

Rendelet

Önkormányzati Rendeletek Tára



Dokumentumazonosító információk

Rendelet száma:	17/2005.(IV.29.)
Rendelet típusa:	Alap – egységes szerkezet
Rendelet címe:	A lakáscélú helyi támogatásokról
Módosított rendelet azonosítója:	-
Rendelet tárgykódja:	L7
Tárgykód megnevezése:	Lakáscélú támogatások
Kihirdetés dátuma:	2019. április 26.
Hatályba lépés dátuma:	2019. május 1.
Dokumentum készült:	2019. április 26.

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2005. (IV. 29.) rendelete¹
a lakáscélú helyi támogatásokról**

EGYSÉGES SZERKEZET

Hatvan Város Önkormányzata a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. tv. 16. §. (1) bekezdésében, valamint a 12/2001. (I. 31.) Korm. rendelet 23. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a lakáscélú helyi támogatás rendszerét az alábbi rendeletben szabályozza:

I. FEJEZET

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A rendelet célja

1. §

- (1) A rendelet célja, hogy Hatvan Város Önkormányzata polgárai saját beruházású, önerőből történő lakáshoz jutását, a meglévő lakások szükség szerinti bővítését, korszerűsítését, felújítását elősegítse.
- (2)² Hatvan Város Önkormányzata ennek érdekében helyi támogatásban részesítheti azokat az első lakáshoz jutó fiatal házасokat, bejegyzett élettársakat, illetve élettársakat, kettő és több gyermekes családokat, gyermeküket egyedül nevelő szülőket - indokolt esetben más családokat, személyeket is - akik vásárlás, építés útján Hatvanban kívánják megoldani lakásgondjaikat, továbbá meglévő lakásukat korszerűsíteni, bővíteni, felújítani kívánják.

A rendelet hatálya

2. §

E rendelet hatálya Hatvan város közigazgatási területére terjed ki.

A támogatás formái

3. §

- (1) Helyi támogatás adható:
- a) lakás építéséhez, vásárlásához,
 - b) építési telek vásárlásához,
 - c) lakás bővítéséhez, korszerűsítéséhez, felújításához.
- (2) Helyi támogatás lehet:
- a) visszatérítendő kamatmentes kölcsön,
 - b) részben vagy egészben vissza nem térítendő támogatás.
- (3) Visszatérítendő kamatmentes kölcsön és vissza nem térítendő támogatás együttesen is adható.

¹ A 27/2005./VII.01./, 46/2005./X.28./, 42/2009./VIII.28./, 20/2012./III.30./, 33/2012./IV.27./, 28/2014./VII.25./, 3/2018./I.26./, 11/2019./IV.26./ önkormányzati rendeletekkel módosított egységes szerkezet.

² Módosította: 42/2009./VIII.28./ Ökr. 1. §. Hatályos: 2009. szeptember 1-től.

- (4) Helyi támogatás a saját anyagi eszközök, a munkáltatói támogatás és az állami kölcsön kiegészítéseként adható.
- (5) Támogatás az önkormányzat mindenkor éves költségvetési rendeletében meghatározott keretösszeg erejéig adható.

Értelmező rendelkezések

4. §

E rendelet alkalmazásakor:

- (1) Fiatal házaspár: ha a támogatás igénylésének és felhasználásának időpontjában a házastársak egyike sem töltötte be a 35. életévét.
- (2) Bővítés: az igénylő tulajdonában lévő lakóház - építési engedéllyel - legalább egy 12 m² alapterületű lakószobával való bővítése.
- (3) Felújítás: nyílászárók szigetelése, cseréje, tető szigetelése, homlokzat hőszigetelése, meglévő fűtési berendezések és rendszerek korszerűsítése, melegvíz-ellátási berendezések és rendszerek korszerűsítése, világítási rendszerek cseréje.
- (4)¹ Méltányolható lakásigény:
 - a) egy-két személy esetében: legalább egy és legfeljebb három lakószoba,
 - b) három személy esetében: legalább másfél és legfeljebb három és fél lakószoba,
 - c) négy személy esetében: legalább kettő és legfeljebb négy lakószoba.Minden további személy esetében fél lakószobával nő a lakásigény mértéke. Három vagy több gyermeket nevelő család esetében minden további személynél a lakásigény mértékének alsó határa fél lakószobával, de legfeljebb három lakószobáig nő, felső határa egy lakószobával nő. Kettő fél lakószobát egy lakószobaként kell figyelembe venni.
- (5)² Lakáscélú támogatásra jogosult:
 - a) ha az eladó az igénylőnek nem közeli hozzátartozója és nem élettársa,
 - b) ha az igénylőnek, házastársának, élettársának és gyermekének, valamint a vele együttköltöző családtagjainak lakástulajdona, állandó lakáshasználati joga nincs, illetve e jogok ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére irányuló kérelme nincs folyamatban, továbbá önkormányzati tulajdonban lévő, illetőleg szolgálati jogviszonyhoz vagy munkakörhöz kötött lakásra bérleti jogviszonya nincs. Lakásvásárlás esetén a közvetlen támogatás akkor igényelhető,
 - c) ha az igénylőnek, házastársának, élettársának, kiskorú gyermekének, valamint a vele együttköltöző családtagjának
 - ca) együttesen legfeljebb 50%-os tulajdoni hányada van egy olyan lakásban, amely tulajdonközösség megszüntetése vagy öröklés útján került a tulajdonukba, vagy
 - cb) a tulajdonában lévő lakása lebontását a települési önkormányzat jegyzője elrendelte vagy engedélyezte, vagy
 - cc) a lakás több mint két éve öröklés vagy ajándékozás jogcímén hasznélvezettel terhelten került a tulajdonába és a hasznélvező bent lakik.
- (6)³ Közeli hozzátartozó: a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 685. § b) pontja szerint meghatározottak az irányadók.
- (7)⁴ Jövedelem: a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. § (1) a) pontja szerint meghatározottak az irányadók.

¹ Módosította: 42/2009./VIII.28./ Ökr. 2. § (1). Hatályos: 2009. szeptember 1-től.

² Módosította: 42/2009./VIII.28./ Ökr. 2. § (2). Hatályos: 2009. szeptember 1-től.

³ Módosította: 42/2009./VIII.28./ Ökr. 2. § (3). Hatályos: 2009. szeptember 1-től.

⁴ Módosította: 42/2009./VIII.28./ Ökr. 2. § (4). Hatályos: 2009. szeptember 1-től.

II. FEJEZET

LAKÁSCÉLÚ TÁMOGATÁS

A támogatás mértéke

5. §

- (1) A támogatás felső határa:
- | | |
|--|--------------|
| a) önálló lakás építéséhez | 400.000,- Ft |
| b) új társaslakás vásárlásához | 300.000,- Ft |
| c) családi lakóház, megüresedő és újraelosztásra visszaadott társaslakás, egyéb lakás vásárlásához | 200.000,- Ft |
| d) építési telek vásárlásához | 200.000,- Ft |
| e) kivételesen bővítéshez, tetőtér beépítéshez | 200.000,- Ft |
| f) felújításhoz | 100.000,- Ft |
| g) ¹ az (1a) bekezdésben meghatározott esetben | 700.000,- Ft |
- (1a)² Amennyiben az önkormányzati tulajdonú lakásra a bérleti jogviszony az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV.1.) önkormányzati rendelet 44/A. §-ára vagy a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 26. §-ára tekintettel szűnik meg és ez utóbbi esetben a bérlő a felajánlott cserelakást bármilyen oknál fogva nem fogadja el, és a megszűnő bérleti jogviszony bérlője lakhatását a továbbiakban saját tulajdonú családi ház, társaslakás vagy egyéb lakás megvásárlásával kívánja megoldani, részére visszatérítendő, kamatmentes kölcsön adható. E rendelet szerinti vissza nem térítendő támogatás ebben az esetben nem adható.
- (2) Támogatás csak egy alkalommal és egy jogcímen adható a következő kivétellel: Ha valaki építési telek vásárlásához kapott támogatást, igényelhet támogatást önálló lakás építéséhez is, azonban a támogatás együttes összege nem haladhatja meg az 500.000,- Ft-ot.
- (3) Aki építési telek vásárlásához támogatásban részesült köteles vállalni, hogy azt 4 éven belül önálló lakással beépíti és a lakásra jogerős használatbavételi engedélyt mutat be.

Támogatásra jogosultak

6. §

Lakáscélú támogatásra jogosultak, akik:

- hatvani állandó lakosok, vagy
- hatvani állandó munkahellyel rendelkeznek, és
- Hatvan városban kívánják megoldani lakásgondjukat, továbbá
- a családban az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át.

7. §

- (1) Az együttlakó fiatal gyermektelen házaspárok esetében az egy főre jutó átlagjövedelem és a méltányolható lakásigény megállapításánál két születendő

¹ Módosította: 28/2014./VII.25./ önkormányzati rendelet 1. §. Hatályos: 2014. július 26-tól.

² Módosította: 33/2012./IV.27./ önkormányzati rendelet 1. § (2). Hatályos: 2012. május 1-től.

- gyermeket, egygyermekes fiatal házaspárok esetében további egy születendő gyermeket is figyelembe kell venni.
- (2) Az egy főre jutó átlagjövedelembe be kell számítani a munkaviszonyból származó és ehhez kapcsolódó jövedelmet, továbbá figyelembe kell venni minden olyan jövedelmet, melyet az igénylő huzamosabb időn át élvez.

Támogatást kizáró okok

8. §

Nem adható helyi támogatás annak, aki:

- a)¹ lakását, ingatlanát az elmúlt 5 évben szabadforgalomban elidegenítette, kivéve, ha ez a házastársi, bejegyzett élettársi, illetve élettársi közös vagyon vagy közös tulajdon megszüntetése érdekében, illetőleg hatósági vagy bírósági határozat alapján történt,
- b) a támogatásra benyújtott kérelemben valótlan adatokat közölt és ezáltal jogtalanul jutna előnyhöz,
- c) a támogatást a 4. § (4) bekezdésben meghatározott jogos lakásigény mértékének felső határát meghaladó szobaszámú lakás építéséhez, vásárlásához kéri.

9. §²

- (1) A Szociális és Lakásügyi Bizottság e rendelet 6. § a) b) d) pontjaiban, valamint a 8. § a) és c) pontjaiban foglalt előírásoktól kivételesen, különös méltánylást érdemlő esetben eltekinthet. Ez esetben a támogatás mértéke nem haladhatja meg a 5. § (1) bekezdésében jogcímenként megállapított felső határ 50 %-át.
- (2) Az (1) bekezdés rendelkezéseit nem kell alkalmazni az 5. § (1a) bekezdés alapján nyújtott támogatás felső határára vonatkozóan.

Támogatási kérelmek elbírálása

10. §

- (1)³ A kérelemről egyéni elbírálás alapján az igénylő összes körülményeinek és szociális helyzetének figyelembevételével a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Hatósági Irodájának előkészítése alapján a Szociális és Lakásügyi Bizottság dönt.
- (2)⁴ A helyi támogatásra irányuló kérelmet az erre a célra rendszeresített formanyomtatvány felhasználásával a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Igazgatási Osztályán kell benyújtani.
- (3) Támogatási kérelem benyújtható:
 - a) lakásépítés esetén önálló lakás létrehozásához, bővítéshez jogerős építési engedély alapján, a használatbavételi engedély kiadásáig;
 - b) lakástulajdon vétellel történő megszerzéséhez érvényes adásvételi szerződés alapján, a vételár teljes összegének kifizetéséig.
- (4)⁵ A kérelemhez csatolni kell:
 - a) a kérelmező, valamint házastársa, bejegyzett élettársa, illetve élettársa és a velük együtt költöző, illetőleg lakó keresőképes családtagok jövedelmi viszonyaira vonatkozó egy hónapnál nem régebbi keltű igazolást, vagy nyilatkozatot,

¹ Módosította: 42/2009./VIII.28./ Ökr. 3. §. Hatályos: 2009. szeptember 1-től.

² Módosította: 33/2012./IV.27./ önkormányzati rendelet 2. §. Hatályos: 2012. május 1-től.

³ Módosította: 3/2018./I.26./ önkormányzati rendelet 1. §. Hatályos: 2018. február 1-től.

⁴ Módosította: 3/2018./I.26./ önkormányzati rendelet 1. §. Hatályos: 2018. február 1-től.

⁵ Módosította: 42/2009./VIII.28./ Ökr. 4. §. Hatályos: 2009. szeptember 1-től.

- b)¹ házassági anyakönyvi kivonat másolatát, a bejegyzett élettársi kapcsolatot igazoló anyakönyvi kivonat másolatát, vagy az élettársi kapcsolatot tanúsító hatósági bizonyítványt,
 - c) a gyermekek születési anyakönyvi kivonatának másolatát,
 - d) iskolalátogatási igazolást közép-, illetve felsőfokú oktatási rendszerben nappali tagozaton tanuló családtag esetében,
 - e) lakásvásárlás esetén adásvételi szerződést vagy előszerződést, 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapot,
 - f) építés és bővítés esetén jogerős építési engedélyt, szakember által készített költségvetést, 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapot,
 - g) lakásfelújítás, korszerűsítés esetén kiviteli terveket, szakember által készített költségvetést, 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapot.
- (5) A támogatási kérelmek elbírálásánál a következő sorrendben előnyt élveznek:
- a) a többgyermekes családok
 - b) gyermekes családok, gyermeket egyedül nevelő szülők,
 - c) gyermektelen fiatal házások.
- (6) A sorrendiség megállapításában az egy főre jutó jövedelem az irányadó.

Lakáscélú támogatás felhasználása

11. §

- (1)² A megállapított támogatás felhasználására az önkormányzat a kedvezményezettel külön megállapodást köt. A megállapodás aláírására Hatvan város polgármestere jogosult.
- (2)³ A megállapodásnak tartalmaznia kell:
- a) a támogatást nyújtó megnevezését, székhelyét, valamint a kedvezményezett nevét, anyja nevét, születési helyét és idejét, személyi igazolvány számát, adóazonosító jelét, személyi azonosító jelét, lakcímét, foglalkozását, és munkahelyét.
 - b) a támogatás összegét és jogcímét,
 - c) a havi törlesztőrészlet összegét és a törlesztés időtartamát, valamint kezdő időpontját,
 - d) rendelkezést arról, hogy a támogatással összefüggő valamennyi járulékos költség a kedvezményezettet terheli,
 - e) a támogatás folyósításának módját,
 - f) a törlesztés elmulasztásának és a megállapodás megszegésének jogkövetkezményeit,
 - g) a kölcsön visszafizetését biztosító jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzésére vonatkozó rendelkezéseket.
- (3)⁴ A megállapodás megszegésének jogkövetkezményei:
- a) a visszatérítendő, kamatmentes támogatás meg nem fizetett összegét a megállapodás megszegésének napjától – a Ptk. 301. §-a alapján számított késedelmi kamattal együtt - a megállapodás felmondásáról szóló határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül egyösszegben kell visszafizetni.
 - b) a vissza nem térítendő támogatást az a) pont szerinti felmondás kézhezvételétől számított 15 napon belül, a megállapodás megszegésének napjától – a Ptk. 301. §-a alapján számított késedelmi kamattal együtt - egyösszegben kell visszafizetni.

¹ Módosította: 20/2012./III.30./ önkormányzati rendelet 2. § (2). Hatályos: 2012. április 1-től.

² Módosította: 20/2012./III.30./ önkormányzati rendelet 3. § (1). Hatályos: 2012. április 1-től.

³ Módosította: 20/2012./III.30./ önkormányzati rendelet 3. § (1). Hatályos: 2012. április 1-től.

⁴ Módosította: 20/2012./III.30./ önkormányzati rendelet 3. § (1). Hatályos: 2012. április 1-től.

- (4)¹ A megállapodásban a támogatási célnak megfelelően értelemszerűen ki kell kötni a tartozás (3) bekezdés szerinti visszafizetésének kötelezettségét arra az esetre, ha a támogatásban részesített:
- a) az ingatlant cserelakás nélkül 5 éven belül elidegeníti,
 - b) építési telekhez adott támogatás esetén a beépítési kötelezettségnek a vállalt határidőig nem tett eleget,
 - c) a lakásügyi jogszabályban meghatározott lakásigény mértékét meghaladó szobaszámú bővítéshez az építési engedély módosítását kéri,
 - d) ha egymást követő három hónapban a törlesztési kötelezettségnek nem tesz eleget
 - e) ha a támogatás teljes összegét nem a megjelölt célra használja fel,
 - f) ha az ingatlant részben vagy egészben nem lakás céljára hasznosítja, vagy azt másnak lakás céljára bérbe adja,
 - g) a hatóság félrevezetésével jutott támogatáshoz,
 - h) önálló lakásépítés esetén 4 éven belül nem igazolja a jogerős használatbavételi engedéllyel a vállalt kötelezettségének teljesítését.”
- (5) Visszatérítendő támogatás juttatása esetén Hatvan Város Önkormányzata javára - a visszatérítendő támogatás visszafizetésének idejéig, a támogatás összegének erejéig - jelzálogjogot, valamint ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalmat kell az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezni.
- (6)² Vissza nem térítendő támogatás juttatása esetén Hatvan Város Önkormányzata javára a megállapodás aláírásától számítva – a visszatérítendő támogatás visszafizetésének idejéig, a vissza nem térítendő támogatás összegének erejéig – jelzálogjogot, valamint a jelzálogjog biztosítására elidegenítési és terhelési tilalmat kell az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztetni.
- (7) A jelzálogjog, az elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez az ingatlan tulajdonosai, a használati jog jogosultjainak és a megelőző jelzálogjog jogosultjainak hozzájáruló írásbeli nyilatkozatát az önkormányzattal megállapodást kötő kedvezményezettnek kell beszerezni, annak megkötése előtt.
- (8)³ A jelzálogjog, az elidegenítési és terhelési tilalom bejegyeztetéséről Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján gondoskodik.
- (9)⁴ A visszatérítendő kamatmentes támogatás visszafizetési ideje 100.000,- Ft-ig maximum 5 évben, 100.000,- Ft feletti támogatás esetén legfeljebb 10 évben kerül megállapításra úgy, hogy a havi törlesztő részlet nem lehet kevesebb 1.700,- Ft-nál.
- (10)⁵ A lakáscélú helyi támogatási kérelmekről hozott döntés közlése az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény szabályai szerint történik.

III. FEJEZET

PÉNZÜGYI LEBONYOLÍTÁS

12. §

- (1)⁶ E rendelet szerint nyújtott támogatás folyósítása az önkormányzat által megbízott hitelintézettel kötött külön megállapodásban foglaltak szerint történik.
- (2) Bármely esedékes törlesztőrészlet elmulasztását a hitelintézet köteles jelezni Hatvan Város Önkormányzatának.

¹ Módosította: 20/2012./III.30./ önkormányzati rendelet 3. § (1). Hatályos: 2012. április 1-től.

² Módosította: 20/2012./III.30./ önkormányzati rendelet 3. § (2). Hatályos: 2012. április 1-től.

³ Módosította: 20/2012./III.30./ önkormányzati rendelet 3. § (3). Hatályos: 2012. április 1-től.

⁴ Módosította: 46/2005./X.28./ Ökr. 3. §. Hatályos: 2005. november 1-től.

⁵ Módosította: 3/2018./I.26./ önkormányzati rendelet 2. §. Hatályos: 2018. február 1-től.

⁶ Módosította: 20/2012./III.30./ önkormányzati rendelet 4. § (1). Hatályos: 2012. április 1-től.

- (3)¹ A megállapodásban foglalt támogatás visszafizetése esetén a polgármester kéri a Földhivaltól az önkormányzat javára bejegyzett jelzálogjog és elidegenítési, terhelési tilalom törlését.

IV. FEJEZET

ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK

13. §

- (1)² Amennyiben a lakáscélú visszatérítendő kamatmentes kölcsönben részesített tartósan megromlott anyagi, szociális helyzete alapján kéri a visszafizetési kötelezettség alóli mentesítését, úgy a Szociális és Lakásügyi Bizottság dönt e kötelezettség alóli - részben vagy egészben, meghatározott időre vagy véglegesen történő - mentesítésről. Részbeni mentesítés esetén a fennmaradó összeg megfizetésére az önkormányzat a kedvezményezettel külön megállapodást köt, melynek aláírására a polgármester jogosult.
- (2)³ Az (1) bekezdésben szabályozott mentesítés esetén a polgármester, a Hatósági Iroda útján értesíti a hitelintézetet és kezdeményezi a Földhivatalnál az ingatlant terhelő jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom törlését.
- (3)⁴ A 3. § (2) bekezdésében felsorolt helyi támogatások azonnali és egyösszegben történő visszafizetési kötelezettsége alól a Szociális és Lakásügyi Bizottság adhat felmentést, ha a lakást a támogatásban részesült:
- a) közeli hozzátartozó javára idegeníti el,
 - b) házastársi, bejegyzett élettársi, illetve élettársi közös vagyon, vagy közös tulajdon megszűntetése érdekében, illetőleg hatósági vagy bírósági határozat alapján idegeníti el,
 - c) azért idegeníti el, hogy építéssel, vásárlással a jogos lakásigényhez igazodó nagyobb szobaszámú lakást szerezzen,
 - d) azért idegeníti el, mert a kérelmező vagy együtt élő családtagjainak munkaviszonya vagy egészségi állapota megváltozott.
- (4) Amennyiben a (3) bekezdésben felsorolt okok alapján kerül az ingatlan elidegenítésre és a kedvezményezett a fennálló tartozását kiegyenlítette, úgy - kérelmére - a bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalmat a polgármester feloldhatja.
- (5) Felmentést az kaphat, akinek az önkormányzattal szemben a kapott támogatáson kívül más tartozása nincs.
- (6)⁵ Részbeni mentesítés megadása esetén a még fennálló tartozások visszafizetésének garanciáit (jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom) külön megállapodás alapján az elidegenített ingatlan helyébe lépő ingatlanra kell átjegyeztetni. A támogatási szerződés egyéb módon történő megszegésekor, részbeni mentesítés esetén a jelzálogjog és az elidegenítési, terhelési tilalom a módosított támogatási szerződésben foglalt összeg visszafizetésekor törölhető.
- (7) További jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez, meglévő terhek más ingatlanra történő átterheléséhez a polgármester járulhat hozzá, amennyiben ez az önkormányzat érdekét nem sérti, különösen:
- szociálpolitikai kedvezmény, munkáltatói támogatás igénylésekor, köztartozások behajtásának biztosítása érdekében, illetőleg a (3) bekezdés c) pontja szerint másik ingatlan megszerzése esetén

¹ Módosította: 20/2012./III.30./ önkormányzati rendelet 4. § (2). Hatályos: 2012. április 1-től.

² Módosította: 20/2012./III.30./ önkormányzati rendelet 5. § (1). Hatályos: 2012. április 1-től.

³ Módosította: 20/2012./III.30./ önkormányzati rendelet 5. § (1). Hatályos: 2012. április 1-től.

⁴ Módosította: 20/2012./III.30./ önkormányzati rendelet 5. § (1). Hatályos: 2012. április 1-től.

⁵ Módosította: 20/2012./III.30./ önkormányzati rendelet 5. § (2). Hatályos: 2012. április 1-től.

- (8)¹ Különös méltánylást érdemlő esetben a támogatás egy összegben történő visszafizetése helyett, kérelemre a Szociális és Lakásügyi Bizottság legfeljebb 12 havi részletfizetési kedvezményt adhat. Amennyiben a támogatott részletfizetési kötelezettségének határidőben és maradéktalanul nem tesz eleget egy összegben válik esedékessé a hátralékos összeg visszafizetése.
- (9)² Amennyiben a hitelintézet tájékoztatása alapján megállapítást nyer, hogy a támogatott a szerződésben vállalt kötelezettségeinek határidőre és maradéktalanul nem tesz eleget, úgy a Szociális és Lakásügyi Bizottság a megállapodás felmondásáról a hitelintézet értesítését követő soron következő ülésén dönt.

VI. FEJEZET

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

14. §

- (1) Ezen rendelet 2005. május 1-jén lép hatályba.
- (2) Ezen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg Hatvan Város Önkormányzatának a lakáscélú helyi támogatásról szóló 4/2001. (II. 22.) rendelete hatályát veszti.
- (3)³ 2019. május 1-jétől a jelen rendelet szerinti támogatás iránti kérelem nem nyújtható be.

DR. BÓTA JULIANNA
jegyző

ÉRSEK ZSOLT
polgármester

¹ Kiegészítette: 20/2012./III.30./ önkormányzati rendelet 5. § (3). Hatályos: 2012. április 1-től.

² Kiegészítette: 20/2012./III.30./ önkormányzati rendelet 5. § (3). Hatályos: 2012. április 1-től.

³ Módosította: 11/2019./IV.26./ önkormányzati rendelet 13. § (3). Hatályos: 2019. május 1-től.