

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága **2021. december 14-én (kedd)** 15:30 órai kezdettel a Hatvani Polgármesteri Hivatal kis tanácskozó termében megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Kondek Zsolt	a bizottság elnöke
Tarsoly Imre	a bizottság elnök-helyettese
Csinger Béla	a bizottság tagja
dr. Jakab Lajos	a bizottság tagja
Smidné Vereb Julianna	a bizottság tagja

Polgármesteri Hivatal részéről:

Lukács László	aljegyző
Nagyné Horváth Judit	osztályvezető
dr. Egyed László	műszaki ügyintéző
Majláti Eleonóra	jegyzőkönyvvezető

Kondek Zsolt a bizottság elnöke köszöntötte a jelenlévőket és megállapította, hogy a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 tagja közül 5 fő jelen van, így a bizottság határozatképes.. Az ülést megnyitotta.

Javasolta, hogy a jegyzőkönyvet aláíró bizottsági tag Csinger Béla bizottsági tag legyen. Kérte a bizottságot, hogy szavazzanak a javaslatról.

A Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Csinger Béla bizottsági tagot a jegyzőkönyv aláírójaként.

Ezután javaslatot tett egy új napirendi pont felvételére 3. napirendi pontnak mely a következő:

Előterjesztés a Hatvan, Kossuth tér 21. földszint 1. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadásáról

A bizottság elnöke kérte, hogy aki egyetért az általa tett módosítással, igennel szavazzon.

A Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Kondek Zsolt bizottsági elnök napirend módosításra tett javaslatát.

A bizottság elnöke kérte, hogy aki a fenti módosítással együtt a napirendet elfogadja igennel szavazzon.

A Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

50/2021 (XII. 14.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2021. december 14-i ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

Nyílt ülés:

1./ Előterjesztés a Hatvan, Ifjúság útja 7. 1/4. szám alatti önkormányzati lakás cserelakásként történő bérbeadásáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

2./ Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 12. 1/15. szám alatti önkormányzati lakás cserelakásként történő bérbeadásáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

3./ Előterjesztés a Hatvan, Kossuth tér 21. földszint 1. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadásáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

1. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Ifjúság útja 7. 1/4. szám alatti önkormányzati lakás cserelakásként történő bérbeadásáról

Kondek Zsolt a bizottság elnöke ismertette az első napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja igennel szavazzon. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

51/2021. (XII. 14) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2c. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva hozzájárul Koza Józsefnek, a Hatvan belvárosi római katolikus Szent Adalbert-templom nyugdíjas prépost-plébánosának a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 3. 3/4. szám alatti ingatlanban meglévő bérleti jogának a 3000 Hatvan, Ifjúság útja 7. 1/4. szám alatti lakás bérleti jogára történő cseréjéhez, legfeljebb az eredeti bérleti szerződésben foglalt határozott időtartamig, 2026. március 31-ig.

A bizottság a bérlő által fizetendő lakbér mértékét 80 %-kal mérsékelt összegben állapítja meg.

Határidő: 2021.december 31. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

2. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 12. 1/15. szám alatti önkormányzati lakás cserelakásként történő bérbeadásáról

Kondek Zsolt a bizottság elnöke ismertette a második napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

52/2021. (XII. 14.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2c. pontja

szerinti átruházott hatáskörében eljárva hozzájárul Tóth Jánosnének a 3000 Hatvan, Legány Ödön u. 65. földszint 2. szám alatti ingatlanban meglévő bérleti jogának a 3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 12. 1/15. szám alatti lakás bérleti jogára történő cseréjéhez, legfeljebb az eredeti bérleti szerződésben foglalt határozott időtartamig, 2022. augusztus 31-ig.

Határidő: 2021.december 31. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

3. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Kossuth tér 21. földszint 1. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadásáról

Kondek Zsolt a bizottság elnöke ismertette a harmadik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon. A Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

53/2021. (XII. 14.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat

Határozat szövege:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Kossuth tér 21. földszint 1. szám alatti önkormányzati bérlakást Zeke Eszter technikai munkatárs (lakóhely: 3013 Ecséd, Damjanich János u. 3.) részére, az Integrált Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 12.) alkalmazottjának költségelven, pályázati eljárás mellőzésével közérdekű lakásként bérbe adja határozott időtartamra a szerződéskötés időpontjától bérlő Integrált Könyvtár és Muzeális Gyűjteménynél meglévő alkalmazotti jogviszonyának fennállásáig, de legfeljebb öt év időtartamra, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendeletben foglalt feltételekkel.

Határidő: 2021.december 31. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Kondek Zsolt a bizottság elnöke megköszönte a jelenlevőknek részvételüket, és bezárta az ülést.

k.m.f.

Kondek Zsolt
Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke

Csinger Béla
Szociális és Lakásügyi Bizottság tagja