

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága **2013. október 28-án (hétfő)** 15:00 órai kezdettel a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal kis tanácskozó termében megtartott **nyílt** üléséről.

**Jelen vannak:**

Köves Gáborné	a bizottság elnöke
Nádas Sándor	a bizottság tagja
Kocsis Attiláné	a bizottság tagja
Palik Józsefné	a bizottság tagja
Csinger Béla	a bizottság tagja

**Polgármesteri Hivatal részéről:**

dr.Paronai Richárd	aljegyző
dr. Szabó Ildikó	irodavezető
Bánkutiné Katona Mária	irodavezető
Dudásné Csikós Ágnes	osztályvezető
dr. Egyed László	ügyintéző
Illésné M. Eleonóra	jegyzőkönyvvezető

**Meghívottak:**

Lestyán Balázs	egészségügyi tanácsnok
----------------	------------------------

**Köves Gáborné** a bizottság elnöke köszöntötte a jelenlévőket és megállapította, hogy a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 tagja közül 5 fő jelen van, így a bizottság határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésére Kocsis Attiláné bizottsági tagot választották meg.

A javaslat elfogadása után a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**126/2013 (X. 28.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2013. október 28-i ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

**Nyílt ülés:**

1./ Előterjesztés Hatvan város 2013. évi költségvetéséről szóló 6/2013. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: Bánkutiné Katona Mária gazdálkodási irodavezető

2./ Beszámoló az önkormányzat 2013. I-III. negyedévi gazdálkodásáról és annak pénzügyi teljesítéséről

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: Bánkutiné Katona Mária gazdálkodási irodavezető

3./ Előterjesztés Hatvan Város Önkormányzatának 2014. évi koncepciójáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: Bánkutiné Katona Mária gazdálkodási irodavezető

4./ Beszámoló a kedvezményes burgonya-, alma- és hagymavásárlási akcióról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

5./ Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: dr. Szabó Ildikó hatósági irodavezető

6./ Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 7. 1/3. szám alatti önkormányzati bérlakás nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

7./ Előterjesztés a talajterhelési díj helyi szabályairól szóló 32/2004. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

8./ Előterjesztés a hatvani 2980 hrsz.-ú ingatlan ingyenes tulajdonba adására vonatkozó szerződés módosításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

9./ Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 8. 7/3. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének megszüntetéséről

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester  
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

10./ Tájékoztató Hatvan város védőnői szolgálatainak 2012. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Lestyán Balázs egészségügyi tanácsnok  
Előadó: Lestyán Balázs egészségügyi tanácsnok

## **1. napirend: Előterjesztés Hatvan város 2013. évi költségvetéséről szóló 6/2013. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Köves Gáborné** a bizottság elnöke ismertette az első napirendi pontot, majd átadta a szót Bánkutiné Katona Mária gazdálkodási irodavezetőnek.

**Bánkutiné Katona Mária** gazdálkodási irodavezető elmondta, hogy a rendelet módosítás a III. negyedévi előirányzatoknak az átvezetése. Hatvan Város Önkormányzatának bevétele és kiadása 165 millió forinttal növekedett. A Szociális, Gyermejjóléti és Egészségügyi Szolgálat költségvetése Hatvan Város Önkormányzatának költségvetéséből úgy, mint intézmény kikerült, és mint intézmény finanszírozásként az átadott pénzeszközök között szerepel, mivel 2013. július 1-től a Társulás működteti a Szociális intézményt. A többi előirányzat pedig a Képviselő-testületi határozatok, és állami támogatások növekményéből adódik.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **127/2013. (X. 28.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta Hatvan város 2013. évi költségvetéséről szóló 6/2013. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést, és az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

## **2. napirend: Beszámoló az önkormányzat 2013. I-III. negyedévi gazdálkodásáról és annak pénzügyi teljesítéséről**

**Köves Gáborné** a bizottság elnöke ismertette a második napirendi pontot, majd átadta a szót Bánkutiné Katona Mária gazdálkodási irodavezetőnek.

**Bánkutiné Katona Mária** gazdálkodási irodavezető elmondta, hogy az előterjesztésnek a mérlegtáblája mutatja, hogy az Önkormányzat bevételei 56% a kiadása 50,9%-kal teljesültek, ami időarányosan 75% lenne. Legnagyobb lemaradás a fejlesztések vonatkozásában mind a két oldalon egyöntetűen jelentkezik. Mivel a IV. negyedévben most indultak a közbeszerzések, elhúzóásával az EU-s támogatások nagy része most fog teljesülni, és lesz ami 2014-re fog áthúzódni, így a bevételt sem tudtuk lehívni. Tehát az átvett pénzeszközöknél az EU-s támogatásoknak a bevételi oldala is, csak a pénzügyi teljesítések után hívható le.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **128/2013. (X. 28.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat 2013. I-III. negyedévi gazdálkodásáról és annak pénzügyi teljesítéséről szóló beszámolót, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

### **3. napirend:Előterjesztés Hatvan Város Önkormányzatának 2014. évi koncepciójáról:**

**Köves Gáborné** a bizottság elnöke ismertette a harmadik napirendi pontot, majd átadta a szót Bánkutiné Katona Mária gazdálkodási irodavezetőnek.

**Bánkutiné Katona Mária** gazdálkodási irodavezető elmondta, hogy már a Parlament is foglalkozik a 2014. évi költségvetéssel. A törvényjavaslatot ő is elolvasta, és ennek alapján próbálta összeállítani a koncepciót. Úgy néz ki, hogy a kondíciók 2014-ben is hasonlóan alakulnak, mint 2013-ban. Bár az adóbevételek nálunk elég nagy volumenűek. Az állami támogatások hasonlóképpen fognak alakulni. Beépülve az a 2013. szeptember 1-jei bérfejlesztés, amit az óvoda pedagógusok miatt az Önkormányzat megkapott. Ez 2014-ben beépül a költségvetésbe, állami támogatás terén.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen, 1 nem szavazattal tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

## **129/2013. (X. 28.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta Hatvan Város Önkormányzatának 2014. évi költségvetési koncepciójáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

### **4. napirend:Beszámoló a kedvezményes burgonya-, alma- és hagymavásárlási akcióról**

**Köves Gáborné** a bizottság elnöke ismertette a negyedik napirendi pontot, majd elmondta, hogy szerinte nagyon sok családnak megkönnyítettük a heteit, és nagyon örültek az adománynak, hiszen nagyon minimális összeget kellett érte fizetni. Nagyon jó visszajelzések vannak ezzel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **130/2013. (X. 28.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a kedvezményes burgonya-, alma- és hagymavásárlási akcióról szóló beszámolót és az

alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

#### **5. napirend: Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Köves Gáborné** a bizottság elnöke ismertette az ötödik napirendi pontot, majd előadta, hogy több szempontból is mérlegelték, mielőtt módosították ezt az Önkormányzati rendeletet, hiszen sajnos már a fecske lakásoknál is előfordul, hogy nem fizetik a bérleti díjat. Elnök asszony elmondta, hogy 18 fecske lakásból 10 tartozik a bérleti díjjal. Fontosnak tartják a rendelet módosítását, próbálják megválogatni, hogy fizetőképeseek kerüljenek a fecskelakásokba. Az elmúlt 3 év alatt mintegy 504.913 forint tartozás halmozódott fel ezekben a lakásokban.

A bizottság elnöke megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban.

**Palik Józsefné** nem ért egyet a rendelet módosításával, mivel így a legmagasabb jövedelműeket juttatjuk lakáshoz.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

#### **131/2013. (X. 28.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

##### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést, és az előterjesztés mellékletét képező rendeletervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

#### **6. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 7. 1/3. szám alatti önkormányzati bérlakás nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról**

**Köves Gáborné** a bizottság elnöke ismertette a hatodik napirendi pontot, majd elmondta, hogy ez a lakás a hivatalban dolgozó személyé volt, aki elmegy a hivatalból, és az élettársa fogja megkapni aki jelenleg is a múzeumnál dolgozik.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatokat hozta:

#### **132/2013. (X. 28.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

##### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 7. 1/3. szám alatti önkormányzati bérlakást Kordé Nóra (lakcíme: 6527 Nagybaracska, Széchenyi u. 2/b.) segédmuzeológusnak, a Hatvany Lajos Közérdekű Muzeális Gyűjtemény (3000 Hatvan, Kossuth tér

11.) dolgozójának nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adja határozott időtartamra a szerződéskötés időpontjától bérlő Hatvany Lajos Közérdekű Muzeális Gyűjteménynél meglévő

alkalmazotti jogviszonyának fennállásáig, de legfeljebb öt év időtartamra, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 18. §-ában rögzített feltételekkel.

### **7. napirend:Előterjesztés a talajterhelési díj helyi szabályairól szóló 32/2004. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Köves Gáborné** a bizottság elnöke ismertette a hetedik napirendi pontot, majd elmondta, hogy tulajdonképpen a talajterhelési díj fizetését tették kicsit kedvezőbbé. Több olyan szempontot vettek bele, ami még kedvezőbbé tette a díj fizetését azoknak a családoknak, akik nem csatlakoztak rá a szennyvízhálózatra. Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **133/2013. (X. 28.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

##### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a talajterhelési díj helyi szabályairól szóló 32/2004. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést, és az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

### **8.napirend:Előterjesztés a hatvani 2980 hrsz.-ú ingatlan ingyenes tulajdonba adására vonatkozó szerződés módosításáról**

**Köves Gáborné** a bizottság elnöke ismertette a nyolcadik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **134/2013. (X. 28.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

##### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a hatvani 2980 hrsz.-ú ingatlan ingyenes tulajdonba adására vonatkozó szerződés módosításáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek

## **9.napirend:Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 8. 7/3. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének megszüntetéséről**

**Köves Gáborné** a bizottság elnöke ismertette a kilencedik napirendi pontot, majd elmondta, hogy a doktor úr munkaviszonya megszűnik a kórházban, és így november 15-tel vissza adja a lakást. Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **135/2013. (X. 28.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva közös megegyezéssel megszünteti a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 8. 7/3. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyát 2013. november 15. napjával Dr. Murshed Mohamed orvossal az Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet alkalmazottjával. A bizottság felhatalmazza a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-t, mint üzemeltetőt, hogy az önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyát megszüntesse az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzített feltételekkel.

## **10.napirend:Tájékoztató Hatvan város védőnői szolgálatainak 2012. évi tevékenységéről**

**Köves Gáborné** a bizottság elnöke ismertette a tizedik napirendi pontot, majd elmondta, hogy egy bőséges beszámolót kaptak a védőnői szolgálattól. Tulajdonképpen kitűnik, hogy a városi rendezvényeken mindenhol jelen vannak és segítenek. A körülményeiken még van mit javítani, bízik benne, hogy a helyzetükön tudnak változtatni. Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban.

**Palik Józsefné** sajnálatát fejezte ki azzal kapcsolatban, hogy az előző évi beszámolóhoz képest semmit sem változott a védőnők helyzete.

**Lestyán Balázs** elmondta, hogy az a munka ami a védőnőknél folyik, az kizárólag a védőnők elhivatottságán, szakmai odaadásán alapul. Arra kell törekednünk, hogy pályázatokkal, vagy saját erőből javítani tudjuk a munkakörülményeiket.

A bizottság a tájékoztatást tudomásul vette.

#### **Kivonat szövege:**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága Lestyán Balázs egészségügyi tanácsnok előterjesztésében megtárgyalta a Hatvan város védőnői

szolgálatának 2012. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót, és azt az írásbeli előterjesztésnek megfelelően egyhangúlag tudomásul vette.”

Köves Gáborné a bizottság elnöke megköszönte a jelenlevőknek részvételüket, és bezárta az ülést.

**k.m.f.**

Illésné Majláti Eleonóra  
jegyzőkönyvvezető

Köves Gáborné  
a Szociális és Lakásügyi Bizottság  
elnöke

Kocsis Attiláné  
jegyzőkönyv hitelesítő