

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága **2019. szeptember 3-án (kedd)** 15:30 órai kezdettel a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal kis tanácskozó termében megtartott **nyílt** üléséről.

**Jelen vannak:**

|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Kondek Zsolt   | a bizottság elnöke |
| Nádas Sándor   | a bizottság tagja  |
| Ézsiás Norbert | a bizottság tagja  |
| Tarsoly Imre   | a bizottság tagja  |
| Csinger Béla   | a bizottság tagja  |

**Polgármesteri Hivatal részéről:**

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Dudásné Csikós Ágnes | osztályvezető     |
| dr. Egyed László     | műszaki ügyintéző |
| Majláti Eleonóra     | jegyzőkönyvvezető |

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke köszöntötte a jelenlévőket és megállapította, hogy a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 tagja közül 5 fő jelen van, így a bizottság határozatképes.

A jegyzőkönyv hitelesítésére Nádas Sándor bizottsági tagot választották. Az ülést megnyitotta, majd javaslatot tett a napirendi pontok elfogadására.

A javaslat elfogadása után a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **75 /2019 (IX. 3.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2019. szeptember 3-i ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

**Nyílt ülés:**

1./ Előterjesztés Hatvan Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019 (II. 22.). önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Johancsik Mónika gazdálkodási irodavezető

2./ Beszámoló az önkormányzat 2019. I. félévi gazdálkodásáról és annak pénzügyi teljesítéséről

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Johancsik Mónika gazdálkodási irodavezető

3./ Előterjesztés a Hatvan, Pázsit u. 7. földszint 1/A. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke  
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

4./ Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 7. 1/2. szám alatti önkormányzati bérlakás piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő újbóli bérbeadásáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

5./ Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 3. ¾. szám alatti önkormányzati bérlakás piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

6./ Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 1. 1/10. szám alatti önkormányzati bérlakás piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

7./ Előterjesztés a kedvezményes burgonya-, alma- és hagymavásárlási akcióról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

8./ Elterjesztés a szociális és egészségügyi keretre benyújtott pályázatok elbírálásáról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke  
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

### **Zárt ülés:**

1./ Előterjesztés első lakáshoz jutók pénzügyi támogatásáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

### **1. napirend: Előterjesztés Hatvan Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019 (II. 22.). önkormányzati rendelet módosításáról**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette az első napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

### **76/2019. (IX. 3.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a Hatvan Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019 (II. 22.). önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést, és az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek

### **2. napirend: Beszámoló az önkormányzat 2019. I. félévi gazdálkodásáról és annak pénzügyi teljesítéséről**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette a második napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

### **77/2019. (IX. 3.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat 2019. I. félévi gazdálkodásáról és annak pénzügyi teljesítéséről szóló beszámolót, és a következő határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

#### **Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 2019. I. félévi gazdálkodásról és annak pénzügyi teljesítéséről szóló beszámolót, és azt annak mellékleteivel együtt jóváhagyólag elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

### **3. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Pázsit u. 7. földszint 1/A. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette a harmadik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatokat hozta

### **78/2019. (IX. 3.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2i. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Csaba Mihály részére nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adott Hatvan, Pázsit u. 7. földszint 1/A. szám alatti lakás bérleti szerződését 2019. október 1-jétől meghosszabbítja a bérlőnek a Hatvani Szolgáltató Intézménynél (3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2.) meglévő alkalmazotti viszonya fennállásáig, de legfeljebb 2024. szeptember 30-ig terjedő határozott időtartamra.

Határidő: 2019. szeptember 16. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

### **4. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 7. 1/2. szám alatti önkormányzati bérlakás piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő újbóli bérbeadásáról**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette a negyedik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban. Elmondta, hogy ennél a napirendi pontnál két határozati javaslatról kell döntést hozni.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat és

tartózkodás nélkül, az alábbi határozatokat hozta

### **79/2019. (IX. 3.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva felhatalmazza a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft.-t, mint üzemeltetőt, hogy a 3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 7. 1/2. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyát, munkahely változás miatt, 2019. szeptember 9-ével, közös megegyezéssel Király Kornélia bérlővel megszüntesse az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzített feltételekkel

Határidő: 2019. szeptember 9. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft. útján

### **80/2019. (IX. 3.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 7. 1/2. szám alatti önkormányzati bérlakást Király Kornélia részére, az Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola (székhely: 3000 Hatvan, Rákóczi út 4.) pedagógusának piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adja bérlő Újhatvani Római Katolikus Általános Iskolánál meglévő alkalmazotti jogviszonyának fennállásáig, de legfeljebb 2019. szeptember 10-től 2024. szeptember 9-ig tartó határozott időtartamra, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 21. §-ában rögzített feltételekkel.

Határidő: 2019. szeptember 9. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft. útján

### **5. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 3. 3/4. szám alatti önkormányzati bérlakás piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette az ötödik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta

### **81/2019. (IX. 3.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 3. 3/4. szám alatti önkormányzati lakást az FC Hatvan Egyesület (3000 Hatvan, Népkert u. 2.) részére piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével határozott időtartamra 2019. szeptember 6-tól 2020. április

30-ig bére adja, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 21. §-ában rögzített feltételekkel.

Határidő: 2019. szeptember 5. ( értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft útján

### **6. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 1. 1/10. szám alatti önkormányzati bérlakás piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról:**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette a hatodik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta

### **82/2019. (IX. 3.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 1. 1/10. szám alatti önkormányzati bérlakást Sipos Gabriella ügykezelő (lakóhelye: 3000 Hatvan, István király u. 9.) részére, a Hatvani Rendőrkapitányság (3000 Hatvan, Ratkó József utca 14.) alkalmazottjának piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével bére adja határozott időtartamra a szerződéskötés időpontjától bérlő Hatvani Rendőrkapitányságnál meglévő alkalmazotti jogviszonyának fennállásáig, de legfeljebb öt év időtartamra, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 21. §-ában rögzített feltételekkel.

Határidő: 2019. szeptember 10. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft útján

### **7. napirend: Előterjesztés a kedvezményes burgonya-, alma- és hagymavásárlási akcióról**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette a hetedik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban Elmondta, hogy ennél a napirendi pontnál két határozati javaslatról kell döntést hozni.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta

### **83/2019. (IX. 3.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a kedvezményes burgonya-, alma- és hagymavásárlási akcióról szóló előterjesztést, és a következő határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete kedvezményes burgonya-, alma- és hagymavásárlást szervez a Hatvan város területén állandó lakóhellyel rendelkező 2001-2019. között született gyermeket nevelő családoknak gyermekeként, az önkormányzat által megállapított

szociális ellátásában részesülők részére. A kedvezményes terményvásárlásban részesülhetnek azok a személyek is, akik a Heves Megyei Kormányhivatal Hatvani Járási Hivatala által – a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szabályai szerint - megállapított rendszeres pénzbeli ellátásban részesülnek, illetve a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság által folyósított ellátásában részesülők. A vásárlásra jogosultak személyenként 15 kg burgonyát, 10 kg almát és 3 kg hagymát kaphatnak, mindösszesen 500,- Ft-ért, feltéve, hogy az önkormányzat felé lejárt határidejű tartozásuk, illetve lakbértartozásuk nincs. A kedvezményes vásárlási lehetőség csak egy jogcímen vehető igénybe.

Határidő: 2019. október 30. (akció lebonyolítására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

### **84/2019. (IX. 3.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a kedvezményes burgonya-, alma- és hagymavásárlási akcióról szóló előterjesztést, és a következő határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. október 5-ére tervezett kedvezményes burgonya-, alma- és hagyma vásárlásához a burgonyát és a hagymát a legkedvezőbb ajánlatot tevő Polgár Viktória egyéni vállalkozótól (székhely: 9144 Kóny Pattantyús u. 2.) rendeli meg a burgonyát 75.000 kg mennyiségben 15 kg-os kiszerezésben, a hagymát 15.000 kg mennyiségben 3 kg-os kiszerezésben, összesen bruttó 17.185.500,- Ft értékben.

A képviselő-testület az almát Szaniszló Tamás családi gazdálkodótól (székhely: 3000 Hatvan, Sahalom út 2.) mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőtől rendeli meg 50.000 kg mennyiségben 10 kg-os kiszerezésben bruttó 8.572.500 Ft értékben.

A szükséges pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.22.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében, a szociális feladatokban szereplő „burgonya- hagyma- almaosztás”, valamint segélyezés költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: 2019. szeptember 30. (a szállítási szerződések megkötésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

### **8. napirend: Elterjesztés a szociális és egészségügyi keretre benyújtott pályázatok elbírálásáról**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette a nyolcadik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta

### **85/2019. (IX. 3.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a szociális és egészségügyi keretre benyújtott pályázatok elbírálásáról szóló előterjesztést és a következő határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

#### **Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a hatvani civil szervezetek támogatásáról szóló 15/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendeletben meghatározott szociális és egészségügyi keretre benyújtott pályázatok alapján a határozat mellékletét képező táblázatban feltüntetett összegekkel támogatja a felsorolt alapítványokat és civil szervezeteket.

A pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II. 23.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében az „alapítványoknak, szervezeteknek átadott pénzeszköz” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: 2019. szeptember 30. (értesítésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke megköszönte a jelenlevőknek részvételüket, és elrendelte a zárt ülést.

**k.m.f.**

Kondek Zsolt  
A Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke

Nádas Sándor  
jegyzőkönyv hitelesítő