

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága **2020 február 18-án (kedd)** 15:30 órai kezdettel a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal kis tanácskozó termében megtartott **nyílt** üléséről.

**Jelen vannak:**

Kondek Zsolt	a bizottság elnöke
Smidné Vereb Julianna	a bizottság tagja
Tarsoly Imre	a bizottság tagja
Csinger Béla	a bizottság tagja
dr. Jakab Lajos	a bizottság tagja

**Polgármesteri Hivatal részéről:**

dr Kovács Éva	mb jegyző
Johancsik Mónika	irodavezető
Nagy Márta	irodavezető
Dudásné Csikós Ágnes	osztályvezető
dr. Egyed László	műszaki ügyintéző
Majláti Eleonóra	jegyzőkönyvvezető

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke köszöntötte a jelenlévőket és megállapította, hogy a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 tagja közül 5 fő jelen van, így a bizottság határozatképes.

A jegyzőkönyv hitelesítésére Tarsoly Imre bizottsági tagot választották. Az ülést megnyitotta, majd javaslatot tett a napirendi pontok elfogadására.

A javaslat elfogadása után a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **7 /2020 (II. 18.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2020. február 18-i ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

**Nyílt ülés:**

1./ Előterjesztés az önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletének elfogadásáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Johancsik Mónika gazdálkodási irodavezető

2./ Előterjesztés Hatvan város 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Johancsik Mónika gazdálkodási irodavezető

3./ Előterjesztés a helyben szokásos temetési költség megállapításáról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke  
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

4./ Előterjesztés a Szociális és Lakásügyi Bizottság átruházott hatáskörben meghozott határozatairól

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke

Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

5./ Előterjesztés a Hatvan, Pázsit u. 20. 3/10. szám alatti önkormányzati bérlakás piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester

Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

6./ Előterjesztés a Hatvan, Pázsit u. 24. 4/12. szám alatti önkormányzati bérlakás piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester

Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

7./ Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 8. 5/1. szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogával kapcsolatos döntésről

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester

Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

8./ Előterjesztés a civil szervezeteknek juttatott támogatások 2019. évet érintő felhasználásáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester

Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

9./ Előterjesztés az időskorúak biztonságát segítő programról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester

Előadó: Nagy Márta hatósági irodavezető

### **1. napirend: Előterjesztés az önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletének elfogadásáról**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette az első napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

#### **8/2020. (II. 18.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

##### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletének elfogadásáról szóló előterjesztést, és az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

## **2. napirend: Előterjesztés Hatvan város 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette a második napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

### **9/2020. (II. 18.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta Hatvan város 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést, és az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

## **3. napirend: Előterjesztés a helyben szokásos temetési költség megállapításáról**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette a harmadik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

### **10/2020. (II. 18.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei és szervezeti és működési szabályzatáról 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva 2020. március 1-től 2021. február 28-ig a helyben szokásos legolcsóbb temetési költséget 136.000 Ft-ban állapítja meg.

Határidő: 2020. február 29.

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Hatósági Iroda útján

## **4. napirend: Előterjesztés a Szociális és Lakásügyi Bizottság átruházott hatáskörben meghozott határozatairól**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette a negyedik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

### **11/2020. (II. 18.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága átruházott hatáskörben hozott 2019. évi határozatainak végrehajtásáról adott bizottsági elnöki beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnali  
Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke

### **5. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Pázsit u. 20. 3/10. szám alatti önkormányzati bérlakás piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette az ötödik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

### **12/2020. (II. 18.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **.Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Pázsit u. 20. 3/10. szám alatti önkormányzati bérlakást Kovács Andrásné részére, a Hatvani Polgármesteri Hivatal (3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) alkalmazottjának piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adja határozott időtartamra a szerződéskötés időpontjától bérlő Hatvani Polgármesteri Hivatalnál meglévő alkalmazotti jogviszonyának fennállásáig, de legfeljebb öt év időtartamra, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 21. §-ában rögzített feltételekkel.

Határidő: 2020. február 28. (értesítésre)  
Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft. útján

### **6. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Pázsit u. 24. 4/12. szám alatti önkormányzati bérlakás piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő bérbeadásáról**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette a hatodik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

### **13/2020. (II. 18.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Pázsit u. 24. 4/12. szám alatti önkormányzati bérlakást Vidák Lászlóné részére, a Hatvani Kodály Zoltán Értékközvetítő és Képességfejlesztő Általános Iskola (3000 Hatvan, Géza fejedelem u. 2.) alkalmazottjának piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adja határozott időtartamra a szerződéskötés

időpontjától bérlő Hatvani Kodály Zoltán Értékközvetítő és Képességfejlesztő Általános Iskolánál meglévő alkalmazotti jogviszonyának fennállásáig, de legfeljebb öt év időtartamra, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 21. §-ában rögzített feltételekkel.

Határidő: 2020. február 28. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft. útján

## **7. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 8. 5/1. szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogával kapcsolatos döntésről**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette a hetedik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

### **14/2020. (II. 18.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2h. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva megállapítja, hogy a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 8. 5/1. szám alatti önkormányzati bérlakásra Kovács Lajosné bérlővel megkötött bérleti jogviszony 2020. január 24-ével megszűnt.

A bizottság Khrissi Brigitta 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 8. 5/1. szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogának folytatására vonatkozó kérelmét elutasítja, mert a bérleti szerződés határozott időtartamra, Kovács Lajosné Hatvani Polgármesteri Hivatalnál meglévő alkalmazotti jogviszonya fennállásáig, 2020. január 24-ig szól, mivel az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 34/C. § (1) bekezdése szerint a bérlő halála esetén a lakásbérleti jog folytatására jogosult személy a jogosultságát határozatlan idejű bérleti szerződés esetén legfeljebb öt évig, határozott időtartamra létrejött bérleti szerződés esetén a hátralévő ideig folytathatja.

A bizottság megállapítja, hogy Khrissi Brigitta, mint jogcím nélküli lakáshasználó 2020. február 1-jétől lakáshasználati díjat köteles fizetni az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 38. §-ában foglaltak szerint.

Határidő: 2020. február 28. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda. útján

## **8. napirend: Előterjesztés a civil szervezeteknek juttatott támogatások 2019. évet érintő felhasználásáról**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette a nyolcadik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

### **15/2020. (II. 18.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerint átruházott hatáskörében eljárva elfogadja a civil szervezetek szociális és egészségügyi keretre benyújtott pályázatainak 2019. évi elszámolásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Gazdálkodási Iroda. útján

### **9. napirend: Előterjesztés az időskorúak biztonságát segítő programról**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette a kilencedik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban. Elmondta, hogy ennél az előterjesztésnél két határozati javaslatról kell döntést hozni.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatokat hozta:

### **16/2020. (II. 18.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta az időskorúak biztonságát segítő programról szóló előterjesztést, és a következő határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

#### **Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az időskorúak biztonságát segítő, a Hatvani Polgármesteri Hivatal Önkormányzati Rendészeti Osztálya által működtetett és a VIVAGO jelzőrendszer által nyújtott szolgáltatást 2020. június 30. napjával megszünteti.

A képviselő-testület felkéri Hatvan város polgármesterét, hogy gondoskodjon a szolgáltatás igénybe vevőinek e határozatról, valamint más, idősök biztonságát segítő rendszerekről, szolgáltatásokról történő tájékoztatásáról.

Határidő: 2020. február 29. (a határozat közlésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

### **17/2020. (II. 18.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta az időskorúak biztonságát segítő programról szóló előterjesztést, és a következő határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

### **Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az időskorúak biztonságát segítő szolgáltatás megszüntetése érdekében felkéri Hatvan város polgármesterét, hogy gondoskodjon a szolgáltatás igénybevételére megkötött megállapodások közös megegyezéssel, ennek hiányában 15 napos felmondási idővel történő megszüntetéséről, az átadott és átvett tárgyi eszközök (jelzőberendezések, kulcsok) visszavételezéséről, visszaadásáról.

Határidő: 2020. június 30.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat útján

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke megköszönte a jelenlevőknek részvételüket, és elrendelte a zárt ülést.

**k.m.f.**

Kondek Zsolt  
A Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke

Tarsoly Imre  
jegyzőkönyv hitelesítő