

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

HATVAN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

“Ablakok hiányosságainak javítása oktatási intézményekben”

tárgyú közbeszerzési eljárása

2018.

TARTALOMJEGYZÉK

I. FEJEZET

Bevezetés, általános információk

II. FEJEZET

Összefoglaló jegyzék az ajánlattevő által csatolandó nyilatkozatokról, igazolásokról

III. FEJEZET

Mellékletek

IV. FEJEZET

Szerződés-tervezet

V. FEJEZET

Műszaki leírás

I. fejezet: Bevezetés, általános információk

Hatvan Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv. (Kbt.) rendelkezései alapján közbeszerzési eljárást indított.

Az eljárást megindító felhívás tárgya:

Ablakok hiányosságainak javítása oktatási intézményekben

Az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontja:

2018. április 10.

Az ajánlatkérőnek a jelen dokumentáció kiadásával az a célja, hogy az esélyegyenlőség lehető legteljesebb biztosításával minden ajánlattevő részére lehetővé tegye a sikeres ajánlattételt. Ezen cél elérése érdekében a jelen dokumentáció - megfelelően csoportosítva, akár ismételve is - tartalmazza azokat az adatokat és tényeket, amelyek elősegíthetik a sikeres ajánlattételt.

A jelen dokumentáció az eljárást megindító felhívás alapján készült.

Az eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdésekben a jelen dokumentáció rendelkezései az irányadóak és kötelezőek az ajánlat összeállítására és benyújtására vonatkozóan; esetleges ellentmondás vagy szabályozatlanság esetén az eljárást megindító felhívás rendelkezései az irányadóak.

Az eljárás során felmerülő és az eljárást megindító felhívásban / dokumentációban nem szabályozott kérdések tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvényben (Kbt.) és a kapcsolódó végrehajtási rendeletekben foglalt rendelkezések az irányadóak.

II. fejezet: Összefoglaló jegyzék az ajánlattevő által csatolandó igazolásokról, nyilatkozatokról

	Tartalomjegyzék	
	Felolvasólap	„A/1” melléklet
	Felolvasólap – közös ajánlattétel esetén	„A/2” melléklet
	Árazott költségvetés <i>/az 1. részre ajánlatot benyújtó ajánlattevő esetében szükséges csatolni/</i>	„B/1” melléklet
	Árazott költségvetés <i>/a 2. részre ajánlatot benyújtó ajánlattevő esetében szükséges csatolni/</i>	„B/2” melléklet
	Ajánlattevői nyilatkozat – a Kbt. 66. § (2) bekezdése tekintetében	„C” melléklet
	Ajánlattevői nyilatkozat – a Kkv. szerinti minősítésről – az ajánlattevőre vonatkozó kizáró okok tekintetében – az alvállalkozókra vonatkozó kizáró okok tekintetében – az ajánlattételi felhívás 26.5. pontja szerint – a felelősségbiztosításról – a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében	„D” melléklet
	Ajánlattevői nyilatkozat – a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozók tekintetében <i>/az 1. részre ajánlatot benyújtó ajánlattevő esetében szükséges csatolni/</i>	„E/1” melléklet
	Ajánlattevői nyilatkozat – a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozók tekintetében <i>/a 2. részre ajánlatot benyújtó ajánlattevő esetében szükséges csatolni/</i>	„E/2” melléklet
	Ajánlattevői nyilatkozat – közös ajánlattétel esetén	„F” melléklet
	Meghatalmazás (adott esetben)	„G” melléklet

	<p>Az ajánlattevőnek a cégjegyzésre jogosult azon képviselőjének/képviselőinek az aláírási címpéldánya vagy ügyvéd által hitelesített aláírás mintája, aki/akik az ajánlatban szereplő nyilatkozatot/nyilatkozatokat aláírással ellátja/ellátják</p> <p><i>(amennyiben az ajánlatban szereplő nyilatkozatot/nyilatkozatokat meghatalmazás útján olyan személy írja alá, aki a www.e-cegjegyzek.hu oldalon megtalálható adatok szerint cégjegyzésre nem jogosult, akkor a meghatalmazást adó, cégjegyzésre jogosult személy aláírási címpéldányát vagy ügyvéd által hitelesített aláírás mintáját kell benyújtani az ajánlat részeként)</i></p>	
	<p>Amennyiben az ajánlattevő, az alvállalkozója az ajánlatban - átalakulásra hivatkozva - a jogelődje bármely adatát fel kívánja használni: a jogutódlás tényét és körülményeit bizonyító cégiratok (pl. szétválási-, kiválási szerződés, átalakulási cégiratok, végzés)</p>	

III. fejezet: Nyilatkozatminták

„A/1” melléklet	Felolvasólap
„A/2” melléklet	Felolvasólap – közös ajánlattétel esetén
„B/1” melléklet	Árazatlan költségvetés <i>/az 1. részre ajánlatot benyújtó ajánlattevő esetében szükséges csatolni/</i>
„B/2” melléklet	Árazatlan költségvetés <i>/a 2. részre ajánlatot benyújtó ajánlattevő esetében szükséges csatolni/</i>
„C” melléklet	Ajánlattevői nyilatkozat – a Kbt. 66. § (2) bekezdése tekintetében
„D” melléklet	Ajánlattevői nyilatkozat – a Kkv. szerinti minősítésről – az ajánlattevőre vonatkozó kizáró okok tekintetében – az alvállalkozókra vonatkozó kizáró okok tekintetében – az ajánlattételi felhívás 26.5. pontja szerint – a felelősségbiztosításról – a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében
„E/1” melléklet	Ajánlattevői nyilatkozat – a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozók tekintetében <i>/az 1. részre ajánlatot benyújtó ajánlattevő esetében szükséges csatolni/</i>
„E/2” melléklet	Ajánlattevői nyilatkozat – a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozók tekintetében <i>/a 2. részre ajánlatot benyújtó ajánlattevő esetében szükséges csatolni/</i>
„F” melléklet	Ajánlattevői nyilatkozat – közös ajánlattétel esetén
„G” melléklet	Meghatalmazás – adott esetben

„A/1” melléklet

FELOLVASÓLAP

Az Ajánlattevő adatai:

Név:	
Székhely:	
Telefonszám:	
Faxszám:	
E-mail cím:	
Adószám:	
Cégjegyzékszám:	
Képviselő személy:	

Ajánlati elemek:

1. rész:

Ablakok hiányosságainak javítása a Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola esetében

Összesített ajánlati ár – nettó Ft ¹	
Az ajánlattevő által elvégzett munkákra vállalt jótállás idő mértéke (hónap) ²	
Az ajánlattevő által vállalt késedelmi kötbér mértéke (% / késedelemmel érintett nap) ³	

¹ Az 1. részre kiadott Árazatlan költségvetés „Záradék” munkalapján szereplő, sárga színnel jelölt, „ÁFA vetítési alap” sorhoz tartozó cellában (Excel táblázat C:22 cella) szereplő, összesített nettó ajánlati árat kell feltüntetni.

² Az érvényes ajánlattétel feltétel, hogy a vállalt jótállási idő min. 12 hónap

³ Az érvényes ajánlattétel feltétel, hogy a vállalt késedelmi kötbér min. 0,4 %/nap

2. rész

Ablakok hiányosságainak javítása a Hatvani Lesznai Anna Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Speciális Szakiskola esetében

Összesített ajánlati ár – nettó Ft ⁴	
Az ajánlattevő által elvégzett munkákra vállalt jótállás idő mértéke (hónap) ⁵	
Az ajánlattevő által vállalt késedelmi kötbér mértéke (% / késedelemmel érintett nap) ⁶	

Kelt:

cégszerű aláírás

⁴ A 2. részre kiadott Árazatlan költségvetés „Záradék” munkalapján szereplő, sárga színnel jelölt, „ÁFA vetítési alap” sorhoz tartozó cellában (Excel táblázat C:23 cella) szereplő, összesített nettó ajánlati árat kell feltüntetni.

⁵ Az érvényes ajánlattétel feltétel, hogy a vállalt jótállási idő min. 12 hónap

⁶ Az érvényes ajánlattétel feltétel, hogy a vállalt késedelmi kötbér min. 0,4 %/nap

„A/2” melléklet

FELOLVASÓLAP – közös ajánlattétel esetén

A közös ajánlattevők adatai:

	Ajánlattevő - 1	Ajánlattevő - 2
Név:		
Székhely:		
Telefonszám:		
Faxszám:		
E-mail cím:		
Adószám:		
Cégjegyzékszám:		
Képviselő személy:		

Ajánlati elemek:

1. rész:

Ablakok hiányosságainak javítása a Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola esetében

Összesített ajánlati ár – nettó Ft ⁷	
Az ajánlattevő által elvégzett munkákra vállalt jótállás idő mértéke (hónap) ⁸	
Az ajánlattevő által vállalt késedelmi kötbér mértéke (% / késedelemmel érintett nap) ⁹	

⁷ Az 1. részre kiadott Árazatlan költségvetés „Záradék” munkalapján szereplő, sárga színnel jelölt, „ÁFA vetítési alap” sorhoz tartozó cellában (Excel táblázat C:22 cella) szereplő, összesített nettó ajánlati árat kell feltüntetni.

⁸ Az érvényes ajánlattétel feltétel, hogy a vállalt jótállási idő min. 12 hónap

⁹ Az érvényes ajánlattétel feltétel, hogy a vállalt késedelmi kötbér min. 0,4 %/nap

2. rész

Ablakok hiányosságainak javítása a Hatvani Lesznai Anna Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Speciális Szakiskola esetében

Összesített ajánlati ár – nettó Ft ¹⁰	
Az ajánlattevő által elvégzett munkákra vállalt jótállás idő mértéke (hónap) ¹¹	
Az ajánlattevő által vállalt késedelmi kötbér mértéke (% / késedelemmel érintett nap) ¹²	

Kelt:

cégszerű aláírás

¹⁰ A 2. részre kiadott Árazatlan költségvetés „Záradék” munkalapján szereplő, sárga színnel jelölt, „ÁFA vetítési alap” sorhoz tartozó cellában (Excel táblázat C:23 cella) szereplő, összesített nettó ajánlati árat kell feltüntetni.

¹¹ Az érvényes ajánlattétel feltétel, hogy a vállalt jótállási idő min. 12 hónap

¹² Az érvényes ajánlattétel feltétel, hogy a vállalt késedelmi kötbér min. 0,4 %/nap

„B/1” melléklet

ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉS (1. rész)

Az ajánlatkérő külön csatolja az Árazatlan költségvetést

„B/2” melléklet

ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉS (2. rész)

Az ajánlatkérő külön csatolja az Árazatlan költségvetést

„C” melléklet

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

a Kbt. 66. § (2) bekezdése tekintetében

Alulírott, mint a(z) (cégnév)
..... (székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom,
hogy:

- Az eljárást megindító felhívásban, illetve a dokumentációban foglalt valamennyi feltételt megismertem, tudomásul vettem és elfogadom;
- A dokumentáció mellékleteként csatolt szerződés-tervezetet (szükség esetén a hatályos jogszabályok szerint korrigálva) elfogadom a szerződéskötés alapjául;
- Amennyiben az eljárás során nyertesnek nyilvánítanak bennünket, akkor a szerződést az eljárást megindító felhívás, a dokumentáció és az ajánlat tartalma szerint megkötjük, és a szerződést teljesítjük a nevezett dokumentumokban foglaltak szerint, a Felolvasólapon és az Árazott költségvetés(ek)ben általunk megadott ellenszolgáltatásért és az ajánlatkérő által előírt követelményeknek megfelelően.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

Alulírott, mint a(z)
(cégnév) (székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője

nyilatkozom az alábbiakról:

1.)

Az általam képviselt ajánlattevő a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint ¹³

- a) mikrovállalkozásnak minősül,
- b) kisvállalkozásnak minősül,
- c) középvállalkozásnak minősül,
- d) nem tartozik a törvény hatálya alá.

2.)

Az általam képviselt ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a

Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-q) pontjaiban;

Kbt. 62. § (2) bekezdés a)-b) pontjaiban;

Kbt. 63. § (1) bekezdés a)-d) pontjaiban

foglalt kizáró okok.

3.)

Az általam képviselt ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-q) pontok, a Kbt. 62. § (2) bekezdés a)-b) pontok és a Kbt. 63. § (1) bekezdés a)-d) pontok szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót

¹³ A megfelelő választ meg kell jelölni

4.)

Az általam képviselt ajánlattevő a szerződés tárgyát képező tevékenység elvégzésére jogosult szervezet, továbbá vállalja, hogy a szerződés szerinti feladatok időben történő megkezdéséhez és elvégzéséhez szükséges valamennyi intézkedést megteszi, a kapcsolódó nyilvántartásokban szereplő adatait ellenőrzi (szükség esetén aktualizálja), továbbá az építési munkák bejelentésével összefüggésben teljes mértékben együttműködik az ajánlatkérővel és a hatóságokkal.

5.)

Amennyiben az eljárás során az ajánlatkérő az általam képviselt ajánlattevővel kíván szerződést kötni, akkor az ajánlattételi felhívásban meghatározott mértékű felelősségbiztosítási szerződést legkésőbb a szerződéskötés időpontjára megkötjük vagy a meglévő felelősségbiztosítást kiterjesztjük.

Tudomásul veszem, hogy a szerződéskötés feltétele az előírt felelősségbiztosításra vonatkozó biztosítási szerződésnek (kötvény) az ajánlatkérő részére történő bemutatása.

6.)

Az általam képviselt ajánlattevőnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont *a)–b)* vagy *d)* alpontja szerinti tényleges tulajdonosa(i) az alábbi(ak) ¹⁴:

Tulajdonos neve	Tulajdonos állandó lakóhelye

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

¹⁴ A tényleges tulajdonosok nevét és állandó lakóhelyét meg kell adni

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

A teljesítésbe bevonní kívánt alvállalkozók tekintetében ¹⁵

- az 1. rész tekintetében -

/Az ajánlattevőnek vagy az „a)” vagy a „b)” jelzésű nyilatkozatot kell kitöltenie/

a)

Alulírott, mint a(z)
cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

hogy az általam képviselt **ajánlattevő**
a közbeszerzés teljesítésével összefüggésben alvállalkozóval nem fog szerződést kötni.

b)

Alulírott, mint a(z)
cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

hogy az általam képviselt **ajánlattevő**
a közbeszerzés teljesítésével összefüggésben alvállalkozóval kíván szerződést kötni, az alábbiak szerint:

A közbeszerzés azon részei (munkafeladatok), amelyekben alvállalkozó kerül bevonásra	Az alvállalkozó neve	Az alvállalkozó székhelye

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

¹⁵ A Kbt. 3. § 2. pontja szerint az a gazdasági szereplő minősül alvállalkozónak, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve
- azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi
- a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját
- építési beruházás esetén az építőanyag-eladót

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

A teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozók tekintetében ¹⁶

- a 2. rész tekintetében –

/Az ajánlattevőnek vagy az „a)” vagy a „b)” jelzésű nyilatkozatot kell kitöltenie/

a)

Alulírott, mint a(z)
cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

hogy az általam képviselt **ajánlattevő**
a közbeszerzés teljesítésével összefüggésben alvállalkozóval nem fog szerződést kötni.

b)

Alulírott, mint a(z)
cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

hogy az általam képviselt **ajánlattevő**
a közbeszerzés teljesítésével összefüggésben alvállalkozóval kíván szerződést kötni, az alábbiak szerint:

A közbeszerzés azon részei (munkafeladatok), amelyekben alvállalkozó kerül bevonásra	Az alvállalkozó neve	Az alvállalkozó székhelye

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

¹⁶ A Kbt. 3. § 2. pontja szerint az a gazdasági szereplő minősül alvállalkozónak, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve
- azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi
- a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját
- építési beruházás esetén az építőanyag-eladót

„F” melléklet

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

közös ajánlattétel tekintetében

Alulírott, mint a(z) (közös ajánlattevő neve),
..... (közös ajánlattevő székhelye) cégjegyzésre jogosult képviselője

valamint, mint a(z) (közös ajánlattevő neve),
..... (közös ajánlattevő székhelye) cégjegyzésre jogosult képviselője

nyilatkozunk arról, hogy az „*Ablakok hiányosságainak javítása oktatási intézményekben*” tárgyú közbeszerzési eljárásban a Kbt. 35. § (1) bekezdés alapján közösen teszünk ajánlatot az **1. rész / 2. rész**¹⁷ esetében.

A közös ajánlattevők adatai:

	Közös ajánlattevő - 1	Közös ajánlattevő - 2
Ajánlattevő neve:		
Ajánlattevő székhelye:		
Ajánlattevő adószáma:		
Ajánlattevő cégjegyzékszám:		

Kijelentjük, hogy:

- Az eljárást megindító felhívásban, illetve a dokumentációban foglalt valamennyi feltételt megismertem, tudomásul vettük és elfogadjuk;
- A dokumentáció mellékleteként csatolt szerződés-tervezetet (szükség esetén a hatályos jogszabályok szerint korrigálva) elfogadjuk a szerződéskötés alapjául;
- Amennyiben az eljárás során nyertesnek nyilvánítanak bennünket, akkor a szerződést az eljárást megindító felhívás, a dokumentáció és az ajánlat tartalma szerint megkötjük, és a szerződést teljesítjük a nevezett dokumentumokban foglaltak szerint, a Felolvasólapon és az Árazott

¹⁷ A közös ajánlattétellel érintett részt/részeket meg kell jelölni (pl. aláhúzással)

költségvetés(ek)ben általunk megadott ellenszolgáltatásért és az ajánlatkérő által előírt követelményeknek megfelelően.

Tudomásul vesszük, hogy a Kbt. 35. § (6) bekezdése alapján a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

A szerződés teljesítése során elvégzendő feladatok tervezett megosztása a Felek között a következő:

Társaság (cég)	Feladat

Közös akarattal ezennel nyilatkozunk arról, hogy a közös ajánlattevők képviselőire, a nevükben történő eljárásra a közbeszerzési eljárás során (pl. az ajánlattétellel kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megtételére, a közös ajánlattevők teljes jogú képviselőire, az ajánlat aláírására)

..... (cégnév)

..... (székhely)

..... (cégjegyzésre jogosult személy neve)

teljes joggal jogosult.

A Felek a jelen nyilatkozatot, mint akaratukkal mindenben egyezőt, véleményeltérés nélkül elfogadják és cégszerű aláírással hitelesítik.

Kelt:

közös Ajánlattevő
cégszerű aláírása

közös Ajánlattevő
cégszerű aláírása

„G” melléklet

MEGHATALMAZÁS

adott esetben

Alulírott, mint a(z) (ajánlattevő neve),
..... (ajánlattevő székhelye), cégjegyzésre jogosult képviselője
meghatalmazom (meghatalmazott neve),
(meghatalmazott lakcíme) munkavállalót, hogy az **„Ablakok hiányosságainak javítása oktatási intézményekben”** tárgyú közbeszerzési eljárás során az általam képviselt ajánlattevőt az alábbi eljárási cselekmények tekintetében képviselje:

.....
.....

Kelt:

.....
meghatalmazott(ak) aláírása

.....
meghatalmazó(k) cégszerű aláírása

Tanúk:

1. Név:

2. Név:

Lakcím:

Lakcím:

Szem.ig.szám:

Szem.ig.szám:

Aláírás:

Aláírás:

Közös ajánlat esetén a meghatalmazást minden ajánlattevőnek cégszerűen alá kell írnia!

IV. fejezet

SZERZŐDÉS – TERVEZET

Amely létrejött egyrészről a
székhelye: **Hatvan Város Önkormányzata**
telefon: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
fax: 37/542-300
számlaszáma: 37/345-455
adószáma: 10403538-49575051-56561001
számla postázási cím: 15729394-2-10
3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
képviseli: Horváth Richárd polgármester
mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a
székhelye:
számlavezető pénzintézete:
számlaszáma:
adószáma:
cégjegyzék száma:
képviseli:

mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

együttesen: Felek (továbbiakban: Felek) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

1. Általános rendelkezések

1. A felek rögzítik, hogy Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (a továbbiakban: Kbt.) rendelkezései szerint „**Ablakok hiányosságainak javítása oktatási intézményekben**” tárgyú közbeszerzési eljárást folytatott le.
Az eljárás nyertese az ... **rész** esetében a Bérbeadó, mint a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő lett.

2. Felek a jelen szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő által kiadott Ajánlattételi felhívás, Ajánlattételi dokumentáció, azok esetleges módosításai, az eljárás során közölt információk, illetve a Vállalkozó, mint a nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg.

2. A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a fent megjelölt közbeszerzési eljárás során meghatározott (műszaki leírásban rögzített) kivitelezési munkák elvégzését, eredményfelelősséggel.

2. A részletes műszaki tartalmat a közbeszerzési eljárás iratanyaga (Ajánlattételi felhívás, Dokumentáció, ajánlatkérői tájékoztatások, Vállalkozó ajánlata) tartalmazza.
3. Vállalkozó a szakmai szabályok maradéktalan betartása mellett – a Megrendelő utasításai és érdekének megfelelően – köteles a szerződés teljesítése során eljárni. Az utasítás azonban nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére és nem teheti a teljesítést terhesebbé. Vállalkozó a munkavégzés során csak a vonatkozó hatályos építésügyi előírásoknak megfelelő anyagokat, szerkezeteket, stb. használhat fel.
4. A beépített anyagok, szerkezetek minőségét igazoló dokumentumokat a Vállalkozó az építési tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az átadás-átvételi eljárás során átadni.
5. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó akkor teljesít a kivitelezési tevékenység vonatkozásában hibátlanul, ha a megvalósult eredmény kielégíti az azzal kapcsolatban a jogszabályokban, továbbá a jelen szerződésben megfogalmazott valamennyi követelményt és alkalmas a rendeltetésszerű használatra.
6. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó saját költségén elvégzendő feladatát képezik az esetlegesen szükségessé váló hatósági engedélyek, hozzájárulások beszerzése, amelyek a kivitelezési feladatok jogszerű lebonyolításához, illetve befejezéséhez szükségesek.
7. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) igénybevételére. Az alvállalkozó igénybevételénél a Kbt. és a kapcsolódó végrehajtási rendeletek, illetve a jelen szerződés megkötéséhez vezető közbeszerzési eljárás rendelkezései irányadóak.
8. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (teljesítési segédért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (teljesítési segédei) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, ami ezen alvállalkozók (teljesítési segédek) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.

3. Vállalkozói díj és annak megfizetése

1. A vállalkozói díj mértékét – mely magában foglal valamennyi, a közbeszerzési eljárás iratanyagában, illetve a jelen szerződésben rögzített kötelezettség ellátásának ellenértékét is – a felek a Vállalkozó ajánlata alapján-Ft + **ÁFA**, azaz **forint** + **ÁFA** összegben állapítják meg.
2. A Vállalkozó által az ajánlatban megadott nettó egységárak a szerződés időtartama alatt fix árak, azoktól a Vállalkozó semmilyen jogcímen nem térhet el.
3. A Megrendelő előleget nem fizet.
4. A Vállalkozó a számla benyújtására a 100 %-os készültségi fok elérése és az alapján a teljesítésigazolás kiállítása után van lehetőség.
5. A teljesítésigazolás kiállítására – mely a számla kötelező melléklete – Horváth Richárd polgármester jogosult.

A benyújtott számla ellenértékét a Megrendelő a Vállalkozó részére a Megrendelő eljárásrendje szerint, a Kbt. 135. § (1)-(3) és (6) bekezdései, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet vonatkozó szabályai alapján, átutalással, magyar forintban teljesíti a Vállalkozónak a megadott számlaszámára.

A Vállalkozónak a számlát a Megrendelőhöz kell benyújtani olyan tartalommal és adatokkal ellátva, amilyen tartalmat és adatokat a Megrendelő eljárásrendje előír.

6. Szerződő felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj teljes körűen magában foglalja a szerződés tárgyát képező feladatoknak az előírt mennyiségben és minőségben történő elvégzését, szükséges esetben valamennyi olyan, a szerződés teljesítése során felmerülő, az alábbiakban felsorolt költséggel együtt, amely a szerződés alapjául szolgáló költségvetésben külön nevesítve adott esetben nem szerepel:

- az előírt kivitelezési munkák elvégzéséhez esetlegesen szükséges hatósági, szakhatósági, közműszolgáltatói és egyéb engedélyek, hozzájárulások, egyéb nyilatkozatok költsége,
- anyagbeszerzés,
- átadási tervdokumentáció, minősítési dokumentáció készítésének díja,
- bér és járulékai,
- bontási munkákhoz kapcsolódó diagnosztika,
- felelősségbiztosítás költsége,
- helyszíni adottságok és körülmények miatti költségek,
- jótállás, szavatosság,
- kivitelezéshez kapcsolódó – a megrendelő által nem biztosított – hatósági- és egyéb kiviteli-, vám- és export engedélyek megszerzésével kapcsolatos eljárások költsége,
- különleges körülmények, akadályoztatás,
- munkaterület napi takarítása, hulladék rendszeres eltávolítása, a keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítása,
- pénzügyi műveletek,
- segédszerkezetek, gyártás, szerelés, bontás,
- szabadalmi és licencia díjak,
- szakértő és átépítés költsége (ha ennek szükségessége felmerül),
- szakfelületek biztosítása
- szállítás, deponálás, lerakóhelyi költségek,
- területhasználatból eredő károk megtérítése,
- valamennyi gép, felszerelés és eszköz fenntartása, használata és javítása,
- végteljesítési határidőig várható árváltozások kihatásai,
- valamennyi egyéb, itt fel nem sorolt, de a megvalósításhoz szükséges járulékos költségek.

7. A számlázás és a kifizetés pénzneme: HUF.

8. A számlák kiegyenlítése a Vállalkozónak az alábbi számlaszámára történik:

Vállalkozó számlavezető pénzügyintézménye:

Vállalkozó számlaszám:

9. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a Ptk. vonatkozó részében (6:155. §) meghatározottak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.

4. Szerződési biztosítékok

1. Késedelmi kötbér:

Vállalkozó késedelembe esik, ha a jelen szerződésben meghatározott határidő a Vállalkozónak felróható okból nem tartható, késedelmet szenved. A Vállalkozó késedelmét kimentheti, ha bizonyítja, hogy a késedelem elhárítása érdekében úgy járt el, ahogy az tőle elvárható volt.

Megrendelő késedelme – azaz, ha valamely határidő a Megrendelőnek felróható okból nem tartható, és a Megrendelői cselekmény elvégzéséhez Vállalkozó minden lényeges információt Megrendelő rendelkezésére bocsátott, illetőleg minden előkészítő cselekményt elvégzett – a Vállalkozó egyidejű késedelmét kizárja.

Vállalkozó a teljesítési határidőt illetően bekövetkező késedelme esetén minden késedelemmel érintett nap után a nettó vállalkozói díj ... %-ának¹⁸ megfelelő összegű **késedelmi kötbért** köteles fizetni Megrendelő részére. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő jogosult az esetleges késedelmi kötbért – beszámítással – a vállalkozói számla terhére érvényesíteni.

A késedelmi kötbér maximális mértéke a nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összeg.

A Megrendelő a szerződés szerinti kötbér érvényesítésén felül a késedelemből származó kárát is érvényesítheti.

2. Meghiúsulási kötbér:

Ha a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, nem teljesít, a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja, vagy a vállalt teljesítési határidőt több, mint 20 nappal túllépi, akkor a Megrendelő **meghiúsulási kötbér** kiszabására jogosult, amelynek mértéke a meghiúsulással érintett munkarészekre eső nettó ellenszolgáltatás 20 %-ának megfelelő összeg.

3. Hibás teljesítési kötbér:

Abban az esetben, ha a Vállalkozó hibásan teljesít, mert a teljesítése nem felel meg a jogszabályokban és a szerződésben meghatározott előírásoknak és rendeltetési célnak, **hibás teljesítési kötbér** fizetésére köteles. A hibás teljesítési kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett munkára eső nettó vállalkozói díj értékének 10%-a.

4. A kötbér alkalmazása nem zárja ki a Megrendelő kártérítési igényérvényesítését, illetve a szerződésszegés egyéb jogkövetkezményeinek alkalmazását. A kötbér érvényesítés elsődleges forrása a Vállalkozó által benyújtott számla. Amennyiben a kötbér a Vállalkozói díjba történő beszámítással nem érvényesíthető, a Vállalkozó a kötbért a Megrendelő írásbeli felszólítására és cégszerűen kiállított és aláírt számla ellenében 10 napon belül a Megrendelő szerződés szerinti bankszámlájára való átutalással köteles megfizetni. Megrendelő a teljesítésigazolásban köteles rögzíteni a késedelem tényét és időtartamát.

5. Jótállás, szavatosság:

A Vállalkozó az elkészült munkákra ... **hónap**¹⁹ teljes körű jótállást (garanciát) vállal.

A Vállalkozó jótállási, szavatossági felelősségére a Ptk. és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók. Ha a jótállás időtartama alatt a Vállalkozó nem tesz eleget a jótállásból

¹⁸ A nyertes ajánlatban foglalt vállalás szerint kerül kitöltésre.

¹⁹ A nyertes ajánlatban foglalt vállalás szerint kerül kitöltésre.

eredő kötelezettségének, úgy Megrendelő jogosult a hibajavítást, hiányosság pótlását a Vállalkozó költségére harmadik személlyel elvégeztetni.

A jótállás nem köthető semmilyen feltételhez.

Vállalkozó a jótállási időtartama alatt a hiba bejelentésétől számított 5 munkanapon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 10 munkanap, azzal, hogy amennyiben egyértelmű, hogy a hiba kijavítása a fenti időtartamon belül nem valósítható meg, akkor a felek egyeztetnek annak határidejéről.

5. Teljesítési határidő

1. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a szerződés szerinti feladatait a szerződéskötéstől számított 60 naptári nap alatt köteles elvégezni.

A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

2. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó köteles az előírt munkákat a teljesítési határidőn belül elvégezni és a Ptk. 6:247. § (2) bekezdése alapján ezen határidőn belül köteles a munkát időben készre jelenteni.

A Vállalkozó az elkészült munkákat átadás-átvételi eljárás keretében köteles átadni, amelynek során a Felek elvégzik azokat az ellenőrzéseket, vizsgálatokat, amelyek a szerződésszerű teljesítés megállapításához szükségesek.

3. Felek az átadás-átvételi eljárást a Kbt. 135. § (2) bekezdésére tekintettel folytatják le.

4. Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior) a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megváltoztatása, stb.) eljárással megoldható lett volna a határidő betartása. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is – elégséges a szerződés határidőben történő hiány és hibamentes teljesítésére.

5. Nem eredményezi a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.

6. Egyéb feltételek

1. A teljesítés helye:

Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola (3000 Hatvan, Balassi Bálint út 17.)²⁰

Hatvani Lesznai Anna Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Speciális Szakiskola (3000 Hatvan, Ratkó József utca 10.)²¹

2. A munkaterületet a Megrendelő a szerződéskötést követő 3 munkanapon belül adja át a Vállalkozónak.

²⁰ Az 1. rész esetében kerül alkalmazásra.

²¹ A 2. rész esetében kerül alkalmazásra.

3. Az elektronikus építési napló vezetésére, lezárására, illetve a naplóba tett bejegyzések tartalmára a vonatkozó és hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

4. Felek megállapítják, hogy az átadás-átvétel vonatkozásában a munkaterület megfelelő, ha a munkavégzés helyére az anyag szállítása gépi vagy kézi erővel megoldható és a munkavégzés a tényleges munkavégzés helyén megkezdhető.

5. A Vállalkozó energiaigényét elsődlegesen saját maga köteles biztosítani, arra Megrendelő nem köteles. Amennyiben Vállalkozó energiaigényét a Megrendelő biztosítja, úgy felek a teljesítés befejezésekor – átadás-átvételi eljárás keretében – kötelesek az elhasznált energia ellenértékével elszámolni.

6. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a Megrendelő, illetve harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében és egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, károsodásokért.

7. Vállalkozó köteles a munkaterületet megfelelően elkeríteni vagy – amennyiben az elkerítésre az adott munka természete nem ad lehetőséget – a munkaterület határait megjelölni és a munkavédelmi előírásokból fakadó figyelmeztető jelzéseket elhelyezni.

Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarása előtt a Vállalkozónak a műszaki ellenőrt közvetlenül, illetve az építési naplón keresztül legalább 2 nappal korábban értesítenie kell. Az értesítés elmulasztása esetén a Megrendelő követelheti, hogy tárja fel az eltakart munkarészeket, amelynek költségei a Vállalkozót terhelik. Ha a műszaki ellenőr az adott időtartamon belül nem válaszol a bejelentésre, akkor az adott munkarész eltakarását el lehet végezni.

8. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ennek megtörténtét a Megrendelő felé megfelelően igazolni.

9. A jelen szerződés aláírását megelőzően a Vállalkozó bemutatta a 322/2015. (X. 30.) Korm. rend. 26. §-ban meghatározott és a közbeszerzési eljárás során előírt mértékű szakmai felelősségbiztosításra vonatkozó biztosítási szerződést (kötvényt). Vállalkozó nyilatkozza, hogy a biztosítás hatályát a jelen szerződés teljesítéséig fenntartja.

10. Felek a szerződés hatályának megszüntetésére a Ptk. vonatkozó szabályait rendelik alkalmazni, azzal, hogy a szerződés hatálya megszüntethető azonnali hatállyal, ha az egyik fél súlyos szerződésszegést követ el.

11. Súlyos szerződésszegésnek minősül – a szerződésben ekként meghatározottakon, illetve egyéb súlyos vagy ismételt szerződésszegés(ek)en túl - különösen:

a.) Vállalkozó részéről (különösen, de nem kizárólagosan):

- a jelen szerződésben a rá irányadó szabályok megsértése, amely a szerződés határidőre vagy megfelelő módon és minőségben való teljesítését veszélyezteti, illetve

- együttműködési, titoktartási kötelezettségét a Vállalkozó megszegi, ide értve a teljesítéshez szükséges harmadik felekkel történő együttműködést is.

b.) Megrendelő részéről (különösen, de nem kizárólagosan):

- együttműködési kötelezettségét a Megrendelő megszegi, ide értve a teljesítéshez szükséges harmadik felekkel történő együttműködést is

Felek a fenti joguk gyakorlása előtt – amennyiben ez tőlük elvárható – kötelesek a másik felet a szerződés szerű teljesítésre – megfelelő, legalább 5 napos határidő biztosításával - írásban felszólítani.

12. A szerződés teljesítésével összefüggésben a Felek által a kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Megrendelő részéről:

Név:	Papp Csaba
Telefonszám:	+36 37/542-319
E-mail cím:	papp.csaba@hatvan.hu

Vállalkozó részéről:

Név:
Telefonszám:
E-mail cím:

A kapcsolattartásra kijelölt személyek kötelesek a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul írásban értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést. Személyükben történő változásról a Felek egymást 48 órán belül írásban értesítik.

Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartók kötelezettségvállalásra nem jogosultak.

13. A közbeszerzési szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek (Vállalkozó) kell teljesítenie.

A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden olyan, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a közbeszerzési eljárás során előírt kizáró okok hatálya alatt, amely alvállalkozókat a szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési eljárás során nem nevezett meg.

A szerződés szerinti teljesítési kötelezettséget teljesítheti a Vállalkozóként szerződő fél vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike mint jogi személy átalakul, szétválak, más jogi személlyel egyesül vagy a rá vonatkozó szabályok szerint más módon jogutódlással megszűnik.

Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha maga teljesített volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén a Vállalkozó felelős minden olyan kárért, amely anélkül nem következett volna be.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27. § (1) bekezdése alapján a Megrendelő vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján folyamatos megvizsgálja – és eltérés esetén felhívja a Vállalkozót a jogszabályoknak megfelelő eljárásra –, hogy:

- a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében megfelelő alvállalkozók vesznek részt;
- az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138. (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket.

14. A szerződést mindkét szerződő fél bejegyzésével, kizárólag írásban lehet módosítani, a Kbt. 141. §-ában foglaltaknak a teljes körű figyelembe vételével. Nem minősül szerződésmódosításnak a felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában, illetve fax- vagy telefonszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során a kapcsolattartók adataiban, a Megrendelő nevében és címében, illetve a kapcsolódó teljesítési helyek számában és címében bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen 48 óras határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követően 48 órán belül írásban köteles értesíteni.

15. Minden, a jelen szerződésben foglaltakat érintő kérdésben való értesítésnek írott formában (ajánlott levél, fax, e-mail) kell történnie. Az e-mail vagy fax útján küldött sürgős értesítéseket ajánlott levélben is meg kell ismételni. Ezen értesítések hatálya a fax vagy e-mail címzett általi vételekor áll be azzal a feltétellel, hogy azt később ajánlott levélben is megkapta.

16. Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

17. Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

18. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- a.) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b.) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

19. A Vállalkozási szerződés 6.18. pontja szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

20. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az egyéb, vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

21. A felek vitás ügyekben a pertárgyértéktől függően a Hatvani Járásbíróság, illetve az Egri Törvényszék illetékességét kötik ki.

22. A szerződés magyar nyelven, 6 db eredeti példányban készül, amelyből a Megrendelő 5 db, a Vállalkozó 1 db eredeti példányban részesül.

23. Felek a jelen szerződést – annak elolvasását és értelmezését követően – mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi – függetlenül attól, hogy azok fizikailag csatolásra kerülnek-e a szerződéshez – a mellékletek.

A szerződés mellékletei:

- 1. sz. melléklet: A közbeszerzési eljárás során alkalmazott végleges Ajánlattételi felhívás és Ajánlattételi Dokumentáció
- 2. sz. melléklet: A Vállalkozó nyertes ajánlata
- 3. sz. melléklet: A Vállalkozó cégkivonata
- 4. sz. melléklet: A Vállalkozó törvényes képviselőjének aláírási címpéldánya vagy aláírási mintája
- 5. sz. melléklet: A Vállalkozó tevékenységi felelősségbiztosítását igazoló dokumentum
- 6. sz. melléklet: A Vállalkozó átláthatósági nyilatkozata

Hatvan,

Hatvan Város Önkormányzata
Megrendelő
képviseli: Horváth Richárd polgármester

.....
Vállalkozó
képviseli:

V. fejezet

MŰSZAKI LEÍRÁS

Az ajánlatkérő külön csatolja a Műszaki leírás részét képező dokumentumokat