

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága **2018. március 27-én (kedd)** 15:30 órai kezdettel a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal kis tanácskozó termében megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Kondek Zsolt	a bizottság elnöke
Nádas Sándor	a bizottság tagja
Tarsoly Imre	a bizottság tagja
Csinger Béla	a bizottság tagja

Polgármesteri Hivatal részéről:

Dudásné Csikós Ágnes	osztályvezető
dr. Egyed László	műszaki ügyintéző
Illésné M. Eleonóra	jegyzőkönyvvezető

Meghívottak:

Semperger Katalin	intézményvezető
-------------------	-----------------

Kondek Zsolt a bizottság elnöke köszöntötte a jelenlévőket és megállapította, hogy a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 tagja közül 4 fő jelen van, így a bizottság határozatképes.

A jegyzőkönyv hitelesítésére Nádas Sándor bizottsági tagot választották. Az ülést megnyitotta, majd javaslatot tett a napirendi pontok elfogadására.

A javaslat elfogadása után a Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

23 /2018 (III. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2018. március 27-i ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

Nyílt ülés

1./ Előterjesztés a szociális és egészségügyi keretre benyújtott pályázatok elbírálásáról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke

Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

2./ Előterjesztés a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat Alapító Okiratának módosításáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester

Előadó: Komendáné Nagy Márta hatósági irodavezető

3./ Előterjesztés a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának, Szakmai programjának módosításáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester

Előadó: Komendáné Nagy Márta hatósági irodavezető

4./ Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 4. 2/3. szám alatti céges lakás bérleti szerződésével kapcsolatos döntésről

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

5./ Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 6. földszint 5. szám alatti önkormányzati bérlakás piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

6./ Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 1. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

7./ Tájékoztató a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft. önkormányzati lakások vonatkozásában 2017. évben végzett ellenőrzéseiről

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

Zárt ülés:

1./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonú fecskelakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

2./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonú fecskelakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

3./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonú szociális bérlakás bérleti szerződésének megszüntetéséről

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

4./ Előterjesztés lakásbérleti szerződés meghosszabbításáról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

1. napirend: Előterjesztés a szociális és egészségügyi keretre benyújtott pályázatok elbírálásáról

Kondek Zsolt a bizottság elnöke ismertette az első napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

24/2018. (III. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a szociális és egészségügyi keretre benyújtott pályázatok elbírálásáról szóló előterjesztést és a következő határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a hatvani civil szervezetek támogatásáról szóló 15/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendeletben meghatározott szociális és egészségügyi keretre benyújtott pályázatok alapján a határozat mellékletét képező táblázatban feltüntetett összegekkel támogatja a felsorolt alapítványokat és civil szervezeteket. A pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 6/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 2/e. mellékletében az „alapítványok, szervezetek támogatása” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: 2018. április 15. (értesítésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

2. napirend: Előterjesztés a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat Alapító Okiratának módosításáról

Kondek Zsolt a bizottság elnöke ismertette a második napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

25/2018. (III. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat Alapító Okiratának módosításáról szóló előterjesztést és a következő határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat Alapító Okiratát a határozat 1. sz. mellékletét képező módosító okiratnak megfelelően módosítja. A képviselő-testület a módosításokkal együtt jóváhagyja a határozat 2. számú mellékletét képező, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot.

Határidő: 2018. április 6.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

3. napirend: Előterjesztés a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának, Szakmai programjának módosításáról

Kondek Zsolt a bizottság elnöke ismertette a harmadik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban. Elmondta, hogy ennél az előterjesztésnél két határozati javaslatról kell döntést hozni.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatokat hozta

26/2018. (III. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának, Szakmai programjának módosításáról szóló előterjesztést és a következő határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását.

Határidő: 2018. április 15.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

27/2018. (III. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának, Szakmai programjának módosításáról szóló előterjesztést és a következő határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat Szakmai programját.

Határidő: 2018. április 15.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

4. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 4. 2/3. szám alatti céges lakás bérleti szerződésével kapcsolatos döntésről

Kondek Zsolt a bizottság elnöke ismertette a negyedik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

28/2018. (III. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2i. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 4. 2/3. szám alatti önkormányzati bérlakásra vonatkozóan a FORMA Termelő és Kereskedelmi Kft.-vel (3000 Hatvan, Széchenyi u. 22.) megkötött céges lakás bérleti szerződést, a gazdálkodó szervezet kérése alapján, módosítja olyan módon, hogy a bérleti szerződést a gazdálkodó szervezet munkavállalójával, Osztrovszka Viktóriával (lakóhelye: 3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 4. 2/3.) hosszabbítja meg 2018. május 17-től Osztrovszka Viktóriának a FORMA Termelő és Kereskedelmi Kft.-nél meglévő alkalmazotti jogviszonyának fennállásáig, de legfeljebb öt év időtartamra az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendeletben rögzített feltételekkel.”

Határidő: értesítésre: 2018. április 10.

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft. útján

5. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 6. földszint 5. szám alatti önkormányzati bérlakás piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Kondek Zsolt a bizottság elnöke ismertette az ötödik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

29/2018. (III. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 6. földszint 5. szám alatti önkormányzati bérlakást Kocsis Anita (lakcíme: 3377 Szihalom, Bem apó út 17.) részére, a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal (3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) adminisztrátor alkalmazottjának piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adja határozott időtartamra a szerződéskötés időpontjától bérlő Hatvani Közös Önkormányzati Hivatalnál meglévő alkalmazotti jogviszonyának fennállásáig, de legfeljebb öt év időtartamra, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 21. §-ában rögzített feltételekkel.

Határidő: értesítésre: 2018. április 10.

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft. útján

6. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 1. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Kondek Zsolt a bizottság elnöke ismertette a hatodik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

30/2018. (III. 27.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 1. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakást Márkus Tamás (lakcíme: 3200 Gyöngyös, Jókai Mór u. 53. C. épület 1/5.) részére, a Futball Club Hatvan Egyesület (3000 Hatvan, Népkert u 2.) utánpótlás edző alkalmazottjának piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adja határozott időtartamra a szerződéskötés időpontjától bérlő Futball Club Hatvan Egyesületnél meglévő alkalmazotti jogviszonyának fennállásáig, de legfeljebb öt év időtartamra, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 21. §-ában rögzített feltételekkel.

Határidő: értesítésre: 2018. április 10.

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft. útján

7. napirend: Tájékoztató a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft. önkormányzati lakások vonatkozásában 2017. évben végzett ellenőrzéseiről

Kondek Zsolt a bizottság elnöke ismertette a harmadik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a tájékoztatóval kapcsolatban. Elmondta, hogy ennél a napirendi pontnál nem kell szavazni, csak tudomásul venni a tájékoztatót.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, a Szociális és Lakásügyi Bizottság a tájékoztatót egyhangúlag elfogadta, az alábbi szöveggel:

Kivonat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető előterjesztésében megtárgyalta a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft. önkormányzati lakások vonatkozásában 2017. évben végzett ellenőrzéseiről szóló tájékoztatót és azt az írásbeli előterjesztésnek megfelelően egyhangúlag tudomásul vette.

Kondek Zsolt a bizottság elnöke megköszönte a jelenlevőknek részvételüket, és elrendelte a zárt ülést.

k.m.f.

Kondek Zsolt
A Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke

Nádas Sándor
jegyzőkönyv hitelesítő