

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága **2016. május 25-én (szerda)** 15:00 órai kezdettel a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal kis tanácskozó termében megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Köves Gáborné	a bizottság elnöke:
Kondek Zsolt	a bizottság tagja
Nádas Sándor	a bizottság tagja
Csinger Béla	a bizottság tagja

Polgármesteri Hivatal részéről:

dr. Kovács Éva	aljegyző
Dudásné Csikós Ágnes	osztályvezető
dr. Egyed László	ügyintéző
Illésné M. Eleonóra	jegyzőkönyvvezető

Meghívottak:

Semperger Katalin	intézményvezető
-------------------	-----------------

Köves Gáborné a bizottság elnöke köszöntötte a jelenlévőket és megállapította, hogy a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 tagja közül 4 fő jelen van, így a bizottság határozatképes.

A jegyzőkönyv hitelesítésére Csinger Béla bizottsági tagot választották. A javaslat elfogadása után a Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

130/2016 (V. 25.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2016. május 25-i ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

Nyílt ülés:

1./ Előterjesztés a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat személyes gondoskodás körében nyújtott szolgáltatásairól készült beszámoló elfogadásáról

Előterjesztő:	Horváth Richárd polgármester
Előadó:	Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

2./ Előterjesztés Hatvan Város Önkormányzatának Szociális szolgáltatástervezési koncepciójának elfogadásáról

Előterjesztő:	Horváth Richárd polgármester
Előadó:	Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

3./ Előterjesztés a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 11/2008. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő:	Horváth Richárd polgármester
Előadó:	Komendáné Nagy Márta hatósági irodavezető

4./ Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 1. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének megszüntetéséről

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

5./ Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 1. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

6./ Előterjesztés a Hatvan, Pázsit u. 24. 2/7. szám alatti önkormányzati bérlakás piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

7./ Előterjesztés a Hatvan, Pázsit u. 16. 3/10. szám alatti önkormányzati bérlakás cserelakásként történő bérbeadásáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

8./ Előterjesztés a Hatvan, Grassalkovich út 3-5. szám alatti társasház tető szigetelésének támogatásáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

Zárt ülés:

1./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonú fecskelakás bérleti jogviszonyának folytatásáról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

1./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonú fecskelakás bérleti jogviszonyának folytatásáról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

1. Előterjesztés: Előterjesztés a Szociális, Gyermejjóléti és Egészségügyi Szolgálat személyes gondoskodás körében nyújtott szolgáltatásairól készült beszámoló elfogadásáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette az első napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

131/2016. (V. 25.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat személyes gondoskodás körében nyújtott szolgáltatásairól készült beszámoló elfogadásáról szóló előterjesztést, és a következő határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat által a személyes gondoskodás körében végzett 2015. évi feladatellátásról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2016. június 5. (tájékoztatásra)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

2. napirend: Előterjesztés Hatvan Város Önkormányzatának Szociális szolgáltatástervezési koncepciójának elfogadásáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a második napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban. Elmondta, hogy a szociális. törvény alapján a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény állami fenntartója évente egy alkalommal értékeli a szakmai munka eredményességét, ezért a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat 2015. évi szakmai munkájának összegzését elkészítette.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatokat hozta:

132/2016. (V. 25.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a Hatvan Város Önkormányzatának Szociális szolgáltatástervezési koncepciójának elfogadásáról szóló előterjesztést, és a következő határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Hatvan Város Önkormányzatának 2016-2018. évekre vonatkozó Szociális szolgáltatástervezési koncepcióját.

Határidő: 2016. június 15. (tájékoztatásra)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

3. napirend: Előterjesztés a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 11/2008. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a harmadik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

133/2016. (V. 25.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 11/2008. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek

4. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 1. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének megszüntetéséről

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a negyedik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban. Elmondta, hogy ennek az önkormányzati lakásnak a bérleti jogviszonyát az eddigi lakásbérelő meg kívánja szüntetni 2016. június 30-i hatállyal.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

134/2016. (V. 25.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva felhatalmazza a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft.-t, mint üzemeltetőt, hogy a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 1. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyát 2016. június 1-jei hatállyal, közös megegyezéssel Tímár Dávid bérelővel megszüntesse az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzítettek alapján.

5. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 1. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette az ötödik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban. Elmondta, hogy a hatvani kórház főigazgatója kérelemmel fordult a szociális bizottsághoz, hogy egy dolgozójuk részére biztosítson önkormányzati bérlakást.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen, tartózkodás, és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

135/2016. (V. 25.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 1. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakást Berkesné Czákó Éva (lakóhelye: 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 10. 1/8.) részére, az Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet (3000 Hatvan, Balassi Bálint út 16.) alkalmazottjának piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adja 2016. június 13-tól határozott időtartamra, bérelő Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézetnél meglévő alkalmazotti jogviszonyának fennállásáig, de legfeljebb öt év időtartamra, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 21. §-ában rögzített feltételekkel.

6. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Pázsit u. 24. 2/7. szám alatti önkormányzati bérlakás piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a hatodik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen, tartózkodás, és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

136/2016. (V. 25.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Pázsit u. 24. 2/7. szám alatti önkormányzati bérlakást Bártfai Katalin (lakóhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 8. 2/22.) részére, a Baptista Szeretetszolgálat Hegymenet Klub Szenvedélybetegek és Fogyatékos Személyek Nappali Intézménye (székhely: 3000 Hatvan, Csaba u. 6.) alkalmazottjának piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adja 2016. június 1-jétől határozott időtartamra, bérlő Baptista Szeretetszolgálat Hegymenet Klub Szenvedélybetegek és Fogyatékos Személyek Nappali Intézményénél meglévő alkalmazotti jogviszonyának fennállásáig, de legfeljebb öt év időtartamra, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 21. §-ában rögzített feltételekkel.

7. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Pázsit u. 16. 3/10. szám alatti önkormányzati bérlakás cserelakásként történő bérbeadásáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a hetedik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen, tartózkodás, és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

137/2016. (V. 25.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2c. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva hozzájárul Lazányi Éva 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 15. szám alatti lakosnak a Hatvan, Gódor Kálmán u. 12. 1/15. szám alatti ingatlanban meglévő bérleti jogának a Hatvan, Pázsit u. 16. 3/10. szám alatti lakás bérleti jogával történő cseréjéhez határozott időtartamra, a szerződéskötés időpontjától bérlőnek a Magyar Rákellenes Liga Hatvani Segítőszolgálatánál meglévő tagsági viszonyának fennállásáig, de legfeljebb öt év időtartamra.

8./ napirend: Előterjesztés a Hatvan, Grassalkovich út 3-5. szám alatti társasház tető szigetelésének támogatásáról

Köves Gáborné a bizottság elnöke ismertette a nyolcadik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban. Elmondta, hogy

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen, tartózkodás, és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

138/2016. (V. 25.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

.Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a Hatvan, Grassalkovich út 3-5. szám alatti társasház tető szigetelésének támogatásáról szóló előterjesztést, és a következő határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvan, Grassalkovich út 3-5. szám alatti társasház tető szigetelése tárgyában utólagos tulajdonosi hozzájárulását adja a tető szigetelési munkáinak elvégzéséhez a társasház által beszerzett árajánlat alapján. A felújítás külön pénzügyi forrást nem igényel.

Határidő: 2016. május 31. (társasház értesítésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Köves Gáborné a bizottság elnöke megköszönte a jelenlevőknek részvételüket, és elrendelte a zárt ülést.

k.m.f.

Köves Gáborné
A Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke

Csinger Béla
jegyzőkönyv hitelesítő