió-hétszázezer forint értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, jelen határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2016. április 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

2./ napirendi pont

Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú hatvani 3018/2/A/1 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Erzsébet tér 3. fsz. 1. sz. alatt található lakás elidegenítéséről szóló pályázatok értékeléséről

Papp István: Ezt a pályázatot érvénytelennek nyilvánítjuk. Tehát nem lehet biznisz alapon önkormányzati lakást adni cégeknek, úgy hogy majd valamikor eladják és most megszerzik olcsóbban, de ez lett kiszűrve. Majd valamikor nyilván ki lesz írva, egyenlőre nem, de ezt visszavontuk, tehát érvénytelennek nyilvánítottuk a pályázatot ajánlati kötöttség címszó alatt.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 424/2016. (IV. 28.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú hatvani 3018/2/A/1 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Erzsébet tér 3. fsz. 1. sz. alatt található lakás elidegenítéséről szóló pályázatok értékeléséről 1 szóló pályázatok kiírásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 3018/2/A/1 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan, Erzsébet tér 3. fsz.1. sz. alatt található, 37 m² nagyságú kivett lakás megnevezésű belterületi ingatlan elidegenítésére vonatkozó, a 238/2016. (III. 31.) számú határozat alapján meghirdetett nyílt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Több napirendi pont nem lévén Papp István elnök megköszönte a jelenlévők részvételét és a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság rendkívüli ülését 9.55 órakor bezárta.

K.m.f.

Köves Gábor Nándorné
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési
Bizottság elnök-helyettese

Papp István
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési
Bizottság elnöke