

5686/2021

MEGÁLLAPODÁS parkolóhely létesítési hozzájárulás megfizetéséről

Hatvani Polgármesteri Hivatal 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.	
Érkezett:	Iktatva: 2021 OKT 18
Iktatási szám:	5686-H
Melléklet (db):	Ugyintéző:
Szignáló:	Baranyai Lné

Amely létrejött egyrészről a

székhelye:

telefonszám:

faxszám:

számlaszáma:

adószáma:

számla postázási cím:

képviseli:

mint Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat)

Hatvan Város Önkormányzata

3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

37/542-300

37/345-455

10403538-49575051-56561001

15729394-2-10

3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Horváth Richárd polgármester

másrészről a

székhelye:

telefonszám:

számlavezető pénzintézete:

számlaszáma:

adószáma:

cégjegyzék száma:

képviseli:

mint Kérelmező (a továbbiakban: Kérelmező)

Full Tabak Bt.

3292 Adács, Ady Endre utca 2.

+36-30-349-7307

OTP BANK Nyrt.

11739054-21393615-000000000

24351582-2-10

10 06 027242

Bencsik Zsolt ügyvezető

Előzmények:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 109/2021. (IX. 2.) sz. határozatával döntött arról, hogy a Full Tabak Bt.-vel három parkolóhely közterületen történő létesítésére a közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló 15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelet 19. §-a értelmében megállapodást köt a hatvani 1878/2 hrsz.-ú, Hatvan, Rákóczi út 52/A. szám alatt tervezett dohánybolt kialakításához kapcsolódóan.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy az Önkormányzat tulajdonosi jogállása körében jár el és köti meg az alábbi megállapodást. Önkormányzat erre tekintettel a megállapodás alkalmazása során nem minősül vállalkozásnak.

Ezen előzmények után felek a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 15/2007. (III. 30.) számú önkormányzati rendeletében, valamint Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 109/2021. (IX. 2.) sz. határozatában foglaltak alapján megállapodást kötnek, az alábbi feltételek mellett:

1.) Kérelmező vállalja, hogy az Önkormányzat számára 3 darab parkolóhelyre vonatkozóan megfizet nettó 669.291.-Ft + ÁFA 180.709.-Ft, bruttó 850.000.-Ft/parkolóhely összeget, mindösszesen bruttó 2.550.000.-Ft összeget, parkolóhely létesítési hozzájárulás jogcímén.

Kérelmező a létesítési hozzájárulás teljes összegét, azaz a 3 darab parkolóhelyre vonatkozóan összesen 2.007.874.-Ft + ÁFA 542.126.-Ft, bruttó 2.550.000.-Ft, azaz bruttó Kettőmillió-ötszázötvenezer forint összeget köteles a megállapodás aláírását követő 8 napon belül megfizetni az Önkormányzat bankszámlájára.

2.) Az Önkormányzat vállalja, hogy az 1.) pontban meghatározott parkolóhelyeket a dohánybolt 500 m-es körzetén belül közterületen megvalósítja a létesítési hozzájárulás teljes összegének a megfizetését követő 12 hónapon belül.

3.) A Kérelmező a jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy a közterületen kialakításra kerülő parkolóhelyek az Önkormányzat tulajdonába kerülnek, illetve maradnak, azokra a Kérelmező sem tulajdonjogot, sem kizárólagos használati jogot nem szerez.

4.) A Kérelmező tudomásul veszi, hogy a gépjármű-várakozóhely szükséglet későbbi esetleges csökkenése esetén a befizetett létesítési hozzájárulás nem igényelhető vissza.

5.) A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 15/2007. (III. 30.) számú önkormányzati rendeletben, az Országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendeletben és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben foglalt rendelkezések az irányadóak.

6.) Felek a vitás ügyekben a pertárgyértéktől függően a Hatvani Járásbíróság, illetve az Egri Törvényszék illetékességét kötik ki.

7.) A megállapodás magyar nyelven, 6 db eredeti példányban készül, amelyből az Önkormányzat 4 db, a Kérelmező 2 db eredeti példányban részesül.

Felek a jelen megállapodást – annak elolvasását és értelmezését követően – mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Jelen megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képezi – függetlenül attól, hogy azok fizikailag csatolásra kerülnek-e a megállapodáshoz – a mellékletek.

A megállapodás mellékletei:

- 1. sz. melléklet: A Kérelmező által benyújtott kérelem
- 2. sz. melléklet: A Kérelmező cégkivonata
- 3. sz. melléklet: A Kérelmező törvényes képviselőjének aláírási címpéldánya vagy aláírási mintája

Hatvan, 2020. 10. 15.

Hatvan Város Önkormányzata
Horváth Richárd polgármester



Full Tabak Bt.
Bencsik Zsolt ügyvezető
Kérelmező

Készítette: Selmeczi Attila közbeszerzési ügyintéző
Átvizsgálta: Műszaki és Városfejlesztési Iroda, Ügyvéd
Gazdálkodási Irodavezető, nyilatkozat: pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.
A megállapodás 6 példányban készült és a Szerződő felek értesülnek róla.