

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága **2013. május 27-én (hétfő)** 15:00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal kis tanácskozó termében megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Köves Gáborné	a bizottság elnöke
Palik Józsefné	a bizottság tagja
Nádas Sándor	a bizottság tagja
Kocsis Attiláné	a bizottság tagja
Csinger Béla	a bizottság tagja

Polgármesteri Hivatal részéről:

dr. Szikszai Márta	jegyző
Bánkutiné Katona Mária	irodavezető
Dudásné Csikós Ágnes	osztályvezető
dr. Egyed László	ügyintéző
Illésné M. Eleonóra	jegyzőkönyvvezető

Köves Gáborné a bizottság elnöke köszöntötte a jelenlévőket és megállapította, hogy a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 tagja közül 5 fő jelen van, így a bizottság határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésére Palik Józsefné bizottsági tagot választották. Az ülést megnyitotta, majd javaslatot tett a napirendi pontok elfogadására.

A javaslat elfogadása után a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

43/2013 (V. 27/.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2013. május 27-i ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

Nyílt ülés:

1./ Előterjesztés a szociális és egészségügyi keretre benyújtott pályázatok elbírálásáról

Előterjesztő:	a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke
Előadó:	Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

2./ Előterjesztés a Szociális, Gyermejkölési és Egészségügyi Szolgálat személyes gondoskodás körében nyújtott szolgáltatásairól készült beszámoló elfogadásáról

Előterjesztő:	a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke
Előadó:	Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

3./ Előterjesztés a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának, és a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat alapító okiratának módosításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: dr. Szabó Ildikó hatósági irodavezető

4./ Előterjesztés a hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes két lakása bérleti díjának megállapításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

5./ Előterjesztés a hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes lakáshasználói által fizetendő lakáshasználati díj, valamint garázs használati díj megállapításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

6./ Előterjesztés "Idősbarát Önkormányzat Díj" elnyerésére indított pályázathoz kapcsolódó döntésekről

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: dr. Borbás Zsuzsanna településfejlesztési és pályázati osztályvezető

Zárt ülés:

1./ Előterjesztés Vasas Ernőné személyi térítési díj mérséklése ügyében

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

2./ Előterjesztés szociális fecskelakás bérbeadására kiírt pályázat elbírálásáról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

3./ Előterjesztés lakásvásárlási adásvételi szerződésekkel kapcsolatos döntésekre

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Bánkutiné Katona Mária gazdálkodási irodavezető

1. Előterjesztés a szociális és egészségügyi keretre benyújtott pályázatok elbírálásáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette az első napirendi pontot, majd elmondta, hogy a Szociális és Lakásügyi Bizottság 2013. év I. félévben 350.000,- Ft keret terhére írhatott ki pályázatot. A pályázat beadási határideje 2013. április 30. napján lejárt. Határidőn belül egy pályázat érkezett. a „Hatvani Tűzkerék” Alapítvány részéről.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

44/2013. (V. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a szociális és egészségügyi keretre benyújtott pályázatok elbírálásáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a hatvani civil szervezetek támogatásáról szóló 15/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek szerint a Szociális és egészségügyi keret terhére 200.000,- Ft támogatást nyújt a Hatvani Tűzkerék Alapítvány – Hatvan Dembinszky utca 48. - részére burnout tréning megtartására, valamint mobil léghűtő berendezés vásárlására.

A pénzügyi forrás Hatvan város 2013. évi költségvetéséről szóló 6/2013. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2/e. mellékletében az „alapítványoknak, szervezeteknek átadott pénzeszköz” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: 2013. június 15. (a szerződés aláírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

2. napirend: Előterjesztés a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat személyes gondoskodás körében nyújtott szolgáltatásairól készült beszámoló elfogadásáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a második napirendi pontot, majd elmondta, hogy a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat 2012. évi szakmai munkájának összegzését elkészítette, melyből megismerhető a szolgálat eredményei, és megállapítható, hogy Hatvan városban szinte teljes körű szolgáltatást nyújtanak.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

45/2013. (V. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat személyes gondoskodás körében nyújtott szolgáltatásairól készült beszámoló elfogadásáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat által a személyes gondoskodás körében végzett 2012. évi feladatellátásról szóló – a jelen határozat mellékletét képező – beszámolót elfogadja.

Határidő: 2013. június 5. (tájékoztatásra)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

3. napirend: Előterjesztés a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának, és a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat alapító okiratának módosításáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a harmadik napirendi pontot, majd átadta azt dr. Szabó Ildikó irodavezetőnek.

dr. Szabó Ildikó elmondta, hogy a jelenlegi társulási megállapodás nem tartalmazta a jogszabályban meghatározott kötelező tartalmi elemeket, emiatt vált szükségessé a felülvizsgálata és módosítása.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatokat hozta:

46/2013. (V. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának, és a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Társulás Társulási Tanácsába Szabó Zsolt polgármestert delegálja.

Határidő: 2013. június 15.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

47/2013. (V. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának, és a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a társult önkormányzatokkal közös megegyezéssel 2013. július 1. napi hatályba lépés mellett módosítja és egységes szerkezetbe foglalja a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodását.

A képviselő-testület a társult önkormányzatok képviselő-testületeinek közös megegyezésével a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás elnevezést Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Társulás elnevezésre módosítja.

A képviselő-testület a társulási megállapodás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja és felhatalmazza Hatvan város polgármesterét annak aláírására.

Határidő: 2013. június 15.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

48/2013. (V. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának, és a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 15/2008. (I. 29.) számú határozatával elfogadott és többször módosított Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 15.) Alapító Okiratát 2013. július 1. napi hatályba lépés mellett a társult önkormányzatokkal közös megegyezéssel a jelen határozat 1. sz. mellékletét képező módosító okiratnak megfelelően módosítja. A képviselő-testület a módosításokkal együtt jóváhagyja a jelen határozat 2. sz. mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

Határidő: 2013. június 15.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

49/2013. (V. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának, és a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 15.) szervezeti és működési szabályzatát elfogadja.

Határidő: 2013. június 15. (szervezeti és működési szabályzat kiadására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

50/2013. (V. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának, és a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 15.) szakmai programját elfogadja.

Határidő: 2013. június 15. (szakmai program kiadására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

51/2013. (V. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának, és a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 15.) működési engedélyének módosítását kezdeményezze.

Határidő: 2013. június 15.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

4. napirend: Előterjesztés a hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes két lakása bérleti díjának megállapításáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a negyedik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban. Elmondta, hogy Gyöngyös város jegyzője 2012. november 6-án kelt határozatával kötelezte Hatvan Város Önkormányzatát, mint a hatvani 0531/2 hrsz.-ú „major” művelési ágú műemlék ingatlan tulajdonosát a külön megjelölt helyiségek kiürítésére, egyidejűleg azok használatát megtiltotta. Ezen határozat nem érint két majorsági bérlőt. Célszerű ezen bérlők részére a lakásrendeletben foglalt bérleti díjakat megállapítani, tekintettel a jogcím nélküli lakáshasználókra vonatkozó lakáshasználati díj bevezetésére is.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

52/2013. (V. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy Szlancz Józsefné Hatvan, Nagygombos Major alatti lakos által használt hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00445 számú komfortos 64 m² alapterületű lakásra 2013. június 1-jétől 200,- Ft/m²/hó lakásbérleti díjat és külön számlázandó közüzemi díjat állapít meg.

53/2013. (V. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy Túri Zoltán Hatvan, Nagygyombos Major alatti lakos által használt hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00450/2 számú komfortos 101 m² alapterületű lakásra 2013. június 1-jétől 200,- Ft/m²/hó lakásbérleti díjat és külön számlázandó közüzemi díjat állapít meg.

5. napirend: Előterjesztés a hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes lakáshasználói által fizetendő lakáshasználati díj, valamint garázs használati díj megállapításáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette az ötödik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban. Elmondta, hogy a vonatkozó jogszabályok értelmében lakáshasználati díjat kell megállapítani a Hatvan Nagygyombos Major azon lakói részére, akik jelenleg jogcím nélküli lakáshasználók. A lakáshasználati díjak megállapításánál figyelembe vételre került a lakások tényleges felszereltsége és a ténylegesen használt lakásnagyság.

Három bérlő garázst is használ a majorságban. Önkormányzatunk egy, a tulajdonában álló 15 négyzetméteres garázst 15 eFt/negyedév bérleti díjért adott bérbe ebben az évben. Ennek figyelembe vételével célszerű a garázsok használati díjait is megállapítani, 330,- Ft/hó/m² áron.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

54/2013. (V. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes lakáshasználói által fizetendő lakáshasználati díj, valamint garázs használati díj megállapítása szülő előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 20. § (1)-(2) bekezdése és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 27. §-a és 7. melléklete alapján Varga József Hatvan, Nagygyombos Major 28. szám alatti lakos által használt hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00451/2. számú Hatvan, Nagygyombos Major 28. szám alatti komfort nélküli 23 m² alapterületű lakásra 2013. január 1-jétől 75,- Ft/m²/hó, 2013. január 14-től 112,- Ft/m²/hó lakáshasználati díjat és külön számlázandó közüzemi díjat állapít meg.

Határidő: 2013. június 10 (üzemeltető és bérlő értesítésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

55/2013. (V. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes lakáshasználói által fizetendő lakáshasználati díj, valamint garázs használati díj megállapítása szülő előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 20. § (1)-(2) bekezdése és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 27. §-a és 7. melléklete alapján Takács Dezső Hatvan, Nagygyombos Major 27/A. szám alatti lakos által használt hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00451/3. számú Hatvan, Nagygyombos Major 27/A. szám alatti komfortos 98 m² alapterületű lakásra 2013. január 1-jétől 200,- Ft/m²/hó, 2013. január 14-től 300,- Ft/m²/hó lakáshasználati díjat és külön számlázandó közüzemi díjat, valamint a 80 m² alapterületű garázsra 26.400,- Ft/hó bérleti díjat állapít meg.

Határidő: 2013. június 10 (üzemeltető és bérlő értesítésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

56/2013. (V. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes lakáshasználói által fizetendő lakáshasználati díj, valamint garázs használati díj megállapítása szülő előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 20. § (1)-(2) bekezdése és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 27. §-a és 7. melléklete alapján Király Lászlóné Hatvan, Nagygyombos Major 25. szám alatti lakos által használt hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00452/1. számú Hatvan, Nagygyombos Major 25. szám alatti komfortos 76 m² alapterületű lakásra 2013. január 1-jétől 200,- Ft/m²/hó, 2013. január 14-től 300,- Ft/m²/hó lakáshasználati díjat és külön számlázandó közüzemi díjat állapít meg.

Határidő: 2013. június 10 (üzemeltető és bérlő értesítésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

57/2013. (V. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat:

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes lakáshasználói által fizetendő lakáshasználati díj, valamint garázs használati díj megállapítása szülő előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 20. § (1)-(2) bekezdése és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 27. §-a és 7. melléklete alapján Melykó Istvánné Hatvan, Nagygyombos Major 26. szám alatti lakos által használt hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00452/2. számú Hatvan, Nagygyombos Major 26. szám alatti komfortos 77 m² alapterületű lakásra 2013. január 1-jétől 200,- Ft/m²/hó, 2013. január 14-től 300,- Ft/m²/hó lakáshasználati díjat és külön

számlázandó közüzemi díjat állapít meg, valamint a 18 m² alapterületű garázsra 5.940,- Ft/hó bérleti díjat állapít meg.

Határidő: 2013. június 10 (üzemeltető és bérlő értesítésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

58/2013. (V. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat:

Határozat szövege:

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes lakáshasználói által fizetendő lakáshasználati díj, valamint garázs használati díj megállapítása szülő előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 20. § (1)-(2) bekezdése és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 27. §-a és 7. melléklete alapján Melykó Judit Hatvan, Nagygyombos Major 27. szám alatti lakos által használt hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00452/3. számú Hatvan, Nagygyombos Major 27. szám alatti komfortos 75 m² alapterületű lakásra 2013. január 1-jétől 200,- Ft/m²/hó, 2013. január 14-től 300,- Ft/m²/hó lakáshasználati díjat és külön számlázandó közüzemi díjat állapít meg, valamint a 13 m² alapterületű garázsra 4.290,- Ft/hó bérleti díjat állapít meg.

Határidő: 2013. június 10 (üzemeltető és bérlő értesítésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

59/2013. (V. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat:

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes lakáshasználói által fizetendő lakáshasználati díj, valamint garázs használati díj megállapítása szülő előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 20. § (1)-(2) bekezdése és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 27. §-a és 7. melléklete alapján Ambrúzs Józsefné Hatvan, Nagygyombos Major 15. szám alatti lakos által használt hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00453/1. számú Hatvan, Nagygyombos Major 15. szám alatti komfortos 56 m² alapterületű lakásra 2013. január 1-jétől 200,- Ft/m²/hó, 2013. január 14-től 300,- Ft/m²/hó lakáshasználati díjat és külön számlázandó közüzemi díjat állapít meg.

Határidő: 2013. június 10 (üzemeltető és bérlő értesítésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

60/2013. (V. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat:

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes lakáshasználói által fizetendő lakáshasználati díj, valamint garázs használati díj megállapítása szóló előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 20. § (1)-(2) bekezdése és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 27. §-a és 7. melléklete alapján Ifj. Tóth József Hatvan, Nagygyombos Major 21. szám alatti lakos által használt hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00453/5. számú Hatvan, Nagygyombos Major 21. szám alatti komfortos 50 m² alapterületű lakásra 2013. január 1-jétől 200,- Ft/m²/hó, 2013. január 14-től 300,- Ft/m²/hó lakáshasználati díjat és külön számlázandó közüzemi díjat állapít meg.”

Határidő: 2013. június 10 (üzemeltető és bérlő értesítésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

61/2013. (V. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat:

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes lakáshasználói által fizetendő lakáshasználati díj, valamint garázs használati díj megállapítása szóló előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 20. § (1)-(2) bekezdése és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 27. §-a és 7. melléklete alapján Kosztovics Józsefné Hatvan, Nagygyombos Major 22. szám alatti lakos által használt hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00453/6. számú Hatvan, Nagygyombos Major 22. szám alatti komfortos 66 m² alapterületű lakásra 2013. január 1-jétől 200,- Ft/m²/hó, 2013. január 14-től 300,- Ft/m²/hó lakáshasználati díjat és külön számlázandó közüzemi díjat állapít meg.

Határidő: 2013. június 10 (üzemeltető és bérlő értesítésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

62/2013. (V. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat:

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes lakáshasználói által fizetendő lakáshasználati díj, valamint garázs használati díj megállapítása szóló előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 20. § (1)-(2) bekezdése és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 27. §-a és 7. melléklete alapján Bonderenkó Lászlóné Hatvan, Nagygyombos Major 23. szám alatti lakos által használt hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00453/7. számú Hatvan, Nagygyombos Major 23. szám alatti komfortos 57 m² alapterületű lakásra 2013. január 1-jétől 200,- Ft/m²/hó, 2013. január 14-től 300,- Ft/m²/hó lakáshasználati díjat és külön számlázandó közüzemi díjat állapít meg.

Határidő: 2013. június 10 (üzemeltető és bérlő értesítésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

63/2013. (V. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat:

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes lakáshasználói által fizetendő lakáshasználati díj, valamint garázs használati díj megállapítása szülő előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 20. § (1)-(2) bekezdése és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 27. §-a és 7. melléklete alapján Mircsevné Koczka Valéria Hatvan, Nagygyombos Major 24. szám alatti lakos által használt hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00453/8. számú Hatvan, Nagygyombos Major 24. szám alatti komfortos 97 m² alapterületű lakásra 2013. január 1-jétől 200,- Ft/m²/hó, 2013. január 14-től 300,- Ft/m²/hó lakáshasználati díjat és külön számlázandó közüzemi díjat állapít meg.

Határidő: 2013. június 10 (üzemeltető és bérlő értesítésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

64/2013. (V. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat:

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes lakáshasználói által fizetendő lakáshasználati díj, valamint garázs használati díj megállapítása szülő előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 20. § (1)-(2) bekezdése és az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 27. §-a és 7. melléklete alapján Balogh József Hatvan, Nagygyombos Major 1. szám alatti lakos által használt hatvani 0531/2 hrsz.-ú, A 00455/1. számú Hatvan, Nagygyombos Major 1. szám alatti komfortos 90 m² alapterületű lakásra 2013. január 1-jétől 200,- Ft/m²/hó, 2013. január 14-től 300,- Ft/m²/hó lakáshasználati díjat és külön számlázandó közüzemi díjat állapít meg.”

Határidő: 2013. június 10 (üzemeltető és bérlő értesítésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

6. napirend: Előterjesztés "Idősbarát Önkormányzat Díj" elnyerésére indított pályázathoz kapcsolódó döntésekről

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a hatodik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban. Elmondta, hogy a díj alapítójának célja, hogy a helyi közhatalom gyakorlói vonják be az idősebbeket is lakóhelyük eseményeinek formálásába, erősítsék az önkéntes tevékenységek és a különböző igények találkozását, hangsúlyozzák a generációk közötti szolidaritást.

A pályázat benyújtása 2013. június 5-ig lehetséges, elbírálása egy szakaszban történik.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

A Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

65/2013. (V. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat:

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta az "Idősbarát Önkormányzat Díj" elnyerésére indított pályázathoz kapcsolódó döntésekről szóló előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani az emberi erőforrások minisztere és a belügyminiszter által közösen az önkormányzatok számára meghirdetett pályázati felhívásra a 2013. évi „Idősbarát Önkormányzat Díj” elnyerésére. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a pályázathoz szükséges nyilatkozatok aláírására.

Határidő: 2013. június 5. (pályázat benyújtására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

66/2013. (V. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat:

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta az "Idősbarát Önkormányzat Díj" elnyerésére indított pályázathoz kapcsolódó döntésekről szóló előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2013. évi „Idősbarát Önkormányzat Díj” elnyerésére kiírt pályázat előkészítésére és lebonyolítására pályázati munkacsoportot választ. A munkacsoport a 649/2010. (XI. 25.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Pályázati és projekt eljárásrendi szabályzat alapján köteles eljárni.

A pályázati munkacsoport a következő személyekből áll:

- 1.) Köves Gábor Nándorné képviselő;
- 2.) Dudásné Csikós Ágnes osztályvezető;
3. Tuzáné Füzér Judit pályázati ügyintéző.

Határidő 2013. május 30. (munkacsoport megalakulására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Köves Gáborné a bizottság elnöke megköszönte a jelenlevőknek részvételüket, és elrendelte a zárt ülést.

k.m.f.

Illésné Majláti Eleonóra
jegyzőkönyvvezető

Köves Gáborné
a Szociális és Lakásügyi Bizottság
elnöke

Palik Józsefné
jegyzőkönyv hitelesítő