



2022. évi 17. szám

HATVANI ÖNKORMÁNYZATI ÉRTESÍTŐ

2022. november 25.

TARTALOMJEGYZÉK

HATVAN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

29/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelete
a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010.
(XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

30/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelete
Hatvan Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 25.)
önkormányzati rendelet módosításáról

31/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 42/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról

32/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelete
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi
közszolgáltatásról szóló 8/2016. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

33/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről
szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelete
a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI.26.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2022. november 26-án lép hatályba.

Hatvan, 2022. november 24.

dr. Kovács Éva
jegyző

Horváth Richárd
polgármester

1. melléklet a 29/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelethez
„5. melléklet a 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelethez

Önként vállalt feladatok

1. Csatornázás: Hatvan város közigazgatási területén szennyvízcsatorna-hálózat és szennyvíz-tisztítómű fejlesztése és működtetése.
2. Egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése: önkormányzati rendezvények szervezése.
3. Felsőoktatás: Hatvani Közösségi Felsőoktatási Képzési Központ üzemeltetése.
4. Hatvani Rendezvényház és a Hatvani Élmenytér közösségi, kulturális célú üzemeltetése.
5. Helyi tömegközlekedés biztosítása: Hatvan város közigazgatási területén helyi autóbusz-tömegközlekedés biztosítása.
6. Közbiztonság:
 - 6.1. helyi közbiztonság védelme érdekében létrejött civil szervezetek támogatása,
 - 6.2. önkormányzati vagyonvédelem biztosítása.
7. Közművelődési, tudományos és művészeti tevékenység támogatása:
 - 7.1. helyi közzolgálati műsorszolgáltatás támogatása, elősegítése.
 - 7.2. közművelődési tevékenységet végző civil szervezetek támogatása,
 - 7.3. tudományos tevékenységet végző civil szervezetek támogatása,
 - 7.4. művészeti tevékenységet végző civil szervezetek támogatása.
8. Közösségi tér biztosítása: művelődési ház fenntartása.
9. Közterületek fenntartása:
 - 9.1. önkormányzati tulajdonú közparkok és játszóterek gondozása,
 - 9.2. önkormányzati tulajdonú egyéb közterületek karbantartása,
 - 9.3. Hatvan város közigazgatási területén lévő egyes állami tulajdonú közutak és
 - 9.4. közterületek gondozása és karbantartása.
10. Köztisztaság és településtisztaság biztosítása:
 - 10.1. önkormányzati tulajdonú közterületek tisztaságának biztosítása,
 - 10.2. kommunális hulladékszállítás, -gyűjtés és -ártalmatlanítás biztosítása,
 - 10.3. szelektív hulladékszállítás és -gyűjtés biztosítása,
 - 10.4. települési folyékony hulladék szállítás, gyűjtése és ártalmatlanítása.
11. Lakásgazdálkodás:

- 11.1. önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadása,
- 11.2. önkormányzati tulajdonú nem lakáscélú helyiségek bérbeadása.
12. Muzeális gyűjtemény fenntartása.
13. Sport: szabadidősport, verseny- és élsport, természetjárás, valamint a turizmus feltételeinek biztosításának, továbbá a lakosság testedzési igényei kielégítése érdekében a sportlétesítmények üzemeltetésének, fenntartásának és fejlesztésének támogatása.
14. Szociális ellátások:
 - 14.1. munkahelyi és közétkeztetés,
 - 14.2. adósságkezelési szolgáltatás nyújtása,
 - 14.3. szociális vásárlási kedvezmény.
15. Településfejlesztés: önkormányzati tulajdonú ingatlanon megvalósuló vásár és piac fenntartása, működtetése, rendszeres, illetve folyamatos működésének elősegítése.
16. Uszoda, strand fenntartása.
17. Vadaspark fenntartása.
18. Védett temetési helyek fenntartása, gondozása.
19. Vízügy és csapadékvíz elvezetés: Hatvan város közigazgatási területén csapadékvíz-elvezető rendszer kiépítése és fenntartása.”

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelete
Hatvan Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Hatvan Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2–4. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„2. §

(1) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) az önkormányzat 2022. évi költségvetésének

- a) finanszírozási műveletek bevételeivel és pénzforgalom nélküli bevételekkel (pénzmaradvánnyal, kölcsön) csökkentett bevételi főösszegét **11.538.683 e Ft-ban**
 - b) kiadási főösszegét **14.441.357 e Ft-ban**
- állapítja meg.

(2) A 2022. évi működési költségvetés egyenlege 0 e Ft, ezért további finanszírozást nem igényel.

(3) A 2022. évi felhalmozási költségvetés egyenlege -2.902.674 e Ft, mely finanszírozását pénzforgalom nélküli bevételekből, a 2021. évi pénzmaradványból biztosítja az önkormányzat.

3. §

(1) A 2022. évi költségvetés mérlegét – bevételi forrásonként és főbb kiadásonként – az 1. melléklet tartalmazza, működési és felhalmozási mérlegét pedig a 2. melléklet szemlélteti.

(2) A képviselő-testület a 2. § (1) bekezdésben megállapított bevételi főösszeget - bevételi forrásonként - a következők szerint állapítja meg:

- a) Intézményi működési bevételek **1.005.564 e Ft**
- b) Helyi adók **4.738.659 e Ft**
- c) Átengedett központi adók **0 e Ft**
- d) Egyéb közhatalmi bevételek **13.600 e Ft**

- e) Tulajdonosi bevételek **1.435.234 e Ft**
- f) Önkormányzat költségvetési támogatása **1.799.334 e Ft**
- g) Felhalmozási és tőkejellegű bevételek **4.000 e Ft**
- h) Támogatásértékű bevételek (államháztartáson belülről átvett pénzeszköz) **461.935 e Ft**
- i) Államháztartáson kívülről kapott végleges pénzeszköz átvétel **2.079.737 e Ft**
- j) Támogatási kölcsönök visszatérítése **620 e Ft**
- k) Előző évi pénzmaradvány igénybevétele:
 - ka) önkormányzati pénzmaradvány **2.632.165 e Ft**
 - kb) intézményi pénzmaradvány **26.981 e Ft**
 - kc) elkülönített lakásszámlán lévő pénzmaradvány **64.730 e Ft**
 - kd) Környezetvédelmi Vízgazdálkodási Fejlesztési Alap maradványa **178.798 e Ft**
- l) Hitelek, kölcsönök **0 e Ft**.

(3) A bevételi főösszeg fejezetek, címek, alcímek és kiemelt előirányzatok szerinti megosztását a 3. melléklet tartalmazza.

4. §

A képviselő-testület a 2. § (1) bekezdésben megállapított kiadási főösszegét a következők szerint állapítja meg:

- a) Önkormányzati költségvetési szervek működési kiadásai:
 - aa) önállóan működő intézmények kiadásai **1.833.474 e Ft**
 - ab) Polgármesteri Hivatal működési kiadásai **832.377 e Ft**
 - ac) önkormányzati működési kiadások **3.085.720 e Ft**
 - ad) központi elvonások, befizetési kötelezettségek **2.224.885 e Ft**
- b) Önkormányzati felhalmozási kiadások:
 - ba) beruházások **5.231.416 e Ft**
 - bb) felújítások **561.755 e Ft**
 - bc) felhalmozásra átadott pénzeszköz **70.269 e Ft**
 - bd) kölcsönök **12.000 e Ft**
- c) Intézményi felhalmozási kiadások:
 - ca) beruházások **53.099 e Ft**
 - cb) felújítások **0 e Ft**
 - cc) felhalmozásra átadott pénzeszköz **0 e Ft**
- d) Tartalékok:
 - da) elkülönített tartalék az adósságszolgálat biztosítására **1.000 e Ft**
 - db) általános tartalék **205.313 e Ft**
 - dc) elkülönített számlán lévő tartalék: Környezetvédelmi Vízgazdálkodási Fejlesztési Alap **232.720 e Ft**
 - dd) Közösségi Költségvetési Alap **10.045 e Ft**
- e) Hitelek: jégcsarnok törlesztés **87.284 e Ft**

2. §

A R. 6. §-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

„(8) Az általános tartalék év közbeni alakulását a 12. melléklet szemlélteti.”

3. §

- (1) A R. 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A R. 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A R. 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) A R. 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) A R. 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) A R. 12. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet 2022. november 26-án lép hatályba.

5. §

E rendelet rendelkezéseit 2022. október 1. napjától kell alkalmazni.

Hatvan, 2022. november 24.

dr. Kovács Éva
jegyző

Horváth Richárd
polgármester

(A 30/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
31/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 42/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A helyi adókról szóló 42/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 3. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Mentés az építményadó alól a magánszemély adóalany – vállalkozó üzleti célt nem szolgáló, továbbá magánszemély kommunális adófizetési kötelezettsége alá eső –

- a) lakása,
- b) nem lakás céljára szolgáló építmények közül a gépjárműtároló,
- c) nem lakás céljára szolgáló építmények közül az üdülő, ha azt az adózó, illetve hozzátartozója életvitelszerűen használja,
- d) nem lakás céljára szolgáló építmények közül a zártkerti ingatlanon elhelyezkedő – lakhatást szolgáló, nem lakás vagy üdülő – épület, épületrész (a továbbiakban együtt: zártkerti épület), ha azt az adózó, illetve hozzátartozója életvitelszerűen használja.”

(2) A R. 3. § (8) bekezdés 6. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E szakasz alkalmazásában:)

„6. Életvitelszerűen használt üdülő, zártkerti épület: természetes személy adóalany, illetve hozzátartozója esetén azon adótárgy,

- a) ahonnan az adóév egészében az életét szervezi, ahol az életviteléhez szükséges tevékenységeket leginkább folytatja,
- b) amely családi élete helyszínéül szolgál,
- c) amelyhez kapcsolódóan közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe, és amely az állammal, az önkormányzattal, természetes személyekkel és szervezetekkel való hivatalos kapcsolattartását szolgálja.”

2. §

A R. 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

(1) Magánszemély kommunális adókötelezettsége az önkormányzat illetékességi területén a lakásra és a nem lakás céljára szolgáló épületre, épületrészre, a telekre és a nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogára terjed ki.

(2) Az adó mértéke (adótárgyanként):

- a) lakás céljára szolgáló épület, épületrész, illetőleg életvitelszerűen használt üdülő és zártkerti épület esetén a hasznos alapterület alapulvételével:
 - aa) 0 – 30 m²-ig 4560 Ft/év
 - ab) 31 – 60 m²-ig 5760 Ft/év
 - ac) 61 – 100 m²-ig 7920 Ft/év
 - ad) 101 – 120 m²-ig 10800 Ft/év
 - ae) 120 m² felett 14400 Ft/év
- b) gépjárműtároló után 5040 Ft/év
- c) az a) és a b) pont alá nem tartozó épület, épületrész után: 0 Ft/év

d) telek után: 7560 Ft/év.

(3) A magánszemély kommunális adóját félévenként két egyenlő részletben, az adóév március 31. és szeptember 30. napjáig kell megfizetni.

(4) Mentés a magánszemély kommunális adója alól

- a) legfeljebb egy – az adózó által választott – lakása után az az adóalany, aki az adóév első napjáig a 70. életévét betöltötte és a lakást életvitelszerűen használja,
- b) a magánszemély kommunális adója hatálya alá tartozó lakással, életvitelszerűen használt üdülővel vagy zártkerti épülettel beépített, illetve a HÉSZ alapján be nem építhető telek,
- c) azon magánszemély adóalany, akit az építményadóban fizetési kötelezettség terhel a nem lakás céljára szolgáló épülete, épületrésze után, ide nem értve a gépjárműtárolót.

(5) E szakasz alkalmazásában életvitelszerűen használt lakás: természetes személy adóalany esetén azon lakás,

- a) ahonnan az életét szervezi, az életviteléhez szükséges tevékenységeket leginkább folytatja,
- b) amelyhez kapcsolódóan közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe,
- c) amely az állammal, az önkormányzattal, egyéb jogalanyokkal való hivatalos kapcsolattartását szolgálja, és
- d) amely a lakóhelyhez kötött jogai és kötelezettségei megalapozásául szolgál.

3. §

Hatályát veszti a R.

- a) 2. §-a,
- b) 3. § (8) bekezdés 5. pontja,
- c) 4/A. § (3)–(10) bekezdése,
- d) 4/B. § (2) bekezdésében az „Az életkor miatti mentesség (Htv. 31. § a) pontja) igénybevétele esetén a mentességi nyilatkozat kitöltése nem kötelező, amennyiben a Vendégeknyv az életkor adatát egyértelműen tartalmazza és az a vendég által aláírt.” szövegrész,
- e) 4/B. § (3) és (4) bekezdése,
- f) 5. § (4) bekezdésében az „A Htv. 40/A. § alapján érvényesíthető kedvezményekkel csökkentett adóból” szövegrész.

4. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Hatvan, 2022. november 24.

dr. Kovács Éva
jegyző

Horváth Richárd
polgármester

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
32/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelete
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló
8/2016. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 8/2016. (II.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Hatvan, 2022. november 24.

dr. Kovács Éva
jegyző

Horváth Richárd
polgármester

1. melléklet a 32/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelethez
„1. melléklet a 8/2016. (II. 26.) önkormányzati rendelethez

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás díjai:

1. Települési folyékony hulladék szállítási, illetve elhelyezési díja bruttó 6.350,- Ft/m³
2. Száraz WC tisztítás, szállítás, ártalmatlanítás díja bruttó 31.750,- Ft /db”

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
33/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV.
1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontja szerinti feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV.1.) önkormányzati rendelet 13. §-a a következő (3) és (4) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Önkormányzati tulajdonosi érdekből, amennyiben a lakás bérleti szerződésében meghatározott határozott idejű bérbeadási időtartam lejárt és a szerződés meghosszabbítására e rendelet szabályai szerint már nincs lehetőség vagy amennyiben az önkormányzati lakásban a bérbeadási időtartam lejárt miatti jogcím nélküli lakáshasználónak minősülő személy lakik, és nevezettek önhibájukon kívül nem tudtak kiköltözni a lakásból, különös méltánylást érdemlő esetben – a bérlő, illetve a jogcím nélküli lakáshasználó kérelmére és az üzemeltető javaslatára – a Szociális és Lakásügyi Bizottság költségelven bérbe adhatja a lakást legfeljebb öt év határozott időtartamra, mely szerződés az abban foglalt határozott időtartam lejártát követően különös méltánylást érdemlő esetben több alkalommal, legfeljebb öt év határozott időtartammal meghosszabbítható.

(4) Különös méltánylást érdemlő esetnek minősül a kérelmező vagy családja életében igazolható módon bekövetkezett, előre nem látható életkörülmény, aminek eredményeképpen a bérlő nem tud kiköltözni a lakásból.”

2. §

Ez a rendelet 2022. december 1-jén lép hatályba.

Hatvan, 2022. november 24.

dr. Kovács Éva
jegyző

Horváth Richárd
polgármester

HATVAN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2022. NOVEMBER 24-I ÜLÉSÉN HOZOTT HATÁROZATAI

Határozat száma: 641/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. november 24-i ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

Napirend előtt:

- Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő, előadó: Horváth Richárd polgármester

N A P I R E N D

NYILT ÜLÉS:

1. Előterjesztés a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. működésével kapcsolatos döntésekről
2. Előterjesztés Hatvan Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
3. Beszámoló az önkormányzat 2022. I-III. negyedévi gazdálkodásáról és annak pénzügyi teljesítéséről
4. Előterjesztés a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás 2022. I-III. negyedévi előirányzat módosításáról és pénzügyi teljesítéséről, valamint egyes szabályzatainak jóváhagyásáról
5. Előterjesztés a Grassalkovich Művelődési Ház 2022. évi intézményfinanszírozási előirányzatának emeléséről
Előterjesztő, előadó az 1-5. napirendi pontig: Horváth Richárd polgármester
6. Előterjesztés Hatvan Város Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról
Előterjesztő, előadó: dr. Kovács Éva jegyző
7. Előterjesztés a helyi adókról szóló 42/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról
8. Előterjesztés Hatvan város kulturális koncepciójának elfogadásáról
9. Előterjesztés három hatvani óvoda pedagógiai programjának ellenőrzéséről
10. Tájékoztató az I. fokú jegyzői hatáskörbe tartozó gyámhatósági ellenőrzés megállapításairól
11. Előterjesztés a Szociális, Gyermekegészségügyi és Egészségügyi Szolgálat ünnepi nyitvatartási rendjének jóváhagyásáról
12. Előterjesztés a Hatvani Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről
13. Előterjesztés a Markovits Kálmán Városi Uszodában történő intézményi úszásoktatás 2023. évi költségeinek finanszírozásáról
14. Előterjesztés a Markovits Kálmán Városi Uszoda működéséhez kapcsolódó egyedi támogatás utólagos jóváhagyásáról
15. Előterjesztés a Markovits Kálmán Városi Uszoda és a Hatvani Strandfürdő belépő díjainak módosításáról
16. Előterjesztés a Csányi úti piac és a Hunyadi téri piac díjainak módosításáról
17. Előterjesztés a Vadfarm nyitvatartási idejének módosításáról, illetve a jegyárak emeléséről
18. Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 8/2016. (II. 26.) önkormányzati rendelet és a Tife Hungary Kft.-vel megkötött közszolgáltatási szerződés módosításáról
19. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2021. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról
20. Előterjesztés a 2022. évi Európai Mobilitási Hét támogatási igényéhez kapcsolódó döntésről
21. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Hatvani Sport- és Rendezvénycsarnok épületében jelerősítő szolgáltatás kiépítéséhez
22. Előterjesztés a víziközművek energiahatékonyságának fejlesztéséről
23. Előterjesztés a Hatvani Strandfürdő területén csúszda elhelyezéséről
24. Előterjesztés a Futball Club Hatvan egyesület részére nyújtott fejlesztési célú támogatással kapcsolatos döntésről
25. Előterjesztés a Virágos Magyarország versenyen kapott vásárlási utalvány átadásáról a Hatvani Szolgáltató Kft.-nek
26. Előterjesztés a közvilágítás aktív elemeinek, valamint a díszvilágítás karbantartásáról
27. Előterjesztés a térfelügyelő kamerarendszer üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos döntésről
28. Beszámoló a kedvezményes burgonya-, alma és hagymavásárlási akcióról
29. Tájékoztató Hatvan város 2023. évi virágosítási- és fásítási tervéről
30. Tájékoztató a 2022/2023. évi téli síkosságmentesítési feladatok ellátásának előkészítéséről
Előterjesztő, előadó a 7-30. napirendi pontig: Horváth Richárd polgármester
31. Egyebek”

Határozat száma: 642/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 370. (VI.30.), 453., 456., 457., 459., 460., 461., 462., 463., 466., 467., 468., 469., 470., 471., 472., 473., 474., 475., 484., 485., 486., 487., 488., 489., 490., 491., 492., 493.,

507., 508., 509., 517., 518., 520., 521., 522., 523., 524., 525., 526., 528., 530., 531., (VII.27.) számú 2022. évi lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról adott polgármesteri beszámolót elfogadja.”

Határozat száma: 643/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) 2022. május 27. napján megkötött, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt közszolgáltatási szerződést közös megegyezéssel megszünteti.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a megszüntető okirat aláírására a határozat melléklete szerinti tartalommal.”

Határidő : 2022. november 30. (megszüntető okirat aláírására)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

Közszolgáltatási szerződést megszüntető okirat

Amely létrejött egyrészről:

Hatvan Város Önkormányzata (székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; KSH törzsszáma: 15729394-8411-321-10; adószáma: 15729394-2-10; bankszámlaszáma: K&H Bank Zrt. 10403538-49575051-56561001; képviseli: Horváth Richárd polgármester) mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről:

HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. (székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; KSH törzsszáma: 23467323-8230-572-10 adószáma: 23467323-2-10 bankszámla száma: 10403538-00027345-00000007, képviseli: Krémer Dániel ügyvezető) mint közszolgáltató (továbbiakban: Közszolgáltató) (továbbiakban együtt: felek) között alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

- 1) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 309/2022. (V. 26.) számú képviselő-testületi határozatával jóváhagyta a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt közszolgáltatási szerződését, mely szerződés tartalmazza Hatvan Város Önkormányzatának a Kft. útján ellátott valamennyi közfeladatát:
 - kulturális szolgáltatás közfeladat (Hatvani Rendezvényház, Hatvani Élménytér működtetése);
 - Hatvani Községi Felsőoktatási Képzési Központ üzemeltetése közfeladat;
 - műsorszolgáltatási és PR kommunikációs közfeladatok;
 - sport szolgáltatási közfeladat.
- 2) Az egyes tevékenységek egymástól eltérő speciális jellemzői okán célszerű az 1) pontban felsorolt közfeladatok ellátására vonatkozó rendelkezéseket közfeladatonként külön okiratokba foglalt közszolgáltatási szerződésekben szabályozni.
- 3) A fent leírtakra tekintettel felek a 309/2022. (V. 26.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott, a Megrendelő és a Közszolgáltató között 2022. május 27. napján létrejött, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt közszolgáltatási szerződéstnapjával, közös megegyezéssel megszüntetik.
- 4) Felek között a feladatellátás és a finanszírozás kérdésében vita nincs.
- 5) Jelen közszolgáltatási szerződést megszüntető okirat rendelkezéseit Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 650/2022. (XI. 24.) számú képviselő-testületi határozatával jóváhagyta.

Jelen okiratot felek elolvasás és kellő megértés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Hatvan, 2022.

Hatvan Város Önkormányzata
(képviselet: Horváth Richárd polgármester)
mint megrendelő

HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező
Nonprofit Közhasznú Kft.
(képviselet: Krémer Dániel ügyvezető)
mint közszolgáltató

Határozat száma: 644/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) közszolgáltatási szerződést köt a Hatvani Rendezvényház és a Hatvani Élmenytér közösségi, kulturális célú üzemeltetése tárgyában. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a közszolgáltatási szerződés aláírására a határozat melléklete szerinti tartalommal.”

Határidő : 2022. november 30. (szerződés aláírására)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

Közszolgáltatási szerződés a Hatvani Rendezvényház és a Hatvani Élmenytér közösségi, kulturális célú üzemeltetése tárgyában

Amely létrejött egyrészről:

Hatvan Város Önkormányzata (székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; KSH törzsszáma: 15729394-8411-321-10; adószáma: 15729394-2-10; bankszámlaszáma: K&H Bank Zrt. 10403538-49575051-56561001; képviseli: Horváth Richárd polgármester) mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről:

HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. (székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; KSH törzsszáma: 23467323-8230-572-10 adószáma: 23467323-2-10 bankszámla száma: 10403538-00027345-00000007, képviseli: Krémer Dániel ügyvezető) mint közszolgáltató (továbbiakban: Közszolgáltató)

(továbbiakban együtt: felek) között alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

I. Előzmények

- 1) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 309/2022. (V. 26.) számú képviselő-testületi határozatával jóváhagyta a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt közszolgáltatási szerződését, mely szerződés tartalmazza Hatvan Város Önkormányzatának a Kft. útján ellátott valamennyi közfeladatát:
 - kulturális szolgáltatás közfeladat (Hatvani Rendezvényház, Hatvani Élmenytér működtetése);
 - Hatvani Közösségi Felsőoktatási Képzési Központ üzemeltetése közfeladat;
 - műsorszolgáltatási és PR kommunikációs közfeladatok;
 - sport szolgáltatási közfeladat.
- 2) Az egyes tevékenységek egymástól eltérő speciális jellemzői okán célszerű az 1) pontban felsorolt közfeladatok ellátására vonatkozó rendelkezéseket közfeladatonként külön okiratokba foglalt közszolgáltatási szerződésekben szabályozni.
- 3) A Hatvani Rendezvényház és a Hatvani Élmenytér működtetése céljából megkötésre kerülő közszolgáltatási szerződés tárgyaként a „kulturális szolgáltatás” közfeladat helyett felek a „Hatvani Rendezvényház és a Hatvani Élmenytér közösségi, kulturális célú üzemeltetése” közfeladatot határozzák meg.
- 4) Ezen előzmények alapján felek a Hatvani Rendezvényház, és a Hatvani Élmenytér közösségi, kulturális célú üzemeltetése, mint közfeladat ellátására az alábbi közszolgáltatási szerződést kötik:

II. A közszolgáltatási szerződés tárgya

- 1) Felek rögzítik, hogy a Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályairól szóló 35/2010. (XI.26.) önkormányzati rendelete 5. számú melléklete önként vállalt közfeladatként deklarálja a Hatvani Rendezvényház és a Hatvani Élmenytér közösségi, kulturális célú üzemeltetését.
- 2) Felek rögzítik továbbá, hogy a hatvani 2713/6 hrsz-ú, természetben 3000 Hatvan, Kossuth tér 24. szám alatti ingatlanoknak (Hatvani Rendezvényház, Hatvani Élmenytér) Hatvan Város Önkormányzata a kizárólagos tulajdonosa, míg a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. a vagyionkezelője. Ezen ingatlanok közösségi térként való működtetése, a helyi közművelődési tevékenység támogatása, valamint a létesítmények, mint kulturális örökségek helyi védelme képezi jelen közszolgáltatási szerződés tárgyát.
- 3) Felek megállapítják, hogy a Megrendelő a Közszolgáltató gazdasági társaság kizárólagos tulajdonosa.

Felek rögzítik, hogy a jelen közszolgáltatási szerződésben meghatározott közszolgáltatási feladat az Európai Unió működéséről szóló szerződés alapján általános gazdasági érdekű szolgáltatásnak minősül.

Mind a Megrendelő, mind a Közszolgáltató a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3.§ (1) bek. 1.a.) pontja alapján átlátható szervezet.

A Közszolgáltató a Nvtv. 11.§ (11) bek. a.)-c.) pontjai alapján kötelezettséget vállal arra, hogy

- a) a jelen szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti;
 - b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződéses előírásoknak megfelelően és a tulajdonos rendelkezései alapján, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja;
 - c) a hasznosításban kizárólag természetes személyek, vagy átlátható szervezetek vehetnek részt.
- 4) Felek kijelentik, hogy jelen szerződésre a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h. pontja az irányadó. Eszerint a Kbt. rendelkezéseit nem kell alkalmazni az ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik.

III. A közszolgáltatási feladat tartalma

- 1) A Hatvani Rendezvényház és a Hatvani Élménytér közösségi, kulturális célú üzemeltetése közfeladat a következő feladatokat foglalja magában:
 1. a szerződés tárgyát képező ingatlanok kulturális célú használata és hasznosítása együttműködve Hatvan Város Önkormányzata által fenntartott - illetve a Hatvan városban működő - kulturális, közművelődési, nevelési, oktatási intézményekkel, kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokkal, civil szervezetekkel.
 2. A civil szervezetek rendszeres és alkalomszerű művelődési vagy közösségi tevékenysége végzéséhez helyszín- számukra bemutatkozási lehetőség biztosítása.
 3. Kulturális rendezvények szervezése.
 4. Gyermekek programok szervezése.
 5. Hatvan város és térsége szempontjából jelentős rendezvények, konferenciák, szakmai bemutatók lebonyolítása.
- 2) Közszolgáltató jogosult a jelen szerződés tárgyát képező ingatlanokat, azok egyes helyiségeit, a jelen szerződésben vállalt közszolgáltatási tevékenységét nem veszélyeztetve harmadik személyek részére rendezvény lebonyolítása céljából bérbe adni.
- 3) Közszolgáltató saját hatáskörben jogosult megállapítani és beszedni a belépő- és egyéb díjak mértékét, mely körben köteles a Megrendelő véleményét előzetesen kikérni.
- 4) Közszolgáltató jelen közszolgáltatási tevékenysége ellátásához közreműködőt igénybe vehet.

IV. Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 1) Megrendelő köteles minden, a jelen szerződés tárgyát érintő közérdekű lakossági, illetve képviselői bejelentést továbbítani Közszolgáltató felé.
- 2) Megrendelő jogosult a Közszolgáltató tevékenységét folyamatosan és rendszeresen ellenőrizni.
- 3) Megrendelő eseti jelleggel, szűrőpróba-szerűen is jogosult a Közszolgáltatót a közszolgáltatások szakszerű ellátása érdekében ellenőrizni, feltéve, ha az ellenőrzés a közszolgáltatási tevékenység ellátását nem veszélyezteti vagy akadályozza.

V. Pénzügyi rendelkezések

Megrendelő a jelen szerződés szerinti közszolgáltatási feladatok ellátásának éves pénzügyi fedezetét, melyet a felek Közzolgáltató által elkészített és Megrendelő képviselő-testületi határozatával elfogadott tárgyévi üzleti terv, valamint a Megrendelő tárgyévi költségvetését elfogadó önkormányzati rendelete alapján határoznak meg, havi tizenkét egyenlő részletben, átalány formájában biztosítja Közzolgáltató részére oly módon, hogy a havi átalánydíjat a tárgyó 5. napjáig, számla ellenében átutalja Közzolgáltató bankszámlájára. A Közzolgáltató az éves üzleti terv elfogadásáig az előző évi havi átalány díj mértékéig előlepszámla beadására jogosult.

VI. A szerződés időbeli hatálya

Jelen szerződést felek jelen okirat aláírásának napjától kezdődő hatállyal határozatlan időtartamra kötik.

VII. A közszolgáltatási szerződés megszűnése, módosítása

- 1) Jelen szerződés megszűnik:
 - a) Jelen szerződés rendes felmondással 3 hónapos felmondási határidő közbeiktatása mellett indokolás nélkül felmondható.
 - b) A jelen szerződésben vagy jogszabályban előírt kötelezettség súlyos vagy ismételt megszegése esetében bármelyik fél általi rendkívüli felmondással. Amennyiben bármelyik fél jelen szerződésben vagy jogszabályban előírt kötelezettségét súlyosan vagy ismételten megszegi a másik fél jogosult egyoldalú nyilatkozatával a közszolgáltatási szerződést megszüntetni. Ezen felmondási jog gyakorlása előtt a sérelmet szenvedett fél köteles a szerződésszegés okára, és a szerződésszerű teljesítésre a másik felet legalább 8 napos határidő tűzésével felhívni. A rendkívüli felmondás joga csak abban az esetben gyakorolható, amennyiben a szerződésszegés megszüntetésére megadott határidő eredménytelenül telt el.
 - c) Közös megegyezéssel.
 - d) Közzolgáltató jogutód nélküli megszűnésével.
 - e) A közszolgáltatási szerződés tárgyát képező feladat megszűnésével.
 - f) A Közzolgáltató vonatkozó hatósági engedélyének visszavonásával.

A közszolgáltatási szerződés bármely jogcímen történő megszüntetése írásbeli alakban érvényes.

- 2) Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés megszűnését követően kötelesek egymással tételesen elszámolni a megszűnést követő 15 napon belül.
- 3) Jelen szerződést felek közös megegyezéssel, írásban, bármikor módosíthatják.

VIII. Záró rendelkezések

- 1) Felek a közszolgáltatások maradéktalan elvégzése érdekében szoros együttműködésre kötelesek.
- 2) Jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdést felek elsősorban tárgyalások útján rendezik; netáni per esetére kikötik – hatáskörtől függően – a Hatvani Járásbíróság, illetve az Egri Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 3) Felek között vitás kérdés nincsen, jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a vonatkozó hatályos jogszabályok, illetve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezései az irányadók.
- 4) Közzolgáltató jelen közszolgáltatási szerződés tárgyát képező feladatokat a jogszabályi és szakmai előírások betartása mellett köteles elvégezni.
- 5) Jelen közszolgáltatási szerződés rendelkezéseit Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 644/2022. (XI. 24.) számú képviselő-testületi határozatával jóváhagyta.

Jelen szerződést felek elolvasás és kellő megértés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Hatvan, 2022.

Hatvan Város Önkormányzata
(képviseli: Horváth Richárd polgármester)
mint megrendelő

HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező
Nonprofit Közhasznú Kft.
(képviseli: Krémer Dániel ügyvezető)
mint közszolgáltató

Határozat száma: 645/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) közszolgáltatási szerződést köt a Hatvani Közösségi Felsőoktatási Képzési Központ üzemeltetése tárgyában.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a közszolgáltatási szerződés aláírására a határozat melléklete szerinti tartalommal.”

Határidő : 2022. november 30. (szerződés aláírására)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

Közszolgáltatási szerződés a Hatvani Közösségi Felsőoktatási Képzési Központ üzemeltetése tárgyában

Amely létrejött egyrészről:

Hatvan Város Önkormányzata (székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; KSH törzsszáma: 15729394-8411-321-10; adószáma: 15729394-2-10; bankszámlaszáma: K&H Bank Zrt. 10403538-49575051-56561001; képviseli: Horváth Richárd polgármester) mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről:

HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. (székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; KSH törzsszáma: 23467323-8230-572-10 adószáma: 23467323-2-10 bankszámla száma: 10403538-00027345-00000007, képviseli: Krémer Dániel ügyvezető) mint közszolgáltató (továbbiakban: Közszolgáltató)
(továbbiakban együtt: felek) között alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

I. Előzmények

- 1) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 309/2022. (V. 26.) számú képviselő-testületi határozatával jóváhagyta a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt közszolgáltatási szerződését, mely szerződés tartalmazza Hatvan Város Önkormányzatának a Kft. útján ellátott valamennyi közfeladatát:
 - kulturális szolgáltatás közfeladat (Hatvani Rendezvényház, Hatvani Élménytér működtetése);
 - Hatvani Közösségi Felsőoktatási Képzési Központ üzemeltetése közfeladat;
 - műsorszolgáltatási és PR kommunikációs közfeladatok;
 - sport szolgáltatási közfeladat.
- 2) Az egyes tevékenységek egymástól eltérő speciális jellemzői okán célszerű az 1) pontban felsorolt közfeladatok ellátására vonatkozó rendelkezéseket közfeladatonként külön okiratokba foglalt közszolgáltatási szerződésekben szabályozni.
- 3) Ezen előzmények alapján felek a Hatvani Közösségi Felsőoktatási Képzési Központ üzemeltetése közfeladat ellátására az alábbi közszolgáltatási szerződést kötik:

II. A közszolgáltatási szerződés tárgya

- 1) Hatvan Város Önkormányzata képviselő-testülete a 826/2015. (XII. 1.) számú határozatával döntött arról, hogy elkötelezett abban, hogy Hatvan városban felsőfokú oktatás elérhető legyen, mind a lakosság, mind a munkáltatók számára, és ennek érdekében a Hatvan Város Önkormányzatának tulajdonában álló hatvani 2711 hrsz-ú, természetben 3000 Hatvan, Thurzó utca 16. szám alatti ingatlanban (a továbbiakban: Ingatlan) a Budapesti Gazdasági Egyetemen és a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetemen együttműködve Hatvani Közösségi Felsőoktatási Képzési Központ alakuljon.

- 2) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályairól szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelete 5. számú melléklete önként vállalt közfeladatként deklarálja a Hatvani Közösségi Felsőoktatási Képzési Központ üzemeltetését.
- 3) Felek rögzítik, hogy a Hatvani Közösségi Felsőoktatási Központ a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 108. § 23a. pontjában meghatározott *közösségi felsőoktatási képzési központnak* minősül, azaz „a felsőoktatási intézmény székhelyén kívül működő, felsőoktatási intézménynek nem minősülő szervezet, amely a működési engedélyében meghatározott képzési terület és maximális hallgatói létszám erejéig a képzésre vonatkozó működési jogosultsággal, a szükséges oktatói karral rendelkező felsőoktatási intézménnyel kötött megállapodás alapján a felsőoktatási intézmény és annak hallgatói számára biztosítja a felsőoktatási oktatási alaptévékenység, a képzés tárgyi és ingatlanhasználati - a felsőoktatási intézménnyel kötött megállapodásban foglaltak szerint pénzügyi - feltételeit.”
- 4) Felek rögzítik, hogy az Ingatlannak Hatvan Város Önkormányzata a kizárólagos tulajdonosa, míg a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. a vagyongazdálkodója.
- 5) Felek megállapítják, hogy a Megrendelő a Közszolgáltató gazdasági társaság kizárólagos tulajdonosa.

Felek rögzítik, hogy a jelen közszolgáltatási szerződésben meghatározott közszolgáltatási feladat az Európai Unió működéséről szóló szerződés alapján általános gazdasági érdekű szolgáltatásnak minősül.

Mind a Megrendelő, mind a Közszolgáltató a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3.§ (1) bek. 1.a.) pontja alapján átlátható szervezet.

A Közszolgáltató a Nvtv. 11.§ (11) bek. a.)-c.) pontjai alapján kötelezettséget vállal arra, hogy

- a) a jelen szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti;
 - b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződéses előírásoknak megfelelően és a tulajdonos rendelkezései alapján, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja;
 - c) a hasznosításban kizárólag természetes személyek, vagy átlátható szervezetek vehetnek részt.
- 6) Felek kijelentik, hogy jelen szerződésre a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h. pontja az irányadó. Eszerint a Kbt. rendelkezéseit nem kell alkalmazni az ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik.
- 7) Felek megállapodnak abban, hogy Közszolgáltató a jelen okirat keretében meghatározott közfeladatot a Hatvani Közösségi Felsőoktatási Központban képzéseket biztosító – jelen fejezet 1) pontjában nevesített - felsőoktatási intézményekkel kötött együttműködési megállapodások rendelkezéseit figyelembe véve köteles ellátni.

III. A közszolgáltatási feladat tartalma

- 1) A Hatvani Közösségi Felsőoktatási Képzési Központ üzemeltetése közfeladat a következő feladatokat foglalja magában:

Felsőoktatási központ működtetése és hasznosítása együttműködve Hatvan Város Önkormányzata által fenntartott nevelési, oktatási intézményekkel, az országban működő felsőoktatási intézményekkel, valamint a felsőoktatási szolgáltatásra igényt tartó gazdasági társaságokkal, munkáltatókkal abból a célból, hogy az alap- és középfokú oktatás mellett a felsőfokú oktatás megteremtésével erősödjön és fejlődjön Hatvan oktatási rendszere.

Ennek érdekében Közszolgáltató:

- a) a kialakított előadótermekben folyamatosan biztosítja az oktatáshoz szükséges felszerelést,
- b) viseli a működtetéssel kapcsolatos közüzemi szolgáltatások díjait,
- c) ellátja a takarítást,
- d) porta- és biztonsági szolgálatot üzemeltet,
- e) vállalja a Hatvani Közösségi Felsőoktatási Képzési Központ Tanulmányi Osztályának működtetését,

- f) vállalja marketing tevékenység kifejtését a Hatvani Községi Felsőoktatási Képzési Központ tevékenységének népszerűsítésére,
 - g) a hallgatók számára sportolási, egyéb szórakozási, rekreációs tevékenységek folytatására lehetőségeket biztosít.
- 2) Közzszolgáltató jelen közzszolgáltatási tevékenysége ellátásához közreműködőt igénybe vehet.

IV. Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 1) Megrendelő köteles minden, a jelen szerződés tárgyát érintő közérdekű lakossági, illetve képviselői bejelentést továbbítani Közzszolgáltató felé, és jogosult ellenőrizni a bejelentés nyomán tett intézkedést.
- 2) Megrendelő jogosult a Közzszolgáltató tevékenységét folyamatosan és rendszeresen ellenőrizni.
- 3) Megrendelő eseti jelleggel, szűrőpróba-szerűen is jogosult a Közzszolgáltatót a közzszolgáltatások szakszerű ellátása érdekében ellenőrizni, feltéve, ha az ellenőrzés a közzszolgáltatási tevékenység ellátását nem veszélyezteti vagy akadályozza.

V. Pénzügyi rendelkezések

- 1) Megrendelő a jelen szerződés szerinti közzszolgáltatási feladatok ellátásának éves pénzügyi fedezetét, melyet a felek Közzszolgáltató által elkészített és Megrendelő képviselő-testületi határozatával elfogadott tárgyévi üzleti terv, valamint a Megrendelő tárgyévi költségvetését elfogadó önkormányzati rendelete alapján határoznak meg, havi tizenkét egyenlő részletben, átalány formájában biztosítja Közzszolgáltató részére oly módon, hogy a havi átalánydíjat a tárgyó 5. napjáig, számla ellenében átutalja Közzszolgáltató bankszámlájára. A Közzszolgáltató az éves üzleti terv elfogadásáig az előző évi havi átalány díj mértékéig előlegszámla beadására jogosult.

VI. A szerződés időbeli hatálya

Jelen szerződést felek jelen okirat aláírásának napjától kezdődő hatállyal határozatlan időtartamra kötik.

VII. A közzszolgáltatási szerződés megszűnése, megszüntetése, módosítása

- 4) Jelen szerződés megszűnik:
 - a) Jelen szerződés rendes felmondással 3 hónapos felmondási határidő közbeiktatása mellett a vonatkozó tanulmányi év félévére vagy végére indokolás nélkül felmondható.
 - b) A jelen szerződésben vagy jogszabályban előírt kötelezettség súlyos vagy ismételt megszegése esetében bármelyik fél általi rendkívüli felmondással. Amennyiben bármelyik fél jelen szerződésben vagy jogszabályban előírt kötelezettségét súlyosan vagy ismételten megszegi a másik fél jogosult egyoldalú nyilatkozatával a közzszolgáltatási szerződést megszüntetni. Ezen felmondási jog gyakorlása előtt a sérelmet szenvedett fél köteles a szerződésszegés okára, és a szerződés szerű teljesítésre a másik felet legalább 8 napos határidő tűzésével felhívni. A rendkívüli felmondás joga csak abban az esetben gyakorolható, amennyiben a szerződésszegés megszüntetésére megadott határidő eredménytelenül telt el.
 - c) Közös megegyezéssel.
 - d) Közzszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével.
 - e) A közzszolgáltatási szerződés tárgyát képező feladat megszűnésével.
 - f) A Közzszolgáltató vonatkozó hatósági engedélyének visszavonásával.

A közzszolgáltatási szerződés bármely jogcímen történő megszüntetése írásbeli alakban érvényes.

- 5) Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés megszűnését követően kötelesek egymással tételesen elszámolni a megszűnést követő 15 napon belül.
- 6) Jelen szerződést felek közös megegyezéssel, írásban, bármikor módosíthatják.

VIII. Záró rendelkezések

- 5) Felek a közszolgáltatások maradéktalan elvégzése érdekében szoros együttműködésre kötelesek.
- 6) Jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdést felek elsősorban tárgyalások útján rendezik; netáni per esetére kikötik – hatáskortól függően – a Hatvani Járásbíróság, illetve az Egri Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 7) Felek között vitás kérdés nincsen, jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a vonatkozó hatályos jogszabályok, különösen a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény, illetve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény rendelkezései az irányadók.
- 8) Közzolgáltató jelen közzolgáltatási szerződés tárgyát képező feladatokat a jogszabályi és szakmai előírások betartása mellett köteles elvégezni.
- 5) Jelen közzolgáltatási szerződés rendelkezéseit Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 645/2022. (XI. 24.) számú képviselő-testületi határozatával jóváhagyta.

Jelen szerződést felek elolvasás és kellő megértés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Hatvan, 2022.

Hatvan Város Önkormányzata
(képviseli: Horváth Richárd polgármester)
mint megrendelő

HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező
Nonprofit Közhasznú Kft.
(képviseli: Krémer Dániel ügyvezető)
mint közzolgáltató

Határozat száma: 646/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) közzolgáltatási szerződést köt műsorszolgáltatási és PR kommunikációs közfeladatok ellátása tárgyában.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a közzolgáltatási szerződés aláírására a határozat melléklete szerinti tartalommal.”

H a t á r i d ő : 2022. november 30. (szerződés aláírására)
F e l e l ő s : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

Közzolgáltatási szerződés műsorszolgáltatási és PR kommunikációs közfeladatok ellátása tárgyában

Amely létrejött egyrészről:

Hatvan Város Önkormányzata (székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; KSH törzsszáma: 15729394-8411-321-10; adószáma: 15729394-2-10; bankszámlaszáma: K&H Bank Zrt. 10403538-49575051-56561001; képviseli: Horváth Richárd polgármester) mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről:

HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. (székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; KSH törzsszáma: 23467323-8230-572-10 adószáma: 23467323-2-10 bankszámla száma: 10403538-00027345-00000007, képviseli: Krémer Dániel ügyvezető) mint közzolgáltató (továbbiakban: Közzolgáltató) (továbbiakban együtt: felek) között alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

I. Előzmények

- 1) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 309/2022. (V. 26.) számú képviselő-testületi határozatával jóváhagyta a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt közzolgáltatási szerződését, mely szerződés tartalmazza Hatvan Város Önkormányzatának a Kft. útján ellátott valamennyi közfeladatát:
 - kulturális szolgáltatás közfeladat (Hatvani Rendezvényház, Hatvani Élmenytér működtetése);

- Hatvani Közösségi Felsőoktatási Képzési Központ üzemeltetése közfeladat;
 - műsorszolgáltatási és PR kommunikációs közfeladatok;
 - sport szolgáltatási közfeladat.
- 2) Az egyes tevékenységek egymástól eltérő speciális jellemzői okán célszerű az 1) pontban felsorolt közfeladatok ellátására vonatkozó rendelkezéseket közfeladatonként külön okiratokba foglalt közszolgáltatási szerződésekben szabályozni.
- 3) Ezen előzmények alapján felek a műsorszolgáltatási és PR kommunikációs közfeladatok ellátására az alábbi közszolgáltatási szerződést kötik:

II. A közszolgáltatási szerződés tárgya

- 1) Felek rögzítik, hogy Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályairól szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelete 5. számú melléklete önként vállalt közfeladatként deklarálja a helyi közszolgálati műsorszolgáltatás támogatását, elősegítését.
- 2) Felek megállapítják, hogy a Megrendelő a Közszolgáltató gazdasági társaság kizárólagos tulajdonosa.

Felek rögzítik, hogy a jelen közszolgáltatási szerződésben meghatározott közszolgáltatási feladat az Európai Unió működéséről szóló szerződés alapján általános gazdasági érdekű szolgáltatásnak minősül.

Mind a Megrendelő, mind a Közszolgáltató a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3.§ (1) bek. 1.a.) pontja alapján átlátható szervezet.

A Közszolgáltató a Nvtv. 11.§ (11) bek. a.)-c.) pontjai alapján kötelezettséget vállal arra, hogy

- a) a jelen szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti;
 - b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződéses előírásoknak megfelelően és a tulajdonos rendelkezései alapján, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja;
 - c) a hasznosításban kizárólag természetes személyek, vagy átlátható szervezetek vehetnek részt.
- 3) Felek kijelentik, hogy jelen szerződésre a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h. pontja az irányadó. Eszerint a Kbt. rendelkezéseit nem kell alkalmazni az ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatban jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincs, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik.
- 4) Közszolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy műsorszolgáltatási és PR kommunikációs tevékenységek ellátása körében az alábbi feladatokat látja el:
- a) Helyi közszolgálati műsorszolgáltatás nyújtása, mely alapján Közszolgáltató televízió műsort köteles gyártani, összeállítani és szolgáltatni (a továbbiakban: Hatvan TV). Közszolgáltató e tevékenysége keretében köteles a lakosságot sokoldalúan, tényszerűen, időszerűen, tárgyilagosan és kiegyensúlyozottan tájékoztatni. Közszolgáltató jogosult a vonatkozó jogszabályoknak és jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően a műsorszolgáltatás tartalmát szabadon meghatározni, melyért felelősséggel tartozik.
 - b) Hatvani Hírlap, Hatvani Hírlap Extra időszaki lapok szerkesztése és kiadása.
 - c) Hatvan Város Önkormányzata céljainak megvalósítása érdekében szervezési és PR feladatok ellátása.
 - d) Hatvan Város Önkormányzata városi rendezvényeinek szervezése, lebonyolítása; nemzeti ünnepeken való önkormányzati megemlékezések lebonyolítása, valamint kulturális és szabadidős rendezvények, szakmai bemutatók, gyermekprogramok, konferenciák szervezése együttműködve a Hatvan Város Önkormányzata által fenntartott, illetve a Hatvan városban működő kulturális intézményekkel, civil szervezetekkel. A rendezvények lebonyolítása a Közszolgáltató által elkészített - a Megrendelő igényeinek megfelelően, vele előzetesen egyeztetett és általa elfogadott - előzetes rendezvényterv alapján történik.

- e) Hatvan Város Önkormányzata nemzetközi testvérvárosi kapcsolattartása keretében megrendezésre kerülő rendezvények lebonyolítása, szervezése, protokoll, adminisztratív feladatok ellátása Megrendelő utasításai alapján.
 - f) Hatvan Város Önkormányzata céljainak megvalósítása érdekében hirdetési felületek kialakítása és karbantartása.
 - g) Hatvan városát érintő hírek és események vonatkozásában hírszerkesztői tevékenység végzése és az így keletkezett sajtótermék rádió szolgáltató részére történő átadása.
 - h) Hatvan Kártyával kapcsolatos piackutatás és kapcsolattartás a helyi üzleti partnerekkel, a Hatvan Kártya népszerűsítése.
- 5) Felek megállapodnak, hogy Közzolgáltató a jelen szerződésben meghatározott közzolgáltatási feladatok ellátását köteles a vonatkozó hatályos jogszabályoknak, így különösen a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvény, illetve a sajtószabadságról és a médiatartalmak alapvető szabályairól szóló 2010. évi CIV. törvény rendelkezéseinek, valamint a Magyar Újságírók Országos Szövetségének Etikai Kódexében és a BBC Etikai Kódexében foglaltaknak megfelelően gyakorolni.
- 6) Közzolgáltató köteles kijelölni a Hatvan TV műsorszolgáltatásának tartalmáért felelős személyt jelen szerződés hatályba lépésének napján, és Megrendelő képviselőjét e tényről, illetve esetlegesen a felelős személyben bekövetkezett változásokról írásban tájékoztatni.

III. A közzolgáltatási feladat tartalma

- 1) A Műsorszolgáltatási és PR kommunikációs feladatok ellátása közzolgáltatás keretében Közzolgáltató feladata különösen:

Hatvan TV működtetése:

- a) hír és hírháttér műsorok készítése:

- Hatvani Híradó: hétköznaponként összefoglalja a legfontosabb hatvani és térségi híreket. A híradó szerves része a hatvani programajánló és az időjárás jelentés is.
- Magazinműsorok: Kultúrával, közélettel, politikával, civil szervezetekkel, városi eseményekkel foglalkozó magazinműsorok gyártása és sugárzása.

- b) összefoglaló hírműsor gyártása:

- A Hatvani Heti Krónika szombatonként jelentkező magazin, mely a hét kiemelkedő, legfontosabb híreit, eseményeit foglalja magába.

- c) 24 órás képújság szolgáltatás.

- d) A Hatvan TV, Hatvan várossal kapcsolatos leadott adásáról informatikai adathordozó készítése Hatvan Város Önkormányzata részére a Megrendelő igénye szerint.

- e) A „hatvantv.hu” c. honlap működtetése.

Hatvani Hírlap, Hatvani Hírlap Extra időszaki lapok szerkesztése és kiadása:

- a) Hatvani Hírlap szerkesztése 16 oldalban, terjesztése minden hónap második felében 9.500 példányban.

- b) Hatvani Hírlap Extra szerkesztése 8 oldalban, terjesztése minden hónap első felében 9.500 példányban.

- c) A „hatvanihirlap.hu” c. honlap működtetése.

Közzolgáltató 6 évig köteles archiváltan, saját székhelyén tárolni az anyagait.

- 2) Közzolgáltató a közzolgáltatási feladatok elvégzéséhez a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően közreműködőt igénybe vehet.

IV. Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 1) Megrendelő köteles minden, a jelen szerződés tárgyát érintő közérdekű lakossági, illetve képviselői bejelentést továbbítani Közzszolgáltató felé, és jogosult ellenőrizni a bejelentés nyomán tett intézkedést.
- 2) Megrendelő a Közzszolgáltató részére a tevékenységének megkezdése céljából a közzszolgáltatási szerződés teljesítéséhez szükséges, a tevékenység megkezdése időpontjában rendelkezésre álló tárgyi feltételeket biztosította, és külön bérleti szerződés keretében Közzszolgáltató használatába adta. Közzszolgáltató a jelen szerződésben meghatározott feladatok ellátásához szükséges egyéb eszközöket jogosult saját hatáskörében biztosítani a Megrendelővel történő előzetes egyeztetést követően.
- 3) Megrendelő jogosult a Közzszolgáltató tevékenységét folyamatosan és rendszeresen ellenőrizni.
- 4) Megrendelő eseti jelleggel, szűrópróba-szerűen is jogosult Közzszolgáltatót a közzszolgáltatások szakszerű ellátásának érdekében ellenőrizni, feltéve, ha az ellenőrzés a közzszolgáltatási tevékenység ellátását nem veszélyezteti vagy akadályozza.

V. Pénzügyi rendelkezések

- 1) Megrendelő a jelen szerződés szerinti közzszolgáltatási feladatok ellátásának éves pénzügyi fedezetét, melyet a felek Közzszolgáltató által elkészített és Megrendelő képviselő-testületi határozatával elfogadott tárgyévi üzleti terv, valamint a Megrendelő tárgyévi költségvetését elfogadó önkormányzati rendelete alapján határoznak meg, havi tizenkét egyenlő részletben, átalány formájában biztosítja Közzszolgáltató részére oly módon, hogy a havi átalánydíjat a tárgy hó 5. napjáig, számla ellenében átutalja Közzszolgáltató bankszámlájára. A Közzszolgáltató az éves üzleti terv elfogadásáig az előző évi havi átalány díj mértékéig előlegszámla beadására jogosult.
- 2) A II. fejezet 4) d) pontjába foglalt rendezvényszervezésért járó ellenérték a Megrendelő rendezvényekhez kapcsolódó igényei szerinti ütemezésnek megfelelően kerül elszámolásra esetenként, a rendezvény lebonyolítását követően, számla ellenében. Ebben a körben a Közzszolgáltató a Megrendelővel előzetesen egyeztetett tartalmú előlegszámla benyújtására is jogosult.

VI. A szerződés időbeli hatálya

Jelen szerződést felek jelen okirat aláírásának napjától kezdődő hatállyal határozatlan időtartamra kötik.

VII. A közzszolgáltatási szerződés megszűnése, megszüntetése, módosítása

- 1) Jelen szerződés megszűnik:
 - a) Jelen szerződés rendes felmondással 3 hónapos felmondási határidő közbeiktatása mellett indokolás nélkül felmondható.
 - b) A jelen szerződésben vagy jogszabályban előírt kötelezettség súlyos vagy ismételt megszegése esetében bármelyik fél általi rendkívüli felmondással. Amennyiben bármelyik fél jelen szerződésben vagy jogszabályban előírt kötelezettségét súlyosan vagy ismételten megszegi a másik fél jogosult egyoldalú nyilatkozatával a közzszolgáltatási szerződést megszüntetni. Ezen felmondási jog gyakorlása előtt a sérelmet szenvedett fél köteles a szerződésszegés okára, és a szerződés szerű teljesítésre a másik felet legalább 8 napos határidő tűzésével felhívni. A rendkívüli felmondás joga csak abban az esetben gyakorolható, amennyiben a szerződésszegés megszüntetésére megadott határidő eredménytelenül telt el.
 - c) Közös megegyezéssel.
 - d) Közzszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével.
 - e) A közzszolgáltatási szerződés tárgyát képező feladat megszűnésével.
 - f) A Közzszolgáltató vonatkozó hatósági engedélyének visszavonásával.

A közzszolgáltatási szerződés bármely jogcímen történő megszüntetése írásbeli alakban érvényes.

- 2) Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés megszűnését követően kötelesek egymással tételesen elszámolni a megszűnést követő 15 napon belül.

3) Jelen szerződést felek közös megegyezéssel, írásban, bármikor módosíthatják.

VIII. Záró rendelkezések

- 1) Felek a közszolgáltatások maradéktalan elvégzése érdekében szoros együttműködésre kötelesek.
- 2) Jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdést felek elsősorban tárgyalások útján rendezik; netáni per esetére kikötik – hatáskörtől függően – a Hatvani Járásbíróság, illetve az Egri Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 3) Felek között vitás kérdés nincs, jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a vonatkozó hatályos jogszabályok, így különösen a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvény, a sajtószabadságról és a médiatartalmak alapvető szabályairól szóló 2010. évi CIV. törvény rendelkezései, a Magyar Újságírók Országos Szövetségének Etikai Kódexében és a BBC Etikai Kódexében foglaltak, illetve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezései az irányadók.
- 4) Közszolgáltató jelen közszolgáltatási szerződés tárgyát képező feladatokat a jogszabályi és szakmai előírások betartása mellett köteles elvégezni.
- 5) Jelen közszolgáltatási szerződés rendelkezéseit Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 646/2022. (XI. 24.) számú képviselő-testületi határozatával jóváhagyta.

Jelen szerződést felek elolvasás és kellő megértés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Hatvan, 2022.

Hatvan Város Önkormányzata
(képviseli: Horváth Richárd polgármester)
mint megrendelő

HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező
Nonprofit Közhasznú Kft.
(képviseli: Krémer Dániel ügyvezető)
mint közszolgáltató

Határozat száma: 647/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) közszolgáltatási szerződést köt sportlétesítmény sport- és közösségi célú üzemeltetése tárgyában.
A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a közszolgáltatási szerződés aláírására a határozat melléklete szerinti tartalommal.”

Határidő : 2022. november 30. (szerződés aláírására)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

Közszolgáltatási szerződés sportlétesítmény sport- és közösségi célú üzemeltetése tárgyában

Amely létrejött egyrészről:

Hatvan Város Önkormányzata (székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; KSH törzsszáma: 15729394-8411-321-10; adószáma: 15729394-2-10; bankszámlaszáma: K&H Bank Zrt. 10403538-49575051-56561001; képviseli: Horváth Richárd polgármester) mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről:

HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. (székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; KSH törzsszáma: 23467323-8230-572-10 adószáma: 23467323-2-10 bankszámla száma: 10403538-00027345-00000007, képviseli: Krémer Dániel ügyvezető) mint közszolgáltató (továbbiakban: Közszolgáltató)

(továbbiakban együtt: felek) között alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

I. Előzmények

- 1) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 309/2022. (V. 26.) számú képviselő-testületi határozatával jóváhagyta a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt közszolgáltatási szerződését, mely szerződés tartalmazza Hatvan Város Önkormányzatának a Kft. útján ellátott valamennyi közfeladatát:
 - kulturális szolgáltatás közfeladat (Hatvani Rendezvényház, Hatvani Élmenytér működtetése);
 - Hatvani Közösségi Felsőoktatási Képzési Központ üzemeltetése közfeladat;
 - műsorszolgáltatási és PR kommunikációs közfeladatok;
 - sport szolgáltatási közfeladat.
- 2) Az egyes tevékenységek egymástól eltérő speciális jellemzői okán célszerű az 1) pontban felsorolt közfeladatok ellátására vonatkozó rendelkezéseket közfeladatonként külön okiratokba foglalt közszolgáltatási szerződésekben szabályozni.
- 3) Ezen előzmények alapján felek a sportlétesítmény sport- és közösségi célú üzemeltetése közfeladat ellátására az alábbi közszolgáltatási szerződést kötik:

II. A közszolgáltatási szerződés tárgya

- 1) Felek rögzítik, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 15. pontjában meghatározott sport, ifjúsági ügyek közfeladatnak minősülnek, mely közfeladatok ellátására az önkormányzat, mint Megrendelő ezen jogszabályhely alapján köteles. Ezen túlmenően Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályairól szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelete 5. számú melléklete önként vállalt közfeladatként deklarálja a sporttal kapcsolatos feladatokat – többek között – a lakosság testedzési igényei kielégítése érdekében a sportlétesítmények üzemeltetésének, fenntartásának és fejlesztésének támogatását.
- 2) Felek rögzítik továbbá, hogy a hatvani 5331/40 hrsz-ú, természetben 3000 Hatvan, Boldogi út 2/A. szám alatti alatt ingatlanok (Hatvani Multifunkcionális Sport- és Rendezvénycsarnok) Hatvan Város Önkormányzata a kizárólagos tulajdonosa. A HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. az önkormányzattal fennálló bérleti jogviszony keretében használja az ingatlant.
- 3) Felek megállapítják, hogy a Megrendelő a Közszolgáltató gazdasági társaság kizárólagos tulajdonosa.

Felek rögzítik, hogy a jelen közszolgáltatási szerződésben meghatározott közszolgáltatási feladat az Európai Unió működéséről szóló szerződés alapján általános gazdasági érdekű szolgáltatásnak minősül.

Mind a Megrendelő, mind a Közszolgáltató a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3.§ (1) bek. 1.a.) pontja alapján átlátható szervezet.

A Közszolgáltató a Nvtv. 11.§ (11) bek. a.)-c.) pontjai alapján kötelezettséget vállal arra, hogy

- a) a jelen szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti;
 - b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződéses előírásoknak megfelelően és a tulajdonos rendelkezései alapján valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja;
 - c) a hasznosításban kizárólag természetes személyek, vagy átlátható szervezetek vehetnek részt.
- 4) Felek kijelentik, hogy jelen szerződésre a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h. pontja az irányadó. Eszerint a Kbt. rendelkezéseit nem kell alkalmazni az ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik.
 - 5) Jelen közszolgáltatási szerződés tárgya önkormányzati sport feladatok szervezése, valamint a Hatvani Multifunkcionális Sport- és Rendezvénycsarnok üzemeltetése Hatvan Város Önkormányzata és a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület között 2022. május 27. napján - a sportcsarnok tulajdonjogának, használati viszonyainak, üzemeltetésének és az ebből fakadó járulékos kérdések rendezése tárgyában - létrejött megállapodásban és annak mellékleteiben foglaltakat is figyelembe véve.

III. A közszolgáltatási feladat tartalma

- 1) A sport szolgáltatási közfeladat a következő feladatokat foglalja magában:
 - a) A Hatvani Multifunkcionális Sport- és Rendezvénycsarnok fenntartása és fejlesztése.
 - b) A Hatvani Multifunkcionális Sport- és Rendezvénycsarnok karbantartása, épület-felügyelete, épület- és környezetének állagmegóvási feladatainak, őrzés-védelem feladatainak ellátása.
 - c) A Hatvani Multifunkcionális Sport- és Rendezvénycsarnok műszaki és üzemeltetési feladatainak ellátása.
 - d) A Hatvani Multifunkcionális Sport és Rendezvénycsarnok, mint sport célú ingatlan használata és hasznosítása, együttműködve a Hatvan Város Önkormányzata által fenntartott, illetve a városban működő kulturális és sport intézményekkel, sportegyesületekkel, nevelési- és oktatási intézményekkel, valamint önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokkal.
- 2) Közszolgáltató jelen közszolgáltatási tevékenysége ellátásához közreműködőt igénybe vehet.

IV. Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 1) Megrendelő köteles minden, a jelen szerződés tárgyát érintő közérdekű lakossági, illetve képviselői bejelentést továbbítani Közszolgáltató felé, és jogosult ellenőrizni a bejelentés nyomán tett intézkedést.
- 2) Megrendelő a Közszolgáltató részére a tevékenységének folyamatos végzése céljából a közszolgáltatási szerződés teljesítéséhez szükséges, a tevékenység megkezdése időpontjában rendelkezésre álló tárgyi feltételeket biztosította, és külön bérleti szerződés keretében Közszolgáltató használatába adta. Közszolgáltató a jelen szerződésben meghatározott feladatok ellátásához szükséges egyéb eszközöket jogosult saját hatáskörében biztosítani a Megrendelővel történő előzetes egyeztetést követően.
- 3) Megrendelő jogosult a Közszolgáltató tevékenységét folyamatosan és rendszeresen ellenőrizni.
- 4) Megrendelő eseti jelleggel, szűrőpróba-szerűen is jogosult Közszolgáltatót a közszolgáltatások szakszerű ellátása érdekében ellenőrizni, feltéve, ha az ellenőrzés a közszolgáltatási tevékenység ellátását nem veszélyezteti vagy akadályozza.

V. Pénzügyi rendelkezések

- 1) Megrendelő a jelen szerződés szerinti közszolgáltatási feladatok ellátásának éves pénzügyi fedezetét, melyet a felek Közszolgáltató által elkészített és Megrendelő képviselő-testületi határozatával elfogadott tárgyévi üzleti terv, valamint a Megrendelő - a tárgyévi költségvetését elfogadó - önkormányzati rendelete alapján határoznak meg, havi tizenkét egyenlő részletben, átalány formájában biztosítja Közszolgáltató részére oly módon, hogy a havi átalánydíjat a tárgyév 5. napjáig, számla ellenében átutalja Közszolgáltató bankszámlájára. A Közszolgáltató az éves üzleti terv elfogadásáig az előző évi havi átalány díj mértékéig előlegszámla beadására jogosult.

VI. A szerződés időbeli hatálya

Jelen szerződést felek jelen okirat aláírásának napjától kezdődő hatállyal határozatlan időtartamra kötik.

VII. A közszolgáltatási szerződés megszűnése, megszüntetése, módosítása

- 1) Jelen szerződés megszűnik:
 - g) Jelen szerződés rendes felmondással 3 hónapos felmondási határidő közbeiktatása mellett indokolás nélkül felmondható.
 - h) A jelen szerződésben vagy jogszabályban előírt kötelezettség súlyos vagy ismételt megszegése esetében bármelyik fél általi rendkívüli felmondással. Amennyiben bármelyik fél jelen szerződésben vagy jogszabályban előírt kötelezettségét súlyosan vagy ismételten megszegi a másik fél jogosult egyoldalú nyilatkozatával a közszolgáltatási szerződést megszüntetni. Ezen felmondási jog gyakorlása előtt a sérelmet szenvedett fél köteles a szerződésszegés okára, és a szerződésszerű teljesítésre a másik felet legalább 8 napos határidő tűzésével felhívni. A rendkívüli felmondás joga csak abban az esetben gyakorolható, amennyiben a szerződésszegés megszüntetésére megadott határidő eredménytelenül telt el.

- i) Közös megegyezéssel.
- j) Közzszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével.
- k) A közzszolgáltatási szerződés tárgyát képező feladat megszűnésével.

A közzszolgáltatási szerződés bármely jogcímen történő megszüntetése írásbeli alakban érvényes.

- 2) Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés megszűnését követően kötelesek egymással tételesen elszámolni a megszűnést követő 15 napon belül.
- 3) Jelen szerződést felek közös megegyezéssel, írásban, bármikor módosíthatják.

VIII. Záró rendelkezések

- 1) Felek a közzszolgáltatások maradéktalan elvégzése érdekében szoros együttműködésre kötelesek.
- 2) Jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdést felek elsősorban tárgyalások útján rendezik; netáni per esetére kikötik – hatáskörtől függően – a Hatvani Járásbíróság, illetve az Egri Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 3) Felek között vitás kérdés nincsen, jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a vonatkozó ágazati jogszabályok, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény rendelkezései, valamint Hatvan Város Önkormányzata és a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület között 2022. május 27 napján - a Hatvani Multifunkcionális Sport- és Rendezvénycsarnok tulajdonjogának, használati viszonyainak, üzemeltetésének és az ebből fakadó járulékos kérdések rendezése tárgyában - létrejött megállapodásban foglaltak az irányadók.
- 4) Közzszolgáltató jelen közzszolgáltatási szerződés tárgyát képező munkálatokat, feladatokat a jogszabályi és szakmai előírások betartása mellett köteles elvégezni.
- 5) Jelen közzszolgáltatási szerződés rendelkezéseit Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 647/2022. (XI. 24.) számú képviselő-testületi határozatával jóváhagyta.

Jelen szerződést felek elolvasás és kellő megértés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Hatvan, 2022.

Hatvan Város Önkormányzata
(képviseli: Horváth Richárd polgármester)
mint megrendelő

HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező
Nonprofit Közhasznú Kft.
(képviseli: Krémer Dániel ügyvezető)
mint közzszolgáltató

Határozat száma: 648/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) 2012. május 16. napján – a hatvani 2713/6 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Kossuth tér 24. sz. alatti ingatlan vagyonkezelésbe adása tárgyában – megkötött vagyonkezelési szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja és egységes szerkezetbe foglalja.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt vagyonkezelési szerződés aláírására.”

Határidő : 2022. november 30. (szerződés aláírására)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS **módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege**

amely létrejött egyrésről:

Hatvan Város Önkormányzata (székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; KSH törzsszáma: 15729394-8411-321-10; adószáma: 15729394-2-10; bankszámlaszáma: K&H Bank Zrt. 10403538-49575051-56561001; képviseli: Horváth Richárd polgármester), mint önkormányzat, (a továbbiakban: önkormányzat)

másrészről:

HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. (székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; KSH törzsszáma : 23467323-8230-572-10 adószáma : 23467323-2-10 bankszámla száma : 10403538-00027345-00000007, képviseli: Krémer Dániel ügyvezető), mint vagyonkezelő (a továbbiakban: vagyonkezelő, a továbbiakban együtt: felek)

között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények:

Hatvan Város Önkormányzata és a kizárólagos tulajdonában álló Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: Beruházó Kft.) egymással 2012. május 16. napján vagyonkezelési szerződést kötöttek (a továbbiakban: Vagyonkezelési szerződés). A Vagyonkezelési szerződés keretében Hatvan Város Önkormányzata a kizárólagos tulajdonában lévő hatvani 2713/6 hrsz-ú, 1 ha 2075 m² nagyságú, kivett beépített terület megjelölésű, természetben 3000 Hatvan, Kossuth tér 24. szám alatti ingatlant a Beruházó Kft. vagyonkezelésébe adta.

Felek rögzítik, hogy Hatvan Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft. beolvadt a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft.-be, melynek neve a beolvadás folyamat során HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft-re változott. A beolvadást az Egri Törvényszék cégbírósága Cg.10-09-032167/69 és Cg.10-09-031348/78. számú határozataival bejegyezte.

A névváltoztatásra-, továbbá arra tekintettel, hogy a felek a Vagyonkezelési szerződés rendelkezéseit felülvizsgálták, felek azt a mai nappal közös megegyezéssel módosítják, és annak szövegét egységes szerkezetbe foglalják az alábbiak szerint:

I. A szerződés tárgya

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 1.§ (2) bekezdése a.) pontja alapján nemzeti vagyonba tartoznak az állam, vagy a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló dolgok.

Hatvan Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában áll a hatvani 2713/6 hrsz-ú, 1 ha 2075 m² nagyságú, kivett beépített terület megjelölésű, természetben 3000 Hatvan, Kossuth tér 24. szám alatti ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan), ahol a jelen okirat aláírásának időpontjában a Hatvani Rendezvényház és a Hatvani Élmenytér működik.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályairól szóló 35/2010. (XI.26.) önkormányzati rendelete 5. számú melléklete önként vállalt közfeladatként deklarálja a Hatvani Rendezvényház és a Hatvani Élmenytér közösségi, kulturális célú üzemeltetését.

A vagyonkezelő az Ingatlant ezen közfeladat ellátása céljából működteti.

Felek rögzítik, hogy a vagyonkezelő a Nvtv.) 3.§ (1) bek. 1.a.) pontja alapján átlátható szervezet.

Az önkormányzat kijelenti, hogy a Nvtv. 11. § (17) bekezdése alapján a jelen vagyonkezelési szerződés megkötésére külön versenyeztetési eljárás nélkül sor kerülhet, tekintettel arra, hogy a vagyonkezelő jogszabályban előírt önkormányzati feladatot ellátó gazdálkodó szervezet.

A vagyonkezelő kijelenti, hogy a Nvtv. 11. § (17) bekezdésben meghatározott feltételeknek megfelelő gazdálkodó szervezet és szavatolja, hogy a jelen szerződés hatálya alatt ezen feltételeknek megfelel.

A vagyonkezelő a Nvtv. 11.§ (11) bek. a.)- c.) pontjai alapján kötelezettséget vállal arra, hogy

- a jelen szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti;
- az átengedett nemzeti vagyont a szerződéses előírásoknak megfelelően és a tulajdonos rendelkezései - alapján, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja;

- a hasznosításban kizárólag természetes személyek, vagy átlátható szervezetek vehetnek részt.

Az Önkormányzat kijelenti és szavatolja, hogy az Ingatlan a kizárólagos tulajdonát képezi. Az Ingatlan nem tehermentes, azt terheli a tulajdoni lap teherlapi részén III/5. sorszám alatti vezetékjog az Ingatlan 250 m² nagyságú területére, melynek jogosultja az MVM ÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI Kft. (3525 Miskolc, Dózsa Gy.u.13.), valamint III/5. sorszám alatti vezetékjog az Ingatlan 129 m² nagyságú területére, melynek jogosultja az MVM ÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI Kft. E terhen túlmenően az ingatlan per-, teher- és igénymentes.

Felek rögzítik, hogy a vagyonkezelésbe adott ingatlan – önkormányzat vagyonyilvántartásában szereplő – könyv szerinti értéke: bruttó 148.526.000 Ft.

II. A vagyonkezelői jog, a szerződés időtartama

Felek rögzítik, hogy jelen módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt vagyonkezelési szerződés annak aláírása napjával kezdődő hatállyal határozatlan ideig áll fenn.

Felek rögzítik, hogy az ingatlanra vonatkozó vagyonkezelői jog a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:168§ (2) bekezdése alapján az ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzéssel jön létre, azonban a vagyonkezelőt e szerződés aláírásától illetik a vagyonkezelő jogai és kötelezettségei.

III. A vagyonkezelői jog ellenértéke, egyéb kötelezettségvállalások

A vagyonkezelő évente a bruttó vagyonérték 1 ezrelékének megfelelő összegű vagyonkezelési díjat köteles fizetni az általa kezelt vagyon vonatkozásában a tulajdonos önkormányzat részére.

Felek rögzítik, hogy a vagyonkezelő 2023 január 1 napjától kezdődően köteles a jelen pontban meghatározottak szerint évi 148.526 Ft. összegű vagyonkezelési díj megfizetésére.

A vagyonkezelési díjról az önkormányzat köteles a tárgyév november 30. napjáig a számlát kiállítani, a vagyonkezelő pedig köteles a számla ellenértékét a tárgyév december 31. napjáig megfizetni.

IV. Birtokbaadás

Felek rögzítik, hogy az Ingatlan birtokba adására a vagyonkezelő által kért időpontban került sor. Felek az ingatlan birtokba adásakor fényképmellékletekkel ellátott birtokba adási jegyzőkönyvet vettek fel, amely tartalmazza a birtokba adás tényét, helyét, időpontját, az átadott ingatlan állapotát, állagát, központi berendezési és felszerelési tárgyainak felsorolását, a közüzemi mérőórák felsorolását (azonosító számuk és állásuk feltüntetésével). A vagyonkezelő az ingatlan birtokba vételétől kezdődően húzza annak hasznait, viseli terheit valamint a kárveszélyt. A vagyonkezelő az Ingatlanra felelősségbiztosítást is magában foglaló vagyonbiztosítást kötött.

V. A Felek jogai és kötelezettségei

Az ingatlan tekintetében a vagyonkezelőt a jelen szerződésben, illetve a vonatkozó jogszabályokban foglalt korlátozásokkal illetik meg a tulajdonos jogai, illetve terhelik a tulajdonos kötelezettségei, ideértve a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is. (Nvtv. 11 §. (8) bek.)

A vagyonkezelő az ingatlant, a jelen szerződésben megengedettek túlmenően, az önkormányzat előzetes írásos hozzájárulás nélkül nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, és a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át.

A vagyonkezelő tudomásul veszi, hogy bármely, az ingatlanon elvégzendő építési, átalakítási, bontási, felújítási, korszerűsítési munkák elvégzése előtt – amennyiben az elvégzendő munka építési engedélyköteles annak benyújtását megelőző – 30 nappal korábban köteles az önkormányzat írásbeli engedélyét kérni.

Felek a Polgári törvénykönyv ráépítésre vonatkozó szabályainak alkalmazását e szerződés tekintetében mellőzik. A felújítási, korszerűsítési, egyéb építési munkák tekintetében is az építmények kizárólag az önkormányzat tulajdonában maradnak.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy a szerződés megszűnésekor a vagyonkezelő által végzett építési munkák folytán beállott értékelkedés mértékét a felek által közösen felkért ingatlanforgalmi értékbecslő bevonásával tisztázzák, majd a szakértői vélemény birtokában egymással elszámolnak.

A Heves Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. ingatlan-nyilvántartásban felvett hatvani 2713/6 hrsz.-ú, 1 ha 2075 m² nagyságú, kivett beépített terület megjelölésű ingatlan tulajdoni lapjának II. személyi részébe a vagyongazdálkodó vagyongazdálkodói jogállása 1/1 arányban határozatlan időre bejegyzésre került.

A vagyongazdálkodó a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint köteles a vagyongazdálkodás során a tőle elvárható gondossággal eljárni, az ingatlant rendeltetésszerűen illetve a jelen szerződés előírásainak megfelelően használni és hasznosítani, állagát megőrizni azzal, hogy a vagyongazdálkodó felelős minden olyan kárért, amely a fenti kötelezettségei általa történő megszegéséből ered.

A vagyongazdálkodó köteles a vagyongazdálkodásába adott vagyon használatából, működtetéséből származó bevételeit, illetve közvetlen költségeit a vonatkozó jogszabályok szerint elkülönítetten nyilvántartani, úgy hogy az az egyéb bevételeitől és költségeitől egyértelműen elhatárolható legyen.

A vagyongazdálkodó a jelen szerződés szerinti feladatai ellátása során jogosult alvállalkozókat, teljesítési segédeket, illetve közreműködőket igénybe venni.

A vagyongazdálkodó a vagyongazdálkodásba vett eszközök után elszámolt értékcsökkenésnek megfelelő összeget köteles a vagyongazdálkodásba vett ingatlanok és azok eszközeinek pótlására, bővítésére, a kezelt vagyon felújítására fordítani.

VI. Az ellátandó közfeladat

A Hatvani Rendezvényház és a Hatvani Élmenytér közösségi, kulturális célú üzemeltetése közfeladat a következő feladatokat foglalja magában:

- a szerződés tárgyát képező ingatlanok kulturális célú használata és hasznosítása együttműködve Hatvan Város Önkormányzata által fenntartott - illetve a Hatvan városban működő - kulturális, közművelődési, nevelési, oktatási intézményekkel, kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokkal, civil szervezetekkel.

- a művelődő közösségek rendszeres és alkalmyszerű művelődési vagy közösségi tevékenysége végzéséhez helyszín-számukra bemutatkozási lehetőség biztosítása.

- Kulturális rendezvények szervezése.

- Gyermek programok szervezése.

- Hatvan város és térsége szempontjából jelentős rendezvények, konferenciák, szakmai bemutatók lebonyolítása.

VII. Elszámolási és adatszolgáltatási kötelezettség, tulajdonosi ellenőrzés

A vagyongazdálkodó évente egyszer, a tárgyévet követő február 15-éig köteles a vagyongazdálkodásba vett vagyontárgyak állapotának tárgyévi változásairól adatot szolgáltatni. A vagyongazdálkodó köteles a rábízott vagyonnal a vonatkozó jogszabályi rendelkezések és a jelen szerződés szerint folyamatosan elszámolni. A vagyongazdálkodó a jelen szerződés megszűnésekor köteles a vagyongazdálkodásba vett vagyonnak a kezelésbe adása időpontjában fennálló állapotához és értékéhez viszonyított különbözetével elszámolni.

A vagyongazdálkodó évente köteles üzleti tervet és ezzel egyidejűleg elszámolási nyilatkozatot (együtt: üzleti jelentés) készíteni. Az elszámolási nyilatkozatnak tartalmaznia kell a vagyongazdálkodásba vett eszközökre elszámolt működési, karbantartási, beruházási és egyéb rendkívüli és/vagy nyilvántartási költségeket, illetve a vagyon hasznosításából realizált bevételeket.

Az üzleti jelentést a vagyongazdálkodó köteles minden év június 10. napjáig az önkormányzat részére megküldeni.

A vagyongazdálkodó köteles a vagyongazdálkodásba adott eszközök állapotával összefüggésben ellátni az önkormányzatot minden olyan információval, amely lehetővé teszi, hogy az önkormányzat eleget tudjon tenni mindazon jogszabályi adatszolgáltatási kötelezettségeknek, amelyek az önkormányzatot tulajdonosként vagy a közfeladattal összefüggésben fennálló előírások szerint terhelik.

A vagyongazdálkodó köteles minden olyan iratot – az irat elküldésével egyidejűleg – az önkormányzat részére másolatban megküldeni, amellyel a vagyongazdálkodásba adott eszközök üzemeltetésével kapcsolatban bármelyik hatósághoz fordul (különösen építészeti hatóság, környezetvédelmi hatóság, stb.), vagy ezen hatóságoknál hatósági eljárást kezdeményez, illetve peres vagy nem peres eljárás keretében a vagyongazdálkodó használatába adott ingatlanokra vonatkozó tulajdoni, használati vagy birtokigényt érint, vagy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogot, tény vagy adatot tanúsít vagy befolyásol.

A vagyonkezelő az irat átvételétől számított 8 (nyolc) napon belül köteles az önkormányzatot értesíteni minden olyan hatósági, bírósági eljárásról, amely rendelkezést, kötelezést vagy ajánlást tartalmaz a vagyonkezelésbe adott ingatlanokra vonatkozóan.

Az önkormányzat – vagy az általa felkért harmadik személy a megbízásának megfelelő igazolásával – jogosult a vagyonkezelést évente legalább egy alkalommal ellenőrizni, melyet a vagyonkezelő túrni köteles (tulajdonosi ellenőrzés). A tulajdonosi ellenőrzés során az önkormányzat jogosult a vagyonkezeléssel érintett vagyontárgyakat megtekinteni, az azokkal folytatott tevékenységre vonatkozó iratokat megismerni, ennek érdekében a vagyonkezelő tisztségviselőitől tájékoztatást kérni, és jogosult a vagyonkezelőnek a vagyonkezeléssel érintett vagyontárgyakra vonatkozó nyilvántartásaiba betekinteni.

VIII. A szerződés megszűnése, megszüntetése

Jelen szerződés megszűnik:

1) a jelen vagyonkezelési szerződést rendes felmondással 3 hónapos felmondási idő közbeiktatása mellett bármelyik fél indokolás nélkül felmondhatja,

2) a jelen szerződésben vagy jogszabályban előírt kötelezettség súlyos vagy ismételt megszegése esetében bármelyik fél általi rendkívüli felmondással. Amennyiben bármelyik fél jelen szerződésben vagy jogszabályban előírt kötelezettségét súlyosan vagy ismételten megszegi a másik fél jogosult egyoldalú nyilatkozatával a közszolgáltatási szerződést megszüntetni. Ezen felmondási jog gyakorlása előtt a sérelmet szenvedett fél köteles a szerződésszegés okára, és a szerződésszerű teljesítésre a másik felet legalább 8 napos határidő tűzésével felhívni. A rendkívüli felmondás joga csak abban az esetben gyakorolható, amennyiben a szerződésszegés megszüntetésére megadott határidő eredménytelenül telt el;

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. számú törvény (a továbbiakban: Mötv.) 109.§ (10) bekezdése szerint „A helyi önkormányzat a határozatlan idejű, illetve határozott idejű vagyonkezelési szerződést rendkívüli felmondással akkor szüntetheti meg, ha

a) a vagyonkezelő a számára jogszabályban előírt kötelezettségét megsérti, vagy a vagyonkezelési szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi;

b) a vagyonkezelő a vele szemben a vagyonkezelési szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a helyi önkormányzatot nem tájékoztatta, vagy a vagyonkezelővel szemben a vagyonkezelési szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul;

c) a vagyonkezelő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott.”

A Mötv. 109. § (12) bekezdése alapján „Azonnali felmondásnak van helye, ha a vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal a vállalt önkormányzati közfeladatot nem látja el, vagy a vagyonkezelésbe adott vagyonban kárt okoz.”;

3) közös megegyezéssel,

4) vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével;

5) a vagyonkezelésbe adott ingatlan megsemmisülésével.

6) a Nvtv. 11. § (4) bek-ben szabályozott esetben.

A vagyonkezelési szerződés bármely jogcímen történő megszüntetése írásbeli alakban érvényes.

Jelen szerződést felek közös megegyezéssel, írásban, bármikor módosíthatják.

A szerződés megszűnésekor felek átadás-átvételi eljárást folytatnak le, ekkor birtokba adási jegyzőkönyvben rögzítik a fogyasztási mérők állását, a vagyonkezelő leltár szerint visszaadja az ingóságokat és Felek együttesen rögzítik az ingatlanok műszaki állapotát, felek vállalják továbbá, hogy eljárnak a földhivatalnál és intézkednek a vagyonkezelő vagyonkezelői jogállása törlése iránt.

IX. Egyéb rendelkezések

Felek megállapítják, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő vagyon vagyonkezelésbe adása illetékmentes.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. számú törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, és a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezései az irányadók.

Az Önkormányzat kijelenti, hogy a jelen szerződésmódosítás megkötését Hatvan Város Önkormányzata képviselő testülete a 2022. november 24. napján kelt 648/2022. (XI. 24.) számú határozatával jóváhagyta.

Felek meghatalmazzák dr. Veres András ügyvédet 3000 Hatvan, Kossuth tér 16 1/7., jelen szerződéssel kapcsolatos földhivatali eljárásbeli képviseletükkel.

A Felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Hatvan, 2022. november....

Hatvan Város Önkormányzata
képv: Horváth Richárd
polgármester

HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező
Nonprofit Közhasznú Kft
képv.: Krémer Dániel
ügyvezető

Határozat száma: 649/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) 2013. november 13. napján – a hatvani 2711 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Thurzó u. 16. sz. alatti ingatlan vagyonkezelésbe adása tárgyában – megkötött vagyonkezelési szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja és egységes szerkezetbe foglalja.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt vagyonkezelési szerződés aláírására.”

Határidő : 2022. november 30. (szerződés aláírására)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

(A 649/2022. (XI. 24.) sz. képv. test. határozat melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)

Határozat száma: 650/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) részére a társaságnak az 593/2022. (X. 27.) sz. képviselő-testületi határozattal elfogadott módosított üzleti terve alapján 110.034.055,- Ft többlet előirányzatot biztosít.

A pénzügyi fedezet Hatvan Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 25.) önkormányzati rendeletben az általános tartalék költséghelyen rendelkezésre áll.”

Határidő : 2022. november 30.
Felelős : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Határozat száma: 651/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 2022. I-III. negyedévi gazdálkodásról és annak pénzügyi teljesítéséről szóló beszámolót, és azt annak mellékleteivel együtt jóváhagyólag elfogadja.”

Határidő : azonnal
Felelős : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Határozat száma: 652/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás (továbbiakban: Társulás) tagja soron következő társulási tanácsülésen a Társulás 2022. évi I-III. negyedévi költségvetésének a társulási tanács által történő módosítását támogatja.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy a társulási tanács tagjaként Hatvan Város Önkormányzata képviseletében a társulási tanácsülésen jelen határozatnak megfelelően szavazati jogát gyakorolja.”

Határidő : 2022. december 15.
Felelős : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Határozat száma: 653/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás (továbbiakban: Társulás) tagja a Társulás 2022. I-III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolójának a társulási tanács által történő elfogadását támogatja.
A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy a társulási tanács tagjaként Hatvan Város Önkormányzata képviseletében a társulási tanácsülésen jelen határozatnak megfelelően szavazati jogát gyakorolja.”

Határidő : 2022. december 15.
Felelős : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Határozat száma: 654/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás (továbbiakban: Társulás) tagja a Társulás

- Szervezeti és Működési Szabályzatának,
- Vezetékes és mobiltelefonok használati rendjének,
- Saját tulajdonú személygépjármű hivatalos célú használati rendjének,
- Kötelezően közzéteendő adatok nyilvánosságra hozatalának, elektronikus közzétételi kötelezettség teljesítésének részletes szabályairól szóló eljárásrendjének

a társulási tanács által történő elfogadását támogatja.
A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy a társulási tanács tagjaként Hatvan Város Önkormányzata képviseletében a társulási tanácsülésen jelen határozatnak megfelelően szavazati jogát gyakorolja.”

Határidő : 2022. december 15.
Felelős : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Határozat száma: 655/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Grassalkovich Művelődési Ház (3000 Hatvan, Kossuth tér 24.) 2022. évi intézményfinanszírozási támogatásának előirányzatát megemeli a feladatellátáshoz szükséges egyszeri 3.872.000,- Ft összeggel.
Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 25.) önkormányzati rendeletben az általános tartalék költséghelyen biztosított.”

Határidő : 2022. november 30.
Felelős : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Határozat száma: 656/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező 2023. évi belső ellenőrzési tervet jóváhagyja.
A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a terv folyamatos teljesítését kísérvé figyelemmel.”

Határidő : folyamatos
Felelős : Hatvan város jegyzője

(A 656/2022. (XI. 24.) sz. képv. test. határozat melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)

Határozat száma: 657/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete jelen határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyólag elfogadja Hatvan Város Önkormányzata 2022-2027. közötti évekre vonatkozó kulturális koncepcióját.”

Határidő : azonnal
Felelős : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

(A 657/2022. (XI. 24.) sz. képv. test. határozat melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)

Határozat száma: 658/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda (székhely: 3000 Hatvan, Balassi Bálint út 44.) pedagógiai programját megtárgyalta és az abban foglaltakkal egyetért.”

Határidő : 2022. december 15. (tájékoztatásra)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

Határozat száma: 659/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Vörösmarty téri Óvoda (székhely: 3000 Hatvan, Vörösmarty tér 1.) pedagógiai programját megtárgyalta és az abban foglaltakkal egyetért.”

Határidő : 2022. december 15. (tájékoztatásra)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

Határozat száma: 660/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Varázskapu Óvoda (székhely: 3000 Hatvan, Jókai utca 9.) pedagógiai programját megtárgyalta és az abban foglaltakkal egyetért.”

Határidő : 2022. december 15. (tájékoztatásra)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

Határozat száma: 661/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbiak szerint hagyja jóvá a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat 2022. december 27. napjától 2023. január 9. napjáig tartó nyitva-tartási rendjét:

- A Család- és Gyermekjóléti Központ 2023. január 6. napjáig ügyeleti rendszerben működik az Intézmény 3000 Hatvan, Radnóti tér 2/A. szám alatti, A. épületben lévő székhelyén.
- A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2023. január 6. napjáig ügyeleti rendszerben működik az Intézmény 3000 Hatvan, Radnóti tér 2/A. szám alatti, A. épületben lévő székhelyén.
- A pszichiátriai betegek közösségi ellátása 2023. január 6. napjáig ügyeleti rendszerben működik az Intézmény 3000 Hatvan, Radnóti tér 2/A. szám alatti, A. épületben lévő székhelyén.
- A Fogyatékkal Élők Nappali Intézménye – az előzetes igényfelmérés figyelembevételével – 2022. december 27-től december 30. napjáig zárva tart, 2023. január 2. napjától rendes munkarend szerint működik.
- A Támogató Szolgálat a szükséges gondozási feladatokat csökkentett óraszámában látja el.
- Az Idősek Klubja folyamatosan működik.
- Az étkeztetés feladat ellátása folyamatos.
- A házi segítségnyújtás a szükséges gondozási feladatokra terjed ki.
- A bölcsődei ellátás 2022. december 27-től december 30. napjáig szünetel, a Hajós Alfréd utcai intézmény 2023. január 2. napjától, a Mohács utcai intézmény 2023. január 6. napjától rendes munkarend szerint működik. A Mohács utcai intézmény ellátottjai 2023. január 2. napjától január 6. napjáig a Hajós Alfréd utcai bölcsődei ellátást vehetik igénybe.
- A Védőnői Szolgálat 2022. december 27-től december 30. napjáig ügyeleti rendszerben, míg 2023. január 2. napjától rendes munkarend szerint működik.
- Az Ifjúság-egészségügyi Szolgálat igazodik az iskolák működési rendjéhez és 2023. január 9. napjától rendes munkarend szerint működik.
- Az Anyatejgyűjtő Állomás folyamatosan működik.

A képviselő-testület felkéri a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat vezetőjét, hogy az igényeknek megfelelően alakítsa ki az ügyeleti ellátás igénybevételének feltételrendszerét, majd legkésőbb 2022. november 30. napjáig mérje fel a bölcsődei ellátásra vonatkozóan az összevont ügyeletet igénybe venni kívánók körét.”

Határidő : 2022. december 22.
Felelős : Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

Határozat száma: 662/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a különleges jogállású szerveknél és a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 460/2022. (XI. 10.) Korm. rendelet alapján a Hatvani Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünetet rendel el 2022. december 22. napjától 2023. január 6. napjáig.

A hivatal épületeiben ezen időtartamban csak temperáló fűtést kell biztosítani.

A képviselő-testület felkéri Hatvan város jegyzőjét, hogy 2022. november 30. napjáig gondoskodjon a határozatnak a helyben szokásos módon történő közzétételéről, valamint tájékoztassa az ügyfeleket hirdetményben az igazgatási szünet elrendeléséről legkésőbb 2022. december 15. napjáig.”

Határidő : 2022. december 15.
Felelős : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

Határozat száma: 663/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

- „1. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Markovits Kálmán Városi Uszoda kizárólagos tulajdonosa egyetért azzal, hogy a Markovits Kálmán Városi Uszodát a 2023. évben a hatvani önkormányzati fenntartású óvodák, a Hatvani Tankerületi Központ által fenntartott általános iskolák, az Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola (székhely: 3000 Hatvan, Rákóczi út 4.), valamint a Hatvani Lesznai Anna Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Fejlesztő Nevelést - Oktatást Végző Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény (székhely: 3000 Hatvan, Ratkó J. u. 10.) igénybe vegyék intézményi úszásoktatás céljából.
2. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. január 1-től 2023. december 31-ig biztosítja az intézményi úszásoktatás pénzügyi fedezetét a határozat melléklete szerint mindösszesen bruttó 32.529.640.- Ft összegben. Az óvodákra eső bruttó 4.200.625.- Ft, valamint az általános iskolákra eső bruttó 28.329.015.- Ft az önkormányzat 2023. évi költségvetésébe beépítésre kerül.”

Határidő : 1. pont: 2023. december 31. (az uszodahasználati szerződések aktualizálására)
2. pont: 2023. február 15.
Felelős : 1. pont: a köznevelési intézmények vezetői
2. pont: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

(A 663/2022. (XI. 24.) sz. képv. test. határozat melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)

Határozat száma: 664/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású újhatvani óvodák, a Hatvani Tankerületi Központ által fenntartott Hatvani Szent István Sportiskolai Általános Iskola (székhelye: 3000 Hatvan, Bajcsy-Zs. út 8.), valamint az Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola (székhely: 3000 Hatvan, Rákóczi út 4.) részére 2023. január 1-jétől 2023. december 31-ig biztosítja a beérkezett árajánlatok közül, az összességében legkedvezőbb ár kiválasztásával számított úszásoktatáshoz szükséges utazási költségek pénzügyi fedezetét, a határozat melléklete szerint mindösszesen bruttó 3.526.367.- Ft értékben, amelyből az önkormányzati fenntartású óvodák költségvetésébe beépítésre kerül bruttó 970.492.- Ft, a Hatvani Szent István Általános Iskolára eső bruttó 1.555.750.-Ft az önkormányzat költségvetéséből kerül kifizetésre, valamint az Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola részére átadásra kerül átadott pénzeszközként bruttó 1.000.125.- Ft a 2023. évi költségvetés terhére.”

Határidő : 2023. február 15.
Felelős : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

(A 664/2022. (XI. 24.) sz. képv. test. határozat melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)

Határozat száma: 665/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja a „Markovits Kálmán Városi Uszoda működéséhez kapcsolódó egyedi támogatásról” című felhívásra benyújtott kérelmet, amelynek célja a Markovits Kálmán Városi Uszoda 2022. október 01. napjától 2022. december 31. napjáig tartó időszakban felmerülő közüzemi költségeire vissza nem térítendő támogatás igénylése. A kapott támogatás összege bruttó 16.510.000,- Ft. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a szükséges dokumentumok aláírására és nyilatkozatok megtételére, továbbá a támogatói okirat aláírására.

A képviselő-testület úgy dönt, hogy a Hatvan Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II.25.) önkormányzati rendeletben a Hatvani Szolgáltató Kft. (székhelye: 3000 Hatvan, Szepes B. u. 2) bevételi előirányzatát megemeli a kapott támogatás összegével, azaz 16.510.000,- Ft-tal. A pénzügyi forrás a támogatói okirat alapján egyedi támogatás keretében kerül biztosításra.”

Határidő : 2022. november 30. (támogatói okirat megkötésére)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma: 666/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hatvani Szolgáltató Kft. (3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2.), mint üzemeltető javaslata alapján a Markovits Kálmán Városi Uszodának a határozat melléklete szerinti belépő és egyéb díjai megemelését 2023. január 1-től jóváhagyja.”

Határidő : azonnal (üzemeltető értesítésére)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

(A 666/2022. (XI. 24.) sz. képv. test. határozat melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)

Határozat száma: 667/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hatvani Szolgáltató Kft. (3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2.), mint üzemeltető javaslata alapján a Hatvani Strandfürdőnek a határozat melléklete szerinti belépő díjai megemelését 2023. január 1-től jóváhagyja.”

Határidő : azonnal (üzemeltető értesítésére)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

(A 667/2022. (XI. 24.) sz. képv. test. határozat melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)

Határozat száma: 668/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Szolgáltató Kft.-nek (székhely: 3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2.), mint üzemeltetőnek a Csányi úti és a Hunyadi téri piacokra vonatkozó díjmelésére vonatkozó tájékoztatását elfogadja, melyek 2023. január 1-től kerülnek bevezetésre.”

Határidő : azonnal (üzemeltető értesítésére)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma: 669/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Hatvan Város Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanokon található Vadfarm nyitvatartási idejét 2023. január 1-től az alábbiak szerint:

Január	zárva
Február	zárva
Március	10:00-16:00
Április	10:00-16:00
Május	10:00-19:00
Június	10:00-19:00
Július	10:00-19:00
Augusztus	10:00-19:00
Szeptember	10:00-19:00
Október	10:00-16:00
November	10:00-16:00
December	10:00-16:00”

Határidő : azonnal (üzemeltető értesítésére)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma: 670/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Szolgáltató Kft.-nek a Vadfarm belépő díjai megemelésre vonatkozó 2022. november 10-én kelt levelében foglalt díjmelési javaslatát jóváhagyja 2023. március 1-től.”

Határidő : azonnal (üzemeltető értesítésére)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma: 671/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tife Hungary Kft.-vel (székhely: 3031 Zagyvaszántó, Ady Endre út 51.) megkötött, a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatási szerződést a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 8/2016. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 32/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendeletnek megfelelően módosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a szerződést módosító okirat aláírására.”

Határidő : 2022. december 31. (szerződés módosítására)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma: 672/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a 84/2022. (VII.21.) számú polgármesteri határozat alapján a Technológiai és Ipari Minisztérium által meghirdetett, a 2022. évi Európai Mobilitási Hét rendezvényeihez kapcsolódó egyedi támogatási lehetőséget biztosító felhívásra benyújtott, AMN/2022/69 azonosítószámú támogatást nyert kérelemhez kapcsolódó Támogatói okirat aláírására, a nyilatkozatok megtételére és az elszámolással kapcsolatos eljárási feladatok elvégzésére.”

Határidő : a Támogatói okirat megérkezését követően azonnal (az okirat és dokumentumok aláírására)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma: 673/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) részére, a Hatvan Város Önkormányzata tulajdonában álló hatvani 5331/40 hrsz.-ú ingatlanon lévő Hatvani Sport- és Rendezvénycsarnok épületében jelerősítő szolgáltatás kiépítéséhez az alábbi feltételekkel:

- A tervezett beruházás során a kivitelező köteles a szakmai, munka- és balesetvédelmi szabályokat maradéktalanul betartani.
- Hatvan Város Önkormányzata a munkavégzés során az esetleges károkért felelősséget nem vállal.
- A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesít az egyéb esetleges engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
- Hatvan Város Önkormányzata a beruházás megvalósítása körében sem tulajdonjogi sem kötelmi igényt nem ismer el.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a szükséges eljárási cselekmények lefolytatására.”

Határidő : azonnal (kérelmező értesítésre)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma: 674/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„1. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Heves Megyei Vízmű Zrt.-vel (székhely: 3300 Eger, Hadnagy u. 2.) a víziközművek energiahatékonyságának fejlesztése tárgyú pályázatban foglalt beruházások megvalósítása során a hatvani szennyvíztisztító telepen 2 db MAX 75-C060 (56 kW) energiahatékony légfűvő beépítésére a 2022. április 27-én megkötött vállalkozási szerződés szerinti bruttó 44.450.000,- Ft értékű projektem beruházási értékéből 17.500.000,- Ft összeg pályázati forrásból; 26.950.000,- Ft összeg (17.500.000,- Ft önrész + 4.725.000,- Ft összegű ÁFA) a használati díjból kompenzációval; és 4.725.000,- Ft összeg (a 17.500.000,- Ft összegű pályázati forrás ÁFA-ja) átutalással kerül biztosításra.

Pénzügyi fedezet Hatvan Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 25.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a „VÍZMŰ ágazati (szennyvíz) beruházások - éves” költséghelyen rendelkezésre áll.

2. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Heves Megyei Vízmű Zrt. egyetértésével úgy dönt, hogy az Innovációs és Technológiai Minisztérium és a Heves Megyei Vízmű Zrt. (székhely: 3300 Eger, Hadnagy u. 2.) között a víziközművek energiahatékonyságának fejlesztése érdekében megkötött VEF-2019-60 azonosítószámú támogatói okiratban foglalt, Hatvan Város Önkormányzata részére biztosított 17.500.000,- Ft összegű pályázati támogatást Hatvan Város Önkormányzata saját bevételként veszi figyelembe az elszámolás során.”

Határidő : azonnal
Felelős : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Határozat száma: 675/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Strandfürdő (Hatvan, teleki út 26.) hideg vizes medencéjéhez egy 11 méter hosszú családi csúszda kiviteli terveinek elkészítésével, a laminált műanyag csúszda és tüziorganyzott acél csúszdatorony beszerzésével és helyszíni összeszerelésével az Amnon Polska SP. Z O. O.-t (székhelye: Lengyelország 40-004 Katowice, Al. Korfanteo 2.) bízta meg 15.930.000,- Ft összegben (0 % ÁFA -tartalom, tekintettel az Európai Unió közösségén belüli beszerzésre), mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 25.) önkormányzati rendeletben a Községi Költségvetési Alap költséghelyen rendelkezésre áll.”

Határidő : azonnal (szerződéskötésre)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma: 676/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Futball Club Hatvan Egyesület (székhely: 3000 Hatvan, Népkert utca 2.) részére a 36/2021. (VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat alapján biztosított 68.400.000,- Ft összegből 10.696.072,- Ft összeg felhasználási célja módosításra kerüljön az alábbiak szerint: a Népkert Sportfejlesztési projekt keretein belül újjáépített nagypálya lelátó építéséhez kapcsolódó tervezési, tereprendezési; valamint a II. és III. ütem befejezéséhez szükséges műszaki munkálatok kiadásainak fedezete, mely kiadások nem számolhatók el az MLSZ projekt keretein belül. A támogatás teljes összege (68.400.000,- Ft) elszámolásának határideje 2023. január 31. napjára módosul. A felhasználási cél módosítása pénzügyi forrást nem igényel. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt támogatási szerződés aláírására.”

Határidő : 2022. november 30.
Felelős : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Határozat száma: 677/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Virágos Magyarország verseny Szervezőbizottsága által Hatvan Város Önkormányzata részére adományozott, az Oázis Kertészetben (Oázis Kertészeti Kft., székhely: 1101 Budapest, Kőbányai út 47.) felhasználható 200.000,- Ft értékű vásárlási utalványt átadja a Hatvani Szolgáltató Kft.-nek (székhely: 3000 Hatvan, Szepes B. u. 2.), hogy azokat az önkormányzattal megkötött közterület-karbantartási szerződés szerint felhasználja.”

Határidő : 2022. november 30.
Felelős : Hatvan város polgármestere

Határozat száma: 678/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Hatvan város közvilágítási aktív elemeinek, valamint a díszvilágítás karbantartásával 2023. január 1-jétől 2023. december 31-ig a LEDVILLSZER Kft.-t (székhelye: 3000 Hatvan, Gorkij utca 8.) bízta meg bruttó 11.407.140,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt azzal, hogy a megkötésre kerülő szerződésben rögzíteni kell, hogy a nagy értékű eszközök javításához kapcsolódó anyagköltség elszámolására bruttó 1.524.000,- Ft keretösszeg erejéig lesz lehetőség.

Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésébe betervezésre kerül.”

Határidő : azonnal (megrendelésre)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma: 679/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvan város elektronikus térfelügyelő rendszerének üzemeltetésével, a hálózati hozzáférés biztosításával és a rendszer karbantartásával 2023. január 1-jétől 2023. december 31-ig a PnV Solution Bt.-t (székhelye: 2142 Nagytarcsa, Árpád fejedelem utca 18.) bízta meg 6.600.000,- Ft (alanyi ÁFA-mentes) összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt azzal, hogy a megkötésre kerülő szerződésben rögzíteni kell, hogy a garanciális időn túli eszközök javításához kapcsolódó anyagköltség elszámolására bruttó 4.000.000,- Ft keretösszeg erejéig lesz lehetőség.

Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésébe betervezésre kerül.”

Határidő : azonnal (megrendelésre)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma: 680/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2022. évi kedvezményes burgonya-, alma- és hagyma vásárlási akcióról szóló beszámolót elfogadja.”

Határidő : azonnal
Felelős : Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

Határozat száma: 681/2022. (XI. 24.) sz. képviselő-testületi határozat

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a kedvezményes burgonya-, alma- és hagymavásár során megmaradt 143 adag terménynek a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat részére történő átadását, valamint az intézmény által a szociálisan rászoruló ellátottaknak történő értékesítését utólagosan jóváhagyja.”

Határidő : azonnal
Felelős : Hatvan város polgármestere a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat vezetője útján

* * *

K I V O N A T O K

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. november 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Napirendi pont címe:

Tájékoztató az I. fokú jegyzői hatáskörbe tartozó gyámhatósági ellenőrzés megállapításairól

Előterjesztő, előadó: Horváth Richárd polgármester

Kivonat szövege:

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Horváth Richárd polgármester előterjesztésében megtárgyalta az I. fokú jegyzői hatáskörbe tartozó gyámhatósági ellenőrzés megállapításairól szóló tájékoztatót és azt az írásbeli előterjesztésnek megfelelően tudomásul vette.”

Napirendi pont címe:

Tájékoztató Hatvan város 2023. évi virágosítási és fásítási tervéről

Előterjesztő, előadó: Horváth Richárd polgármester

Kivonat szövege:

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Horváth Richárd polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Hatvan város 2023. évi virágosítási és fásítási tervéről szóló tájékoztatót és azt az írásbeli előterjesztésnek megfelelően tudomásul vette.”

Napirendi pont címe:

Tájékoztató a 2022/2023. évi téli síkosságmentesítési feladatok ellátásának előkészítéséről

Előterjesztő, előadó: Horváth Richárd polgármester

Kivonat szövege:

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Horváth Richárd polgármester előterjesztésében megtárgyalta a 2022/2023. évi téli síkosságmentesítési feladatok ellátásának előkészítéséről szóló tájékoztatót és azt az írásbeli előterjesztésnek megfelelően tudomásul vette.”

FELELŐS KIADÓ: Horváth Richárd polgármester

Szerkesztette: Lukács László

Készült: 45 példányban

Szerkesztőség: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.