



2020. évi 18. szám

# HATVANI ÖNKORMÁNYZATI ÉRTESÍTŐ

2020. november 20.

## TARTALOMJEGYZÉK

### HATVAN VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERÉNEK

- HATÁROZATAI

## HATVAN VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK HATÁROZATAI

### **Határozat száma: 233/2020. (XI. 19.) sz. polgármesteri határozat**

Alulírott Horváth Richárd, mint Hatvan város polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörömben eljárva Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi Lakáskonceptóját a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadom.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatósági Iroda útján

*(A 233/2020. (XI. 19.) sz. polgármesteri határozat melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)*

### **Határozat száma: 234/2020. (XI. 19.) sz. polgármesteri határozat**

Alulírott Horváth Richárd, mint Hatvan város polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörömben eljárva Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi Lakáskonceptójának végrehajtása érdekében, azzal összhangban megbízom a Hatvani Polgármesteri Hivatal

- Hatósági Irodáját, hogy 2020. november 30-ig készítse el a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 11/2008. (II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet a lakbértámogatás új szabályainak megalkotása céljából,
- Hatósági Irodáját, valamint Műszaki és Városfejlesztési Irodáját, hogy 2020. november 30-ig – az üzemeltető bevonásával – készítse el az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet,
- Gazdálkodási Irodáját, hogy 2021. évtől az önkormányzat mindenkori költségvetésébe kerüljön betervezésre – az üzemeltető kimutatása alapján – a lakbértámogatás forrása.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Hatvan város polgármestere a jegyző útján

### **Határozat száma: 235/2020. (XI. 19.) sz. polgármesteri határozat**

Alulírott Horváth Richárd, mint Hatvan város polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörömben eljárva megbízom a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi Lakáskonceptója alapján a lakások bérbeadására vonatkozó bérleti szerződésekben meghatározottak szerint – a rendeltetésszerű használat éves ellenőrzése során – hívja fel a bérlők figyelmét a szerződésben vállalt lakás- karbantartási, felújítási kötelezettségeik teljesítésére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft. útján

### **Határozat száma: 236/2020. (XI. 19.) sz. polgármesteri határozat**

Alulírott Horváth Richárd, mint Hatvan város polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörömben eljárva megbízom a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a lakbérváltozások bevezetésének előkészítéséről.

Mindazon bérlők, akik jövedelmük alapján nem felelnek meg a szociális bérlakásra vonatkozó jogosultsági feltételeknek, továbbra is a költségelví bérlakásokra vonatkozó bérleti díjat kötelesek fizetni. A meglévő bérlők esetében a bérleti díjak 2021. január 1-jétől történő emelését fokozatosan, 2025. évig kell megvalósítani.

A meglévő lakásbérleti szerződések esetén a lakbéreket 2022. évtől évente rendszeresen emelni kell a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett éves infláció mértékével is.

Új lakásbérleti szerződések esetén és a piaci alapú bérbeadások esetén a 2021. január 1-jétől hatályos lakbér mértéket kell alkalmazni, mely az éves infláció mértékével 2022. évtől évente emelkedik.

2021. évtől a bérleti szerződés hosszabbítások a lakbérszámítás szempontjából új szerződésnek minősülnek.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Hatvan város polgármestere a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft. útján

### **Határozat száma: 237/2020. (XI. 19.) sz. polgármesteri határozat**

Alulírott Horváth Richárd, mint Hatvan város polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörömben eljárva

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének nevében támogatom, hogy Csetneki Zsolt r. alezredes a Hatvani Rendőrkapitányság kapitányságvezetői beosztásába kinevezésre kerüljön.

Határidő: 2020. november 30.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

**Határozat száma: 238/2020. (XI. 19.) sz. polgármesteri határozat**

Alulírott Horváth Richárd, mint Hatvan város polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörömben eljárva a Robert Bosch Elektronika Gyártó Kft.-vel (székhely: (3000 Hatvan, Robert Bosch út 1.) megkötött városfejlesztési megállapodást Hatvan Város Önkormányzata nevében a határozat mellékletét képező egységes szerkezetű módosító okiratnak megfelelően módosítom.

Határidő: 2020. november 30.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

*(A 238/2020. (XI. 19.) sz. polgármesteri határozat melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)*

**Határozat száma: 239/2020. (XI. 19.) sz. polgármesteri határozat**

Alulírott Horváth Richárd, mint Hatvan város polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörömben eljárva úgy döntök, hogy Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 325/2020. (IX. 24.) számú határozata alapján indult, „Könyvtár felújításához kapcsolódóan bútorok beszerzése” elnevezésű közbeszerzési eljárás esetében a Nowy Styl Hungary Zrt. (székhely: 2000 Szentendre, Rózsa u. 23.) ajánlattevőnek a benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pont alapján érvénytelennek minősül, tekintettel arra, hogy az ajánlat nem felel meg teljes mértékben az eljárást megindító felhívásban, illetve az eljárás során kiadott egyéb közbeszerzési dokumentumban előírt valamennyi feltételnek.

Határidő: 2020. november 20. (az érvénytelenné nyilvánításról szóló tájékoztatás megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Határozat száma: 240/2020. (XI. 19.) sz. polgármesteri határozat**

Alulírott Horváth Richárd, mint Hatvan város polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörömben eljárva úgy döntök, hogy Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 325/2020. (IX. 24.) számú határozata alapján indult, „Könyvtár felújításához kapcsolódóan bútorok beszerzése” elnevezésű közbeszerzési eljárás esetében a nyertes ajánlattevőnek a Garzon Bútor Kereskedelmi Kft. (székhely: 8000 Székesfehérvár, Bakony u. 4.) ajánlattevőt nyilvánítom, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő érvényes ajánlatot tett és ajánlata tartalmazza a tárgyi közbeszerzési eljárás bírálati szempontja szerint, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 76. § (2) bekezdés c) pontján alapuló, a legjobb ár-érték arány szerinti érvényes ajánlatot, azaz 9.250.204.-Ft + ÁFA, összesen bruttó 11.747.759.-Ft összesített ajánlati árat, az elvégzett munkákra 24 hónap jótállásnak, továbbá a jótállási időn belül a hiba kijavítás 8 munkaórán belüli megkezdésének a vállalását tartalmazó ajánlatot. A szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi forrás a TOP-2.1.2-15-HE1-2016-00001 azonosítószámú projekttel kapcsolatban megkötött Támogatási szerződés alapján pályázati forrásból biztosított.

Határidő: 2020. november 20. (az eljárás eredményéről szóló tájékoztatás megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Határozat száma: 241/2020. (XI. 19.) sz. polgármesteri határozat**

Alulírott Horváth Richárd, mint Hatvan város polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörömben eljárva úgy döntök, hogy a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00174 azonosítószámú, „Hass Alkoss Cselekedj! – Felújított közösségi terek a hatvaniaknak” című projekt keretében a VOKE Liszt Ferenc Művelődési Ház átalakítása kapcsán 35 db mennyezetre szerelhető LED panel a Megaweb Kft.-től (székhely: 1148 Budapest, Fogarasi út 43/A.), mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőtől kerüljön beszerzésre összesen bruttó 419.030,- Ft összegben. Pénzügyi fedezet a pályázati forrásból biztosított.

Határidő: 2020. november 30. (szerződéskötésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Határozat száma: 242/2020. (XI. 19.) sz. polgármesteri határozat**

Alulírott Horváth Richárd, mint Hatvan város polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörömben eljárva Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 232/2020. (III. 25.) számú határozata alapján a Design Hulladékgazdálkodási Kft.-vel megkötött lakossági veszélyeshulladék-gyűjtés lebonyolítására vonatkozó vállalkozási keretszerződést módosítom oly módon, hogy a szerződésben szereplő keretösszeg megemelésre kerül bruttó 4.700.000,- forintról bruttó 6.550.000,- forintra, valamint a szerződésben szereplő tételek közé belekerül a 15 01 02 EWC kódú, valamint 15 02 03 EWC kódú hulladék elszállítása és ártalmatlanítása bruttó 124,46,- Ft/kg egységárral.

A szükséges pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 21.) számú önkormányzati rendeletben az általános tartalékkeret terhére bruttó 1.850.000,- Ft összeg erejéig rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (szerződés módosítására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Határozat száma: 243/2020. (XI. 19.) sz. polgármesteri határozat**

Alulírott Horváth Richárd, mint Hatvan város polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörömben eljárva úgy döntök, hogy az önkormányzati tulajdonú hatvani Ring Kálmán úton a határozat melléklete szerinti forgalmi rend kerüljön bevezetésre azzal, hogy a szükséges forgalomtechnikai elemek kihelyezéséről a Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság Heves Megyei Igazgatóságának (3300 Eger, Mátyás király út 136/A.) kell gondoskodnia.

Határidő: azonnal (értesítésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

*(A 243/2020. (XI. 19.) sz. polgármesteri határozat melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)*

**Határozat száma: 244/2020. (XI. 19.) sz. polgármesteri határozat**

Alulírott Horváth Richárd, mint Hatvan város polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörömben eljárva a Kerekharaszt és Hatvan településeket összekötő rossz állapotú kerékpárút aszfaltburkolatának javítási munkáinak elvégzésével Hatvan város közigazgatási területének belterületi szakaszán a DYNAMIC ÚT Kft.-t (székhely: 3000 Eger, Kistályai út 18.) bízom meg bruttó 1.333.500,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 21.) önkormányzati rendeletben a városüzemeltetési kiadások között a „Városüzemeltetési, városgazdálkodási kiadások” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Határozat száma: 245/2020. (XI. 19.) sz. polgármesteri határozat**

Alulírott Horváth Richárd, mint Hatvan város polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörömben eljárva közös megegyezéssel megszüntetem a 3000 Hatvan, Ifjúság útja 7. 1/4. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyát az Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet (3000 Hatvan, Balassi Bálint út 16.) osztályvezető főorvosával, Dr. Gergely Anikó bérlővel 2020. november 8-i hatállyal, egyúttal felhatalmazom a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft.-t, mint üzemeltetőt a bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntető okirat aláírására az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzítettek alapján.

Határidő: 2020. november 20. (értesítésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Határozat száma: 246/2020. (XI. 19.) sz. polgármesteri határozat**

Alulírott Horváth Richárd, mint Hatvan város polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörömben eljárva a 3000 Hatvan, Ifjúság útja 7. 1/4. szám alatti önkormányzati lakást az Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet (3000 Hatvan, Balassi Bálint út 16.) részére piaci alapon, pályázati eljárás mellőzésével közérdekű bérletként

határozott időtartamra 2020. november 9-től 2021. november 8-ig bérbe adom, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 21. §-ában rögzített feltételekkel.

Határidő: 2020. november 20. (a kérelmező értesítésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Határozat száma: 247/2020. (XI. 19.) sz. polgármesteri határozat**

Alulírott Horváth Richárd, mint Hatvan város polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörömben eljárva az önkormányzati tulajdonú hatvani 3255/2 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Balassi B. úton található, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan 475 m<sup>2</sup> nagyságú részletét Pusztai István 3000 Hatvan, Kórház utca 7. szám alatti lakos részére 2020. november 20. napjától 2021. november 19. napjáig bérbe adom havi 10.000,- Ft + ÁFA bérleti díj ellenében.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

**Határozat száma: 248/2020. (XI. 19.) sz. polgármesteri határozat**

Alulírott Horváth Richárd, mint Hatvan város polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörömben eljárva úgy döntök, hogy a hatvani 3046/1 hrsz.-ú ingatlanon, természetben 3000 Hatvan, Hunyadi téren található 10,04 m<sup>2</sup> nagyságú felépítmény értékesítése során – megismerve a konkrét vételi ajánlatot – az önkormányzat a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:20. §-a szerinti elővásárlási jogával nem kíván élni.

Határidő: 2020. november 20. (a határozat megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

**FELELŐS KIADÓ:** Horváth Richárd polgármester  
**Szerkesztette:** Lukács László  
**Készült:** 45 példányban  
**Szerkesztőség:** 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.