

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága **2012. március 26-án (hétfő)** 15:00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal kis tanácskozó termében megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Köves Gáborné	a bizottság elnöke
Nádas Sándor	a bizottság tagja
Németh Zsolt	a bizottság tagja
Csinger Béla	a bizottság tagja

Polgármesteri Hivatal részéről:

dr. Szikszai Márta	jegyző
Komendáné Nagy Márta	aljegyző
Bánkutiné Katona Mária	irodavezető
Schósz Gabriella	irodavezető
Lukács László	osztályvezető
Kovács Imréné	osztályvezető
Illésné M. Eleonóra	jegyzőkönyvvezető

Meghívottak:

Zsitvay Katalin	intézményvezető
Decsi Ferenc	Városgazdálkodási Zrt vezetője

Köves Gáborné a bizottság elnöke köszöntötte a jelenlévőket, és megállapította, hogy a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 tagja közül 4 fő jelen van, így a bizottság határozatképes. Palik Józsefné igazoltan van távol.

Az ülést megnyitotta, majd javaslatot tett, egy új napirendi pont felvételére.

12./ Előterjesztés a hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlanon (Nagygombosi-major) lévő épületegyüttes egyes bérlői részére egyszeri támogatás nyújtásáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

A javaslat elfogadása után a Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

39 /2012 (III. 26.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2012. március 26-i ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

Nyílt ülés

1./ Előterjesztés a hatvani civil szervezetek –Szociális és Lakásügyi Bizottságot érintő - 2011. évi támogatásának elszámolásáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Bánkutiné Katona Mária költségvetési irodavezető

2./ Előterjesztés a hatvani civil szervezetek támogatásáról szóló 15/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendeletben meghatározott pályázat kiírásáról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság Elnöke
Előadó: Kovács Imréné szociális és egészségügyi osztályvezető

3./ Előterjesztés a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: dr. Paronai Richárd jegyzői irodavezető

4./ Előterjesztés a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat szakmai programjának és szervezeti és működési szabályzatának elfogadásáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Kovács Imréné szociális és egészségügyi osztályvezető

5./ Előterjesztés a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 11/2008. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Kovács Imréné szociális és egészségügyi osztályvezető

6./ Előterjesztés a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 12/2008. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Kovács Imréné szociális és egészségügyi osztályvezető

7./ Előterjesztés a Szociális Ellátó és Gyermekjóléti Intézményt Fenntartó Társulás társulási megállapodásának módosításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Kovács Imréné szociális és egészségügyi osztályvezető

8./ Tájékoztató a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-nek az önkormányzati lakások vonatkozásában 2011. évben végzett ellenőrzéseiről

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság Elnöke
Előadó: Kovács Imréné szociális és egészségügyi osztályvezető

9./ Előterjesztés a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 17/2005. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Komendáné Nagy Márta aljegyző

10./ Előterjesztés szociális boltok üzemeltetése tárgyában meghozott egyes képviselő-testületi döntések felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: dr. Szikszai Márta jegyző

11./ Előterjesztés fecske- és szociális fecskelakások bérbeadására vonatkozó pályázatok kiírásáról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság Elnöke

Előadó: Kovács Imréné szociális és egészségügyi osztályvezető

12./ Előterjesztés a hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlanon (Nagygombosi-major) lévő épületegyüttes egyes bérlői részére egyszeri támogatás nyújtásáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

Zárt ülés

1./ Előterjesztés bérleti jogviszony meghosszabbításáról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság Elnöke

Előadó: Kovács Imréné szociális és egészségügyi osztályvezető

2./ Előterjesztés a hulladékszállítási díj mérsékléséről, illetve elengedéséről

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság Elnöke

Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

1. napirend: Előterjesztés a hatvani civil szervezetek –Szociális és Lakásügyi Bizottságot érintő - 2011. évi támogatásának elszámolásáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette az első napirendi pontot, majd megkérte Bánkutiné Katona Mária költségvetési irodavezetőt, hogy pár szóban ismertesse az előterjesztést.

Bánkutiné Katona Mária: A hatvani civil szervezetek támogatására létrehozott Civil Alapból 2011. évben a Szociális és Lakásügyi Bizottság 800.000,- Ft összegű szociális és egészségügyi keret felosztásáról döntött. Az elszámolás során a kiállított számlák felülvizsgálatával megállapításra került, hogy - egy pályázó kivételével - valamennyi támogatott civil szervezet elszámolt a juttatott támogatás célszerű felhasználásáról. A Hatvani hátrányos helyzetűek jobb jövőjéért érdekvédelmi Egyesület a rendezvény elmaradása miatt a támogatási összeg visszafizetéséről gondoskodott.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

40/2012. (III. 26.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

A Szociális és Lakásügyi Bizottság a hatvani civil szervezetek támogatásáról szóló 15/2011.(IV.1.) önkormányzati rendelet 12. § (5) bekezdése alapján elfogadja a 2011. évi Civil Alap Szociális és egészségügyi keretének jelen határozat melléklete szerinti elszámolását.

2. napirend: Előterjesztés a hatvani civil szervezetek támogatásáról szóló 15/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendeletben meghatározott pályázat kiírásáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a második napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban, majd átadta a szót Kovács Imréné osztályvezetőnek, aki az előterjesztésben közreműködött.

Kovács Imréné elmondta, hogy a szociális és egészségügyi keret összege 700000.-Ft. A Szociális és Lakásügyi Bizottság az I. félévben 350 000.- Ft keret terhére írhat ki pályázatot.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

41/2012. (III. 26.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti hatáskörében eljárva a hatvani civil szervezetek támogatásáról szóló 15/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 8. §-ában meghatározott szociális és egészségügyi keretre vonatkozó pályázati felhívást 2012. március 27-én a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal kiírja.

3. napirend: Előterjesztés a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a harmadik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

42/2012. (III. 26.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést, és az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

4. napirend: Előterjesztés a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat szakmai programjának és szervezeti és működési szabályzatának elfogadásáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a negyedik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban, majd átadta a szót Zsitvay Katalin intézményvezetőnek.

Zsitvay Katalin elmondta, hogy Hatvan Város Önkormányzata a 2012. február 22-én megtartott ülésén döntött arról, hogy a szociális, gyermekjóléti és egészségügyi ellátást biztosító intézményfenntartó társulás keretében működő intézményt átszervezi. Így, a Szivárvány Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodását, és az alapító okiratot módosította. A társulásban részt vevő önkormányzatok is meghozták döntésüket a társulási megállapodásra és az alapító okiratra vonatkozóan.

A módosítást követően Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat Intézményfenntartó Társulás jött létre, mely fenntartja a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálatot.

Az intézmény belső stukturája változott, ezért szükséges a szervezeti és működési szabályzat és a szakmai program módosítása. Az intézmény szervezeti és működési szabályzata és szakmai programja elkészült, de terjedelme miatt a Szociális és Egészségügyi Osztályon tekinthető meg.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjeszt és tájékoztatta a bizottság tagjait, hogy két határozati javaslat tartozik az előterjesztéshez. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

43/2012. (III. 26.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat szervezeti és működési szabályzatát elfogadja.

Határidő: 2012. március 30. (szervezeti és működési szabályzat kiadására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

44/2012. (III. 26.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat szervezeti és működési szabályzatát elfogadja.

Határidő: 2012. március 30. (szervezeti és működési szabályzat kiadására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

5. napirend: Előterjesztés a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 11/2008. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette az ötödik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban, majd átadta a szót Kovács Imréné osztályvezetőnek.

Kovács Imréné elmondta, hogy Hatvan Város Önkormányzata a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokat a Szivárvány Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézmény keretében biztosítja, mely intézményfenntartó társulás keretében működik. Az intézmény a házi segítségnyújtást, a családsegítést és a fogyatékosok nappali ellátását Hatvan városon kívül Boldog, Heréd, Kerekharaszt és Nagykökényes települések vonatkozásában biztosítja. A társulási megállapodás szerint Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik a rendelet alkotása. A rendelet tartalmazza a szociális szolgáltatásokra vonatkozó szabályokat is. A rendelet melléklete tartalmazza a szolgáltatási önköltség alapján kiszámított intézményi térítési díjat. Ennek a változása miatt szükséges a rendelet. mellékleteinek módosítása. Az elmúlt évhez viszonyítva a személyi térítési díj az étkezési díj emelkedése miatt emelkedett, illetve a támogató szolgáltatás vonatkozásában a szállítás díja emelkedett. A rendelet módosítása további pontosításokat tartalmaz.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a rendelettervezetet.

A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

45/2012. (III. 26.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 11/2008. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

6. napirend: Előterjesztés a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 12/2008. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a hatodik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban, majd ismét átadta a szót Kovács Imréné osztályvezetőnek.

Kovács Imréné elmondta, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény rendelkezik a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő térítési díjról. A bölcsődei ellátás esetében az intézményi térítési díjat külön meg kell határozni a gondozásra, valamint az étkeztetésre vonatkozóan. Az intézményi térítési díj a szolgáltatási önköltség és normatív állami hozzájárulás különbözete.

A törvény módosítása vezeti be a gondozásért kérhető térítési díjat, azonban a jogszabály a fenntartó hatáskörében rendeli annak eldöntését, hogy él-e a lehetőséggel

A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló rendeletet a fentiek miatt módosítani szükséges, így a térítési díjra vonatkozó szabályozást is tartalmazni fogja. A rendelet módosítása azt jelenti, hogy Hatvan Város Önkormányzata a bölcsődei gondozásra vonatkozóan intézményi térítési díjat nem állapít meg, így nem kell fizetni a gondozásért.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a rendelettervezetet.

A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

46/2012. (III. 26.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 12/2008. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

7. napirend: Előterjesztés a Szociális Ellátó és Gyermekjóléti Intézményt Fenntartó Társulás társulási megállapodásának módosításáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a hetedik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjeszt és tájékoztatta a bizottság tagjait, hogy két határozati javaslat tartozik az előterjesztéshez.

A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

47/2012. (III. 26.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a Szociális Ellátó és Gyermekjóléti Intézményt Fenntartó Társulás társulási megállapodásának módosításáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Apc, Boldog, Csány, Ecséd, Hatvan, Heréd,

Hort Kerekharaszt, Lőrinci, Nagykökényes, Petőfibánya, Rózsaszentmárton és Zagyvaszántó települések önkormányzataival megkötött, a Szociális Ellátó- és Gyermekjóléti Intézményt Fenntartó Társulást létrehozó társulási megállapodást a társult önkormányzatokkal közös megegyezéssel, 2012. augusztus 31. napjával történő hatályba lépéssel a következők szerint módosítja:

1. A Társulási Megállapodás 5.3. pontjai közül törli a „jelzőrendszeres házi segítségnyújtás” feladatot.
2. A Társulási Megállapodás 6.1. pontjai közül törli a „jelzőrendszeres házi segítségnyújtás” szakfeladatot.
3. A Társulási Megállapodás 6.23.; valamint 8.4. pontjait törli.

Határidő: 2012. március 31. (a döntés közlésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

48/2012. (III. 26.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a Szociális Ellátó és Gyermekjóléti Intézményt Fenntartó Társulás társulási megállapodásának módosításáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szociális Ellátó- és Gyermekjóléti Intézményt Fenntartó Társulásban való részvételét 2012. december 31. napjával megszünteti és a társulásból kilép.

Határidő: 2012. március 31. (a döntés közlésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

8 napirend: Tájékoztató a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-nek az önkormányzati lakások vonatkozásában 2011. évben végzett ellenőrzéseiről

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a nyolcadik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság egyhangúlag tudomásul vette a tájékoztatót az alábbi szöveggel:

Kivonat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Szociális és Lakásügyi Bizottsága a bizottság elnöke előterjesztésében megtárgyalta a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. –nek az önkormányzati lakások vonatkozásában 2011. évben végzett ellenőrzéseiről szóló tájékoztatót és azt az írásbeli előterjesztésnek megfelelően egyhangúlag tudomásul vette.

9 napirend Előterjesztés a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 17/2005. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a kilencedik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a rendelettervezetet.

A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

49/2012. (III. 26.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a lakáscélú helyi támogatásokról szóló 17/2005. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és az előterjesztés mellékletét képező rendeletervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

10. napirend: Előterjesztés szociális boltok üzemeltetése tárgyában meghozott egyes képviselő-testületi döntések felülvizsgálatáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a tizedik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjeszt és tájékoztatta a bizottság tagjait, hogy három határozati javaslat tartozik az előterjesztéshez.

A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

50/2012. (III. 26.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a szociális boltok üzemeltetése tárgyában meghozott egyes képviselő-testületi döntések felülvizsgálatáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az 559/2011. (IX. 29.) számú határozatával elfogadott, Hatvan Város Önkormányzata és a Hatvan-TISZK Szakképzés-szervezési Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság között a szociális boltok létrehozása és üzemeltetése tárgyában 2011. szeptember 29-én megkötött megállapodását jelen határozat mellékletét képező megszüntető okirat tartalma szerint 2012. március 30-ai hatállyal közös megegyezéssel megszünteti. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megszüntető okirat aláírására.

Határidő: 2012. március 30. (megszüntető okirat aláírására)

Felelős Hatvan város polgármestere

51/2012. (III. 26.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a szociális boltok üzemeltetése tárgyában meghozott egyes képviselő-testületi döntések felülvizsgálatáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az 560/2011. (IX. 29.) számú határozatával elfogadott Hatvan Város Önkormányzata és a Hatvan-TISZK Szakképzés-szervezési Nonprofit

Kiemelkedően Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság között a szociális boltok kialakításához és működtetéséhez 4.500.000 Ft tagi kölcsön nyújtásáról szóló 2011. szeptember 29-én megkötött szerződését jelen határozat mellékletét képező megszüntető okirat tartalma szerint 2012. március 30-ai hatállyal közös megegyezéssel megszünteti. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megszüntető okirat aláírására.

Határidő: 2012. március 30. (megszüntető okirat aláírására)
Felelős Hatvan város polgármestere

52/2012. (III. 26.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a szociális boltok üzemeltetése tárgyában meghozott egyes képviselő-testületi döntések felülvizsgálatáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvan, Bezerédi út 2. szám alatt működő, a Hatvan-TISZK Szakképzés-szervezési Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság által üzemeltetett élelmiszer jellegű vegyes üzletben a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 11/2008. (IX. 29.) önkormányzati rendeletben szabályozott szociális vásárlási kedvezmény nyújtásáról szóló együttműködési megállapodást jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja és felhatalmazza Hatvan város polgármesterét az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2012. március 30. (megállapodás aláírására)
Felelős Hatvan város polgármestere

11. napirend: Előterjesztés fecske- és szociális fecskelakások bérbeadására vonatkozó pályázatok kiírásáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a tizenegyedik napirendi pontot, majd átadta a szót Kovács Imréné osztályvezetőnek.

Kovács Imréné elmondta, hogy egy fecskelakás, és hat darab szociális fecskelakás kerül pályáztatásra. A lakásrendelet értelmében meghatározott feltételek fennállása esetén, pályázati úton önkormányzati bérlakás fecskelakásként és szociális fecskelakásként bérbbe adható. A rendelet értelmében a pályázatot a Szociális és Lakásügyi Bizottság írja ki, és az üzemeltető készíti elő. A pályázatokat az üzemeltető részére lehet benyújtani, aki a benyújtási határidőt követő öt munkanapon belül a Szociális és Egészségügyi Osztálynak átadja. A pályázatokat a Szociális és Lakásügyi Bizottság a soron következő ülésén bírálja el.

Köves Gáborné a bizottság elnöke elmondta, hogy ennél az előterjesztésnél hét határozati javaslatról kell dönten, mind a hét lakásról külön-külön.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

53//2012. (III. 26.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti hatáskörében eljárva a 3000 Hatvan, Grassalkovich u. 3-5. IV/32. szám alatti fecskelakás bérbeadására a jelen határozat mellékletét képező pályázatot kiírja.

54//2012. (III. 26.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti hatáskörében eljárva a 3000 Hatvan, Legány Ö. u. 65. fsz. 3. szám alatti szociális fecskelakás bérbeadására a jelen határozat mellékletét képező pályázatot kiírja.

55//2012. (III. 26.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti hatáskörében eljárva 3000 Hatvan, Legány u. 65. fsz. 4. szám alatti szociális fecskelakás bérbeadására a jelen határozat mellékletét képező pályázatot kiírja.

56//2012. (III. 26.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti hatáskörében eljárva 3000 Hatvan, Legány Ö. u. 61. fsz. 4. szám alatti szociális fecskelakás bérbeadására a jelen határozat mellékletét képező pályázatot kiírja.

57//2012. (III. 26.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti hatáskörében eljárva 3000 Hatvan, Legány Ö. u. 63. fsz. 2. szám alatti szociális fecskelakás bérbeadására a jelen határozat mellékletét képező pályázatot kiírja.

58//2012. (III. 26.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti hatáskörében eljárva 3000 Hatvan, Legány Ö. u. 63. fsz. 3. szám alatti szociális fecskelakás bérbeadására a jelen határozat mellékletét képező pályázatot kiírja.

59/2012. (III. 26.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti hatáskörében eljárva 3000 Hatvan, Legány Ö. u. 63. fsz. 4. szám alatti szociális fecskelakás bérbeadására a jelen határozat mellékletét képező pályázatot kiírja

12. napirend: Előterjesztés a hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlanon (Nagygombosi-major) lévő épületegyháttal egyes bérlői részére egyszeri támogatás nyújtásáról

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést és elmondta, hogy ennél az előterjesztésnél öt határozati javaslatról kell döntenet, mind az öt lakásról külön-külön.

A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

60/2012. (III. 26.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (4) bekezdésére, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 44/A. §-ban foglaltakra tekintettel, valamint a képviselő-testület 721/2011. (XII. 1.) számú határozata alapján Varga József Hatvan, Nagygyombos major 28. szám alatti lakos bérleti jogviszonya megszűnik 2012. április 30. napján a hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00451/2. számú Hatvan, Nagygyombos major 28. szám alatti ingatlanra vonatkozóan, mert a bérlő az üzemeltető által felajánlott lakást nem fogadta el.

E nyilatkozat alapján Varga József részére a bizottság a lakásrendelet 44/A. § (3) bekezdése szerint a 23 m² alapterületű bérlemény elhagyására tekintettel egyszeri 150.000,- Ft összegű térítési díjat állapít meg.

A bizottság felhatalmazza a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. vezérigazgatóját a hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00451/2. számú Hatvan, Nagygyombos major 28. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés megszüntetésére

61/2012. (III. 26.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (4) bekezdésére, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 44/A. §-ban foglaltakra tekintettel, valamint a képviselő-testület 721/2011. (XII. 1.) számú határozata alapján Molnár Sándor Hatvan, Nagygyombos major 13. szám alatti lakos bérleti jogviszonya megszűnik 2012. április 30. napján a hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00453/3. számú Hatvan, Nagygyombos major 13. szám alatti ingatlanra vonatkozóan, mert a bérlő az üzemeltető által felajánlott lakást nem fogadta el.

E nyilatkozat alapján Molnár Sándor részére a bizottság a lakásrendelet 44/A. § (3) bekezdése szerint az 51 m² alapterületű bérlemény elhagyására tekintettel egyszeri 255.000,- Ft összegű térítési díjat állapít meg.

A bizottság felhatalmazza a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. vezérigazgatóját a hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00453/3. számú Hatvan, Nagygyombos major 13. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés megszüntetésére.

62//2012. (III. 26.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (4) bekezdésére, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 44/A. §-ban foglaltakra tekintettel, valamint a képviselő-testület 721/2011. (XII. 1.) számú határozata alapján Bercsényi Barbara Hatvan, Nagygyombos major alatti lakos bérleti jogviszonya megszűnik 2012. április 30. napján a hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00449/3. számú Hatvan, Nagygyombos major alatti ingatlanra vonatkozóan, mert a bérlő az üzemeltető által felajánlott lakást nem fogadta el.

E nyilatkozat alapján Bercsényi Barbara részére a bizottság a lakásrendelet 44/A. § (3) bekezdése szerint a 64 m² alapterületű bérlemény elhagyására tekintettel egyszeri 320.000,- Ft összegű térítési díjat állapít meg.

A bizottság felhatalmazza a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. vezérigazgatóját a hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00449/3. számú Hatvan, Nagygyombos major alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés megszüntetésére.

63//2012. (III. 26.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (4) bekezdésére, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 44/A. §-ban foglaltakra tekintettel, valamint a képviselő-testület 721/2011. (XII. 1.) számú határozata alapján Molnár Imréné Hatvan, Nagygyombos major 4. szám alatti lakos bérleti jogviszonya megszűnik 2012. április 30. napján a hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00455/3. számú Hatvan, Nagygyombos major 4. szám alatti ingatlanra vonatkozóan, mert a bérlő az üzemeltető által felajánlott lakást nem fogadta el.

E nyilatkozat alapján Molnár Imréné részére a bizottság a lakásrendelet 44/A. § (3) bekezdése szerint a 49 m² alapterületű bérlemény elhagyására tekintettel egyszeri 245.000,- Ft összegű térítési díjat állapít meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. vezérigazgatóját a hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00455/3. számú Hatvan, Nagygyombos major 4. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés megszüntetésére.

64//2012. (III. 26.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (4) bekezdésére, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 44/A. §-ban foglaltakra tekintettel, valamint a képviselő-testület 721/2011. (XII. 1.) számú határozata alapján Maksa Jánosné Hatvan, Nagygyombos major 19. szám alatti lakos bérleti jogviszonya megszűnik 2012. április 30. napján a hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00448/2. számú

Hatvan, Nagyombos major 19. szám alatti ingatlanra vonatkozóan, mert a bérlő az üzemeltető által felajánlott lakást nem fogadta el.

E nyilatkozat alapján Maksa Jánosné részére a bizottság a lakásrendelet 44/A. § (3) bekezdése szerint a 21 m2 alapterületű bérlemény elhagyására tekintettel egyszeri 150.000,- Ft összegű térítési díjat állapít meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. vezérigazgatóját a hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00448/2. számú Hatvan, Nagyombos major 19. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés megszüntetésére.

Köves Gáborné a bizottság elnöke megköszönte a jelenlevőknek részvételüket, és elrendelte a zárt ülést.

k.m.f.

Illésné Majláti Eleonóra
jegyzőkönyvvezető

Köves Gáborné
a Szociális és Lakásügyi Bizottság
elnöke