

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága **2022. december 13-án (kedd)** 17:00 órai kezdettel a Hatvani Polgármesteri Hivatal kis tanácskozó termében megtartott **nyílt** üléséről.

**Jelen vannak:**

Kondek Zsolt	a bizottság elnöke
Tarsoly Imre	a bizottság elnök-helyettese
Csinger Béla	a bizottság tagja

**Polgármesteri Hivatal részéről:**

Lukács László	aljegyző
Schósz Gabriella	irodavezető
Katonáné Fülöp Gabriella	irodavezető
Siraki Tamásné	osztályvezető
Rékasi Éva	osztályvezető
Majláti Eleonóra	jegyzőkönyvvezető

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke köszöntötte a jelenlévőket és megállapította, hogy a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 tagja közül 3 fő jelen van, így a bizottság határozatképes. dr. Jakab Lajos ée Smidné Vereb Julianna bizottsági tagok igazoltan vannak távol. Az ülést megnyitotta majd javasolta, hogy a jegyzőkönyvet aláíró bizottsági tag Csinger Béla bizottsági tag legyen. Kérte a bizottságot, hogy szavazzanak a javaslatról.

A Szociális és Lakásügyi Bizottság 3 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Csinger Béla bizottsági tagot a jegyzőkönyv aláírójaként.

A bizottság elnöke kérte, hogy aki a napirendet elfogadja, igennel szavazzon.

A Szociális és Lakásügyi Bizottság 3 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **95/2022 (XII. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága 2022. december 13-i ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

**Nyílt ülés:**

1./ Előterjesztés Hatvan Város Önkormányzata Lakáskonceptiójával kapcsolatos döntésekről

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Katonáné Fülöp Gabriella hatósági irodavezető

2./ Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 1. 1/4. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

3./ Előterjesztés a Hatvan, Pázsit u. 5. 3/9. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

4./ Előterjesztés a Hatvan, Pázsit u. 13. földszint 2. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

5./ Előterjesztés a Hatvan, Pázsit u. 18. földszint 1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

6./ Előterjesztés a Hatvan, Pázsit u. 22. 4/14. szám alatti önkormányzati lakás cserelakásként történő bérbeadásáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

7./ Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 6. földszint 5. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének megszüntetéséről

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

8./ Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 12. 1/15. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

9./ Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 14. 1/11. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

10./ Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 21. 4/2. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

11./ Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 25. 4/2. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének megszüntetéséről

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

12./ Előterjesztés a Hatvan, Tabán út 2. 4/15. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról

Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester  
Előadó: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

## **1. napirend: Előterjesztés Hatvan Város Önkormányzata Lakáskonceptiójával kapcsolatos döntésekről**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette az első napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban Elmondta, hogy iennél az előterjesztésnél egy rendeletmódosításról és három határozati javaslatról kell döntést hozni.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 3 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatokat hozta:

### **96/2022. (XII. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a Hatvan Város Önkormányzata Lakáskonceptiójával kapcsolatos döntésekről szóló előterjesztést, és a következő határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

#### **Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Hatvan Város Önkormányzatának 2020. évi Lakáskonceptiójának V.2. és V.3. pontját a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

### **97/2022. (XII. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a Hatvan Város Önkormányzata Lakáskonceptiójával kapcsolatos döntésekről szóló előterjesztést, és a következő határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

#### **Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza a Hatvani Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Irodáját, hogy a 2023. évtől az önkormányzat mindenkor költségvetésébe kerüljön betervezésre – a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft., mint üzemeltető kimutatása alapján - a lakbértámogatás forrása.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

### **98/2022. (XII. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta a Hatvan Város Önkormányzata Lakáskonceptiójával kapcsolatos döntésekről szóló előterjesztést, és a következő határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

#### **Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a 2023. június 1-től érvényes lakberváltozások bevezetésének előkészítéséről.

Mindazon bérlők, akik jövedelmük alapján nem felelnek meg a szociális bérlakásra vonatkozó jogosultsági feltételeknek, továbbra is a költségelvű bérlakásokra vonatkozó bérleti díjat kötelesek fizetni. A meglévő bérlők esetében a bérleti díjak 2023. június 1-jétől történő emelését fokozatosan,

évente sávosan, 2025. évig kell megvalósítani a Lakáskonceptióban meghatározott mértékben. Új lakásbérleti szerződések esetén a 2023. január 1-jétől a 2023. június 1-jétől hatályos lakbér mértékét kell alkalmazni.

Határidő: 2023. június 1.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft útján

### **99/2022. (XII. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést, és az előterjesztés mellékletét képező rendeletervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek

#### **2. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 1. 1/4. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette a második napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 3 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

### **100/2022. (XII. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének 4.2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Sajtos Andrásné részére költségelven bérbe adott 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 1. 1/4. szám alatti lakás bérleti szerződését 2023. január 1. napjától meghosszabbítja 2027. december 31-ig terjedő határozott időtartamra.

Határidő: 2022. december 20. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

#### **3. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Pázsit u. 5. 3/9. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette a harmadik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 3 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

### **101/2022. (XII. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének 4.2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Huszák Lajos Ferencné részére költségelven bérbe adott 3000 Hatvan, Pázsit u. 5. 3/9. szám alatti lakás bérleti szerződését 2023. január 1. napjától meghosszabbítja 2027. december 31-ig terjedő határozott időtartamra.

Határidő: 2022. december 20. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

#### **4. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Pázsit u. 13. földszint 2. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette a negyedik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 3 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

#### **102/2022. (XII. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

##### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének 4.2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Csordás Livia részére közérdekből bérbbe adott 3000 Hatvan, Pázsit u. 13. földszint 2. szám alatti lakás bérleti szerződését 2023. január 1. napjától meghosszabbítja a bérlőnek a Hatvani Közétkeztetési Kft.-nél (székhely: 3000 Hatvan, Géza fejedelem u. 2.) meglévő alkalmazotti jogviszonya fennállásáig, de legfeljebb 2027. december 31-ig terjedő határozott időtartamra.

Határidő: 2022. december 20. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

#### **5. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Pázsit u. 18. földszint 1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette az ötödik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 5 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

#### **103/2022. (XII. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

##### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének 4.2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva a 3000 Hatvan, Pázsit u. 18. földszint 1. szám alatti önkormányzati bérlakást Mészáros Rozália részére, pályázati eljárás mellőzésével önkormányzati tulajdonosi érdekből költségelven bérbbe adja öt év határozott időtartamra, 2023. január 1-jétől 2027. december 31-ig, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendeletben foglalt feltételekkel.

Határidő: 2022. december 20. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

#### **6. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Pázsit u. 22. 4/14. szám alatti önkormányzati lakás cserelakásként történő bérbeadásáról**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette a hatodik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 3 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

### **104/2022. (XII. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének 4.2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva hozzájárul Vincze Dánielnek, a Heves Megyei Szakképzési Centrum Damjanich János Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium (székhely: 3000 Hatvan, Vécsey u. 2/A.) intézmény igazgatójának a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 1. 4/8. szám alatti ingatlanban meglévő bérleti jogának a 3000 Hatvan, Pázsit u. 22. 4/14. szám alatti lakás bérleti jogára történő cseréjéhez, nevezettnek a Heves Megyei Szakképzési Centrum Damjanich János Technikum, Szakképző Iskola és Kollégiumban meglévő alkalmazotti jogviszonya fennállásáig, de legfeljebb az eredeti bérleti szerződésben foglalt határozott időtartamig, 2024. július 14-ig.

Határidő: 2022. december 20. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

#### **7. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 6. földszint 5. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének megszüntetéséről**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette a hetedik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 3 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

### **105/2022. (XII. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

#### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének 4.2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva közös megegyezéssel megszünteti a 3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 6. földszint 5. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyát Kocsis Anita bérlővel 2022. november 30. napjával, egyúttal felhatalmazza a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft.-t, mint üzemeltetőt a bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntető okirat aláírására az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzítettek figyelembe vételével.

Határidő: 2022. december 20. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

#### **8. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 12. 1/15. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette a nyolcadik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 3 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

## **106/2022. (XII. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének 4.2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Tóth Jánosné részére nehéz helyzetbe került, lakáshitellel rendelkező polgárok védelme jogcímen költségmentesen bérbe adott 3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 12. 1/15. szám alatti lakás bérleti szerződését 2023. január 1. napjától meghosszabbítja 2027. december 31-ig terjedő határozott időtartamra.

Határidő: 2022. december 20. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

### **9. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 14. 1/11. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette a kilencedik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban Elmondta, hogy ennél az előterjesztésnél kettő határozati javaslatról kell döntést hozni.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 3 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

## **107/2022. (XII. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága hatályon kívül helyezi a 84/2022. (XI. 22.) számú határozatát.

Határidő: azonnali

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

## **108/2022. (XII. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének 4.2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Baranyi Katalin részére közérdekből bérbe adott 3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 14. 1/11. szám alatti lakás bérleti szerződését 2023. január 1. napjától meghosszabbítja a bérlőnek az Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézetnél (székhely: 3000 Hatvan, Balassi Bálint út 16.) meglévő alkalmazotti jogviszonya fennállásáig, de legfeljebb 2027. december 31-ig terjedő határozott időtartamra.

Határidő: 2022. december 20. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

### **10. napirend: Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 21. 4/2. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette a tízedik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 3 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

## **109/2022. (XII. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének 4.2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Storcz Emese Ágnes részére közérdekből bérbe adott 3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 21. 4/2. szám alatti lakás bérleti szerződését 2023. január 1. napjától meghosszabbítja a bérlőnek a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálatnál (székhely: 3000 Hatvan, Radnóti tér 2/A.) meglévő alkalmazotti jogviszonya fennállásáig, de legfeljebb 2027. december 31-ig terjedő határozott időtartamra.

Határidő: 2022. december 20. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

### **11, napirend: Előterjesztés a Hatvan, Gódor Kálmán u. 25. 4/2. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének megszüntetéséről**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette a tizenegyedik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 3 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

## **110/2022. (XII. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének 4.2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva közös megegyezéssel megszünteti a 3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 25. 4/2. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyát Salga Rita bérlővel 2022. december 31. napjával, egyúttal felhatalmazza a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft.-t, mint üzemeltetőt a bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntető okirat aláírására az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzítettek figyelembe vételével.

Határidő: 2022. december 20. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

### **12, napirend: Előterjesztés a Hatvan, Tabán út 2. 4/15. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról**

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke ismertette a tizenkettedik napirendi pontot, és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így a Szociális és Lakásügyi Bizottság 3 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

## **111/2022. (XII. 13.) számú szociális és lakásügyi bizottsági határozat**

### **Határozat szövege:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.)



önkormányzati rendelet 6. mellékletének 4.2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Varga Zsuzsanna részére közérdekből bérbe adott 3000 Hatvan, Tabán út 2. 4/15. szám alatti lakás bérleti szerződését 2023. január 1. napjától meghosszabbítja a bérlőnek az Ady Endre Könyvtárnál (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 3.) meglévő alkalmazotti jogviszonya fennállásáig, de legfeljebb 2027. december 31-ig terjedő határozott időtartamra.

Határidő: 2022. december 20. (értesítésre)

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Kondek Zsolt** a bizottság elnöke megköszönte a jelenlevőknek részvételüket, és bezárta az ülést.

**k.m.f.**

Kondek Zsolt  
A Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke

Csinger Béla  
jegyzőkönyv hitelesítő