

MŰSZAKI LEÍRÁS

Hatvan, Horváth Mihály út 2–6. számú és a 7–29. ingatlanok előtti járdaszakasz környezetrendezése

I. Hatvan város belterületének megújításának részét képezi a Horváth Mihály út 2–6. számú ingatlanok előtti járdaszakasz környezetrendezése (4220/3, 4220/4 hrsz.).

1. Meglévő állapot

A meglévő járda burkolata, szegélye leromlott állapotú. Az út menti zöldsáv növényállománya alacsony értékű, biológiai aktivitása jelentéktelen. Az ingatlanok ereszcatornáinak jelentős része a járdára vezeti a vizet. Az érintett járdaszakasz része egy aszfaltburkolatú kerékpársáv, mely nem kerül felújításra.

2. Bontási munkák

Az aszfaltburkolatú járda teljes pályaszerkezettel, a szegélyek, a zöldfelület és a járdában lévő lábrács elbontásra kerül, kivéve a kerékpársávot és a 3. sz. főút menti jó állapotú kiemelt szegélyt.

3. Tervezett burkolatok, szegélyek

A tervezett burkolatok követik a korábbi ütemek fejlesztési koncepcióját az egységes belvárosi arculat kialakítása érdekében. A várfalon belüli területeken vörösbarna térkő, a falakon kívül szürke színű térkő különböző méretekből, zökkenőmentes kivitelben.

Mintegy 445 m² új térkő burkolatú járda kerül kiépítésre a helyszínrajzon jelölt burkolókövekkel, teljes pályaszerkezettel. A járda és kerékpársáv között járdaszegély járdaszinttel megegyezően süllyesztve kerül beépítésre. Az épületekhez való csatlakozásnál Dörken lemez kerül elhelyezésre az ágyazat alá befordítva, átlapolással rögzítve. A járda burkolata a meglévő kiemelt szegély magassági vonalához és a kerékpársávhoz igazítva 1 %-os oldaleséssel kerül megépítésre az alábbi rétegrenddel:

- 6 cm vtg térkő (Semmelrock kiskockakő vörös, CityTop combi egyedi hatvani vörösbarna, CityTop szürke, antracit)
- 3 cm ágyazóhomok
- 15 cm CKT
- 15 cm homokos kavics ágyazat

A várfal nyomvonalát jelző sávban (helyszínrajzon jelölve) 20x20 cm-es antarcit színű térkő kerül beépítésre.

A növényágyásokat járdaszegély határolja, a járda szintjétől 5-10 cm-el magasabban megépítve.

Az útcsatlakozásoknál a vakok számára taktilis kövek, a kiemelt szegély süllyesztve kerül beépítésre akadálymentes közlekedést biztosítva.

4. Berendezések

6 db kerékpártámaszt és 4 db hulladékgyűjtőt kell kihelyezni, 1 db rossz műszaki állapotú lábrács cseréjét és a szakaszon lévő közvilágítási oszlopok festését kell elvégezni.

5. Közművek

A burkolatban lévő fedlapok cseréje, kábelszekrény burkolása (kábelszolgáltatóval egyeztetve, fedlap szerkezetének pótlása) szükséges. A közműszolgáltatókkal előzetes egyeztetésre sor került. A közműnyilatkozatokban foglaltak betartása szükséges. A munkavégzés során a közművek szakfelügyeletét meg kell rendelni. Az elektromos hálózat vonatkozásban az ÉMÁSZ Hálózati Kft. nyilatkozatában szereplő rekonstrukciós munkák 2019. év folyamán nem kerülnek kivitelezésre.

6. Csapadékvíz-elvezetés

A járda ágyazatának víztelenítését a szegély mellé beépített szivárgó biztosítja. A szivárgókat a víznyelőbe, csapadék aknájába kell bekötni.

Az ereszcatornák ereszcatorna bekötő idomok és 160-as KG csővel csatlakoztatva kerül bekötésre a csapadékcsatorna hálózatba.

7. Növénytelepítés

A virágkazettákba csepegtető öntözőrendszer biztosítja a beültetett talajtakaró cserjék, díszfüvek, évelő virágok vízellátását. A kazettákat 40 cm vastagságban termőfölddel szükséges feltölteni.

II. Hatvan város belterületének megújításának részét képezi a Horváth Mihály út 7–29. számú ingatlanok előtti járdaszakaszok környezetrendezése (4658/54 hrsz.).

1. Meglévő állapot

A meglévő járda (4568/5, 4568/7, 4568/9 számú ingatlanok előtti és a 3. sz. főút felé kivezető járdák) burkolata, szegélye leromlott állapotú. balesetveszélyes. A járdák közötti zöldsáv növényállománya alacsony értékű, biológiai aktivitása jelentéktelen. Az ingatlanok ereszcatornáinak egy része a járdára vezeti a vizet, illetve a bekötött ereszcatornák nyomvonala megsüllyedt. A járdával párhuzamosan haladó csapadékcsatorna bizonytalan műszaki állapotú átépítése szükséges.

2. Bontási munkák

Az aszfaltburkolatú járda teljes pályaszerkezettel, a szegélyek, a zöldfelület részben és a járdában lévő lábrács, kerékpártámaszok, hulladékgyűjtők, padok elbontásra kerülnek. Fakivágásra, cserjék kivágására nem kerül sor.

3. Tervezett burkolatok, szegélyek

A tervezett burkolatok szürke színű zökkenőmentes kivitelben épülnek.

Mintegy 1312 m² új térkő burkolatú járda kerül kiépítésre a helyszínrajzon jelölt helyeken, teljes pályaszerkezettel. Az épületekhez való csatlakozásnál Dörken lemez kerül elhelyezésre az ágyazat alá befordítva, átlapolással rögzítve. A járda az átépítésre nem kerülő járdákhoz szintben csatlakoztatva 1%-os oldaleséssel kerül megépítésre járdaszegéllyel határolva az alábbi rétegrenddel:

- 6 cm vtg térkő (CityTop szürke)
- 3 cm ágyazóhomok
- 15 cm CKT
- 15 cm homokos kavics ágyazat

Az épület melletti járdaszakaszt a jelenlegi szinttől magasabb szinten szükséges megépíteni a bejárati szintekhez igazítva az akadálymentességet figyelembe véve. Az akadálymentesség biztosítása a védőnői szolgálat és a gyermekorvosi rendelő előtt kiemelt jelentőségű. A szinteket úgy kell kialakítani, hogy a lépcsőházi bejáratoknál, üzleteknél a csapadékvíz ne folyhasson be. A bekötő járdák a 3. sz. főút melletti járda, kerékpárút és a megemelt járdaszintek között szintben összehangolva kerülnek megépítésre.

A növényágyásokat járdaszegély határolja, a járda szintjétől a helyszínrajzon jelölt helyeken 5-10 cm-el magasabban, illetve szintben épül.

A Ratkó József utcai csatlakozásoknál a vakok számára taktilis kövek, a kiemelt szegély süllyesztve kerül beépítésre akadálymentes közlekedést biztosítva.

4. Berendezések

Az elbontott berendezések helyett új berendezések kerülnek kihelyezésre a meglévők cseréjeként, 21 db kerékpártámasz, 13 db hulladékgyűjtő, 6 db pad és 1 db lábrács.

5. Közművek

A burkolatban lévő fedlapok cseréje, kábelszekrény burkolása (kábelszolgáltatóval egyeztetve, fedlap szerkezetének pótlása) szükséges. A közműszolgáltatókkal az előzetes egyeztetésre sor került. A közműnyilatkozatokban foglaltak betartása szükséges. A munkavégzés során a közművek szakfelügyeletét meg kell rendelni. Az elektromos hálózat vonatkozásban az ÉMÁSZ Hálózati Kft. nyilatkozatában szereplő rekonstrukciós munkák 2019. év folyamán nem kerülnek kivitelezésre.

6. Csapadékvíz-elvezetés

A járda ágyzatának víztelenítését a szegély mellé beépített szivárgócső biztosítja. A szivárgókat a víznyelőbe, csapadék aknájába kell bekötni.

Az ereszcSATORNÁK ereszcSATORNA bekötő idomok és 160-as KG csővel csatlakoztatva kerül bekötésre a csapadékcsatorna hálózatba. A nem megfelelő műszaki állapotú csapadékcsatorna és bekötőcsatornák átépítésre kerülnek, a meglévő aknák szintre emelése az új járdaszintekhez igazítva.

7. Növénytelepítés

A cserjéknek és az évelőknek automata csepegtető öntözőrendszer, a füves területeken szórófejes automata öntözőrendszer biztosítja az öntözését ivóvíz hálózatra történő csatlakozással kiépítve. A növénykazetták gyomos területeinek nyesése, 10 cm termőföld terítése, füvesítése szükséges a 2600 m²-en. A területen cserjék, évelő virágok konténeres talajtakaró cserjék beültetése történik a költségvetési kiírás szerinti mennyiségben. A meglévő cserjék ifjítása szükséges nyeséssel, a fiatal fáknál víztányér készítése, karók igazítása öntözése.

A kivitelezési munkák a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében lévő 3. sz. főút mentén történik, ezért a munkavégzést megelőzően közútkezelői hozzájárulást kell beszerezni a kezelőtől.

A felújításra kerülő járdaszakaszok lakóingatlanok, üzletek, szolgáltatók előtt találhatóak. A kivitelezés során folyamatosan biztosítani szükséges ezen ingatlanokhoz a ki-és bejárást, valamint a munkák megkezdése előtt az érintett ingatlan használatát tájékoztatni szükséges a várható munkálatokról.

A Horváth M. út 2-6. előtti virágkazetták beültetésével kapcsolatban "A csepegtető öntözőrendszer kiépítése" tétel tekintetében az ajánlatkérő előírja:
A tételnek az ivóvízhálózatra való csatlakozás összes költségét tartalmaznia kell!