

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága **2012. november 13-án (kedd)** 8:00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal szociális osztályán megtartott **rendkívüli nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Köves Gáborné	a bizottság elnöke
Csinger Béla	a bizottság tagja
Kocsis Attiláné	a bizottság tagja

Polgármesteri Hivatal részéről:

dr. Egyed László	ügyintéző
Nagyné Horváth Judit	ügyintéző
Illésné M. Eleonóra	jegyzőkönyvvezető

Köves Gáborné a bizottság elnöke köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 tagja közül 3 fő jelen van, így a bizottság határozatképes. Az ülést megnyitotta, majd javaslatot tett a napirendi pontok elfogadására.

A Szociális és Lakásügyi Bizottság 3 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

195 /2012. (XI 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2012. november 13-i rendkívüli ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

Nyílt ülés:

1./ Előterjesztés a hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlanon (Nagygombos) lévő épületegyüttes bérlői részére másik önkormányzati lakásbérleti jogának biztosításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Schósz Gabriella irodavezető

1. napirend: Előterjesztés a hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlanon (Nagygombos) lévő épületegyüttes bérlői részére másik önkormányzati lakásbérleti jogának biztosításáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette az első napirendi pontot. Elmondta, hogy a képviselő-testület a nagygombosi műemlék ingatlan műszaki állapotáról és jogi helyzetéről 2011. decemberi ülésén tájékozódott. A képviselő-testület úgy döntött, hogy méltányosságból azon bérlő részére, aki ezt kéri másik, legalább ugyanolyan komfortfokozatú, lehetőség szerint hasonló alapterületű önkormányzati lakás bérleti jogát biztosítja. Egyébként a lakásrendelet erre nem kötelez.

A megkeresésekre 2012. január hónapban a következő választ adták a lakók: kilenc bérlő elfogadja a cserelakást, öt bérlő lelépési nyilatkozatot tett, négy bérlő még nem döntött, tizenegy bérlő elzárkózott a nyilatkozat megtételétől. Időközben két bérlő lelépési nyilatkozatot tett.

Gyöngyös város jegyzője határozatában a, jelenleg lakás céljára használt helyiségek használatát

megtiltotta. Elrendelte a fentiek fellebbezésre tekintet nélküli azonnali végrehajtását.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést, és elmondta, hogy a 12 darab határozati javaslatra, külön-külön kell szavazni.

A Szociális és Lakásügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatokat hozta.

196/2012. (XI. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (4) bekezdésére, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 44/A. §-ban foglaltakra tekintettel Varga József Hatvan, Nagygyömbös Major 28. szám alatti lakos bérleti jogviszonya megszűnik a hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00451/2. számú Hatvan, Nagygyömbös Major 28. szám alatti ingatlanra vonatkozóan Gyöngyös város jegyzője 6/27737-3/2012. sz. határozatában foglaltakra tekintettel. Egyúttal Varga Józsefet a Hatvan, Legány Ödön u. 61. földszint 4. szám alatti ingatlan bérlőjévé jelöli ki szociális alapon, határozatlan időre.

197/2012. (XI. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (4) bekezdésére, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 44/A. §-ban foglaltakra tekintettel Takács Dezső Hatvan, Nagygyömbös Major 27/A. szám alatti lakos bérleti jogviszonya megszűnik a hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00451/3. számú Hatvan, Nagygyömbös Major 27/A. szám alatti ingatlanra vonatkozóan Gyöngyös város jegyzője 6/27737-3/2012. sz. határozatában foglaltakra tekintettel. Egyúttal Takács Dezsőt a Hatvan, Pázsit u. 7. 1/3. szám alatti ingatlan bérlőjévé jelöli ki szociális alapon, határozatlan időre.

198/2012. (XI. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (4) bekezdésére, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 44/A. §-ban foglaltakra tekintettel Király Lászlóné Hatvan, Nagygyömbös Major 25. szám alatti lakos bérleti jogviszonya megszűnik a hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00452/1. számú Hatvan, Nagygyömbös Major 25. szám alatti ingatlanra vonatkozóan Gyöngyös város jegyzője 6/27737-3/2012. sz. határozatában foglaltakra tekintettel. Egyúttal Király Lászlónét a Hatvan, Legány Ödön u. 61. földszint 1. szám alatti ingatlan bérlőjévé jelöli ki szociális alapon, határozatlan időre.

199/2012. (XI. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (4) bekezdésére, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 44/A. §-ban foglaltakra tekintettel Melykó Istvánné Hatvan, Nagygombos Major 26. szám alatti lakos bérleti jogviszonya megszűnik a hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00452/2. számú Hatvan, Nagygombos Major 26. szám alatti ingatlanra vonatkozóan Gyöngyös város jegyzője 6/27737-3/2012. sz. határozatában foglaltakra tekintettel. Egyúttal Melykó Istvánnét a Hatvan, Legány Ödön u. 63. földszint 1. szám alatti ingatlan bérlőjévé jelöli ki szociális alapon, határozatlan időre.

200/2012. (XI. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (4) bekezdésére, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 44/A. §-ban foglaltakra tekintettel Melykó Judit Hatvan, Nagygombos Major 27. szám alatti lakos bérleti jogviszonya megszűnik a hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00452/3. számú Hatvan, Nagygombos Major 27. szám alatti ingatlanra vonatkozóan Gyöngyös város jegyzője 6/27737-3/2012. sz. határozatában foglaltakra tekintettel. Egyúttal Melykó Juditot a Hatvan, Legány Ödön u. 63. földszint 2. szám alatti ingatlan bérlőjévé jelöli ki szociális alapon, határozatlan időre.

201/2012. (XI. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (4) bekezdésére, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 44/A. §-ban foglaltakra tekintettel Ambrúzs Józsefné Hatvan, Nagygombos Major 15. szám alatti lakos bérleti jogviszonya megszűnik a hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00453/1. számú Hatvan, Nagygombos Major 15. szám alatti ingatlanra vonatkozóan Gyöngyös város jegyzője 6/27737-3/2012. sz. határozatában foglaltakra tekintettel. Egyúttal Ambrúzs Józsefnét a Hatvan, Legány Ödön u. 63. földszint 3. szám alatti ingatlan bérlőjévé jelöli ki szociális alapon, határozatlan időre.

202/2012. (XI. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (4) bekezdésére, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 44/A. §-ban foglaltakra tekintettel Ifj. Tóth József Hatvan, Nagygombos Major 21. szám alatti lakos bérleti

jogviszonya megszűnik a hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00453/5. számú Hatvan, Nagygyombos Major 21. szám alatti ingatlanra vonatkozóan Gyöngyös város jegyzője 6/27737-3/2012. sz. határozatában foglaltakra tekintettel. Egyúttal Ifj. Tóth Józsefet a Hatvan, Legány Ödön u. 63. földszint 4. szám alatti ingatlan bérlőjévé jelöli ki szociális alapon, határozatlan időre.

203/2012. (XI. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (4) bekezdésére, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 44/A. §-ban foglaltakra tekintettel Kosztovics József Hatvan, Nagygyombos Major 22. szám alatti lakos bérleti jogviszonya megszűnik a hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00453/6. számú Hatvan, Nagygyombos Major 22. szám alatti ingatlanra vonatkozóan Gyöngyös város jegyzője 6/27737-3/2012. sz. határozatában foglaltakra tekintettel. Egyúttal a Hatvan, Legány Ödön u. 65. A/2. földszint 2. szám alatti ingatlan bérlőjévé jelöli ki szociális alapon, határozatlan időre.

204/2012. (XI. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (4) bekezdésére, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 44/A. §-ban foglaltakra tekintettel Bonderenkö Lászlóné Hatvan, Nagygyombos Major 23. szám alatti lakos bérleti jogviszonya megszűnik a hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00453/7. számú Hatvan, Nagygyombos Major 23. szám alatti ingatlanra vonatkozóan Gyöngyös város jegyzője 6/27737-3/2012. sz. határozatában foglaltakra tekintettel. Egyúttal a Hatvan, Legány Ödön u. 61. földszint 3. szám alatti ingatlan bérlőjévé jelöli ki szociális alapon, határozatlan időre.

205/2012. (XI. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (4) bekezdésére, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 44/A. §-ban foglaltakra tekintettel Mircsevné Koczka Valéria Hatvan, Nagygyombos Major 24. szám alatti lakos bérleti jogviszonya megszűnik a hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00453/8. számú Hatvan, Nagygyombos Major 24. szám alatti ingatlanra vonatkozóan Gyöngyös város jegyzője 6/27737-3/2012. sz. határozatában foglaltakra tekintettel. Egyúttal a Hatvan, Legány Ödön u. 65. földszint 1. szám alatti ingatlan bérlőjévé jelöli ki szociális alapon, határozatlan időre.

206/2012. (XI. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (4) bekezdésére, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 44/A. §-ban foglaltakra tekintettel Balogh József Hatvan, Nagygombos Major 1. szám alatti lakos bérleti jogviszonya megszűnik a hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00455/1. számú Hatvan, Nagygombos Major 1. szám alatti ingatlanra vonatkozóan Gyöngyös város jegyzője 6/27737-3/2012. sz. határozatában foglaltakra tekintettel. Egyúttal a Hatvan, Legány Ödön u. 65. tetőtér 3. szám alatti ingatlan bérlőjévé jelöli ki szociális alapon, határozatlan időre.

207/2012. (XI. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (4) bekezdésére, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 44/A. §-ban foglaltakra tekintettel Zsiga László Hatvan, Nagygombos Major 2. szám alatti lakos bérleti jogviszonya megszűnik a hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00455/2. számú Hatvan, Nagygombos Major 2. szám alatti ingatlanra vonatkozóan Gyöngyös város jegyzője 6/27737-3/2012. sz. határozatában foglaltakra tekintettel. Egyúttal a Hatvan, Legány Ödön u. 65. tetőtér 4. szám alatti ingatlan bérlőjévé jelöli ki szociális alapon, határozatlan időre.

Köves Gáborné a bizottság elnöke megköszönte a jelenlevőknek részvételüket, és bezárta a rendkívüli ülést.

k.m.f.

Illésné Majláti Eleonóra
jegyzőkönyvvezető

Köves Gáborné
a Szociális és Lakásügyi Bizottság
elnöke