

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága **2012. augusztus 27-én (hétfő)** 15:00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal kis tanácskozó termében megtartott **nyílt** üléséről.

**Jelen vannak:**

Köves Gáborné	a bizottság elnöke
Csinger Béla	a bizottság tagja
Nádas Sándor	a bizottság tagja
Németh Zsolt	a bizottság tagja

**Polgármesteri Hivatal részéről:**

Komendáné Nagy Márta	aljegyző
Bánkutiné Katona Mária	irodavezető
Schósz Gabriella	irodavezető
Lukács László	osztályvezető
Kovács Imréné	osztályvezető
Illésné M. Eleonóra	jegyzőkönyvvezető

**Köves Gáborné** a bizottság elnöke köszöntötte a jelenlévőket és megállapította, hogy a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 tagja közül 4 fő jelen van, így a bizottság határozatképes. Palik Józsefné bizottsági tag, igazoltan van távol. Az ülést megnyitotta, majd javaslatot tett a napirendi pontok elfogadására.

A javaslat elfogadása után a Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**144 /2012 (VIII. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

**Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2012. augusztus 27-i ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

**Nyílt ülés**

1./ Előterjesztés Hatvan város 2012. évi költségvetéséről szóló 7/2012. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: Bánkutiné Katona Mária gazdálkodási irodavezető

2./ Beszámoló az önkormányzat 2012. I. félévi gazdálkodásáról és annak pénzügyi teljesítéséről

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: Bánkutiné Katona Mária gazdálkodási irodavezető

3./ Előterjesztés a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat szakmai programjának és szervezeti és működési szabályzatának elfogadásáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: Kovács Imréné szociális és egészségügyi osztályvezető

4./ Előterjesztés a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 11/2008. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: Kovács Imréné szociális és egészségügyi osztályvezető

5./ Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: dr. Paronai Richárd jegyzői irodavezető

6./ Előterjesztés a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: dr. Paronai Richárd jegyzői irodavezető

7./ Előterjesztés a Hatvan, Legány Ödön u. 65. földszint 2. szám alatti önkormányzati bérlakás bérbeadásáról nehéz helyzetbe került, lakáshitellel rendelkező kérelmező részére

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

8./ Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 3. 1/3. szám alatti önkormányzati bérlakás nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

## **Zárt ülés**

1./ Előterjesztés adósságcsökkentési támogatásról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság Elnöke  
Előadó: Kovács Imréné szociális és egészségügyi osztályvezető

2./ Előterjesztés adósságcsökkentési támogatásról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság Elnöke  
Előadó: Kovács Imréné szociális és egészségügyi osztályvezető

3./ Előterjesztés bérleti jogviszony meghosszabbítására

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság Elnöke  
Előadó: Kovács Imréné szociális és egészségügyi osztályvezető

4./ Előterjesztés bérleti jogviszony meghosszabbítására

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság Elnöke  
Előadó: Kovács Imréné szociális és egészségügyi osztályvezető

5./ Előterjesztés bérleti jogviszony meghosszabbítására

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság Elnöke  
Előadó: Kovács Imréné szociális és egészségügyi osztályvezető

## **1. Előterjesztés Hatvan város 2012. évi költségvetéséről szóló 7/2012. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Köves Gáborné** a bizottság elnöke ismertette az első napirendi pontot, majd átadta a szót Bánkutiné Katona Mária irodavezetőnek, aki az előterjesztésben közreműködött.

**Bánkutiné Katona Mária** elmondta, hogy a Képviselő-testület 2012. február 15-én fogadta el Hatvan város költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletét. Ebben a rendeletmódosítás tervezetben a költségvetés végrehajtása során 2012. május 1-jétől 2012. június 30-ig bekövetkezett változások kerültek beépítésre.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **145/2012. (VIII. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta Hatvan város 2012. évi költségvetéséről szóló 7/2012.(II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést, és az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

## **2. napirend: Beszámoló az önkormányzat 2012. I. félévi gazdálkodásáról és annak pénzügyi teljesítéséről**

**Köves Gáborné** a bizottság elnöke ismertette a második napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, véleménye, a napirenddel kapcsolatban.

**Bánkutiné Katona Mária** elmondta, hogy az államháztartásról szóló törvény alapján a polgármesternek a helyi önkormányzat gazdálkodásának első félévi helyzetéről szeptember 15-ig tájékoztatnia kell a képviselő-testületet. Az önkormányzat intézményei és a Polgármesteri Hivatal elkészítették a 2012 I. félévi gazdálkodásról beszámolóikat, és ezeket összefoglalva a képviselő-testület elé terjeszti.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **146/2012. (VIII. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat 2012. I. félévi gazdálkodásáról és annak pénzügyi teljesítéséről szóló beszámolót, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

#### **Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 2012. I. félévi gazdálkodásáról és annak pénzügyi teljesítéséről szóló beszámolót, és azt annak mellékleteivel együtt jóváhagyólag elfogadja.

Határidő: 2012. augusztus 30.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

### **3. napirend: Előterjesztés a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat szakmai programjának és szervezeti és működési szabályzatának elfogadásáról**

**Köves Gáborné** a bizottság elnöke ismertette a harmadik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban. Elmondta, hogy az intézmény feladata bővült a jelzőrendszeres házi segítségnyújtással, ezért szükséges a szervezeti és működési szabályzat és a szakmai program módosítása.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **147/2012. (VIII. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

##### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat szakmai programjának és szervezeti és működési szabályzatának elfogadásáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

##### **Határozati javaslat:**

- 1./ Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat szervezeti és működési szabályzatát elfogadja.

Határidő: 2012. augusztus 31. (szervezeti és működési szabályzat kiadására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

- 2./ Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat szakmai programját elfogadja.

Határidő: 2012. augusztus 31. (szakmai program kiadására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

- 3./ Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat működési engedélyének módosítását kezdeményezze.

Határidő: 2012. szeptember 30.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

### **4. napirend: Előterjesztés a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 11/2008. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Köves Gáborné** a bizottság elnöke ismertette a negyedik napirendi pontot, majd átadta a szót Kovács Imréné osztályvezetőnek.

**Kovács Imréné** elmondta, hogy a tervezett rendeletmódosítás 2012. augusztus 31. napjával megszüntetné a méltányos ápolási díj megállapításának lehetőségét, így 2012. szeptember 1-jétől benyújtott kérelemre az ellátás már nem állapítható meg. A már megállapított méltányos ápolási díjak esetében a megszüntetés időpontja, 2012. december 31. napja, azért, hogy az ápolási díjban részesülő lehetőleg ne maradjon ellátás nélkül. Az érintett személyek az önkormányzati rendelet módosításáról 2012. szeptember hónapban írásban részletes tájékoztatást kapnának annak érdekében, hogy minél előbb vegyék fel a kapcsolatot a Munkaügyi Központtal, álláskeresőként

regisztráltassák magukat és kezdjék meg a 90 napos együttműködést, amellyel jogosultságot szerezhetnek az aktív korúak ellátására.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **148/2012. (VIII. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 11/2008. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

#### **5. napirend: Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Köves Gáborné** a bizottság elnöke ismertette az ötödik napirendi pontot, majd átadta a szót Lukács László osztályvezetőnek.

**Lukács László** elmondta, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmatlanná válása esetén az Önkormányzat szociális alapon másik lakást ajánljon fel a bérlőnek. Ha bérlő a felajánlott lakást nem fogadja el, úgy a bérleti szerződés megszűnik és a bérlő egy összegű térítésre jogosult. Az egyösszegű térítés mértékét a képviselő-testület március havi testületi ülésén emelte fel a lakás négyzetméterének 5000.-Ft-tal megszorított összegére, de legalább 150.000.-Ft-ra.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **149/2012. (VIII. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést, és az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

#### **6. napirend: Előterjesztés a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Köves Gáborné** a bizottság elnöke ismertette a hatodik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **150/2012. (VIII. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést, és az előterjesztés mellékletét képező rendeletervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

### **7. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Legány Ödön u. 65. földszint 2. szám alatti önkormányzati bérlakás bérbeadásáról nehéz helyzetbe került, lakáshittel rendelkező kérelmező részére**

**Köves Gáborné** a bizottság elnöke ismertette a hetedik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **151/2012. (VIII. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Legány Ödön u. 65. földszint 2. szám alatti önkormányzati bérlakást Tóth Jánosné (lakóhelye: Hatvan, Bocskai István u. 13.) részére nehéz helyzetbe került, lakáshittel rendelkező polgárok védelme jogcímen, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adja a szerződéskötés időpontjától öt év időtartamra határozott időre, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 15/A. §-ában rögzített feltételekkel.

### **8. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Legány Ödön u. 65. földszint 2. szám alatti önkormányzati bérlakás bérbeadásáról nehéz helyzetbe került, lakáshittel rendelkező kérelmező részére**

**Köves Gáborné** a bizottság elnöke ismertette a nyolcadik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **152/2012. (VIII. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 3. 1/3. szám alatti önkormányzati bérlakást Magyar Zsuzsanna (lakóhelye: Hatvan, Szapári u. 14.) röntgen asszisztensnek, az Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet Nonprofit Közhasznú Kft.-vel szerződésben álló Euromedic Diagnostic Magyarország Kft. alkalmazottjának nem szociális alapon,

pályázati eljárás mellőzésével bére adja határozott időtartamra 2012. szeptember 1-jétől a kórházzal szerződésben álló gazdasági társaságnál meglévő munkaviszonyának fennállásáig, de legfeljebb öt év időtartamra, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 18. §-ában rögzített feltételekkel.

**Köves Gáborné** a bizottság elnöke megköszönte a jelenlevőknek részvételüket, és elrendelte a zárt ülést.

**k.m.f.**

Illésné Majláti Eleonóra  
jegyzőkönyvvezető

Köves Gáborné  
a Szociális és Lakásügyi Bizottság  
elnöke