

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága **2013. június 24-én (hétfő)** 15:00 órai kezdettel a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal kis tanácskozó termében megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Köves Gáborné	a bizottság elnöke
Palik Józsefné	a bizottság tagja
Nádas Sándor	a bizottság tagja
Kocsis Attiláné	a bizottság tagja
Csinger Béla	a bizottság tagja

Polgármesteri Hivatal részéről:

dr. Szikszai Márta	jegyző
Lukács László	osztályvezető
Dudásné Csikós Ágnes	osztályvezető
dr. Egyed László	ügyintéző
Illésné M. Eleonóra	jegyzőkönyvvezető

Köves Gáborné a bizottság elnöke köszöntötte a jelenlévőket és megállapította, hogy a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 tagja közül 5 fő jelen van, így a bizottság határozatképes.

A jegyzőkönyv hitelesítésére Kocsis Attiláné bizottsági tagot választották. Az ülést megnyitotta, majd elmondta, hogy előzetes egyeztetés alapján a 8. napirendi pont lekerül a napirendről. További egyeztetés után egy későbbi időpontban kerül megtárgyalásra. Így a 8. napirendi pont nélkül tett javaslatot a napirendi pontok elfogadására.

A javaslat elfogadása után a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

78 /2013 (VI. 24/.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2013. június 24-i ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

Nyílt ülés:

1./ Előterjesztés fecskelakások bérbeadására kiírt pályázat eredménytelenségéről

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

2./ Előterjesztés a hatvani civil szervezetek támogatásáról szóló 15/2011. (IV.1.) önkormányzati rendeletben meghatározott pályázat kiírásáról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

3./ Előterjesztés a Magyar Máltai Szeretetszolgálat szerződés alapján átvállalt feladatainak ellátásáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

4./ Előterjesztés a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: dr. Paronai Rihárd mb. aljegyző

5./ Előterjesztés fecskelakások bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról

Előterjesztő a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

6./ Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról

Előterjesztő Szabó Zsolt polgármester
Előadó: dr. Borbás Zsuzsa településfejlesztési és pályázati osztályvezető

7./ Előterjesztés a a Hatvan, Horváth Mihály út 8. 5/1. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének megszüntetéséről

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

9./ Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 8. 5/1. és a Hatvan, Gódor Kálmán u. 3. 4/1. szám alatti önkormányzati bérlakások nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

10./ Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 2. földszint 1. szám alatti önkormányzati bérlakás nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

Zárt ülés:

1./ Előterjesztés fecskelakás bérleti jogának cseréjéről

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

2../ Előterjesztés szociális fecskelakás bérbeadására kiírt pályázat elbírálásáról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

3./ Előterjesztés „Hatvan Város Díszpolgára” cím adományozására

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester

Előadó: dr. Paronai Richárd mb. aljegyző

1. Előterjesztés fecskelakások bérbeadására kiírt pályázat eredménytelenségéről

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette az első napirendi pontot, majd elmondta, hogy két lakás volt megpályázotva mint fecskelakás. A pályázat határideje: 2013. június 4. napján lejárt és sajnos nem érkezett pályázat egyik lakásra sem. A bizottság úgy döntött, hogy a lakásokra újabb pályázatot nem ír ki, hanem lehetőséget keres a lakás más módon történő hasznosítására.

Palik Józsefné a bizottság tagja elmondta, hogy véleménye szerint lehetőséget kellene keresni, hogy a megpályázott fecskelakásokat más fórumokon is lehetőség lenne megtekinteni, nem csak a megszokott helyeken. A bizottság tagjai ezt nagyon jó ötletnek tartották.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

79/2013. (VI. 24.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti hatáskörében eljárva megállapítja, hogy a 3000 Hatvan, Gódor Kálmán út 2. fsz. 1. és Hatvan, Gódor Kálmán út 6. fsz. 9. szám alatti fecskelakások bérbeadására érvényes pályázat nem érkezett, újabb pályázatot nem ír ki, lehetőséget keres a lakás más módon történő hasznosítására.

2. napirend: Előterjesztés a hatvani civil szervezetek támogatásáról szóló 15/2011. (IV.1.) önkormányzati rendeletben meghatározott pályázat kiírásáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a második napirendi pontot, majd elmondta, hogy a szociális és egészségügyi keret összege 700.000,- Ft. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 2013. év I. félévben 200.000 Ft támogatást állapított meg, ezért 2013. év II. félévében 500.000,- Ft keret terhére írhat ki pályázatot.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

80/2013. (VI. 24.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva a hatvani civil szervezetek támogatásáról szóló 15/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 8. §-ában meghatározott szociális és egészségügyi keretre vonatkozó pályázati felhívást 2013. augusztus 1. napján a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal kiírja.

3. napirend: Előterjesztés a Magyar Máltai Szeretetszolgálat szerződés alapján átvállalt feladatainak ellátásáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a harmadik napirendi pontot, majd elmondta, hogy

Hatvan városban a hajléktalan személyek ellátása a Magyar Máltai Szeretetszolgálattal 2005. november 25-én kötött ellátási szerződés útján biztosított.
Az ellátási szerződés alapján a szolgáltató minden év június 15-ig beszámol az átvállalt feladattal kapcsolatos munkájáról.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatokat hozta:

81/2013. (VI. 24.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a Magyar Máltai Szeretetszolgálat szerződés alapján átvállalt feladatainak ellátásáról szóló beszámolót, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Gondviselés Háza által a hajléktalan ellátás keretében végzett munkáról készült beszámolót elfogadja.

4. napirend: Előterjesztés a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a negyedik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

82/2013. (VI. 24.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést, és az előterjesztés mellékletét képező renDELETErvezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

5. napirend: Előterjesztés fecskelakások bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette az ötödik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban. Elmondta, hogy egy Gódor Kálmán úti lakásra lehet pályázni fecskelakásként.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

83/2013. (VI. 24.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti hatáskörében eljárva a 3000 Hatvan, Gódor Kálmán utca 7. 1/2. szám alatti fecskelakás bérbeadására a jelen határozat mellékletét képező pályázatot kiírja.

6. napirend: Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a hatodik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

84/2013. (VI. 24.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat:

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a jelen határozat mellékletét képező Hatvan város Helyi Esélyegyenlőségi Programját. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a dokumentum aláírására.

Határidő: 2013. június 28. (aláírásra)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

7. napirend: Előterjesztés a a Hatvan, Horváth Mihály út 8. 5/1. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének megszüntetéséről

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a hetedik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban. Elmondta, hogy a szóban forgó lakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel való megszüntetéséhez a bizottság felhatalmazó döntése szükséges.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

85/2013. (VI. 24.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat:

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva felhatalmazza a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-t, mint üzemeltetőt, hogy a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 8. 5/1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszüntesse 2013. június 30-i hatállyal Prunel Andrea Noémivel, a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal alkalmazottjával az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzített feltételekkel.

9. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 8. 5/1. és a Hatvan, Gódor Kálmán u. 3. 4/1. szám alatti önkormányzati bérlakások nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a hetedik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban. Elmondta, hogy a Hatvani Rendőrkapitányság megbízott vezetője, azzal a kéréssel fordult az Önkormányzatához, hogy két dolgozója részére biztosítson önkormányzati bérlakást. Nevezett rendőrök áthelyezése folyamatban van, áthelyezésüket követően költöznek az önkormányzati lakásba.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

86/2013. (VI. 24.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat:

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 8. 5/1. szám alatti önkormányzati bérlakást Barati János rendőr főtörzsszászlósna nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adja a Hatvani Rendőrkapitányságra történő áthelyezését követően határozott időtartamra, a szerződés aláírásának napjától, bérlő Hatvani 2 Rendőrkapitányságon létrejövő szolgálati viszonyának fennállásáig, de legfeljebb öt év határozott időtartamra, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 18. §-ában rögzített feltételekkel.

87/2013. (VI. 24.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat:

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 3. 4/1. szám alatti önkormányzati bérlakást Csillag Krisztián rendőr törzsszászlósna nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adja a Hatvani Rendőrkapitányságra történő áthelyezését követően határozott időtartamra, a szerződés aláírásának napjától, bérlő Hatvani Rendőrkapitányságon létrejövő szolgálati viszonyának fennállásáig, de legfeljebb öt év határozott időtartamra, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 18. §-ában rögzített feltételekkel.

10. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 2. földszint 1. szám alatti önkormányzati bérlakás nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a tizedik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban. Elmondta, hogy a Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola igazgatója is kéréssel fordult a Lakásügyi Bizottságához, hogy egy dolgozójuk részére biztosítson önkormányzati bérlakást. Bászó Gellért Tiborné 1982. augusztus hónaptól az intézmény dolgozója.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

88/2013. (VI. 24.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 2. földszint 1. szám alatti önkormányzati bérlakást Bazsó Gellért Tiborné (lakcíme: 3000 Hatvan, Balassi Bálint út 25.) takarítónak, a Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola dolgozójának nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adja határozott időtartamra a szerződés aláírásának napjától öt év határozott időtartamra, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 18. §-ában rögzített feltételekkel

Köves Gáborné a bizottság elnöke megköszönte a jelenlevőknek részvételüket, és elrendelte a zárt ülést.

k.m.f.

Illésné Majláti Eleonóra
jegyzőkönyvvezető

Köves Gáborné
a Szociális és Lakásügyi Bizottság
elnöke

Kocsis Attiláné
jegyzőkönyv hitelesítő