

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2020. szeptember 1-jén (kedd) 15:30 órai kezdettel a Hatvani Polgármesteri Hivatal kis tanácskozó termében megtartott **nyílt** üléséről.

**Jelen vannak:**

Kondek Zsolt	a bizottság elnöke
Smidné Vereb Julianna	a bizottság tagja
dr. Jakab Lajos	a bizottság tagja
Tarsoly Imre	a bizottság tagja

**Polgármesteri Hivatal részéről:**

dr. Kovács Éva	jegyző
Lukács László	aljegyző
Johancsik Mónika	irodavezető
Tóth Ivett	osztályvezető
Dudásné Csikós Ágnes	osztályvezető
Majláti Eleonóra	jegyzőkönyvvezető

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke köszöntötte a jelenlévőket és megállapította, hogy a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 tagja közül 4 fő jelen van, így a bizottság határozatképes.

A jegyzőkönyv hitelesítésére Tarsoly Imre bizottsági tagot választották. Az ülést megnyitotta, majd javaslatot tett a napirendi pont ok elfogadására.

A javaslat elfogadása után a Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **50 /2020 (IX. 1.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2020. szeptember 1-i ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

**Nyílt ülés:**

1./ Előterjesztés Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020 (II. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Johancsik Mónika gazdálkodási irodavezető

2./ Beszámoló az önkormányzat 2020. I. félévi gazdálkodásáról és annak pénzügyi teljesítéséről

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Johancsik Mónika gazdálkodási irodavezető

3./ Előterjesztés a Hatvan, Legány Ödön u. 65. földszint 1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének megszüntetéséről

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

4./ Előterjesztés a hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes bérlője részére egyszeri támogatás nyújtásáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

**Zárt ülés:**

1./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonú fecskelakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke  
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

2./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonú fecskelakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke  
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

3./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonú szükséglakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke  
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

4./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonú fecskelakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke  
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

5./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonú szükséglakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke  
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

6./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonú szociális fecskelakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke  
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

7./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonú szükséglakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke  
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

8./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonú szükséglakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke  
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

9./ Előterjesztés a szociális bérlakás bérleti jogviszonyának folytatásáról

Előterjesztő: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke  
Előadó: Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető

**1. napirend: Előterjesztés Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020 (II. 21.). önkormányzati rendelet módosításáról**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette az első napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**51/2020. (IX. 1.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

**Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020 (II. 21.). önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést, és az előterjesztés mellékletét képező rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek

**2. napirend: Beszámoló az önkormányzat 2020. I. félévi gazdálkodásáról és annak pénzügyi teljesítéséről**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette a második napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**52/2020. (IX. 1.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

**Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat 2020. I. félévi gazdálkodásáról és annak pénzügyi teljesítéséről szóló beszámolót, és a következő határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

**Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 2020. I. félévi gazdálkodásról és annak pénzügyi teljesítéséről szóló beszámolót, és azt annak mellékleteivel együtt jóváhagyólag elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

**3. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Legány Ödön u. 65. földszint 1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének megszüntetéséről**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette a harmadik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatokat hozta

## 53/2020. (IX. 1.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

### Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva közös megegyezéssel megszünteti a 3000 Hatvan, Legány Ödön u. 65. földszint 1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyát Dunai Andrea bérlővel 2020. augusztus 14-i hatállyal, egyúttal felhatalmazza a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft.-t, mint üzemeltetőt a bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntető okirat aláírására az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzítettek alapján.

Határidő: 2020. szeptember 15. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

### 4. napirend: Előterjesztés a hatvani 0531/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületegyüttes bérlője részére egyszeri támogatás nyújtásáról

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette a negyedik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 4 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatokat hozta

## 54/2020. (IX. 1.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

### Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2p. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva Varga József 3000 Hatvan, Nagygombos major 28. szám alatti bérlő részére egyszeri 150.000,- Ft egyösszegű térítést állapít meg az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 44/A. § (3) bekezdésében foglaltak alapján.

Az egyösszegű térítés összege Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 21.) önkormányzati rendeletben a városüzemeltetési feladatok között a „vagyonnyilvántartás és gazdálkodás, értékbecslés” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: 2020. szeptember 15. (üzemeltető és bérlő értesítésére)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke megköszönte a jelenlevőknek részvételüket, és elrendelte a zárt ülést.

k.m.f.

Kondek Zsolt

A Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke



Tarsoly Imre

jegyzőkönyv hitelesítő