

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága **2014. június 23-án (hétfő)** 15:00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal kis tanácskozó termében megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Köves Gáborné	a bizottság elnöke
Palik Józsefné	a bizottság tagja
Csinger Béla	a bizottság tagja
Nádas Sándor	a bizottság tagja
Kocsis Attiláné	a bizottság tagja

Polgármesteri Hivatal részéről:

dr. Szabó Ildikó	irodavezető
Lukács László	osztályvezető
Dudásné Csikós Ágnes	osztályvezető
dr. Egyed László	műszaki ügyintéző
Illésné M. Eleonóra	jegyzőkönyvvezető

Köves Gáborné a bizottság elnöke köszöntötte a jelenlévőket és megállapította, hogy a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 tagja közül 5 fő jelen van, így a bizottság határozatképes.

A jegyzőkönyv hitelesítésére Kocsis Attiláné bizottsági tagot választották. Az ülést megnyitotta, majd javaslatot tett a napirendi pontok elfogadására.

A javaslat elfogadása után a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

83/2014 (VI. 23.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2014. június 23- i ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

Nyílt ülés:

1./ Előterjesztés a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Társulás Társulási Tanácsába történő tag delegálásáról, és a társulás elnökének megválasztásáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: dr. Szabó Ildikó hatósági irodavezető

2./ Beszámoló a Magyar Máltai Szeretetszolgálat szerződés alapján átvállalt feladatainak ellátásáról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

3./ Előterjesztés a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Lukács László osztályvezető

4./ Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 3. 10/1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének megszüntetéséről

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Schósz Gabriella irodavezető

5./ Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 3. 10/1. szám alatti önkormányzati bérlakás nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Előterjesztő: Szabó Zsolt polgármester
Előadó: Schósz Gabriella irodavezető

6./ Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán út 11. 4/11. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérleti szerződésének megszüntetéséről

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

7./ Előterjesztés a Hatvan, Grassalkovich út 3-5. 4/32. szám alatti fecskelakás bérleti szerződésének megszüntetéséről

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

Zárt ülés

1./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakásbérleti jogviszonyának folytatásáról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

2./ Előterjesztés „Hatvan Város Díszpolgára” cím adományozására

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke
Előadó: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke

1. Előterjesztés a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Társulás Társulási Tanácsába történő tag delegálásáról, és a társulás elnökének megválasztásáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette az első napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban. Elmondta, hogy ennél a napirendi pontnál két határozati javaslatról kell döntést hozni.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatokat hozta:

84/2014. (VI. 23.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Társulás Társulási Tanácsába történő tag delegálásáról, és a társulás elnökének megválasztásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Társulás tagja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 94. § (2) bekezdése alapján, a társulási megállapodás V/2. pont 3. bekezdésében meghatározottak figyelembevételével a társulási tanácsba Horváth Richárd alpolgármestert delegálja.

Határidő: 2014. június 30.

Felelős: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője

85/2014. (VI. 23.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Társulás Társulási Tanácsába történő tag delegálásáról, és a társulás elnökének megválasztásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Társulás tagja a társulási tanácsülés során következő ülésén a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 95. § (1) bekezdése alapján, a társulási megállapodás V/2. pont 3. bekezdésében meghatározottak figyelembevételével a Társulási Tanács elnökének Horváth Richárd alpolgármestert javasolja megválasztani.

Hatvan Város Önkormányzata képviselő-testülete felhatalmazza Horváth Richárd alpolgármestert, hogy a Társulási Tanács tagjaként Hatvan Város Önkormányzata képviseletében a társulási tanács ülésén jelen határozatnak megfelelően szavazati jogát gyakorolja.

Határidő: soron következő társulási tanácsülés

Felelős: Horváth Richárd alpolgármester

2. napirend: Beszámoló a Magyar Máltai Szeretetszolgálat szerződés alapján átvállalt feladatainak ellátásáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a második napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen szavazattal, nem szavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

86/2014. (VI. 23.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a Magyar Máltai Szeretetszolgálat szerződés alapján átvállalt feladatainak ellátásáról szóló beszámolót, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Gondviselés Háza által a hajléktalan ellátás keretében végzett munkáról készült beszámolót elfogadja

3. napirend Előterjesztés a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a harmadik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

87/2014. (VI. 23.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) dolgozói létszámát 2014. július 1. napjától 131 fő köztisztviselői, közszolgálati ügykezelői és munkavállaló tevékenységet ellátó álláshellyel, 57 fő közalkalmazotti álláshellyel, 3 fő önkormányzati tanácsadói (főtanácsadói) álláshellyel és 10 fő rehabilitált munkavállalói álláshellyel, összesen 201 fő álláshellyel hagyja jóvá.

Az illetmények és járulékok különbözetének fedezete Hatvan város 2014. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Határidő: 2014. július 1.

Felelős: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője

4. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 3. 10/1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének megszüntetéséről

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a negyedik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

88/2014. (VI. 23.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva felhatalmazza a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-t, mint üzemeltetőt, hogy a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 3. 10/1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyát 2014. július 1-jei hatállyal, közös megegyezéssel Kovács Gábor Istvánnéval megszüntesse az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzített feltételekkel.

Határidő: 2014. június 30. (a bérleti szerződés megszüntetésére)

Felelős: Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. útján

5. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 3. 10/1. szám alatti önkormányzati bérlakás nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette az ötödik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

89/2014. (VI. 23.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 3. 10/1. szám alatti önkormányzati bérlakást Pernye Ildikónak (lakóhelye: 3000 Hatvan, Bethlen Gábor u. 16.) a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. alkalmazottjának nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adja határozott időtartamra a szerződés-kötés időpontjától bérelő a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-nél meglévő alkalmazotti jogviszonyának fennállásáig, de legfeljebb öt év időtartamra, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 18. §-ában rögzített feltételekkel.

Határidő: értesítésre: 2014. június 30.

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. útján

6. napirend Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán út 11. 4/11. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérleti szerződésének megszüntetéséről

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a hatodik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban. Elmondta, hogy Kovács József kérelmet terjesztett elő, melyben kérte a bérleti szerződés 2014. 06. 10. napjával történő megszüntetését, mivel megváltozott családi körülményei miatt lakhatását saját erőből kívánja megoldani.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

90/2014. (VI. 23.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva felhatalmazza a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-t, mint üzemeltetőt, hogy a 3000 Hatvan, Gódor Kálmán út 11. 4/11. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszüntesse 2014. június 10. hatállyal Kovács József bérelővel az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzített

feltételekkel.

Határidő: 2014. július 15. (a bérleti szerződés megszüntetésére)

Felelős: Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt

7. napirend Előterjesztés a Hatvan, Grassalkovich út 3-5. 4/32. szám alatti fecskelakás bérleti szerződésének megszüntetéséről

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a hetedik napirendi pontot, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban. Elmondta, hogy Szabó Erika 2012. május hóban kapott fecskelakást Szabó Erika kérelmet terjesztett elő, melyben kérte a bérleti szerződés 2014. 06. 20. napjával történő megszüntetését.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

91/2014. (VI. 23.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva felhatalmazza a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-t, mint üzemeltetőt, hogy a 3000 Hatvan, Grassalkovich út 3-5. 4/32. szám alatti fecskelakás bérleti jogviszonyát közös megegyezéssel megszüntesse 2014. június 20. hatállyal Szabó Erika bérlővel az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzített feltételekkel

Köves Gáborné a bizottság elnöke megköszönte a jelenlevőknek részvételüket, és elrendelte a zárt ülést.

k.m.f.

Illésné Majláti Eleonóra
jegyzőkönyvvezető

Köves Gáborné
a Szociális és Lakásügyi Bizottság
elnöke

Kocsis Attiláné
jegyzőkönyv hitelesítő