

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 2016. június 3-án 8.00 órakor a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal kistermében tartott rendkívüli nyílt üléséről.

### **Jelen vannak:**

Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság részéről:

- Papp István elnök
- Köves Gábor Nándorné elnök-helyettes
- Marján János tag
- Bagi Miklós tag

Igazoltan távol maradt: Palik Józsefné tag

- Kondek Zsolt önkormányzati képviselő, környezetvédelmi tanácsnok
- Tóth Ivett pályázati osztályvezető
- Jávorkáné Jenei Katalin jegyzőkönyvvezető

Papp István elnök köszöntötte a megjelenteket, s miután megállapította, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozatképes (a bizottság 5 tagjából 4 fő van jelen), megnyitotta az ülést.

A szervezeti és működési szabályzat rendelkezése szerint a jegyzőkönyv aláírására - az elnök mellett - 1 fő bizottsági tagot szükséges megválasztani. Papp István elnök javasolta, hogy a jegyzőkönyvet aláíró bizottsági tag Köves Gábor Nándorné legyen. Kérte a bizottságot, hogy szavazzanak a javaslatról.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 „igen” szavazattal (egyhangúlag) elfogadta Köves Gábor Nándornét a jegyzőkönyv aláírójaként.

Miután a napirendi pontokkal kapcsolatban javaslat, módosítás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

### **A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 514/2016. (VI. 03.) számú – 4 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2016. június 03-i rendkívüli ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

### **Nyílt ülés napirendi pontjai:**

1. Előterjesztés a hatvani vasútállomáson építendő P+R parkoló üzemeltetéséről  
Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető
2. Előterjesztés az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázat előkészítéséhez kapcsolódó döntésekről  
Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Tóth Ivett pályázati osztályvezető
3. Előterjesztés forgalomtechnikai módosításról  
Előterjesztő, előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

Határidő: 2016. június 03.

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke

1./ napirendi pont

**Előterjesztés a hatvani vasútállomáson építendő P+R parkoló üzemeltetéséről**

**Papp István:** Köves Gáborné képviselő asszony érdeklődött, hogy fizetős lesz-e vagy nem, de nem lesz egyelőre, gondolom én.

**Köves Gáborné:** Az lenne a praktikus meg a jó, mert végső soron az elővárosi vonatnak akkor hogy lesz funkciója?

**Papp István:** Lesz ott hely bőven. Végül is meg lehet állni a buszmegállónál is.

**Köves Gáborné:** Akkor álljanak be a parkolóba. Miért körülötte állnak?

**Marján János:** Részletesebb tájékoztató nem lesz ettől? Konkrét elképzelés, mert itt egy kézzel rajzolt valamit látunk.

**Papp István:** Nem, itt van, hogy hol lenne ez.

**Marján János:** Hogy kinek mi lesz a feladata, ki mit vállal meg hogyan? Ebben ezt nem találtam meg, lehet, hogy nem jól olvastam.

**Papp István:** Egyelőre, ha beindul az állami beruházás és elér Hatvanig, maga a vasútállomás és a környéke is fel lesz újítva.

**Tóth Ivett:** Schósz Gabriella irodavezető azt a tájékoztatást adta ezzel kapcsolatban, hogy folyamatban vannak a MÁV-val az egyeztető tárgyalások és az a lényege, hogy Hatvan Város Önkormányzata nem ingyen fogja ennek a területnek a karbantartását végezni, hanem ellentételezés fejében fogja ezt a területet rendbe tenni.

**Marján János:** Azért lenne fontos, mert a vasútállomás előtti rész az egy gyalázat, ha most P+R parkolót építünk oda valahová – Kondek Zsolt megmutatta most ezen a térképen, de még mindig nem látom, hogy ez micsoda – azt is be kéne vonnunk ebbe az egész projektbe. Ezért lenne fontos egy új tájékoztatót kapni erről. Persze, alá kell írni, nem mondom azt, hogy nem kell.

**Papp István:** Az üzemeltetési megállapodás itt van.

**Köves Gáborné:** Én úgy tudom, hogy ez a projekthez tartozik, tehát a vasúti pályaudvar felújítása, ami Budapesttől Miskolcig van és Hatvanig fog eljönni, ez feladatként van, ezért biztosítani kell, én ezt így tudom korábbról.

**Marján János:** Ezt értem, csak ezen a rajzon nem az szerepel.

**Papp István:** A vasútállomás a MÁV tulajdona egészen a köves útig. Bármit csinálhatnak, ott egészen lent, ahol tele van fával, előtte van a virágoság, azt mi tettük rendbe, ők nem érnek rá ezzel foglalkozni, de nekünk kellett megcsinálnunk a parkosítást is, meg mindent. Ez majd fog menni, úgyhogy a megállapodást aláírjuk, aztán hogy ebbe a projektbe pontosan hogy fog levetítődni, az majd a jövő zenéje.

**Marján János:** Ki a projektgazda ennek itt a városházán, a mi részünkről?

**Tóth Ivett:** Schósz Gabriella irodavezető volt a MÁV-nál tárgyalni és Vörös József, valamint alpolgármester úr.

**Papp István:** De nem mi leszünk a kivitelezők. Mi csak üzemeltetők leszünk.

**Marján János:** Értem, csak egy bizottsághoz azért a tájékoztató jó lenne. Én majd beszélek velük személyesen.

#### **A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 515/2016. (VI. 03.) számú – 4 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a hatvani vasútállomáson építendő P+R parkoló üzemeltetéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

1. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a határozat mellékletét képező a hatvani vasútállomás út- és vízépítés kiviteli terv 43.274 munkaszámú lehatárolási tervet.

2. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapodást szándékozik kötni a MÁV Zrt.-vel a Hatvan-Miskolc vasúti vonalszakasz fejlesztése, kapcsolódó közúti létesítmények ütügyi engedélyezése – Állomás előtér és P+R parkoló Hatvan állomáson keretében, a P+R parkoló üzemeltetésére az alábbi területekre vonatkozóan:

- A hatvani 2627/1 hrsz.-ú földrészlet a parkoló területe: tulajdonos Magyar Állam, vagyongazdálkodó MÁV Zrt., üzemeltető Hatvan Város Önkormányzata.
- A hatvani 2630/1 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú járda terület (két bejárat a járdán át a parkolóhoz): tulajdonos Hatvan Város Önkormányzata, kezelő Hatvan Város Önkormányzata, üzemeltető Hatvan Város Önkormányzata.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a P+R parkoló üzemeltetési megállapodásának aláírására.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az üzemeltetési megállapodást annak aláírását követően utólagos jóváhagyás érdekében terjessze elő a képviselő-testület soron következő ülésére.

Határidő: 2016. június 15. (értesítésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

2./ napirendi pont

**Előterjesztés az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázat előkészítéséhez kapcsolódó döntésekről**

**Papp István:** Az Ady Endre Könyvtár, a Hatvani Városgondnokság és a Cukorgyári portaépületnek az energetikai felújítását tettük bele ebbe a pályázatba.

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök a három határozati javaslatot egyben tette fel szavazásra.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 516/2016. (VI. 03.) számú – 4 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázat előkészítéséhez kapcsolódó döntésekről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-15 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázatok – az Ady Endre Városi Könyvtár (3000 Hatvan Kossuth tér 3.), a Hatvani Városgondnokság épülete (3000 Hatvan Szepes B. u. 2.) és a Cukorgyári portaépület (3000 Hatvan Radnóti tér 2.) tekintetében - benyújtásához és megvalósításához szükséges, a meglévő állapot energetikai tanúsításának, a fejlesztéssel érintett épületek átalakítására, korszerűsítésére, bővítésére vonatkozó energetikai háttérszámítások, és a megvalósított műszaki tartalomra vonatkozó záró auditok elkészítésével az Energiacsapda Kft.-t (székhely: 1085 Budapest, József krt. 69.) bízta meg, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt bruttó 3.507.740,- Ft megbízási díjért.

A szükséges pénzügyi fedezet a támogatási kérelem pozitív elbírálása esetén pályázati forrásból válik biztosítottá.

Határidő: azonnali

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 517/2016. (VI. 03.) számú – 4 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázat előkészítéséhez kapcsolódó döntésekről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-15 azonosító számú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázatok – az Ady Endre Városi Könyvtár (3000 Hatvan Kossuth tér 3.), a Hatvani Városgondnokság épülete (3000 Hatvan Szepes B. u. 2.) és a Cukorgyári portaépület (3000 Hatvan Radnóti tér 2.) tekintetében - benyújtásához szükséges projektervek elkészítésével a Energiacsapda Kft.-t (székhely: 1085 Budapest, József krt. 69.) bízta meg, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt bruttó 5.261.610,- Ft megbízási díjért.

A szükséges pénzügyi fedezet a támogatási kérelem pozitív elbírálása esetén pályázati forrásból válik biztosítottá.

Határidő: azonnali

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 518/2016. (VI. 03.) számú – 4 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú pályázat előkészítéséhez kapcsolódó döntésekről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-15 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázatok – az Ady Endre Városi Könyvtár (3000 Hatvan Kossuth tér 3.), a Hatvani Városgondnokság épülete (3000 Hatvan Szepes B. u. 2.) és a Cukorgyári portaépület (3000 Hatvan Radnóti tér 2.) tekintetében - benyújtásához szükséges tendertervek elkészítésével a MT Hardy Kft.-t (székhely: 2740 Abony, Tamási Áron u.4-6.) bízta meg, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt bruttó 7.015.480,- Ft tervezési díjért.

A szükséges pénzügyi fedezet a támogatási kérelem pozitív elbírálása esetén pályázati forrásból válik biztosítottá.

Határidő: azonnali

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

3./ napirendi pont

**Előterjesztés forgalomtechnikai módosításról**

**Papp István:** Le van írva, hogy a Kölcsey F. utcában kinek legyen elsőbbsége.

**Marján János:** A Kölcsey F. utcában nem a táblával van a gond, hanem az úttal. Én arra járok elég sokat.

**Papp István:** Rossz az út, keskeny.

**Marján János:** Az a baj, hogy a kamionok, amik bejárnak azon a részen, akinek állítólag engedélye van rá, az jobb oldalon, a lakók felőli részen állandóan kiveri az összes követ és nem tud elmenni senki.

**Papp István:** De kinek van ott engedélye?

**Kondek Zsolt:** A Leoninak.

**Papp István:** A Leoni-val meg tudjuk oldani hátul a Bosch bejáratot?

**Kondek Zsolt:** Amíg az el nem készül, addig erre járnak.

**Marján János:** Most ha egy táblát kiteszünk attól mi változik? Lesz ott egy tábla?

**Papp István:** Muszáj valamit csinálni. Amíg el nem készül a hátsó ipari út, addig ennek működni kell.

**Köves Gáborné:** A Rema Kft. is ott van, oda nem megy kamion?

**Papp István:** Úgyis hátulról lesz a bejárat.

**Marján János:** Hol lesz ott hátsó bejárat?

**Papp István:** Majd valahol onnan kell nekik is menni. Ott hátul, az aprítógépgyár felőli részen lenne az út, arról fognak, itt nem lehet bejárni ilyen keskeny úton sokáig kamionnal.

**Marján János:** Az aprítógépgyár a Május 1. utcából nyílik.

**Papp István:** Nem onnan lesz a bejárat, hanem hátulról, itt is csak ideiglenesen járnak a kamionok.

**Kondek Zsolt:** A Mészáros L. út végén és ennek a másik felén lesz az út.

**Marján János:** A Mészáros L. út ki lesz nyitva?

**Papp István:** Nem lesz kinyitva, hanem onnan fognak bejönni a kamionok, innen nem fog bejönni egy kamion sem.

**Marján János:** A Rukkin keresztül?

**Papp István:** Nem.

**Köves Gábor Nándorné:** Menjél ki velük egyszer, kérd meg, hogy magyarázzák el neked, mutassák meg.

**A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 519/2016. (VI. 03.) számú – 4 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Hatvan Kölcsey F. u. 74. sz. ingatlantól kezdődően a Bosch irányába haladva „Elsőbbség a szembejövő forgalommal szemben”, míg a Bosch felől „Szembejövő forgalom elsőbbsége”, táblapár kerüljön elhelyezésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Több napirendi pont nem lévén Papp István elnök megköszönte a jelenlévők részvételét és a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság rendkívüli ülését 8.30 órakor bezárta.

K.m.f.

---

Köves Gábor Nándorné  
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottság elnök-helyettese

---

Papp István  
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottság elnöke