

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága **2016. október 25-én (kedd)** 15:30 órai kezdettel a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal nagy termében megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Kondek Zsolt	a bizottság elnöke:
Tarsoly Imre	a bizottság tagja
Nádas Sándor	a bizottság tagja
Csinger Béla	a bizottság tagja

Polgármesteri Hivatal részéről:

dr. Kovács Éva	aljegyző
Komendáné Nagy Márta	irodavezető
Dudásné Csikós Ágnes	osztályvezető
dr. Egyed László	ügyintéző
Illésné M. Eleonóra	jegyzőkönyvvezető

Kondek Zsolt a bizottság elnöke köszöntötte a jelenlévőket és megállapította, hogy a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 tagja közül 4 fő jelen van, így a bizottság határozatképes.

A jegyzőkönyv hitelesítésére Tarsoly Imre bizottsági tagot választották. A javaslat elfogadása után a Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

197/2016 (X. 25.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2016. október 25-i ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

Nyílt ülés:

1./ Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 12. 1/17. szám alatti önkormányzati tulajdonú fecskelakás bérleti szerződésének megszüntetéséről

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

2./ Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 12. 1/17. szám alatti önkormányzati bérlakás piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

3./ Előterjesztés a Hatvan, a Hatvan, Gódor Kálmán u. 14. 1/11. szám alatti önkormányzati bérlakás piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

4./ Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 14. földszint 1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének megszüntetéséről

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

5./ Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 3. 3/1. szám alatti önkormányzati bérlakás piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

6./ Előterjesztés az Oktatási, Művelődési, Sport és Ifjúsági Bizottság új tagjának megválasztásáról, továbbá a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester
Előadó: dr. Kovács Éva aljegyző

1. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 12. 1/17. szám alatti önkormányzati tulajdonú fecskelakás bérleti szerződésének megszüntetéséről

Kondek Zsolt a bizottság elnöke ismertette az első napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

198/2016. (X. 25.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva a 3000 Hatvan, Gódor Kálmán út 12. 1/17. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás lakásbérleti jogviszonyát közös megegyezéssel 2016. október 31. hatállyal megszünteti.

A bizottság felhatalmazza a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft-t, mint üzemeltetőt, hogy Balog Henrietta bérlővel a lakásbérleti szerződést megszüntesse, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-a szerint.

2. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 12. 1/17. szám alatti önkormányzati bérlakás piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Kondek Zsolt a bizottság elnöke ismertette a második napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatokat hozta:

199/2016. (X. 25.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 12. 1/17. szám alatti önkormányzati bérlakást Szabóné Komjáti Krisztina (lakóhelye: 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 18. 1/13.) részére, a Hatvani Napsugár Óvoda (3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 13.) alkalmazottjának piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adja határozott időtartamra a szerződéskötés időpontjától bérlő Hatvani Napsugár Óvodánál meglévő alkalmazotti jogviszonyának fennállásáig, de legfeljebb öt év időtartamra, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 21. §-ában rögzített feltételekkel.

3. napirend: Előterjesztés a Hatvan, a Hatvan, Gódor Kálmán u. 14. 1/11. szám alatti önkormányzati bérlakás piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Kondek Zsolt a bizottság elnöke ismertette a harmadik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

200/2016. (X. 25.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 14. 1/11. szám alatti önkormányzati bérlakást Baranyi Katalin (lakóhelye: 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 1. 4/6.) részére, az Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet (3000 Hatvan, Balassi Bálint út 16.) alkalmazottjának piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adja határozott időtartamra a szerződéskötés időpontjától bérlő Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézetnél meglévő alkalmazotti jogviszonyának fennállásáig, de legfeljebb öt év időtartamra, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 21. §-ában rögzített feltételekkel.

4. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 14. földszint 1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének megszüntetéséről

Kondek Zsolt a bizottság elnöke ismertette a negyedik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

201/2016. (X. 25.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

..Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva felhatalmazza a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft.-t, mint üzemeltetőt, hogy a 3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 14. földszint 1. szám alatti önkormányzati

bérlakás bérleti jogviszonyát 2016. november 1-jei hatállyal, közös megegyezéssel Virág Attila bérlővel megszüntesse az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzítettek alapján.

5. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 3. 3/1. szám alatti önkormányzati bérlakás piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Kondek Zsolt a bizottság elnöke ismertette az ötödik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen, tartózkodás, és nem szavazat nélkül az alábbi határozatokat hozta:

202/2016. (X. 25.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 3. 3/1. szám alatti önkormányzati bérlakást Balyáné Szabó Katalin (lakóhelye: 3000 Hatvan, Deák Ferenc u. 13.) részére, a Hatvani Százszorszép Óvoda (3000 Hatvan, Hajós Alfréd u. 3.) alkalmazottjának piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adja határozott időtartamra a szerződéskötés időpontjától bérlő Hatvani Százszorszép Óvodánál meglévő alkalmazotti jogviszonyának fennállásáig, de legfeljebb öt év időtartamra, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 21. §-ában rögzített feltételekkel.

6. napirend: Előterjesztés az Oktatási, Művelődési, Sport és Ifjúsági Bizottság új tagjának megválasztásáról, továbbá a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kondek Zsolt a bizottság elnöke ismertette a hatodik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban. Elmondta, hogy ennél a napirendi pontnál egy határozati javaslatról, és egy rendeletmódosításról kell döntést hozni.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen, tartózkodás, és nem szavazat nélkül az alábbi határozatokat hozta:

203/2016. (X. 25.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést, és a következő határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Rákócziné Lózs Csilla önkormányzati képviselőt 2016. november 1-jétől az Oktatási, Művelődési, Sport és Ifjúsági Bizottság elnökhelyettesének választja meg.

Határidő: 2016. november 1.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

204/2016. (X. 25.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010.(XI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést, és az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Kondek Zsolt a bizottság elnöke megköszönte a jelenlevőknek részvételüket, és bezárta az ülést.

k.m.f.

Kondek Zsolt
A Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke

Tarsoly Imre
jegyzőkönyv hitelesítő