Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2016. (VII. 1.) önkormányzati rendelete[1]
a köztisztaság fenntartásáról, valamint a zöldterületek használatáról

EGYSÉGES SZERKEZET

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában, a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 200. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. és 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. fejezet
Általános rendelkezések

1. § A rendelet célja az ingatlanok és közterületek tisztántartásával, a zöldterületek fenntartásával kapcsolatos helyi szabályok megállapítása, továbbá a természeti és épített környezet megóvása, a környezettudatos magatartás kialakítása.

2. § (1) A rendelet tárgyi hatálya Hatvan város közigazgatási területére terjed ki.
(2) A rendelet személyi hatálya valamennyi természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre kiterjed.

3. § E rendelet alkalmazásában:
a)[2] **Közvetlen lakókörnyezet tisztántartásával összefüggő tevékenység:** A közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény 1. § (4j) bekezdés (a)-d) pontjában meghatározott terület tisztántartása, az ott meghatározott rendellenes állapot megszüntetése.
b) **Közterület:** a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 27. § a) pontja szerint meghatározottak az irányadók.
c)[3] **Tisztántartás:** az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, pormentesítése, hó- és síkosság mentesítése, az ingatlanon fellelhető hulladék elszállíttatása, a zöldterületek karbantartása, gondozása, gyomnövényektől való mentesítése.
d)[4] **Szolgáltató:** Hatvani Szolgáltató Kft. (3000 Hatvan, Szepes Béla utca 2.).
e) **Zöldterület**: Hatvan város Helyi Építési Szabályzatában és Szabályozási tervében (továbbiakban: HÉSZ) erre a célra kijelölt terület-felhasználási egység. A település beépítésre nem szánt területeinek részben vagy egészben állandóan növényzettel fedett, más terület-felhasználási egységhez nem tartozó, a lakosság pihenésére, testedzésére, szórakozására, a város szerkezetének tagolására szolgáló közterületei, közhasználat céljára átadott felületei (közparkok, ezekhez kapcsolódó sétányok, virággal beültetett területek, kertészeti rendezés alá vont zöldterületek, roncsolódott zöldterületek), vagy korlátozott közhasználatú területei (múzeumok kertje, sportpálya, játszótér stb.).
f) **Zöldsáv**: A közút és a járda – járda hiányában a közút és az ingatlan telekhatára - között lévő – rendszerint növényzettel borított terület, kivéve a kerékpárutat.
g) **Kertészeti rendezés alá vont zöldfelület**: Olyan zöldfelület, amelyen a tereprendezés, parkosítás, fásítás már megkezdődött.

---

[1] A 32/2016. (X. 28.), 6/2017. (II. 18.), 3/2018. (I. 26.), 23/2018. (V. 31.), 24/2019. (IX. 6.), 15/2020. (VI. 26.), 25/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendeletekkel módosított egységes szerkezet.
[2] Módosította: 25/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 1. §. Hatályos: 2023. július 1-től.
[3] Módosította: 6/2017. (II. 18.) önkormányzati rendelet 1. §. Hatályos: 2017. február 20-tól.
[4] Módosította: 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 1. § (2). Hatályos: 2020. július 1-től.

h) **Zöldfelületi elem**: zöldfelületen található növények, berendezés tárgyak egységes elnevezése.

i) **Út**: A helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I.28.) GKM rendelet (a továbbiakban: Közutak kezeléséről szóló rendelet) A) függelékében meghatározottak szerint.

j) **Rálátási háromszög:** A közúti közlekedés biztonsága érdekében útkereszteződésekben, szintbeni csomópontokban a szabad kilátást biztosító, növényültetési korlátozásokkal és fenntartási előírásokkal speciálisan szabályozott terület.

k) **Emlékhely, emlékpark:** Nevezetes személyek tiszteletére vagy egy tevékenység, eszme emlékére, jelképére létesített közhasználatú zöldfelületi rész.

l) **Árok**: A talaj felszínében kialakított, csapadékvíz elvezetésére vagy elszikkasztására szolgáló csatorna.

m) **Áteresz**: Nagy teherbírású, általában kör keresztmetszetű műtárgy, amely utak, vasutak, töltések, kapubejárók alatt vezeti át a kisebb csatornák, árkok, vízfolyások vizét.

n) **Nyílt csapadékvíz-elvezető rendszer:** Az árkok és átereszek összessége, mely a keletkezett közterületi csapadékvizet a település befogadó élővízébe vezeti.

o) **Zárt csapadékvíz-elvezető rendszer:** Olyan átereszcsövekből és aknákból álló rendszer, mely a földfelszín alatt vezeti el a csapadékvizet.

p) **Csapadékvíz elvezetését akadályozó áteresz, csatornaszakasz:** Nem megfelelő keresztmetszeti mérettel, fenékmélységgel kialakításra került csatornaszakasz, illetve olyan csatornaszakasz, amelynek tisztítása nem biztosított, a szabad csapadékvíz-elvezetését akadályozza.

q) **Közforgalmú területsáv:** Az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott földrészlet, amely két szomszédos ingatlan között helyezkedik el.

r)[1] **Tömbtelek:** az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 26. pontja szerint meghatározottak az irányadók.

s)[2] **Idegenhonos faj:** Az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről szóló Európai Parlament és a Tanács 1143/2014/EU rendelete (2014.október 22., a továbbiakban: 1143/2014/EU rendelet) 3. cikk 1. pontja szerinti meghatározás.

t)[3] **Idegenhonos inváziós faj:** Az 1143/2014/EU rendelet 3. cikk 2. pontja szerinti meghatározás. A természetes növényvilágra veszélyt jelentő idegenhonos inváziós fajok hazai tudományos alapú jegyzéke megtalálható a Magyar Állami Természetvédelem Hivatalos Honlapján (www.terveszetvedelem.hu oldalon).

u)[4] **Telekhatártól mért telepítési távolság:** Fa esetében a növény törzsének, fásszárú növény esetében a növény gyöktörzsének középpontja és a szomszédos ingatlan telekhatára között mért távolság.

II. fejezet
Az ingatlanok, közterületek, valamint a vízelvezető árkok tisztántartása

1. Általános tisztántartási kötelezettség

4. § (1) Hatvan város köztisztaságának megőrzése érdekében mindenki köteles hatékonyan közreműködni és tartózkodni minden olyan tevékenységtől, magatartástól, mellyel a települési környezetet szennyezné, fertőzné.

(2) Tilos közterületen a hulladékot elhagyni, a gyűjtés, begyűjtés, lerakás szabályaitól eltérő módon felhalmozni, ellenőrizetlen körülmények között elhelyezni, kezelni.

---

[1] Kiegészítette: 32/2016. (X. 28.) önkormányzati rendelet 7. §. Hatályos: 2016. november 1-től.
[2] Kiegészítette: 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 1. § (3). Hatályos: 2020. július 1-től.
[3] Kiegészítette: 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 1. § (3). Hatályos: 2020. július 1-től.
[4] Kiegészítette: 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 1. § (3). Hatályos: 2020. július 1-től.

(3) A közterületen elhelyezett hulladékgyűjtő edények, konténerek körül a hulladék, veszélyes hulladék, egyéb lomok elhelyezése (kivéve az önkormányzat által szervezett lakossági veszélyes hulladék gyűjtést, gumiabroncs gyűjtést, zöldhulladék gyűjtést illetve lomtalanítást) tilos.

(4) Tilos a lakó- és emberi tartózkodásra szolgáló más épületek ablakából, erkélyéről hulladékot, cigaretta csikket, valamint bármely anyagot, tárgyat kidobni.

(5) Tilos az úton, járdán, közterületen elhelyezett berendezési, felszerelési tárgyak, műtárgyak, műalkotások beszennyezése, rongálása.

(6) Tilos dugulás vagy rongálás okozására alkalmas anyagot, tárgyat (törmeléket, építési anyagot, hulladékot, tűz- és robbanásveszélyes anyagot, egyéb anyagot, szennyvizet) a közcsatorna víznyelőjébe, csapadékelvezető csatornába vagy árokba szórni, önteni, bevezetni.

(7) Állati tetemet, valamint olyan szerves vagy szervetlen anyagot, mely a környék levegőjét szennyezheti, az egészséget veszélyeztetheti, sem közterületen, sem magánterületen elhelyezni nem szabad.

(8) Élő vízfolyásba, belvízelvezető csatornába, árokba szennyvizet, hígtrágyát vagy más szennyezett folyadékot, egészségre ártalmas anyagot bevezetni vagy egyéb módon kijuttatni tilos.

(9) Közterületen gépjárművek javítása, szerelése – kivéve az azonnali hibaelhárítást - és mosása tilos. Amennyiben a közúti jármű, munkagép üzemelése és parkolása során a közterület szennyeződik, vagy más módon károsodik, a jármű tulajdonosa haladéktalanul köteles a szennyeződést eltávolítani, az eredeti állapotot helyreállítani, a balesetveszélyt intézkedésével megelőzni, vagy megszüntetni.

(10) Közterületen szennyező anyagot csak oly módon szabad szállítani, hogy a szállítmányból semmi ki ne hulljon, por- és csepegés ne keletkezzen. Ha szállítás közben a terület szennyeződik, a szennyezés előidézője köteles azt eltávolítani és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.

2. Hó- és síkosságmentesítés

5. § (1) Ha e rendelet másként nem rendelkezik, a tulajdonos köteles gondoskodni

a) az ingatlan előtti, melletti járdaszakasz, járda hiányában egy méter széles területsáv

b) tömbházas telken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körül járására szolgáló terület, térburkolat, illetve lépcső esetében 1 méter szélességű sáv ónos esőtől, jégtől vagy hótól való mentesítéséről, szükség szerint naponta többször is.

(2) Szórakozóhelyek, vendéglátó-ipari és szolgáltató egységek, üzlethelyiségek és más elárusító helyek előtti járdák – ónos esőtől, jégtől vagy hótól – történő, szükség szerinti síkosság mentesítése az üzemeltető kötelessége.

(3) A járdáról letakarított havat 8 méternél szélesebb közút esetén az úttest két szélén, a folyóka és a víznyelő szabadon hagyásával kell elhelyezni. A 8 méternél keskenyebb közútnál a járdaszélen kell összegyűjteni a havat úgy, hogy a gyalogos közlekedés számára megfelelő szabad terület és az olvadék elvezetése biztosított maradjon.

(4) A hó eltakarítása során gondoskodni kell arról is, hogy az összegyűjtött hó a közszolgálati felszerelési tárgyak, vagy egyéb közérdekű létesítmények (pl. tűzcsap, szeméttároló, gáz- és közmű akna fedlap, stb.) használatát ne akadályozza.

(5) A gyalogos és közúti forgalom zavartalanságának biztosítása érdekében hórakást tilos elhelyezni

a) útkereszteződésben,

b) úttorkolatban (8 méteren belül),

c) kijelölt gyalogátkelő helyen,

d) kapubejáró elé annak teljes szélességében, vagy

e) tömegközlekedési jármű megállójában, ott az úttest és a járda közé.

(6) Síkosság elleni védekezés körében az ónos esőtől, hótól vagy jégtől síkossá vált járdát közegészségügyileg veszélytelen környezetkímélő anyaggal (homok, salak, fűrészpor

stb.) kell csúszásmentessé tenni. A járda felszórására bomló szerves anyag, vagy a burkolatra káros anyag nem alkalmazható. A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezettnek kell gondoskodni.

3. Az ingatlantulajdonosok tisztántartással kapcsolatos feladatai

6. §[1] (1) Az egyes ingatlanok tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosa, másnak a használatában lévő ingatlanok tisztántartásáról – eltérő megállapodás hiányában – a használó, (a továbbiakban: használó, együtt: tulajdonos) köteles gondoskodni.

(2) A tulajdonos köteles gondoskodni:

a) az ingatlanhoz kapcsolódó utcafronti közterületen az ingatlan melletti járdaszakasz és – ha az ingatlan mellett zöldsáv is van – az úttestig terjedő teljes terület tisztántartásáról, hulladék eltávolításáról, a hulladékgyűjtő edény környezetének tisztántartásáról;

b) az ingatlan melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztántartásáról, az eredeti mélység megtartásával a feliszapolódás megszüntetéséről;

c) tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról, az egyes épületek körüli – az 1. függelékben meghatározott – virágágyások gondozásáról, továbbá az egyes társasházakhoz tartozó – a 3. függelékhez tartozó térképszelvényeken meghatározott – zöldterület tisztántartásáról, gondozásáról, a hulladékgyűjtő edény környezetének tisztántartásáról;

d) a lakhatás helyéül szolgáló ingatlan (az azon lévő építmény, kert, udvar) tisztán tartásáról, gyommentesítéséről, a füves terület gondozásáról;

e) az ingatlanon felhalmozott hulladék vagy egészségre káros anyagok tárolásának megszüntetéséről;

f) az ingatlanon lévő balesetveszélyes építmény veszélyességének megszüntetéséről,

g) az ingatlan elhanyagolt állapotának megszüntetéséről, a növényi és állati kártevők, kórokozók elszaporodásának megakadályozásáról;

h) az ingatlanról a közterületre benyúló faágak, cserjék és más növények ingatlan határáig történő visszavágásáról, a közlekedést akadályozó vagy veszélyeztető növényi részek, tárgyak eltávolításáról;

i) útcsatlakozásnál az útburkolatok csatlakozási pontjától mért – a szabad belátáshoz szükséges mértékben – de legalább 5 méter távolságban a növényzetnek az úttest burkolatmagasságától számított 60 cm-re történő visszavágásáról.

(3) Két szomszédos ingatlan közötti közforgalmú területsáv esetében a tisztántartási, zöldterület-gondozási kötelezettség a tulajdonosok között 50-50 %-ban oszlik meg.

(4) A közterület takarításából, zöldterület-gondozásából keletkezett hulladék ártalommentes elhelyezése a közterülettel határos ingatlan tulajdonosának kötelezettsége.

(5) Az ingatlanhoz rendszeresített háztartási hulladékgyűjtő-edény befogadóképességét meghaladó hulladéknak az engedélyezett hulladéklerakóra történő elszállíttatásáról a tulajdonos köteles gondoskodni.

4. Kereskedelmi- és szolgáltató tevékenységet folytató egységek kötelezettségei

7. § (1) A szórakoztató-, vendéglátó és árusító helyek, szolgáltató egységek előtti, melletti járdaszakaszt illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes területet – ellőt eltérő megállapodás hiányában – a használó köteles folyamatosan tisztántartani, kaszálni és a hulladékot eltávolítani.

(2) A közlekedés biztonsága érdekében a használó köteles a 6. § (2) bekezdés e) és f) pontjában meghatározott munkálatokat elvégezni.

(3) A nyílt piacok és vásárterek tisztántartásáról a piac, vásártér üzemeltetője köteles

[1] Módosította: 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 2. §. Hatályos: 2020. július 1-től.

gondoskodni.

(4) Közterületen megrendezett sport- és egyéb rendezvény idején a rendezvény szervezője köteles a várható forgalomnak megfelelő számú illemhelyet biztosítani, valamint a rendezvénnyel érintett terület közvetlen környezetét tisztántartani

5. A közforgalmú közúti közlekedés céljára szolgáló létesítmények rendszeres tisztántartásáról és az ott keletkező hulladék elszállításáról

8. § Közforgalmú közúti közlekedés céljára szolgáló tömegközlekedési járművek esetében:

a) a közterületen lévő üzemi területek, végállomások, pályaudvarok tekintetében a járművek üzembentartója,

b) a belterületen lévő és az a) pont alá nem tartozó váróhelyiségek, várakozóhelyek, járdaszigetek és a járdától füvesített területtel vagy egyéb módon elkülönített megállóhelyek tekintetében az önkormányzat a közszolgáltató útján,

c) vasutat keresztező járda esetében a vasút üzembentartója,

d) a külterületen lévő és az a) pont hatálya alá nem tartozó váróhelyiségek, várakozóhelyek és megállóhelyek tekintetében a közforgalmú jármű üzembentartója, autóbusz megállóhelyek tekintetében a közút kezelője köteles a rendszeres tisztántartásról, továbbá az ott keletkezett hulladék eltávolításáról gondoskodni.

6. Építési és bontási területek tisztán tartása

9. § (1) Az építési, bontási, felújítási munkák végzése esetén az építési területen és közvetlen környékén (az építés körüli közterületen) a terület tisztaságát és a biztonságos közlekedés lehetőségét folyamatosan biztosítani kell.

(2) Beruházás, felújítás esetén – a munkaterület átadásától a munkaterület visszavételéig – a kivitelezőnek vagy az átadásról szóló jegyzőkönyvben rögzített más átvevőnek kell gondoskodni az általa elfoglalt terület tisztántartásáról.

(3) Építésnél, bontásnál vagy tatarozásnál a munkálatokat úgy kell végezni, az építési és bontási anyagokat, a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy por és egyéb szennyeződés ne keletkezzen.

(4) Közműhibák javítását követően az igénybe vett terület szennyeződését a hiba elhárítójának kell megszüntetni.

7. Az önkormányzat köztisztasággal kapcsolatos feladatai

10. § (1) A rendelet 5. §-ában, a 6. § (1)-(2) bekezdéseiben, a 7. § (1)-(4) bekezdéseiben megjelölt kötelmi körbe nem tartozó közutak, közparkok és egyéb zöldterületek, sétányok, játszóterek, az ezeken keresztül vezető járdák, kerékpárutak tisztántartásáról, valamint a 8. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt feladatok ellátásáról, a keletkező közterületi hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról az önkormányzat a szolgáltató útján gondoskodik.

(2) A szolgáltató a közterületek hó- és síkosságmentesítési feladatait az 1. mellékletben szereplő szabályzat szerint látja el.

11. §[1] (1) Amennyiben a tulajdonos nem tudja ellátni a 6. § (2) bekezdés a) és i) pontjaiban meghatározott feladatokat, úgy annak elvégzését – a tárgyévre vonatkozóan kért és elfogadott egyedi árajánlat alapján - a szolgáltatótól megrendelheti.

(2) Amennyiben tömbtelken a lakóközösség nem tudja ellátni a 6. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározott feladatokat, úgy annak elvégzését – egyedi árajánlat alapján – a

[1] Módosította: 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 3. §. Hatályos: 2020. július 1-től.

szolgáltatótól megrendelheti. Az árajánlatot évente, legkésőbb március 31-ig lehet megkérni a szolgáltatótól, amely annak elfogadása esetén a tárgyév folyamán elvégzi a zöldterület gondozást a tömbtelken.

(3)[1] Különös méltánylást érdemlő esetben, ha a tulajdonos életkora, egészségi állapota miatt nem tudja ellátni az ingatlanával határos közterületen a zöldterület gondozásával kapcsolatos kötelezettségét és nincs olyan hozzátartozója, aki helyette a zöldterületet gondozná, továbbá az (1) bekezdés szerinti költségek megfizetésére anyagi- jövedelmi helyzetére tekintettel nem képes, kérelmére Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális ellátásokról szóló 32/2021. (X.2.) önkormányzati rendeletében meghatározott feltételek szerint természetbeni ellátásként szociális zöldterület-gondozási szolgáltatás nyújtható.

7/A. Az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések[2]

11/A. § (1) Az elhagyott hulladék felszámolásával kapcsolatos helyi intézkedések a jegyző hatáskörébe tartoznak.

(2) Az elhagyott hulladék felderítése lakossági bejelentés alapján, vagy az elektronikus hulladékbejelentő-rendszer vagy a Hatvani Polgármesteri Hivatal Önkormányzati Rendészeti Osztálya (a továbbiakban: Rendészeti Osztály) által végzett ellenőrzés alapján történik.

(3) A közterület tisztaságát belterületen a közterület-felügyelők, külterületen a mezőőrök ellenőrzik. Amennyiben elhagyott hulladékot észlelnek, arról jelentést és fényképfelvételt készítenek. A jelentésben rögzítik a hulladék pontos helyét, összetételét, becsült mennyiségét. Amennyiben a hulladékkal szennyezett terület térfigyelő kamerával megfigyelt terület, úgy ellenőrzik a kamerafelvételeket. Amennyiben a hulladék tulajdonosára vagy korábbi birtokosára vonatkozóan bármilyen bizonyíték – tanúk, kamerafelvétel, gépjármű rendszáma – fellelhető, azt a Rendészeti Osztály felderíti. Megkísérli beazonosítani a hulladék tulajdonosát vagy korábbi birtokosát, majd az ügyben keletkezett iratokat haladéktalanul átadja a Hatvani Polgármesteri Hivatal Általános Igazgatási Osztálya (a továbbiakban: Általános Igazgatási Osztály) részére.

(4) Az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületen elhagyott hulladék elszállíttatásáról a Hatvani Polgármesteri Hivatal Műszaki és Városfejlesztési Irodája (a továbbiakban: Műszaki és Városfejlesztési Iroda) gondoskodik az erre jogosultsággal rendelkező vállalkozóval kötött szerződés alapján.

(5) Hulladék jogellenes elhelyezése esetén a közterület-felügyelő hulladékgazdálkodási bírságot helyszíni bírságként is kiszabhat, amennyiben annak jogszabályban meghatározott feltételei fennállnak.

(6) Magántulajdonban lévő ingatlanon elhagyott hulladék bejelentése esetén az Általános Igazgatási Osztály helyszíni szemle megtartásával meggyőződik a bejelentésben foglaltakról, erről jegyzőkönyvet és fényképfelvételeket készít, majd a rendelkezésre álló dokumentumok megküldésével haladéktalanul eljárást kezdeményez a hulladékgazdálkodási hatóságnál.

III. fejezet
Zöldfelületek létesítése, fenntartása, használata

1. Zöldfelületek létesítése

12. § (1) Közterületen zöldfelületet létesíteni, azon beavatkozási munkálatokat folytatni, megszüntetni csak a tulajdonos hozzájárulásával, illetve rendelkezése alapján lehet.

(2)[3] Közterületre fát, cserjét ültetni – ha jogszabály másként nem rendelkezik – a városi

[1] Módosította: 25/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 2. §. Hatályos: 2023. július 1-től.
[2] Kiegészítette: 25/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 3. §. Hatályos: 2023. július 1-től.
[3] Módosította: 25/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 4. § a). Hatályos: 2023. július 1-től.

főkertész véleménye alapján csak a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság (továbbiakban: bizottság) engedélyével lehet, a 12/A. § (3) bekezdésében meghatározott telepítési távolságok betartása mellett. A növénytelepítési engedély iránti kérelmet a 4. melléklet szerinti nyomtatványon kell benyújtani a Műszaki és Városfejlesztési Irodára. A társasházak esetében a kérelemhez mellékelni kell a társasház ide vonatkozó közgyűlési határozatát, más közös tulajdonú ingatlan esetében a tulajdonostársak egyetértő nyilatkozatát.

(3) Közterületen fa, cserje a következő feltételekkel telepíthető:

a) vonalas létesítmények (utak, vasutak, vezetékes közművek), hírközlési objektumok – vonatkozó előírások szerinti – védőtávolságát meg kell tartani, e létesítmények üzemeltetőivel, kezelőjével való egyeztetést igazolni kell, amennyiben azokat nem az önkormányzat üzemelteti;

b) a meglévő utcai fasorba Hatvan város Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve (továbbiakban: HÉSZ) zöldterületek kialakítására vonatkozó előírása szerinti fa faj ültethető;

c) légvezeték alatt csak olyan kis növésű fák telepíthetők, amelyek rendszeres csonkolása nem szükséges;

d) közút mellé történő sövény, fa telepítésekor be kell tartani a közutakra vonatkozó, hatályos előírásokat;

e) a rálátási háromszögben gondoskodni kell a beláthatóság biztosításáról, ezért a csomópontok tengelyétől mért 20 méteren belül csak olyan fa telepíthető, melynek törzsmagassága legalább 2,20 méter, továbbá olyan cserjék ültethetők, melyeknek magassága legfeljebb 0,60 cm.

(4)[1] Lakosság által közhasználatú zöldterületen végzett növénytelepítés szakszerűségét a városi főkertész ellenőrzi. A lakosság által végzett növénytelepítést a Rendészeti Osztály ellenőrzi. Engedély nélküli vagy szabálytalan telepítés esetén, ha az ültetést végző személy kiléte megállapítható, a Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatósági Irodája felhívja annak figyelmét az engedély nélküli vagy szakszerűtlen ültetésre és felszólítja az engedély nélkül vagy szakszerűtlenül ültetett növény eltávolítására vagy a városi főkertész javaslata szerinti megfelelő helyre történő szakszerű átültetésére. Amennyiben a telepítést végző személy a felszólításnak nem tesz eleget, vagy annak kiléte nem állapítható meg, úgy az engedély nélkül vagy helytelenül ültetett növényt a szolgáltató – minden külön felszólítás nélkül átültetheti vagy ha az nem lehetséges, kivághatja.

(5) Közterületi fás növények pótlása esetén alkalmazkodni kell a már meglévő fajokhoz és a környezeti adottságokhoz az egységes, rendezett utcakép kialakítása érdekében.

(6) Közterületre haszonnövény csak a Bizottság által e célra kijelölt területekre, közösségi kertekbe ültethető. Közösségi kert kijelölését – közösségépítés, környezetvédelem, öngondoskodás céljából magánszemélyek, lakóközösségek kérhetik, ha kötelezettséget vállalnak a kertek kulturált, városképi szempontból is előnyös kialakítására, hosszú távú gondozására.

(7)[2]

12/A. §[3] (1) Lakóházak előkertjében, oldalkertjében csak olyan növény telepíthető, amely kifejlett állapotában sem rongálja az ingatlanon vagy a szomszédos ingatlanon álló épületet, kerítést vagy egyéb építményt, a telek közterület felőli oldalhatárán ültetett növény pedig nem veszélyezteti a közterületen közlekedők biztonságát. A növénytelepítés során figyelemmel kell lenni a meglévő föld alatti illetőleg föld feletti közművezetékek nyomvonalára, mert a növénytelepítés a közműellátást nem veszélyeztetheti.

(2) Idegenhonos inváziós fajú növény nem telepíthető, kivágott, kiszáradt fa inváziós fajú növénnyel nem pótolható.

(3) A telekhatártól mért legkisebb telepítési távolság:

a) szőlő, valamint 3 méternél magasabbra nem növő gyümölcs- és egyéb bokor, élő

[1] Módosította: 25/2023. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 4. § b). Hatályos: 2023. július 1-től.
[2] Hatályon kívül helyezte: 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 7. § (2). Hatályos: 2020. július 1-től.
[3] Kiegészítette: 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 5. §. Hatályos: 2020. július 1-től.

sövény esetén: 1 méter,

b) 3 méternél magasabbra nem növő gyümölcs- és egyéb fa esetén: 2 méter,

c) 3 méternél magasabbra, de 5 méternél nem magasabbra növő gyümölcs- és egyéb fa, valamint gyümölcs- és egyéb bokor esetén: 3 méter,

d) 5 méternél magasabbra, de 7 méternél nem magasabbra növő fa esetén: 4 méter,

e) 7 méternél magasabbra növő fa esetén:7 méter.

(4) Élősövény kerítésként, lehatárolásként telekhatárra csak mindkét ingatlantulajdonos beleegyezésével telepíthető.

(5) Az áthajló ágakra, a telekhatárra telepített növényekre vonatkozó rendelkezéseket a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló 2013. évi CLXXIV. törvény tartalmazza.

(6) Kúszó-kapaszkodó növény csak saját tulajdonú építményre futtatható fel.

(7) Amennyiben az ingatlanon e rendelet hatálybalépését megelőzően idegenhonos inváziós fajú fás szárú növény került telepítésre, az ingatlan tulajdonosa vagy használója köteles megakadályozni annak szaporodását, tovább terjedését az újulat haladéktalan eltávolításával.

(8) A fás szárú növények kivágását oly módon kell elvégezni, hogy a talajban maradó növényrészek ne hozhassanak sarjadékot.

2. Zöldterületek fenntartása

13. § (1) A közhasználatú zöldfelületek a településen belüli elhelyezkedésük és funkciójuk alapján kategóriákba sorolandók az alábbiak szerint:

I. kategória: Különösen kiemelt területek: a város központi zöldterületei és egyéb frekventált területek. A fenntartásra a naprakészség jellemző.

II. kategória: Kiemelt területek: lakótelepi közkertek, temetők, új építésű parkolók zöldterülete, a Népkert és a Zagyva-liget. A fűfelület magassága a 12 cm-t nem haladhatja meg.

III. kategória: A város egyéb zöldterületei, út menti területek, terek, körforgalmak, kerékpárutak, parkok, játszóterek. Ide tartoznak a lakossági fenntartású területek is, azaz a lakosság által az ingatlan előtti, melletti, úttestig terjedő területre ültetett növényzet sajátosságának megfelelő fenntartása, a füves terület szükség szerinti kaszálása, a terület gyommentesítése. A fűfelület magassága a 20 cm-t nem haladhatja meg.

IV. kategória: Az önkormányzat tulajdonában lévő beépítetlen telkek, egyéb területek.

V. kategória: Az önkormányzat tulajdonában lévő, használaton kívüli külterjes területek.

Az I-IV. kategóriában lévő területek – kivéve a lakosság által gondozandó területek – fenntartásáról a szolgáltató külön megállapodás szerint gondoskodik.

(2) Az ingatlan előtti közterületre kiültetett növények gondozásáról – virágok, cserjék - a növényzet sajátosságának megfelelően – az ingatlantulajdonosnak kell gondoskodni.

A füves területek gondozásánál tekintettel kell lenni a terület gyommentesítésére, különösen a pollenallergiát okozó növények elleni mentesítésre.

(3) Közhasználatú zöldfelület egy egészét vagy annak egy részét, esetleg egyes elemeit magánszemélyek, lakóközösségek, gazdálkodó szervezetek, intézmények, társadalmi szervezetek is gondozhatják az Önkormányzattal kötött megállapodás alapján.

(4) A közhasználatú zöldfelületek fenntartásának szakszerűségét a városi főkertész ellenőrzi.

(5) Közhasználatú zöldfelületen a légvezetékek biztonságos üzemeltetése érdekében a légvezeték tulajdonosa a vezeték mentén lévő, a biztonsági övezetet érintő fákat, bokrokat, azok ágait eltávolíthatja.

3. Zöldfelületek használata

14. § (1) Közhasználatú zöldfelületeket, azok elemeit a rendeltetésüknek megfelelő célra és módon, saját vagy szülő illetve felügyelő felelősségére lehet használni.

(2) Közhasználatú zöldfelületen tilos:

a) olyan magatartást tanúsítani, illetve olyan tevékenységet folytatni, amely mások nyugalmát, pihenését, a közízlést zavarja;

b) zöldfelületi elemet rendeltetésétől eltérően használni, rongálni;

c) növényeket – a gyomnövények kivételével -, növényi részeket (virág, levél, termés) letépni, csonkítani, eltulajdonítani;

d) a zöldfelületeken természetes körülmények között élő állatok élőhelyét bármely eszközzel zavarni, rongálni;

e) gépjárművel, kerékpárral zöldfelületen vagy nem az arra kijelölt burkolaton közlekedni, parkolni, kivéve a parkfenntartási munkákhoz szükséges munkagépeket a munkavégzés idejére valamint a városi rendezvények előkészítését végzők, közmű-fenntartási, karbantartási, hibaelhárítási munkát végzők, mentőszolgálat, katasztrófavédelmi szerv, rendőrség, közterület-felügyelet gépjárműveit;

f) szökőkutak, csobogók, vizébe, közparkok tavaiba bármilyen anyagot önteni, a vizet beszennyezni, tárgyat, növényt tenni, továbbá ott fürödni, mosakodni, mosni;

g) zöldterületen lévő épületek, építmények közforgalomnak átadott lépcsőzetén, támfalán, párkányán, az építmények, berendezések lépcsőzetén roncsoló, károsító hatással járó eszközt (gördeszka, görkorcsolya, roller, kerékpár stb.) használni, a zöldfelületek tartozékait összekarcolni, vésni, más módon rongálni. E tilalom nem terjed ki a kerékpárúton történő rendeltetésszerű kerékpáros közlekedésre;

h) tavak, vízfolyások hídján, átjáróin a gyalogos közlekedést zavarni, kerékpárutak használatát rendeltetésellenes módon zavarni;

i) játszóterekre, kisgyermekek által rendszeresen használt közhasználatú zöldfelületekre és tiltó táblával jelölt parkokba állatot bevinni;

j) közhasználatú zöldterületen kempingezni, ideiglenes szálláshelyet létesíteni;

k) kutyát póráz nélkül vezetni, futtatni, kivéve a kutyafuttató területét.

(3) Tilos a közterületen szeszesital árusítása és fogyasztása. Ez alól kivételt képez a vendéglátó üzletként meghatározott értékesítőhelyen, vendéglátóipari előkertben, továbbá rendezvények alkalmával az erre vonatkozó engedély birtokában történő szeszesital-árusítás- és fogyasztás.

(4) A körbekerített, zárhatóvá tett parkot az üzemeltető által ott elhelyezett nyitvatartási tájékoztató szerinti időszakban lehet igénybe venni.

(5) Aki a közhasználatú zöldterület állapotát bármely engedélyezett tevékenységével összefüggésben megváltoztatja, köteles azt a tevékenység befejezését követő 30 napon belül a szükséges mértékben és legkésőbb a következő növényültetési időszak végéig, az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani. Nem megfelelő helyreállítás esetén az engedélyező a városi főkertésszel egyeztetve előírja az elvégzett munka kijavítását vagy a kötelezett költségére elvégezteti azt.

(6) Aki engedély nélkül, rendeltetéstől eltérő módon használja a zöldfelületet, és ennek következtében növényzet, építmény, berendezés, felszerelés (továbbiakban: építmény) megsérül vagy megsemmisül, köteles a növényzet pótlásáról gondoskodni vagy növény, építmény – tulajdonos által meghatározott - ellenértékét az Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjába (továbbiakban: Környezetvédelmi Alap) befizetni.

(7) E rendelet hatálya alá tartozó zöldfelületek használata, fenntartása, helyreállítása eredményeként keletkező, biológiailag lebomló hulladékok kezelése, komposztálása során a biohulladék kezeléséről és a komposztálás műszaki követelményeiről szóló 23/2003. (XII.29.) KvVM rendelet szerint kell eljárni.

4. Fás szárú növények védelme közterületen

15. § (1) Közterületre kiültetett növény az önkormányzat tulajdona illetve kiültetést követően az önkormányzat tulajdonába kerül, közérdekből azzal az önkormányzat szabadon rendelkezik.

(2) Fakivágás, gallyazás – veszélyhelyzet elhárítása illetve a fa kiszáradásának

kivételével – csak a vegetációs időn kívüli nyugalmi időszakban, lombtalan állapotban történhet.

(3) Közterületen fát kivágni különösen építmény elhelyezése, veszélyhelyzet elhárítása, épület állagának védelme, közművek hibaelhárítása céljából - ha az műszakilag indokolt -, környezetrendezés vagy kertészeti szakvélemény által igazolt egyéb okból lehet.

(4)[1] Közterületi fakivágáshoz a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm.rendelet) szerinti engedélyt kell kérni. A kérelmet a Korm.rendelet 2. mellékletében szereplő nyomtatványon lehet benyújtani a Hatvan város jegyzőjéhez (a továbbiakban: jegyző). Társasházak esetében a kérelemhez mellékelni kell a társasház közgyűlési határozatát, más közös tulajdon esetében minden tulajdonos egyetértő nyilatkozatát. Belterületen, a közút területének határától számított két méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény szerint a közút kezelőjének hozzájárulása szükséges.

(5) Aki jogszabály vagy hatósági határozat alapján fapótlásra kötelezhető, e kötelezettségének a Korm.rendeletben meghatározott módon tehet eleget. Amennyiben a pótlás a fa kivágásának helyén vagy más ingatlanon nem teljesíthető, a jegyző kompenzációs intézkedés megtételét írja elő. A pótlásra kötelezett a fa értékét a Környezetvédelmi Alapba köteles befizetni.

(6)[2] Faérték fizetési kötelezettséget kell előírni minden olyan közterületi fakivágás engedélyezésekor, amikor a fa kivágását balesetveszély, épület állagának védelme, veszélyhelyzet elhárítása vagy a fa természetes öregedése nem indokolja. Ilyen irányú kérelem benyújtása esetén a kérelmezőnek a kompenzáció összegét, de legalább 20.000.- Ft-ot előzetesen be kell fizetni a Környezetvédelmi Alapba, és a befizetésről szóló bizonylat másolatát csatolni kell a kérelemhez. Amennyiben a kérelem elutasításra kerül, vagy a kompenzáció összege kevesebb, mint az előzetesen befizetett összeg, úgy a Környezetvédelmi Alapba befizetett összeget vagy a különbözetet a Hatvani Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Irodája haladéktalanul visszafizeti a kérelmező részére. Amennyiben a kompenzáció összege magasabb, mint az előzetesen befizetett összeg, úgy a különbözetet az engedélyben foglaltak szerint kell megfizetni.

(7) A Környezetvédelmi Alapba befolyt bevételeket növényzet telepítésével kapcsolatos beruházási, felújítási, tervezési feladatok elvégzésére kell fordítani.

(8) A fa egyedi értékének számítását e rendelet 5. melléklete tartalmazza.

(9) Engedély nélküli fakivágás esetén az elkövető a fa egyedi értéke kétszeresének megfelelő összeget köteles a Környezetvédelmi Alapba befizetni vagy ezen összegnek megfelelő értékű fát a jegyző által előírt helyre elültetni.

(10) Fakivágás esetén a pótlás nem tekinthető teljesítettnek, ha az ültetést, pótlást követő vegetációs időszak kezdetén a fa, cserje nem hajt ki. Ebben az esetben az ültetést meg kell ismételni.

IV. fejezet
Csapadékvíz elvezetésének szabályai

16. § (1) Helyi közút illetve kapubejáró alatti áteresz minimális mérete 300 mm átmérőjű körszelvény vagy minimum 300 mm oldalméretű négyszögszelvény lehet, kivéve a 2. függelékben meghatározott közterületeken, amely helyeken 200 mm átmérőjű körszelvényű vagy ennek megfelelő négyszögszelvényű áteresz elhelyezése alkalmazható. Az átereszt a Műszaki és Városfejlesztési Iroda által meghatározott fenékmélységgel kell elhelyezni.

(2) Az (1) bekezdés előírásainak meg nem felelő méretű átereszt illetve egyéb, a csapadékvíz elfolyását akadályozó, - az ingatlan tulajdonosa által engedély nélkül létesített - zárt csapadékcsatornát az ingatlan tulajdonosa köteles a jegyző felszólítására elbontani. E kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén a bontási munkákat Hatvan Város

[1] Módosította: 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 6. § (1). Hatályos: 2020. július 1-től.
[2] Módosította: 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 6. § (2). Hatályos: 2020. július 1-től.

Önkormányzata (továbbiakban: önkormányzat) a tulajdonos költségére elvégeztetheti.

(3) Az általános szabályoktól eltérni csak érvényes közútkezelői és vízkezelői engedély birtokában lehet. Kérelemre közútkezelői engedélyt a jegyző, vízkezelői engedélyt Hatvan város Polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján ad ki.

(4) Az árok karbantartását szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal el kell végezni.

(5) A helyi közút alatti átereszek, közterületen lévő árokszakaszok, illetve zárt csapadékcsatornák tisztítását és karbantartását az önkormányzat saját vagy külső szerv bevonásával végzi.

V. fejezet
Eljárási szabályok

17. § (1) Ha jogszabály másként nem rendelkezik, az e rendeletben szabályozott önkormányzati hatósági ügyekben az eljárás a jegyző hatáskörébe tartozik.

(2)[1] A bizottság eljárására – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben megállapított kivételekkel – az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvényt kell alkalmazni.

(3) E rendelet alapján a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások tényállásait külön önkormányzati rendelet állapítja meg.

VI. fejezet
Záró rendelkezések

18. § (1) Ez a rendelet 2016. július 4-én lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köztisztaság fenntartásáról, valamint a zöldterületek használatáról szóló 21/2007. (IV.27.) önkormányzati rendelete.

19. § A 11. § (2) bekezdésében szabályozott hozzájárulást 2016. évben július 31-ig kell befizetni az Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjába. A hozzájárulás mértéke 2016. évben: lakásonként 500.- Ft.

Hatvan, 2016. június 30.

dr. Szikszai Márta
jegyző

Horváth Richárd
polgármester

[1] Módosította: 3/2018. (I. 26.) önkormányzati rendelet 13. §. Hatályos: 2018. február 1-től.

1. melléklet a 17/2016. (VII. 1.) önkormányzati rendelethez[1]

[1] Hatályon kívül helyezte: 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 7. § (2). Hatályos: 2020. július 1-től.

2. melléklet a 17/2016. (VII. 1.) önkormányzati rendelethez[1]

[1] Hatályon kívül helyezte: 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 7. § (2). Hatályos: 2020. július 1-től.

3. melléklet a 17/2016. (VII. 1.) önkormányzati rendelethez[1]

[1] Hatályon kívül helyezte: 15/2020. (VI. 26.) önkormányzati rendelet 7. § (2). Hatályos: 2020. július 1-től.

4. melléklet a 17/2016. (VII. 1.) önkormányzati rendelethez

Közterületen történő növénytelepítési engedély iránti kérelem

Kérelmező neve:

_____

Címe:

_____

Adatok a telepítendő fáról, cserjéről:

Fajta	Faiskolai jellemzői	Db

A kérelmezett növénytelepítés helyszíne:

_____

Csatolt dokumentumok felsorolása:

_____

_____

_____

Hatvan, _____

_____

kérelmező

5. melléklet a 17/2016. (VII. 1.) önkormányzati rendelethez

A fák egyedi értékének (fapótlási költségének) kiszámítása (Dr. Radó Dezső-féle értékszámítás modellje alapján).

A faérték számításkor figyelembe kell venni a kivágandó fa városon belüli elhelyezkedését, korát és egészségügyi állapotát. A faértékszámítás alapját az oxigént termelő asszimiláló levélfelület össztömege adja meg.

Egy adott fa forintban kifejezett értékét a következő képlet alkalmazásával kell megállapítani:

Faérték (Ft) =A x B x C x D x M

A= alapár: azonos vagy hasonló habitussal rendelkező 4 éves földlabdás, szabványcsemete (faiskolai forgalmazásban 10/12 méretű) faiskolai ára áfa-val és a helyszínre szállítás díjával az értékfelvétel időpontjában

B=a fa ismert vagy becsült kora szerinti értékszorzó:

10 éves fa esetében	10
20 éves fa esetében	40
30 éves fa esetében	80
40 éves fa esetében	160
50 éves fa esetében	300
60 éves fa esetében	500
70 éves fa esetében	700
70 évnél idősebb vagy védett fa esetében	1000

(Ha a fa kora az ültetés időpontja alapján pontosan ismert vagy 1-2 év pontossággal meghatározható, akkor az értékszorzót a két határos évtizedszorzó közötti különbség arányos megosztásával kell figyelembe venni.)

C= egészségi állapota szerinti értékszorzó:

Teljesen ép lombkorona, törzs, gyökérzet esetében	1,0
Kissé sérült, visszavágott lombkorona esetében (kevesebb, mint 30%)	0,7
Erősen sérült, beteg, száradó lombkorona esetében (több, mint 30%)	0,4

D= a fa településen belüli elhelyezkedésétől függő értékszorzó:

Sűrűn beépített, jelentős városképi környezetben (fában szegény) területen	1,5

Jelentős városképi környezetben	1,0
Magas laksűrűségű, környezetében ártalmakkal terhelt területen (lakótelep, ipari terület védőfasora)	0,7
Alacsony laksűrűségű, kertes beépítésű területen	0,5

M= módosító tényező

Gyors növekedésű, az átlagosnál kevésbé értékes fajok (fűzfák, nyárfák, juharfák, bálványfa, ezüstfa,akác) esetében	0,5
A többi fafaj esetében	1,0

Egyéb zöldfelület értékmeghatározása

5 évnél fiatalabb vagy ismert korú *cserje, rózsa, öntözött gyep értéke:* az előállítás értéke az eltelt időszak fenntartási költségeivel megnövelve
5 évnél idősebb cserje, rózsa értéke:25 éves ép és egészséges lombkoronájú elhelyezkedése szerinti fa lombkorona tömegének 30%-kal számolt értéke
*5 évnél idősebb öntözött gyep értéke:*25 éves ép és egészséges lombkoronájú elhelyezkedése szerinti fa lombkorona tömegének 10%-kal számolt értéke
Nem öntözött gyep értéke: az azévi előállítás értéke
Évelő és egynyári virágágy: az előállítás értéke

1. függelék a 17/2016. (VII. 1.) önkormányzati rendelethez

Társasházak által létrehozott és a társasházak által kezelt, gondozott virágágyások (díszcserjék)

Társasház neve	A társasház (lakásszövetkezeti üzemegység) előtti közterület (pl. virágágyással, cserjével)	A társasház mögötti közterület (pl. virágágyással, cserjével)	Gondozottság mértéke: nem gondozott, kevéssé gondozott, részben gondozott, gondozott
Bajcsy út 2.	-	-	-
Bajcsy út 4.	-	-	-
Dózsa György út 6.(/1-2)	igen	-	gondozott
Gódor Kálmán út 1-3-5-7-9-11.	igen	-	gondozott
Gódor Kálmán út 2.	igen	igen	gondozott (mindkét oldal)
Gódor Kálmán út 4.	igen	igen	gondozott (mindkét oldal)
Gódor Kálmán út 6.	igen	-	gondozott
Gódor Kálmán út 8.	igen	igen	gondozott
Gódor Kálmán út 10.	igen	-	kevéssé gondozott
Gódor Kálmán út 12.	igen	-	gondozott
Gódor Kálmán út 14.	igen	-	gondozott
Hatvanas út 3-5.	-	-	-
Hatvanas út 7.	igen	-	gondozott
Hatvany Irén út 2/A-B.	igen	-	gondozott
Hatvany Irén út 16-20.	-	-	-
Hatvany Irén út 22-24.	igen	-	gondozott
Hatvany Irén út 26-28.	igen	-	gondozott
Horváth Mihály út 1.	-	-	-
Horváth Mihály út 3.	-	-	-
Horváth Mihály út 5.	igen	igen	gondozott
Horváth Mihály út 7.-9-11-13.	-	igen	inkább gondozott
Horváth Mihály út 8.	-	-	-
Horváth Mihály út 10.	-	-	-
Horváth Mihály út 12.	-	-	-
Horváth Mihály út 13-19.	-	igen	gondozott

Horváth Mihály út 21-29.	-	igen	gondozott
Horváth Mihály út 20.	igen	-	gondozott
Horváth Mihály út 22.	igen	igen	gondozott
Horváth Mihály út 24.	igen	igen	gondozott
Horváth Mihály út 26.	igen	-	gondozott
Horváth Mihály út 28-30-32.	igen	igen	gondozott
Horváth Mihály út 8.	-	-	-
Horváth Mihály út 10.	-	-	-
Ifjúság útja 1-3.	igen	-	gondozott
Ifjúság útja 2-6	igen	-	gondozott
Ifjúság útja 5-7.	igen	-	gondozott
Ifjúság útja 8-10-12.	igen	-	gondozott
Ifjúság útja 9-11.	igen	-	gondozott
Ifjúság útja 13-15.	igen	-	gondozott
Ifjúság útja 17-19.	igen	-	gondozott
Ifjúság útja 21-13.	igen	-	gondozott
Ifjúság útja 14-16-18-20.	igen	-	gondozott
Kastélykert út 5.	igen	-	gondozott
Kastélykert út 7.	-	-	-
Kastélykert út 9-11.	igen	-	gondozott
Kastélykert út 10-12.	igen	-	gondozott
Kastélykert út 14-16.	igen	-	gondozott
Kazinczy út 8.	-	igen	gondozott
Nádasdy Tamás út 1-3.	igen	-	gondozott
Nádasdy Tamás út 5.	igen	-	gondozott
Nádasdy Tamás út 7-9-11.	igen	-	gondozott
Pázsit út 1-3-5.	igen	-	gondozott
Pázsit út 2-12.	igen	-	gondozott
Pázsit út 7-11.	nem	-	gondozott
Pázsit út 13-17.	igen	-	gondozott
Pázsit út 14-24.	igen	-	gondozott
Pázsit út 19-21.	igen	-	gondozott
Pázsit út 23-25.	igen	igen	gondozott
Pázsit út 27-29.	igen	-	gondozott
Pázsit út 31-33.	igen	-	gondozott

Pázsit út 35-37.	igen	-	gondozott
Rákóczi út 2.	-	-	-
Rákóczi út 8.	-	-	-
Szent Mihály út 3-5-7.	-	-	-
Szabadság út 17.	igen	-	gondozott
Szabadság út 19.	igen	-	gondozott
Szabadság út 23.	-	igen	gondozott
Szabadság út 25.	-	igen	gondozott
Szabadság út 27.	-	igen	gondozott
Tabán út 7.	igen	-	gondozott
Tabán út 13-21.	igen	-	gondozott
Tabán út 23-31.	igen	-	gondozott
Tabán út 2.	igen	-	gondozott
Tabán út 4.	igen	-	gondozott
Tabán út 6.	igen	-	gondozott
Tabán út 8.	-	-	-
Tabán út 10-12-14-20.	igen	-	gondozott
Tabán út 22.	igen	-	gondozott
Tabán út 24.	igen	-	gondozott
Tabán út 26.	igen	-	gondozott
Tabán út 28.	igen	-	gondozott
Vas Gereben út 2-12.	igen	-	gondozott

2. függelék a 17/2016. (VII. 1.) önkormányzati rendelethez

Az alábbi közterületek esetében legalább 200 mm átmérőjű körszelvényű vagy ennek megfelelő négyszögszelvényű áteresz alkalmazható:

a) Vasút utca
b) Ferencesek útja,
c) Apród utca,
d) Huszár utca,
e) Tüzér utca,
f) Karinthy utca,
g) Utász utca,
h) Kiss Ernő utca,
i) Damjanich utca,
j) Vasvári Pál utca,
k) Tompa Mihály utca,
l) Fűzfa utca,
m) Diófa utca.

3. függelék a 17/2016. (VII.1.) önkormányzati rendelethez[1]

Szolgáltató által – igény esetén – gondozandó tömbtelkek

Kastélykert úti lakótelep
- **Kastélykert utcai társasházak**
- **Ifjúság útja 20. sz. alatti társasház**
- **Vas Gereben utcai társasház**

Tiszti lakótelep
- **Hatvanas utcai társasházak**

Tabán úti lakótelep
- **Tabán úti társasházak**
- **Gódor Kálmán utcai társasházak**
- **Horváth Mihály út páratlan oldalán lévő társasházak**

Nádasdy Tamás utcai lakótelep
- **Horváth Mihály út 8-10-12 sz. alatti társasházak**
- **Nádasdy Tamás utcai társasházak**

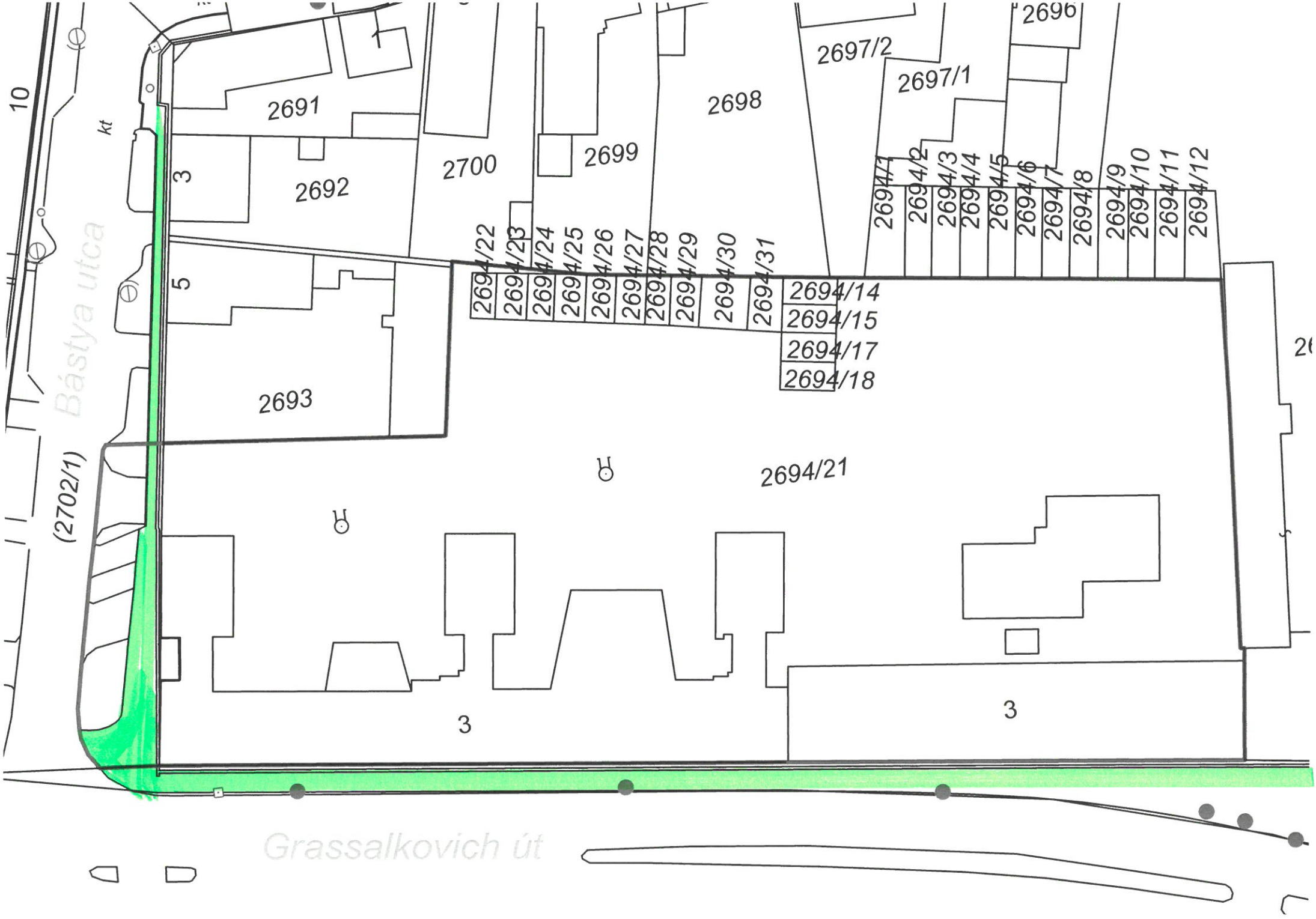
Pázsit utcai lakótelep
- **Pázsit utcai társasházak**
- **Szabadság út 1-11. szám alatti társasházak**

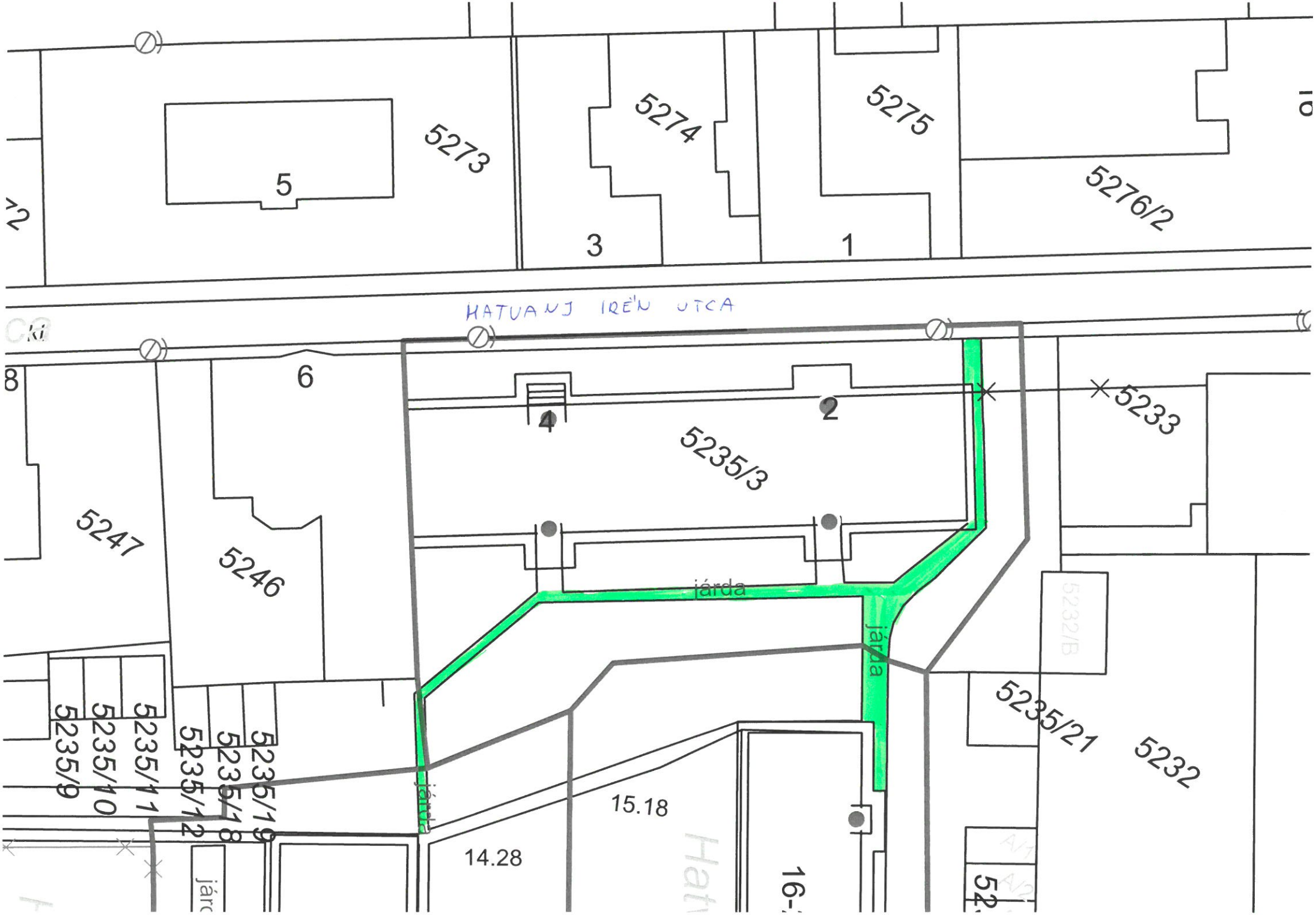
Horváth Mihály úti lakótelep
- **Horváth Mihály út 18-38. sz. alatti társasházak**

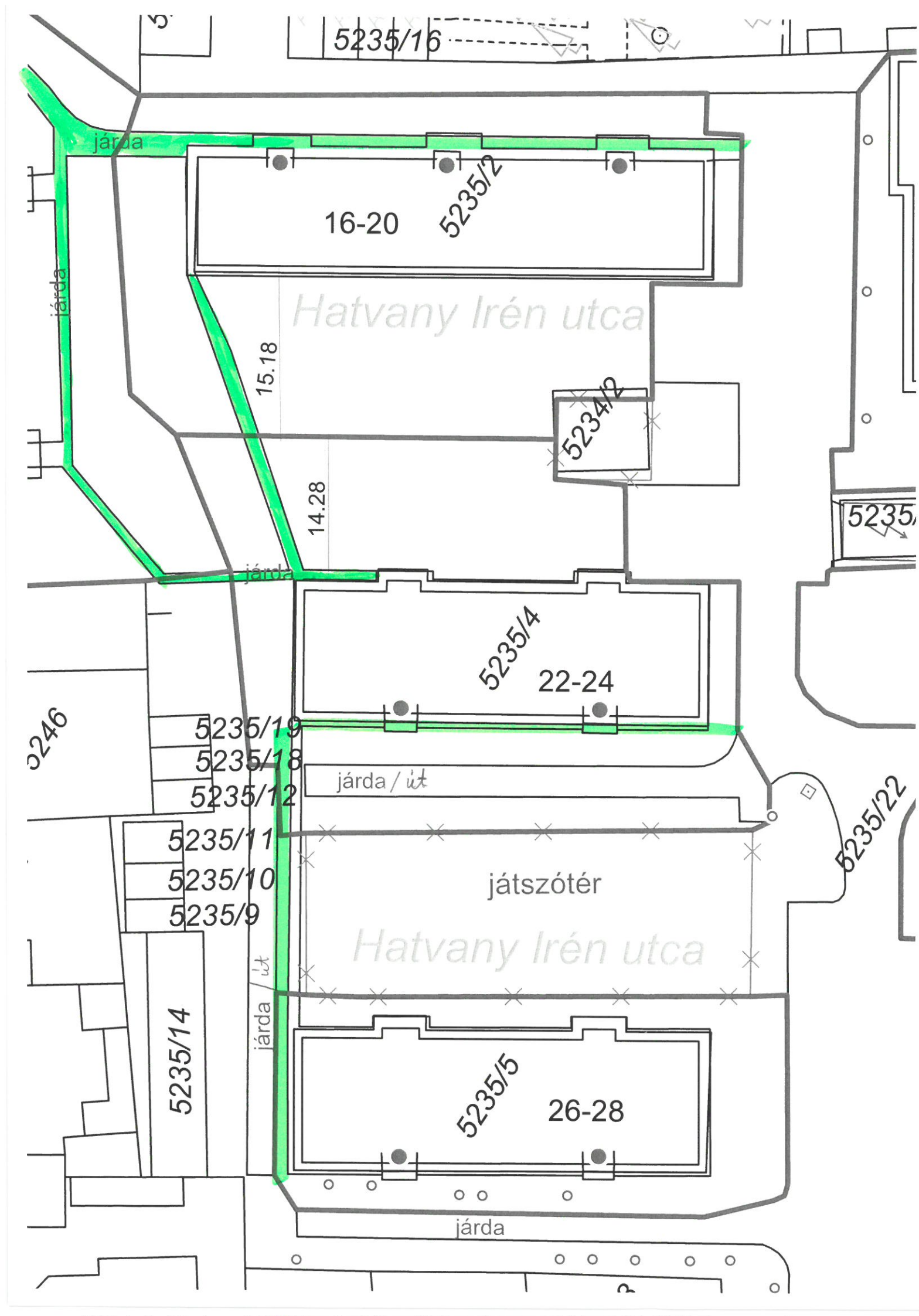
Szabadság úti lakótelep
- **Szabadság út 23-27. sz. alatti társasházak**

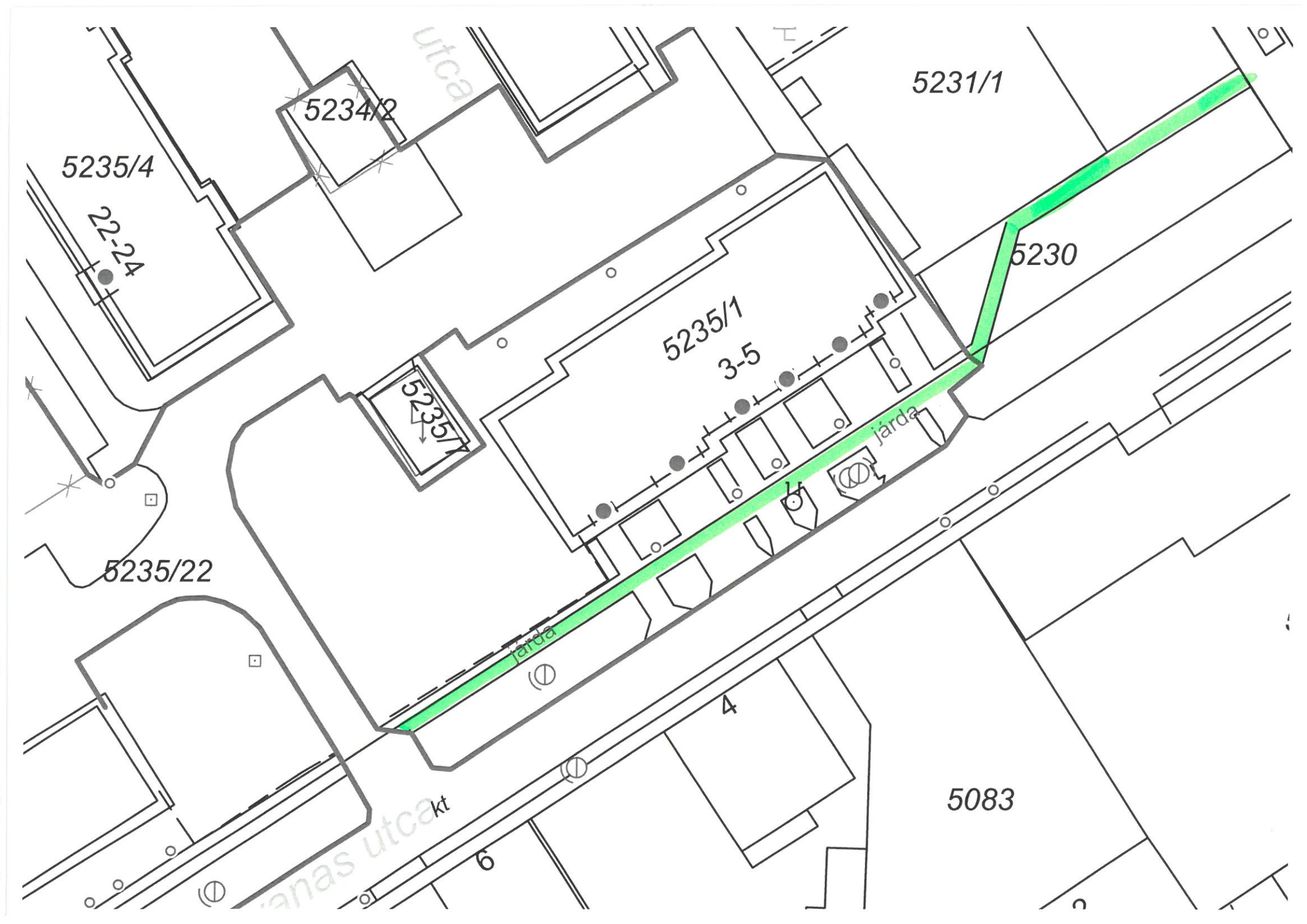
A tömbtelkekhez tartozó és gondozandó területek jelölését a mellékelt térképszelvények tartalmazzák.

[1] Kiegészítette: 6/2017. (II. 18.) önkormányzati rendelet 4. § (2). Hatályos: 2017. február 20-tól.


10
kt
Bástya utca
(2702/1)
3
5
2691
2692
2693
2700
2699
2698
2697/2
2697/1
2696
2694/1
2694/2
2694/3
2694/4
2694/5
2694/6
2694/7
2694/8
2694/9
2694/10
2694/11
2694/12
2694/22
2694/23
2694/24
2694/25
2694/26
2694/27
2694/28
2694/29
2694/30
2694/31
2694/14
2694/15
2694/17
2694/18
2694/21
3
3
Grassalkovich út

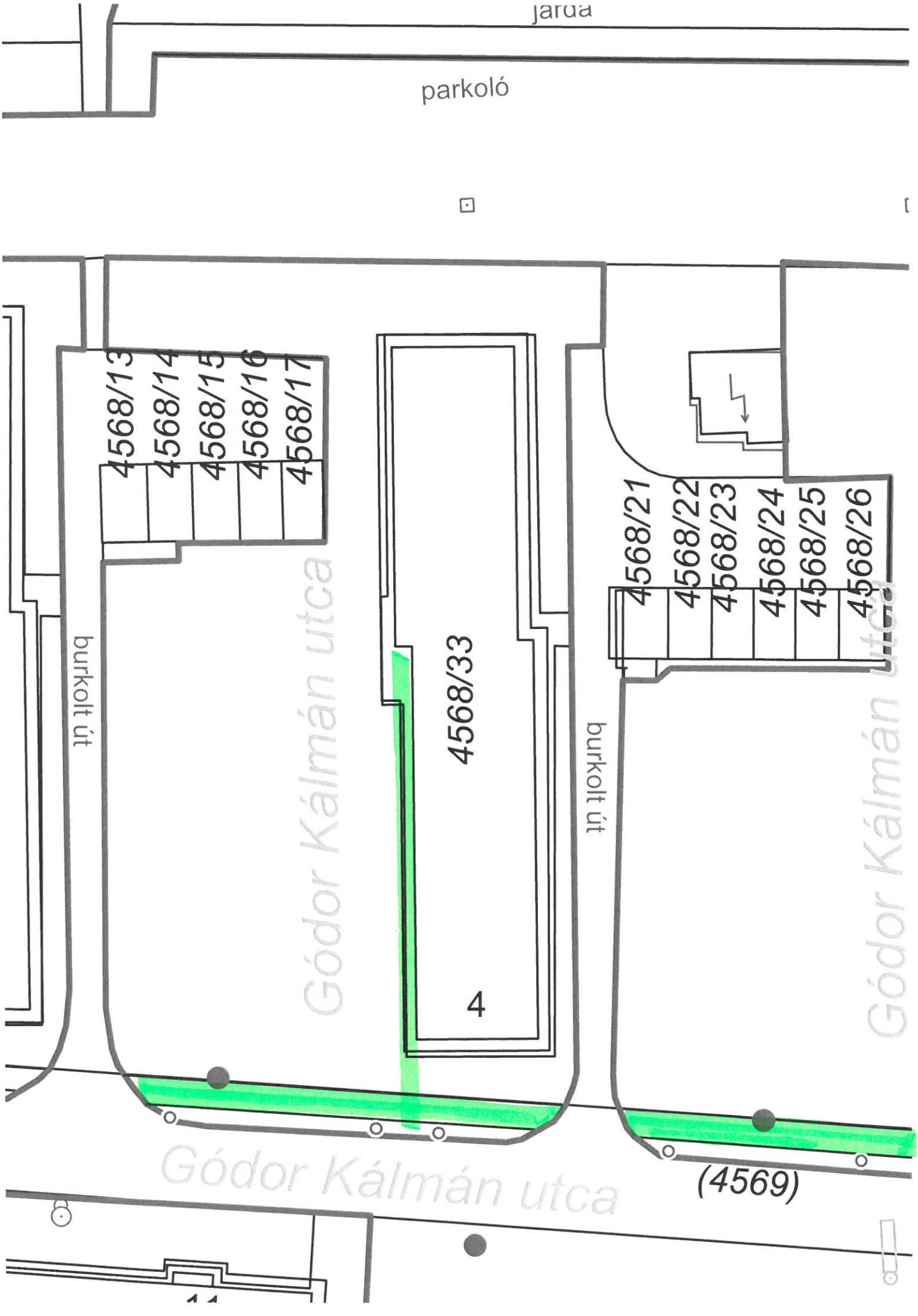

5273
5
5274
3
5275
1
5276/2
HATVANI ISTVÁN UTCA
6
4
2
5233
5235/3
5247
5246
járda
járda
5232/B
5235/21
5232
5235/9
5235/10
5235/11
5235/12
5235/18
5235/19
járda
15.18
14.28


5235/16
járda
16-20
5235/2
Hatvany Irén utca
15.18
5234/2
14.28
járda
5235/4
22-24
5246
5235/19
5235/18
5235/12
járda / út
5235/11
5235/10
5235/9
játszótér
5235/22
Hatvany Irén utca
járda / út
5235/14
5235/5
26-28
járda

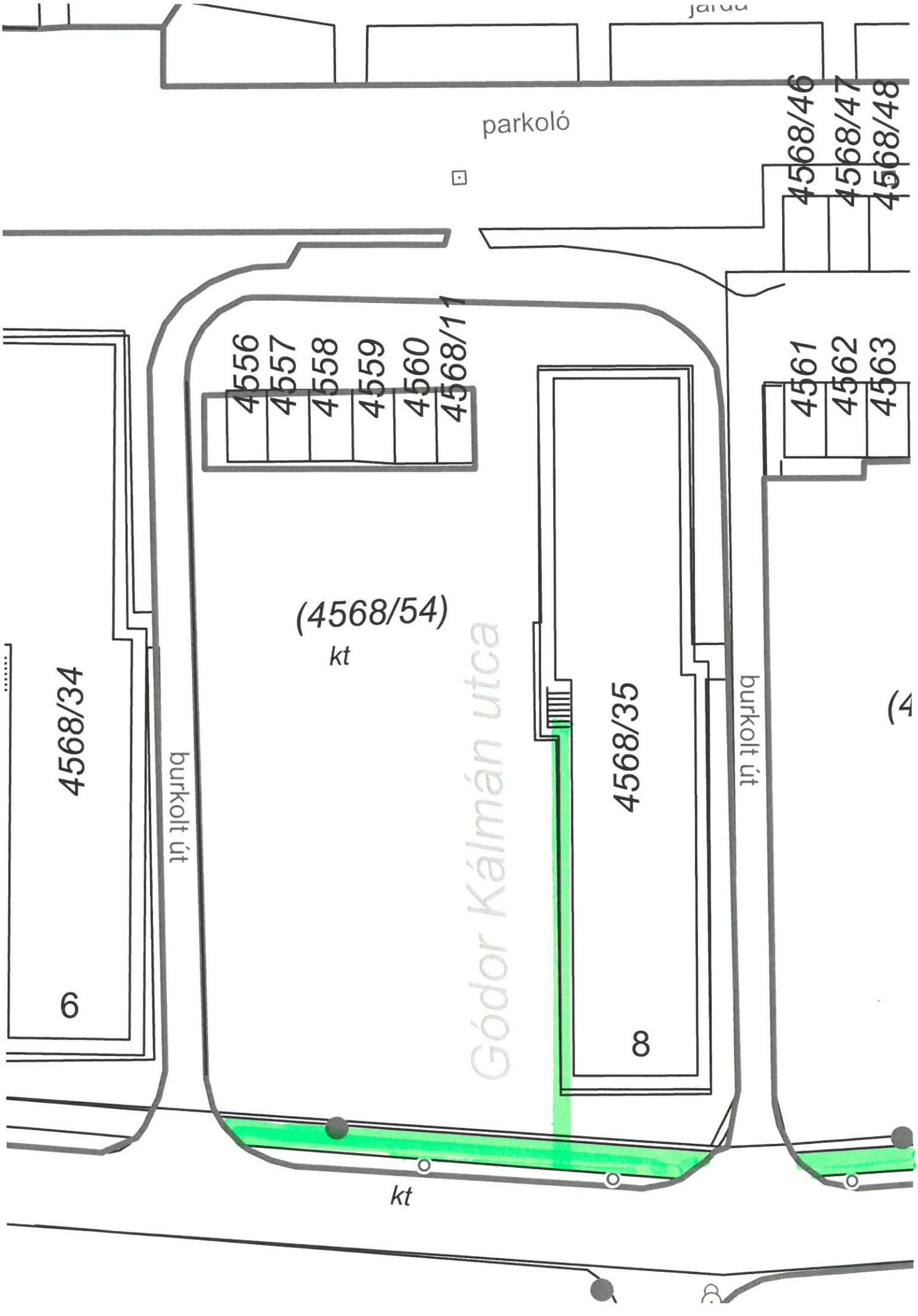

5231/1
5234/2
5235/4
22-24
5230
5235/1
3-5
5235/7
járda
járda
5235/22
4
5083
kt
6

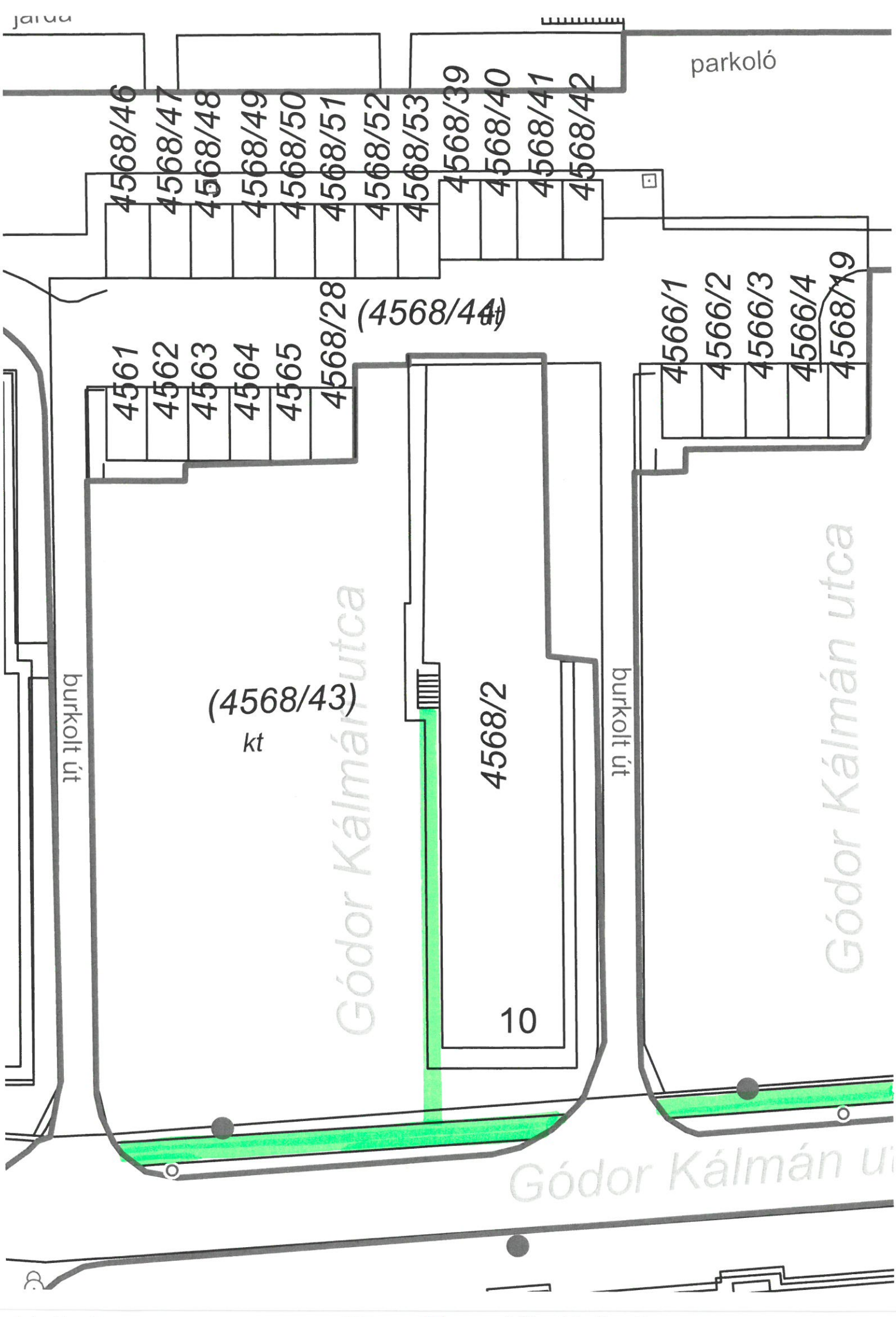
5244
18
5235/8
20
28
5235/22
5235/6
7
Hatvanas utca
kt
6
8
10
12
14
(5229)
lárda
5080
5260
25
27

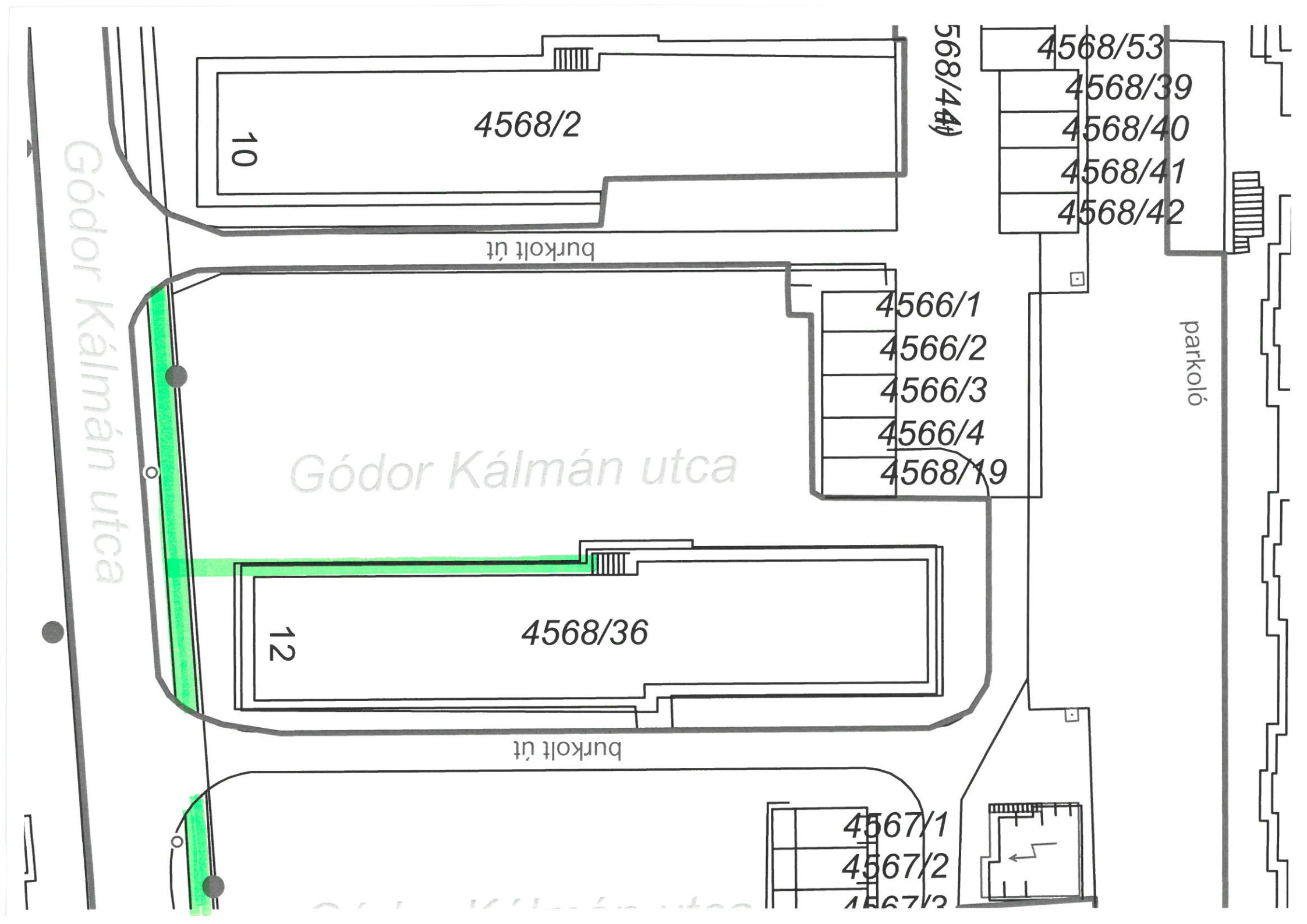
Gódor Kálmán utca
burkolt út
4568/32
2
burkolt út
4568/13
4568/14
4568/15
4568/16
4568/17
Gódor Kálmán utca
Gódor Káln

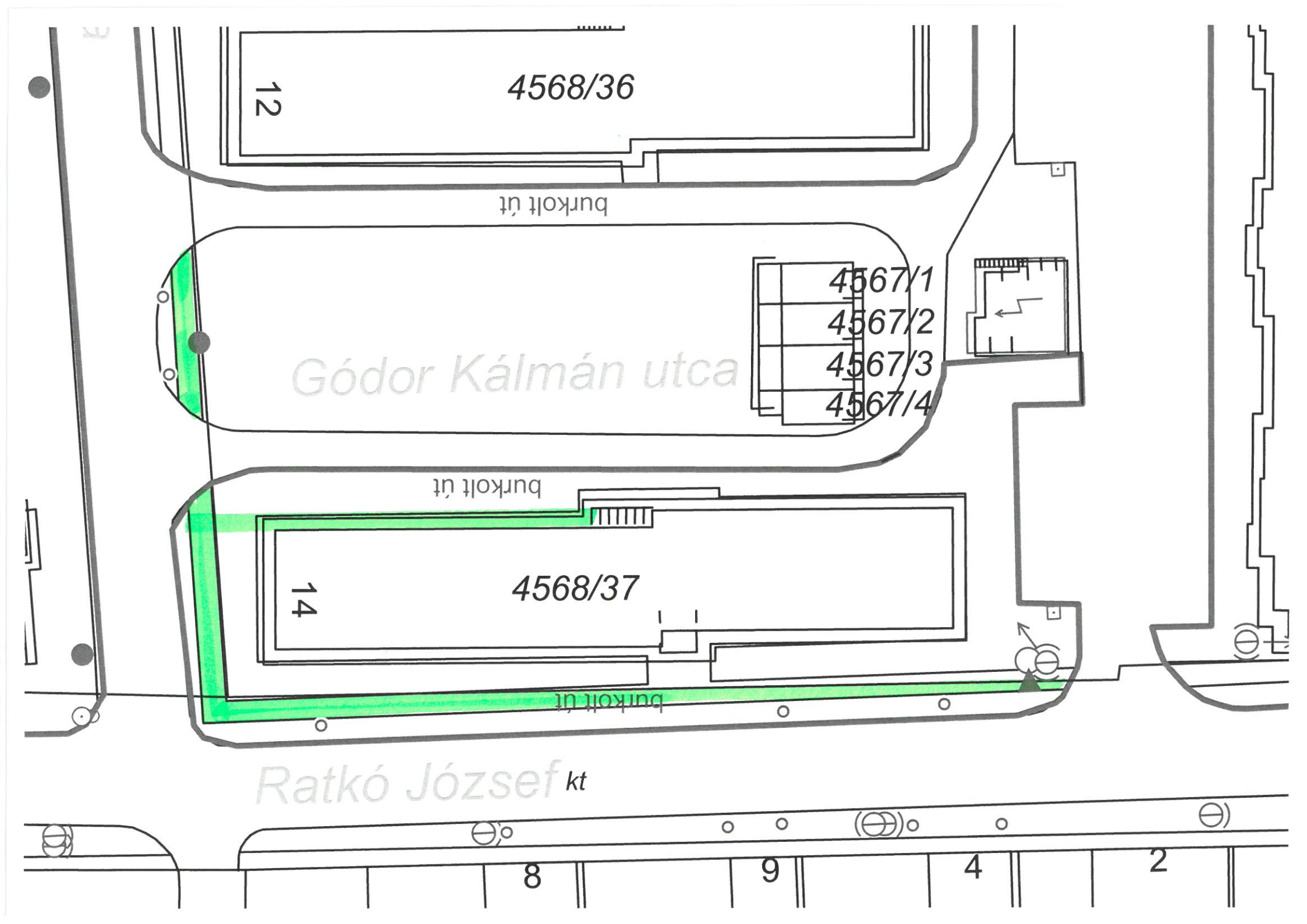

járda
parkoló
4568/13
4568/14
4568/15
4568/16
4568/17
4568/21
4568/22
4568/23
4568/24
4568/25
4568/26
4568/33
4
burkolt út
burkolt út
Gódor Kálmán utca
Gódor Kálmán utca
Gódor Kálmán utca
(4569)

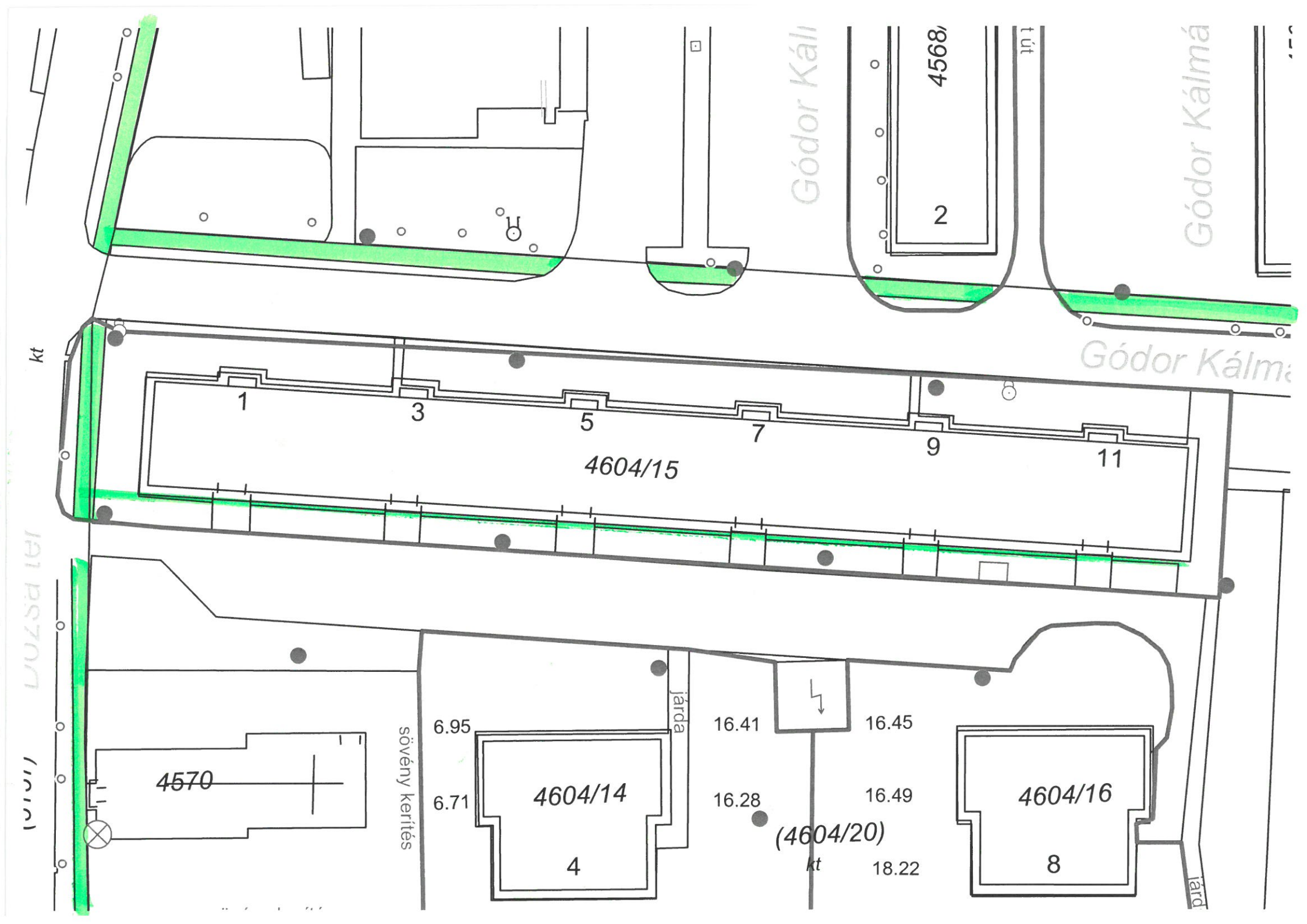
4568/21
4568/22
4568/23
4568/24
4568/25
4568/26
4556
4557
4558
4559
4560
4568/11
burkolt út
Gódor Kálmán utca
4568/34
9
burkolt út
(4568/54)
kt
Gódor Kálmán utca
(4569)
kt


járda
parkoló
4568/46
4568/47
4568/48
4556
4557
4558
4559
4560
4568/11
4561
4562
4563
(4568/54)
kt
Gódor Kálmán utca
4568/34
4568/35
burkolt út
burkolt út
6
8
kt

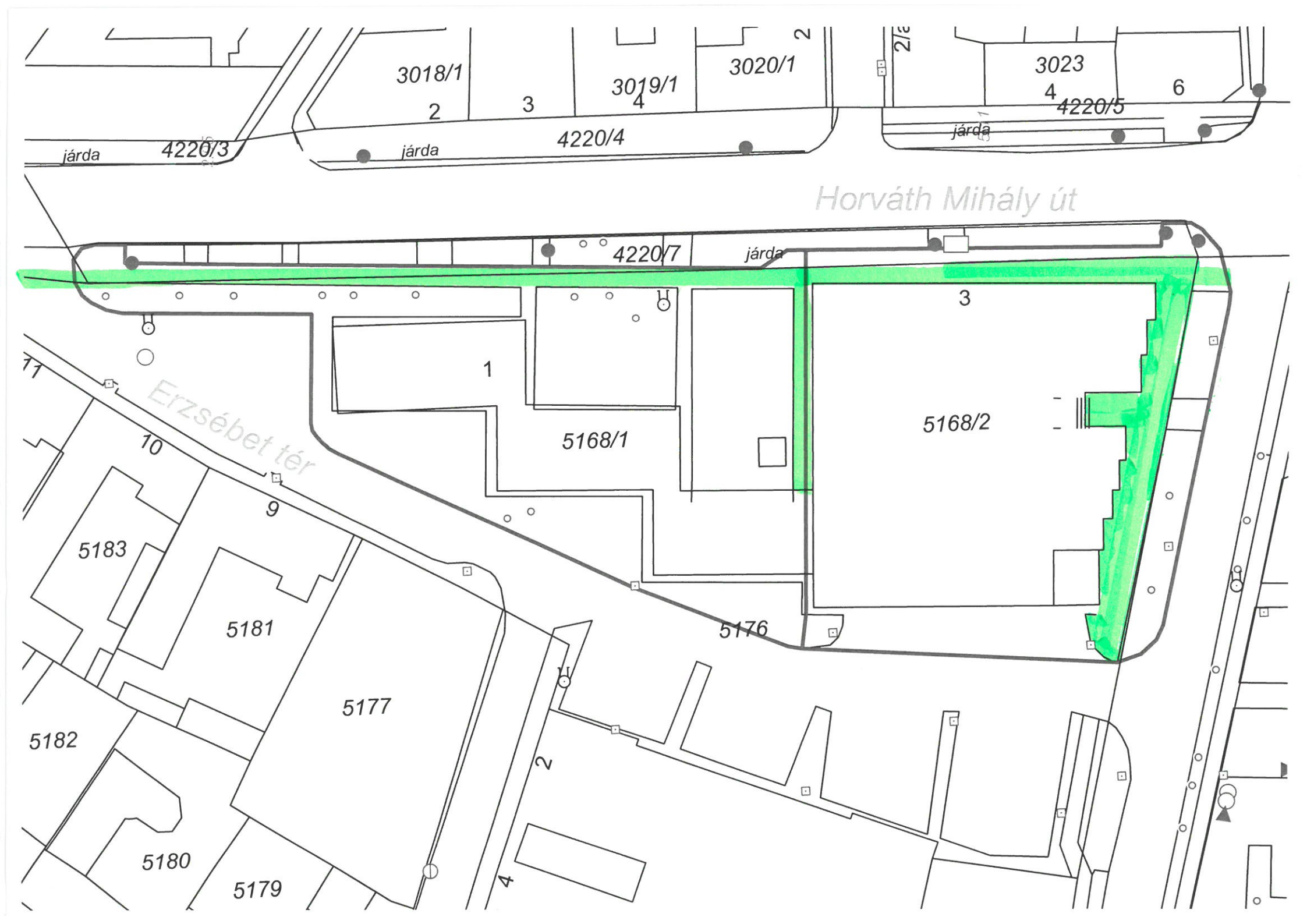

járda
parkoló
4568/46
4568/47
4568/48
4568/49
4568/50
4568/51
4568/52
4568/53
4568/39
4568/40
4568/41
4568/42
4568/28
(4568/44) kt
4561
4562
4563
4564
4565
4566/1
4566/2
4566/3
4566/4
4568/19
burkolt út
(4568/43)
kt
Gódor Kálmán utca
4568/2
burkolt út
Gódor Kálmán utca
10
Gódor Kálmán ut

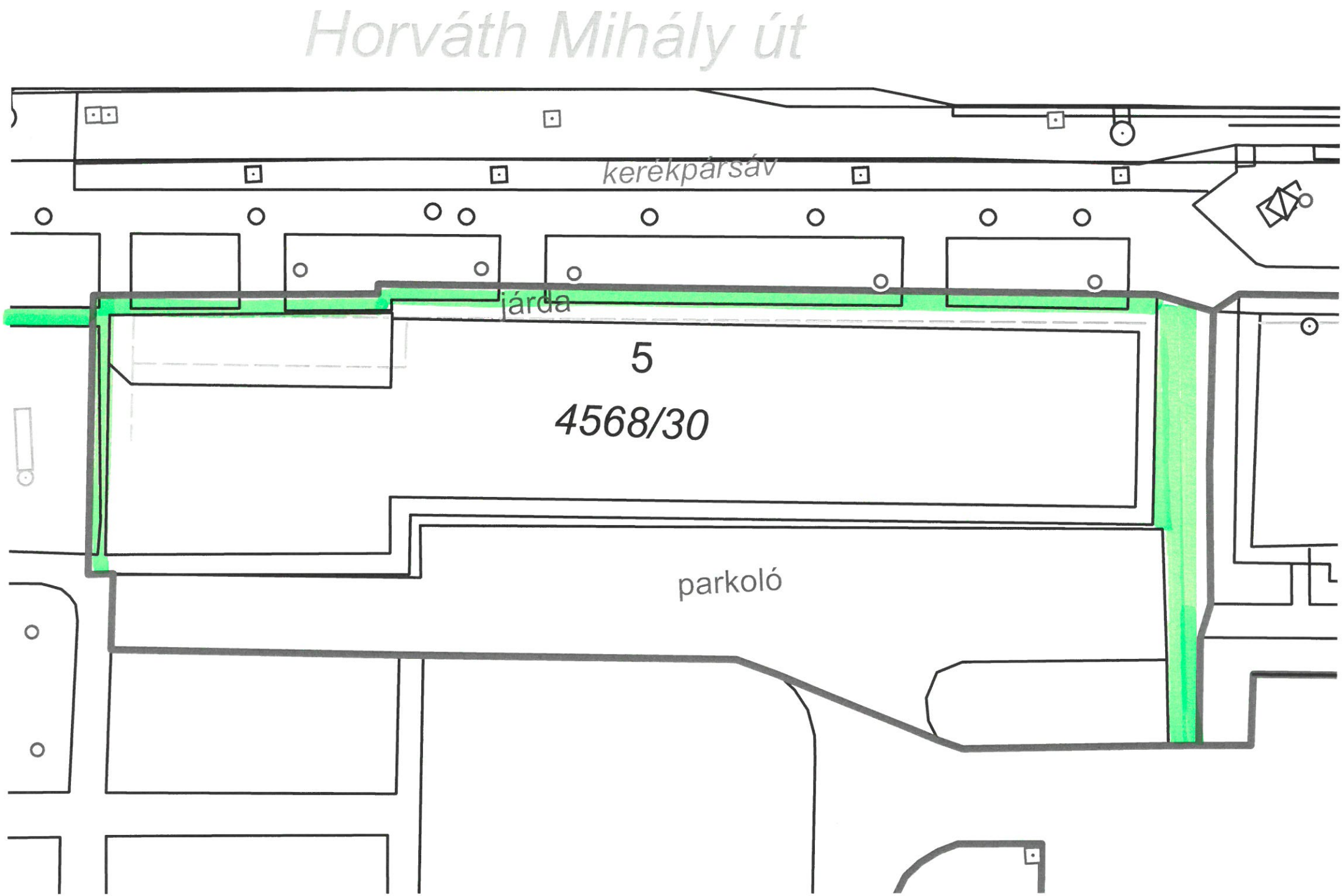

4568/2
10
4568/44)
4568/53
4568/39
4568/40
4568/41
4568/42
Burkolt út
4566/1
4566/2
4566/3
4566/4
4568/19
parkoló
Gódor Kálmán utca
4568/36
12
Burkolt út
4567/1
4567/2
Gódor Kálmán utca


12
4568/36
burkolt út
Gódor Kálmán utca
4567/1
4567/2
4567/3
4567/4
burkolt út
14
4568/37
burkolt út
Ratkó József kt
8
9
4
2

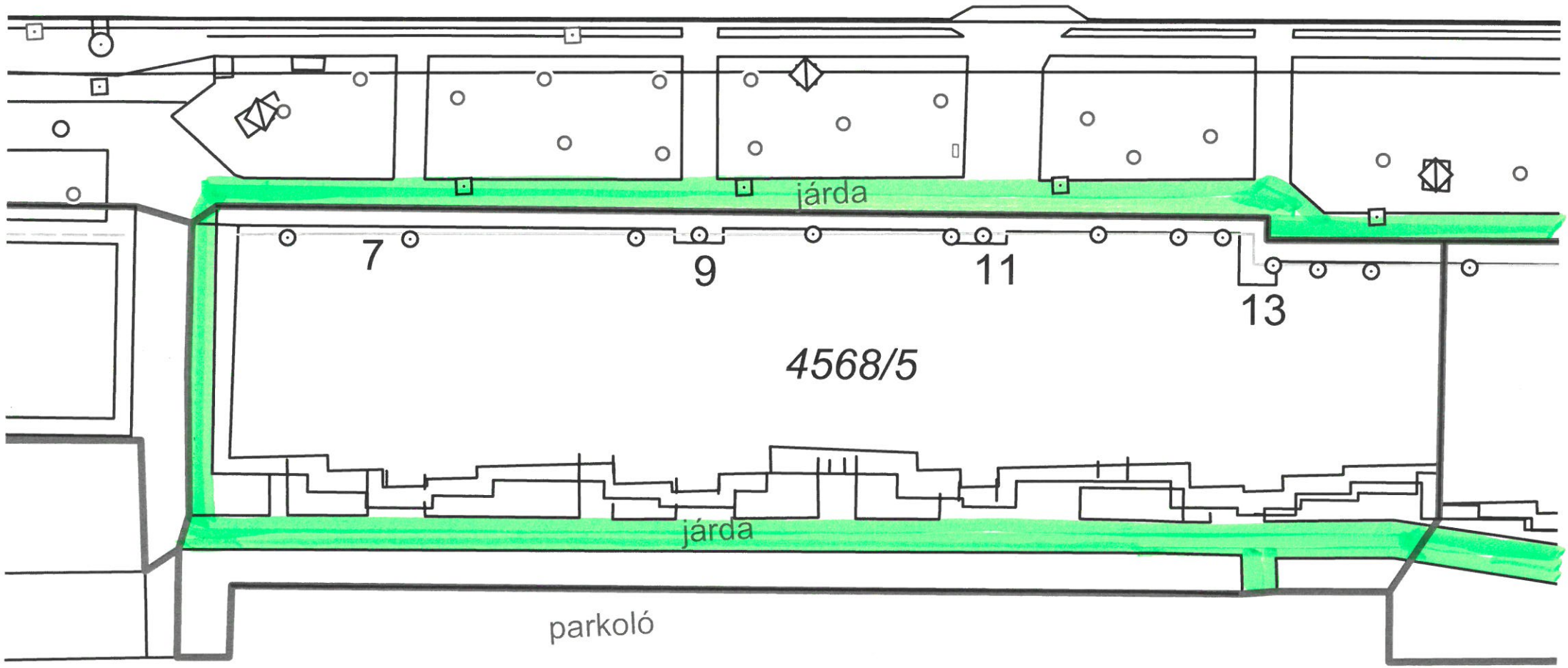

Gódor Kál
4568/
t út
Gódor Kálmá
2
Gódor Kálma
kt
1
3
5
7
9
11
4604/15
Dózsa tér
4570
sövény kerítés
járda
6.95
6.71
4604/14
4
16.41
16.45
16.28
16.49
(4604/20)
kt
18.22
4604/16
8
járd

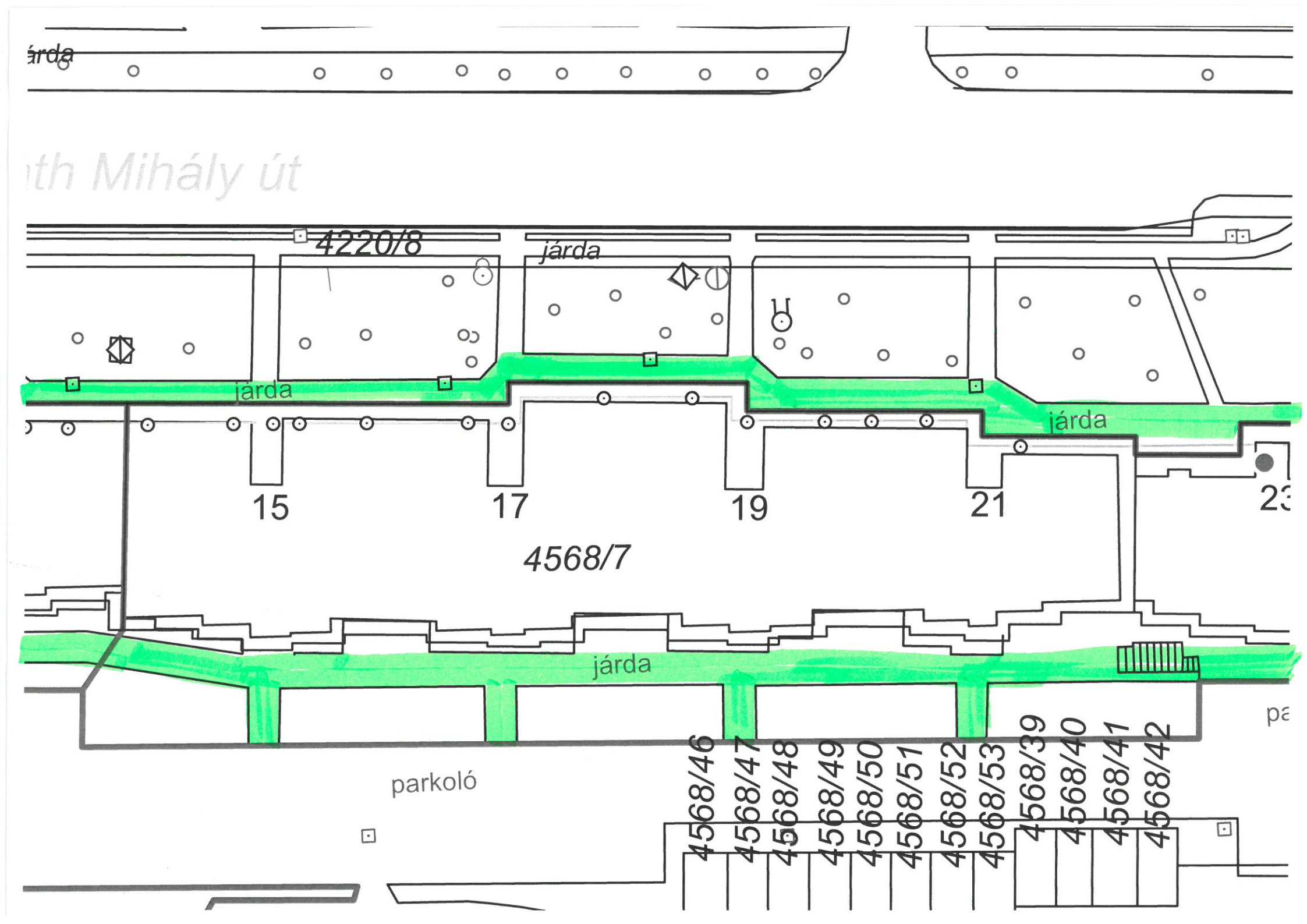
Gódor Kálmán utca
10
12
14
15
17
19
21
23
25
4604/19
parkoló
parkoló
parkoló
járda
járda
4604/18
22
4604/2
26
19.36
18.72
4586
4587
4588
4589
4590
4591
4592
4593
4604/3
4604/4
4594/2
4594/1
4595/2
4595/1
4596/2
4596/1
4597/2
4597/1
4598/2
4598/1
4599/2
4599/1
4600/2
4600/1
4601/2
4601/1
4602/2
4602/1
4603/2
4603/1

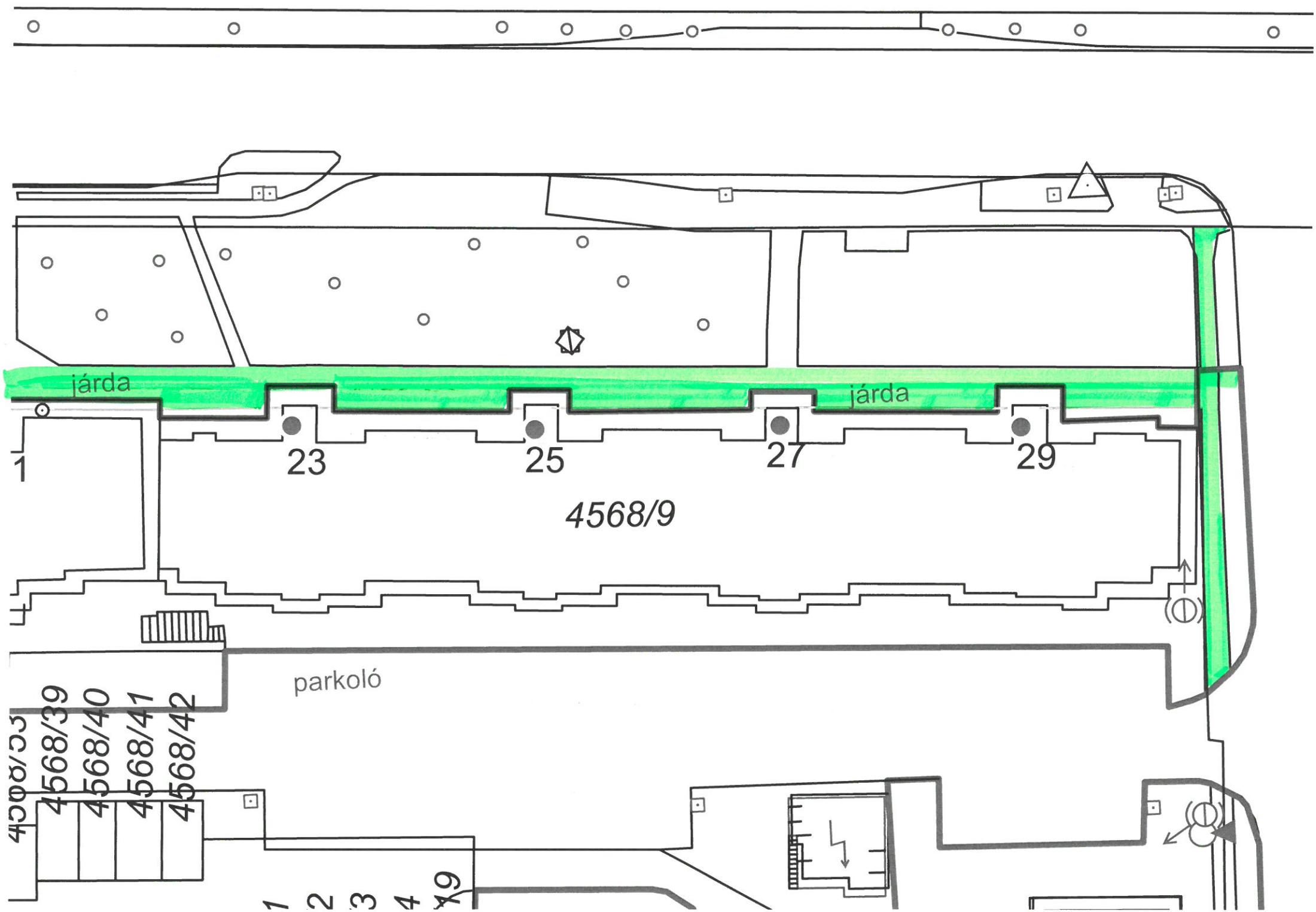

3018/1
2
3
3019/1
4
3020/1
2
3023
4
6
4220/5
járda
4220/3
járda
4220/4
járda
Horváth Mihály út
4220/7
járda
3
1
5168/1
5168/2
11
10
9
Erzsébet tér
5183
5181
5177
5176
5182
5180
5179
2
4

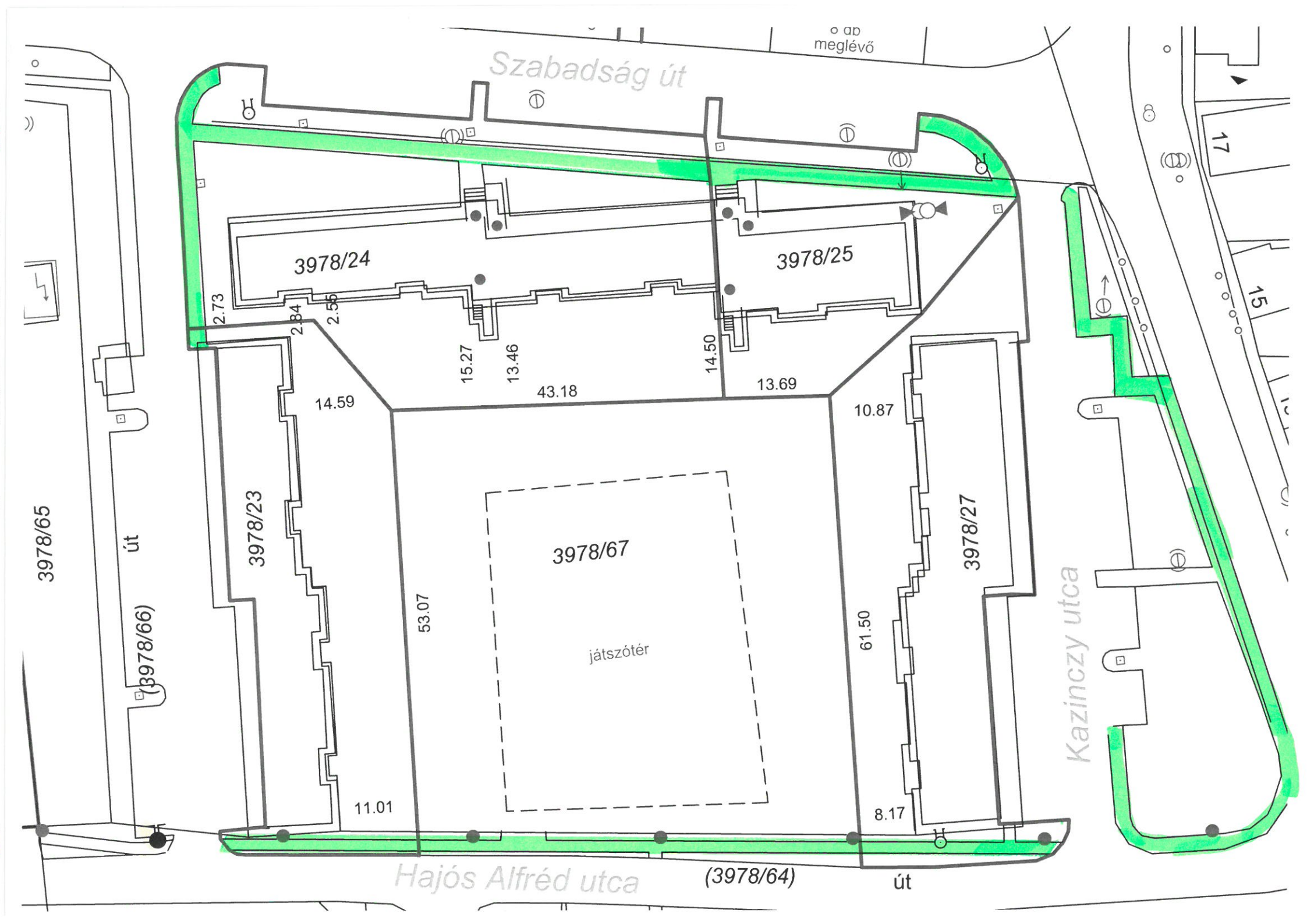

Horváth Mihály út
kerékpársáv
járda
5
4568/30
parkoló

Horváth Mihály

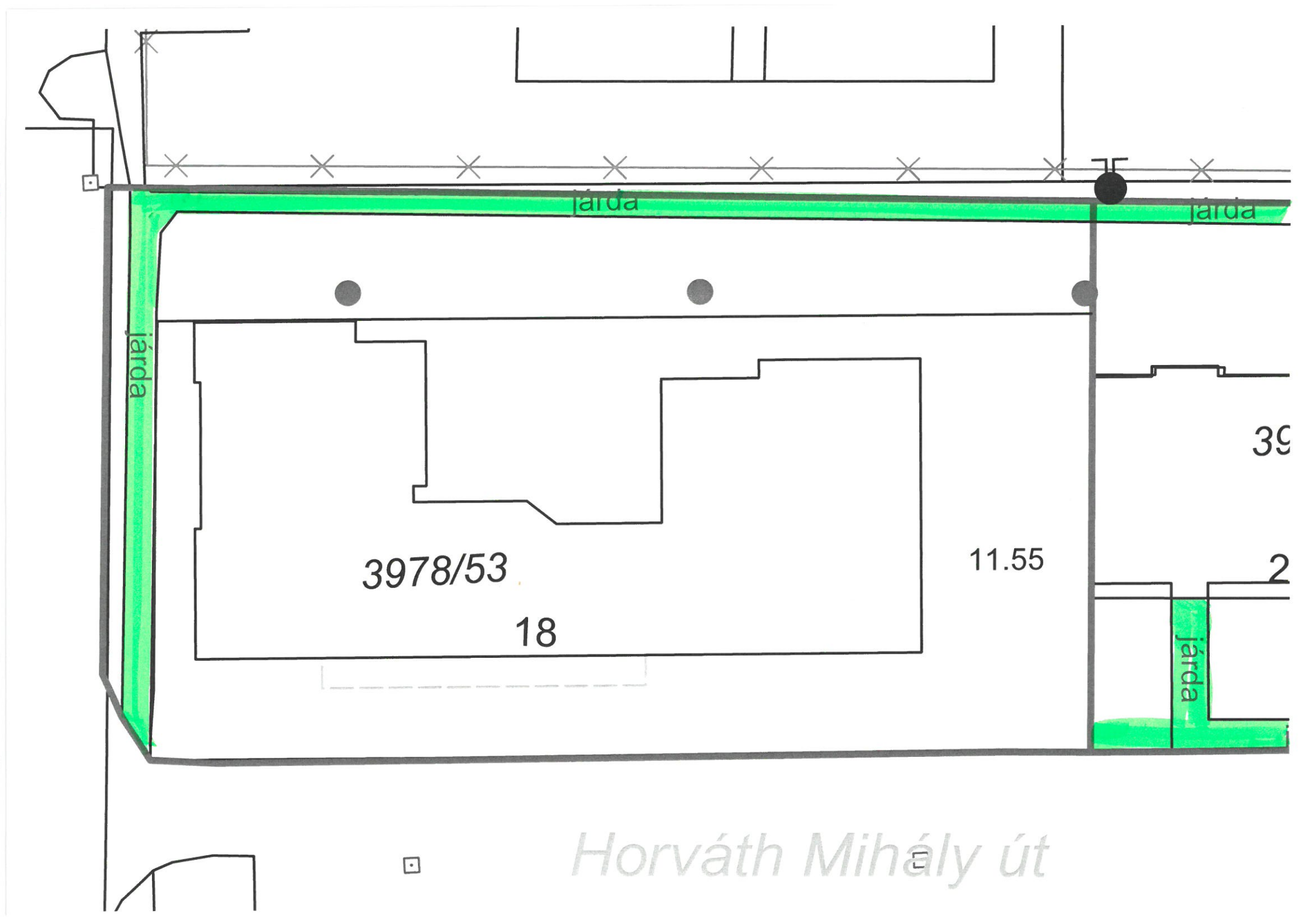


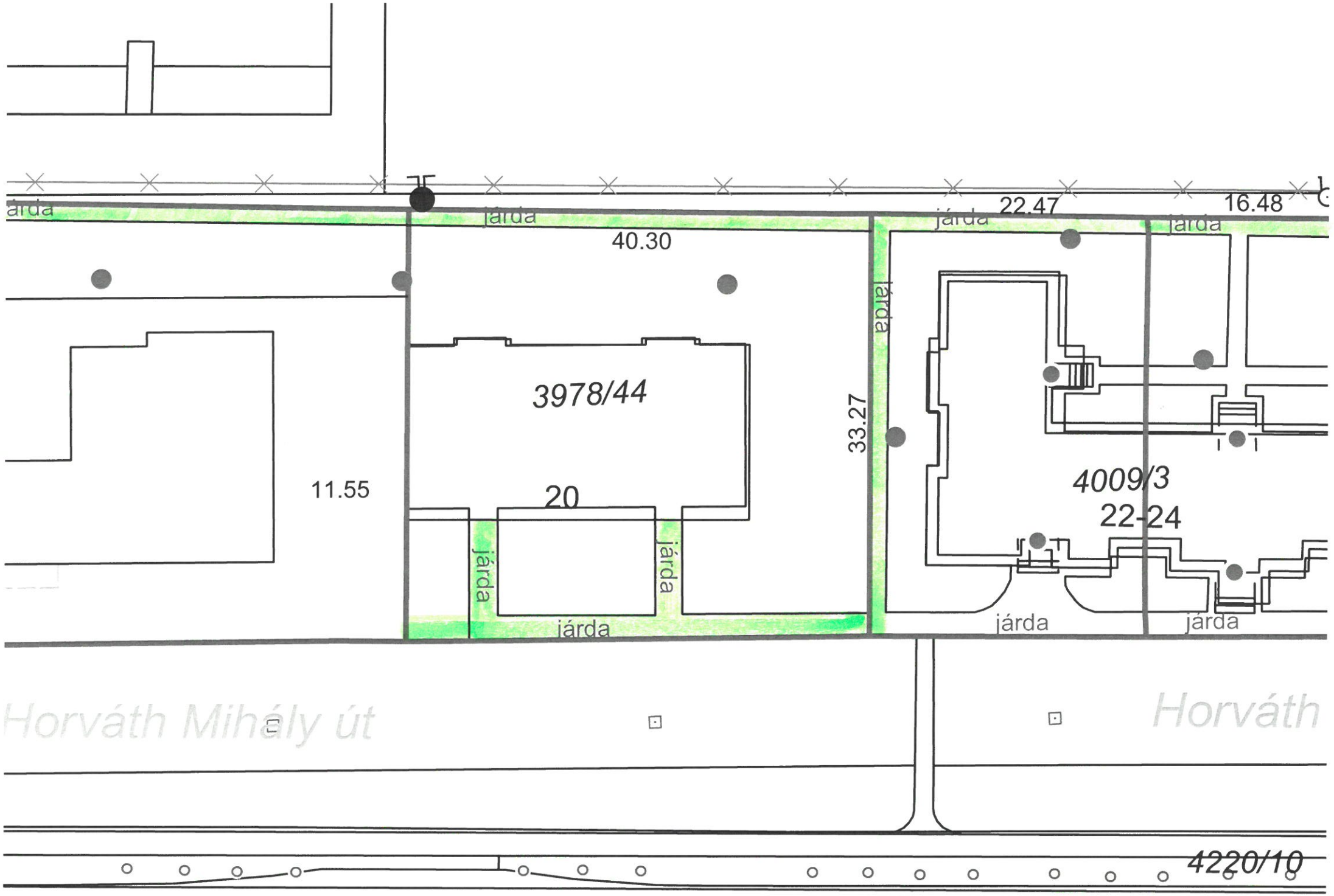

árda
th Mihály út
4220/8
járda
járda
járda
járda
15
17
19
21
23
4568/7
járda
parkoló
4568/46
4568/47
4568/48
4568/49
4568/50
4568/51
4568/52
4568/53
4568/39
4568/40
4568/41
4568/42

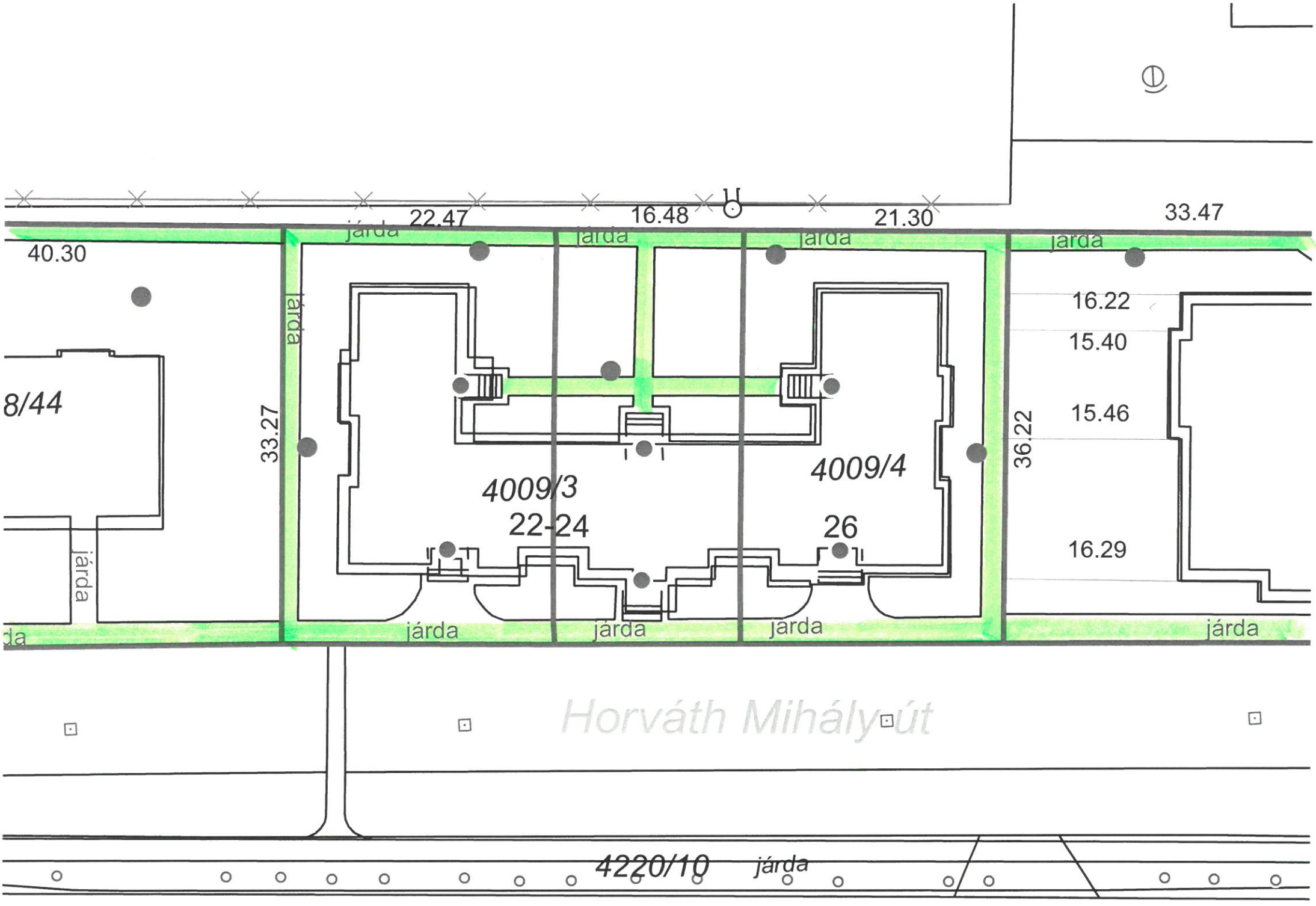

járda
járda
1
23
25
27
29
4568/9
parkoló
4568/39
4568/40
4568/41
4568/42

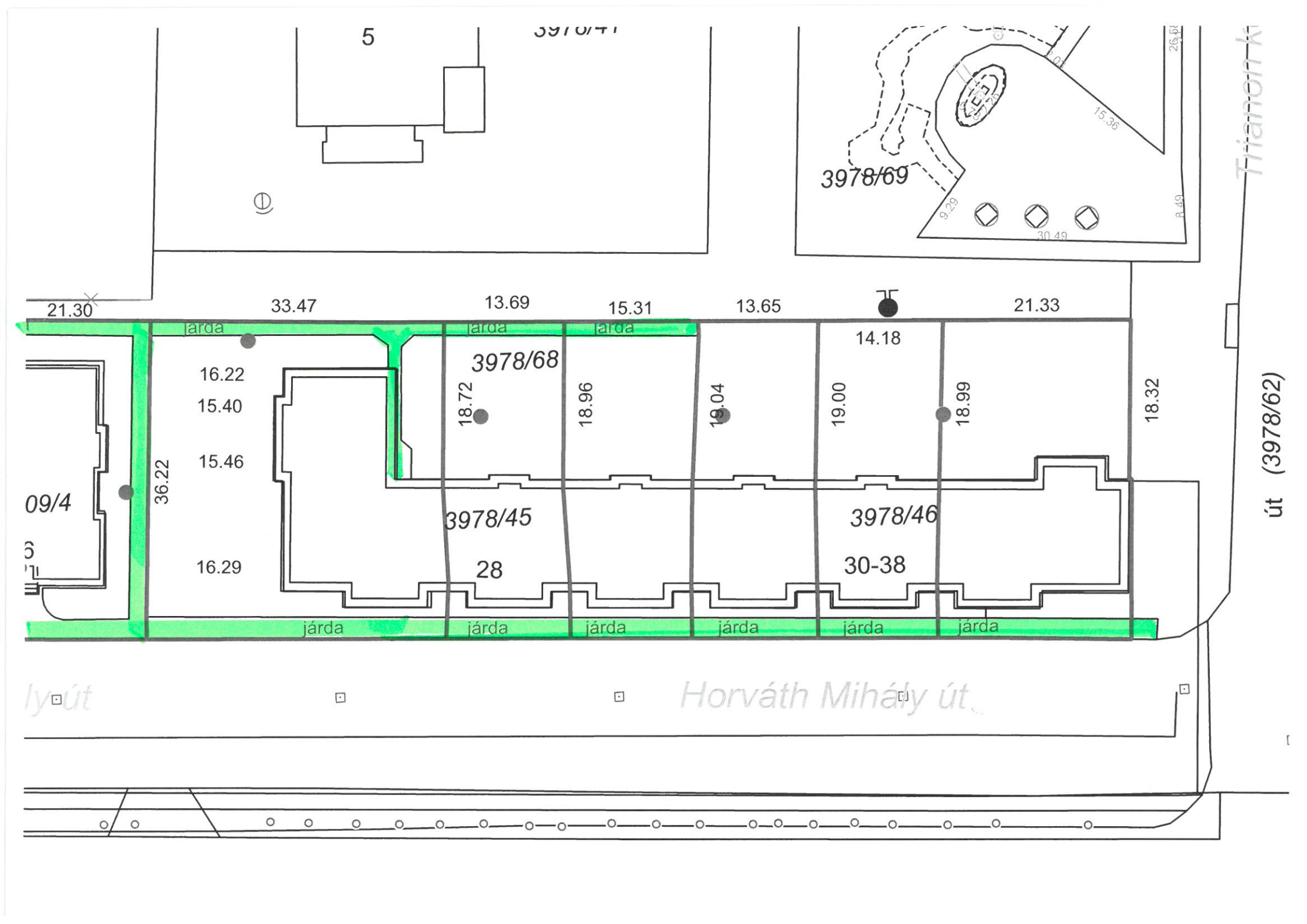

Szabadság út
ab meglévő
3978/24
3978/25
2.73
2.84
2.55
15.27
13.46
43.18
14.50
13.69
14.59
10.87
3978/23
3978/67
játszótér
53.07
61.50
3978/27
3978/65
út
(3978/66)
11.01
8.17
Hajós Alfréd utca
(3978/64)
út
Kazinczy utca
17
15

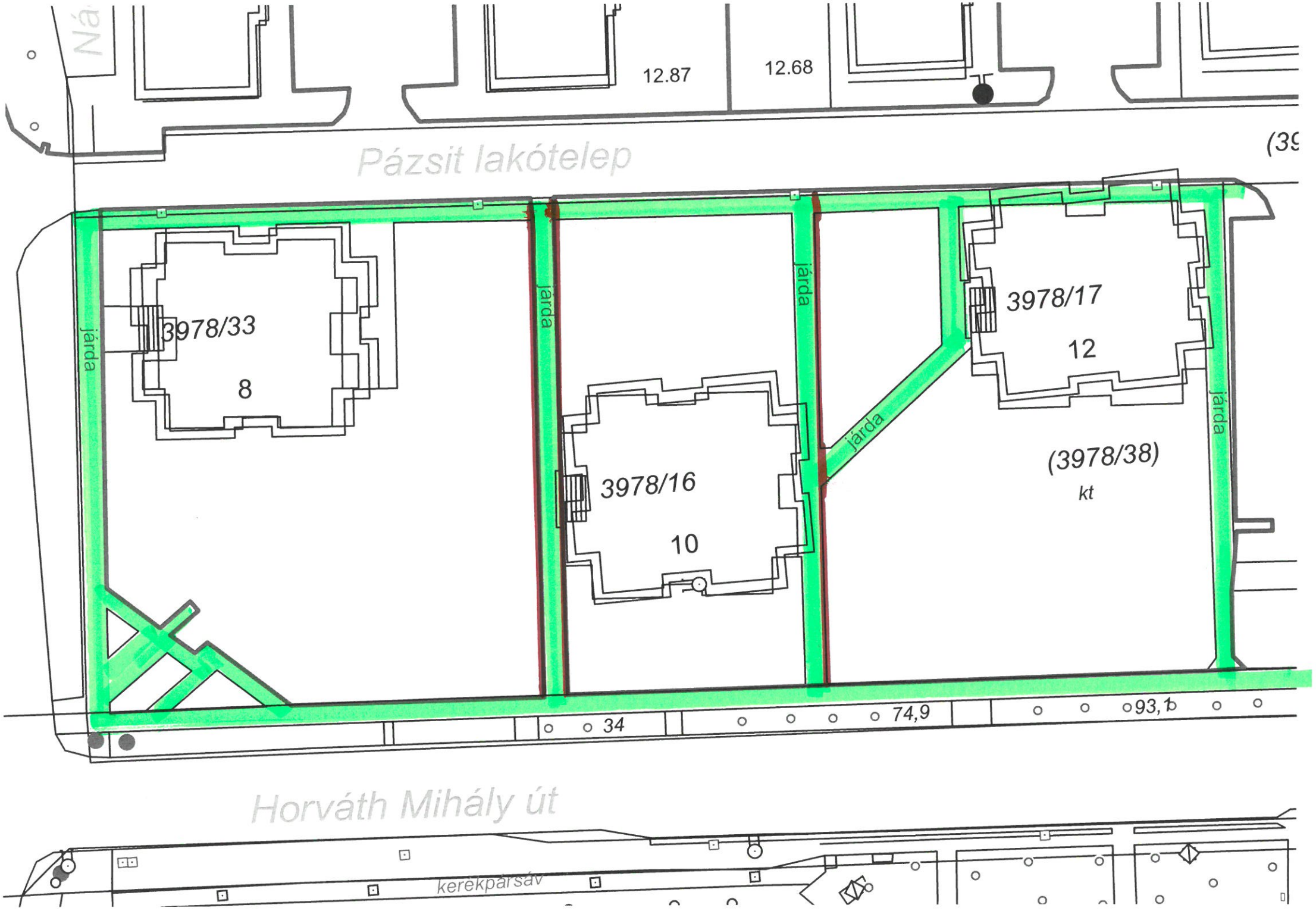
Szabadság út
(3955)
kt
6.00
térkő
aszfalt
3972/1
3972/2
3970
15
17
19
43
45
3978/58
3970/A
3969
3968
3978/65
út
(3978/66)
zoda
2
3978/29
3971/1
4
6
3971/2
8
3971/3
10
Hajós Alfréd utca
(3978/59)

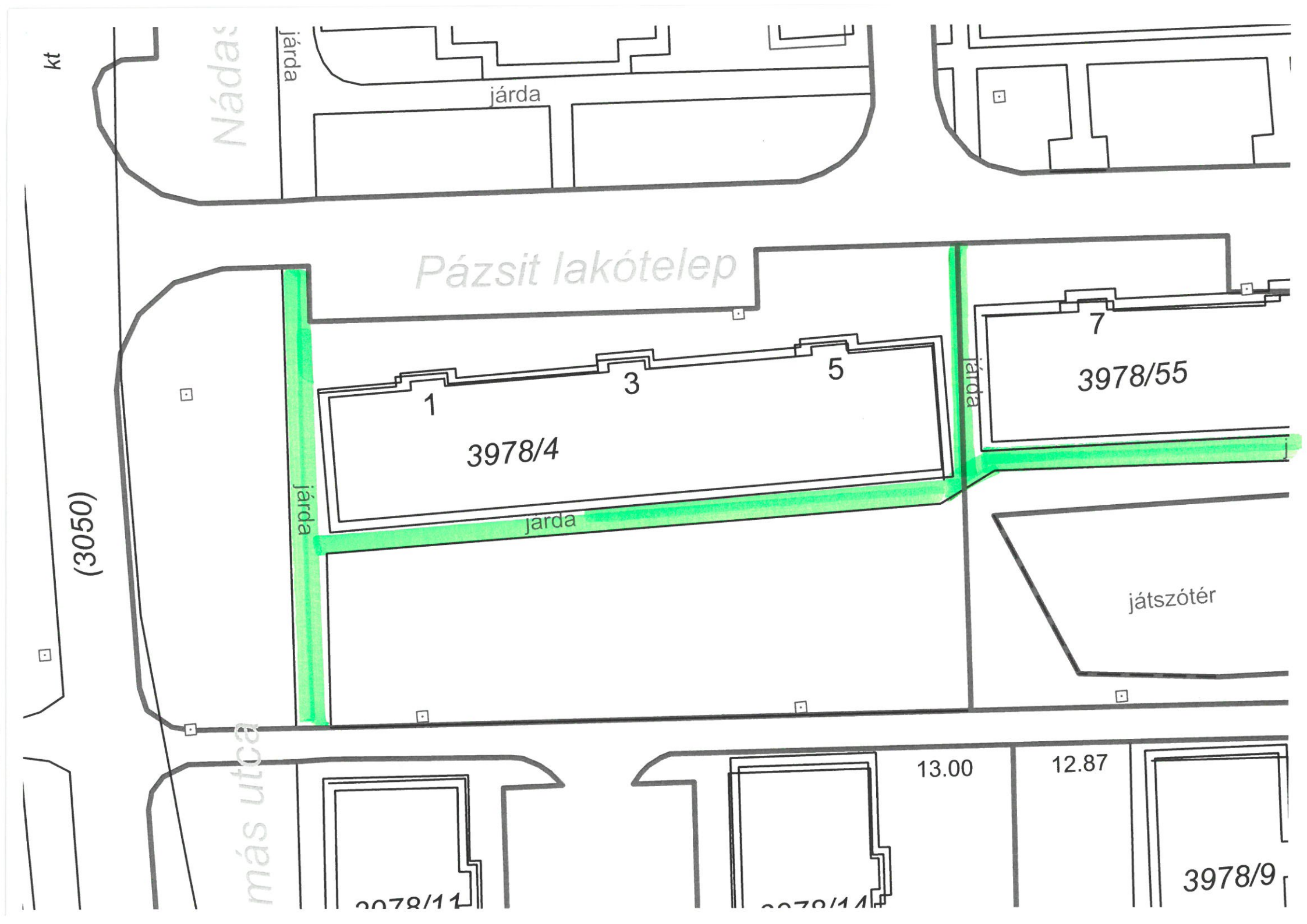

járda
járda
járda
járda
3978/53
18
11.55
39
2
Horváth Mihály út

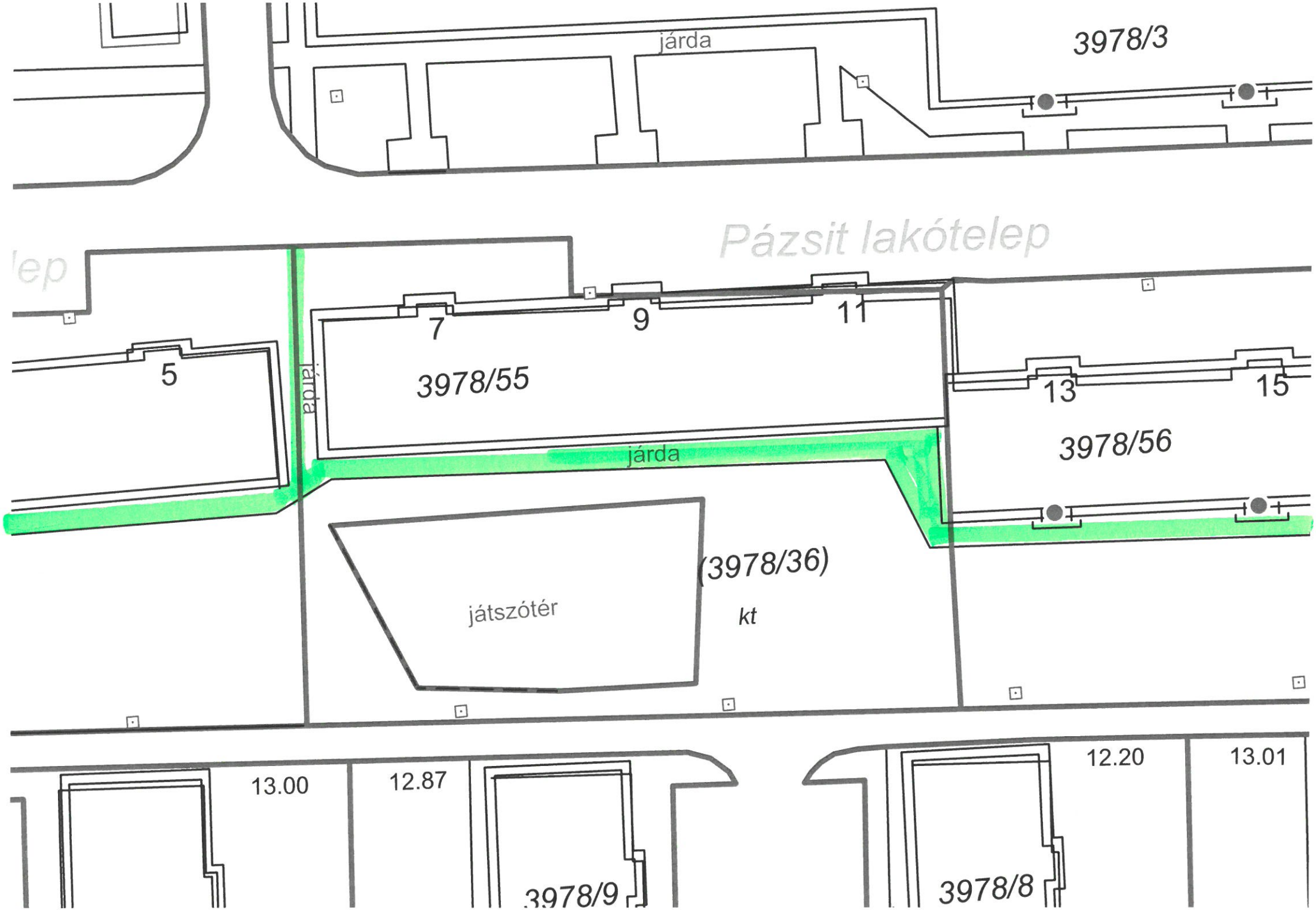

járda
járda
40.30
22.47
16.48
járda
járda
járda
3978/44
33.27
11.55
20
4009/3
22-24
járda
járda
járda
járda
járda
Horváth Mihály út
Horváth
4220/10

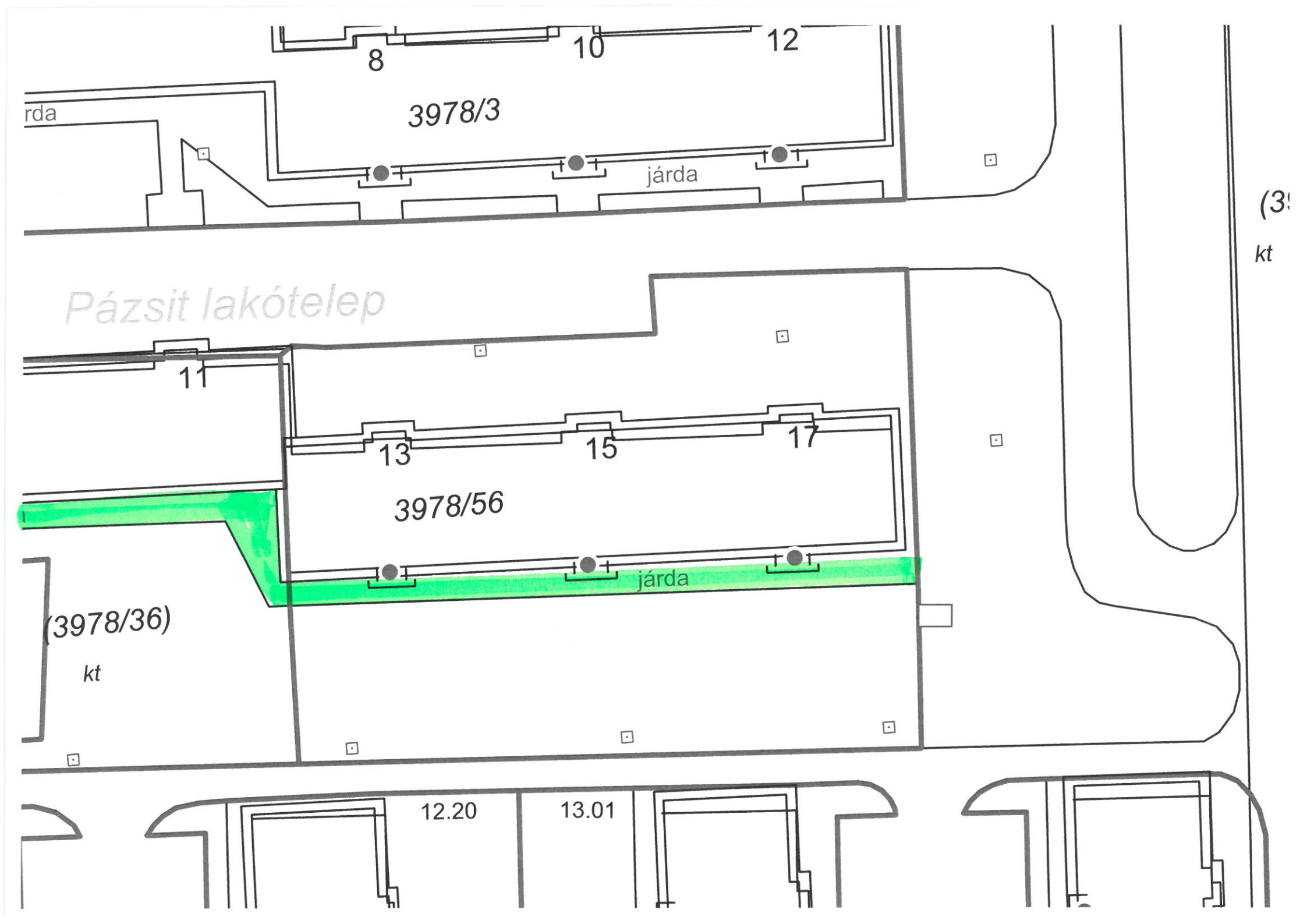

22.47
16.48
21.30
33.47
40.30
járda
16.22
15.40
15.46
16.29
36.22
33.27
8/44
4009/3
22-24
4009/4
26
Horváth Mihály út
4220/10


5
3978/41
3978/69
15.36
9.29
30.49
8.49
21.30
33.47
13.69
15.31
13.65
21.33
14.18
járda
3978/68
16.22
15.40
15.46
16.29
36.22
18.72
18.96
19.04
19.00
18.99
18.32
09/4
3978/45
28
3978/46
30-38
járda
Horváth Mihály út
út (3978/62)


12.87
12.68
Pázsit lakótelep
járda
járda
járda
járda
járda
3978/33
8
3978/16
10
3978/17
12
(3978/38)
kt
34
74,9
93,1
Horváth Mihály út
kerékpársáv

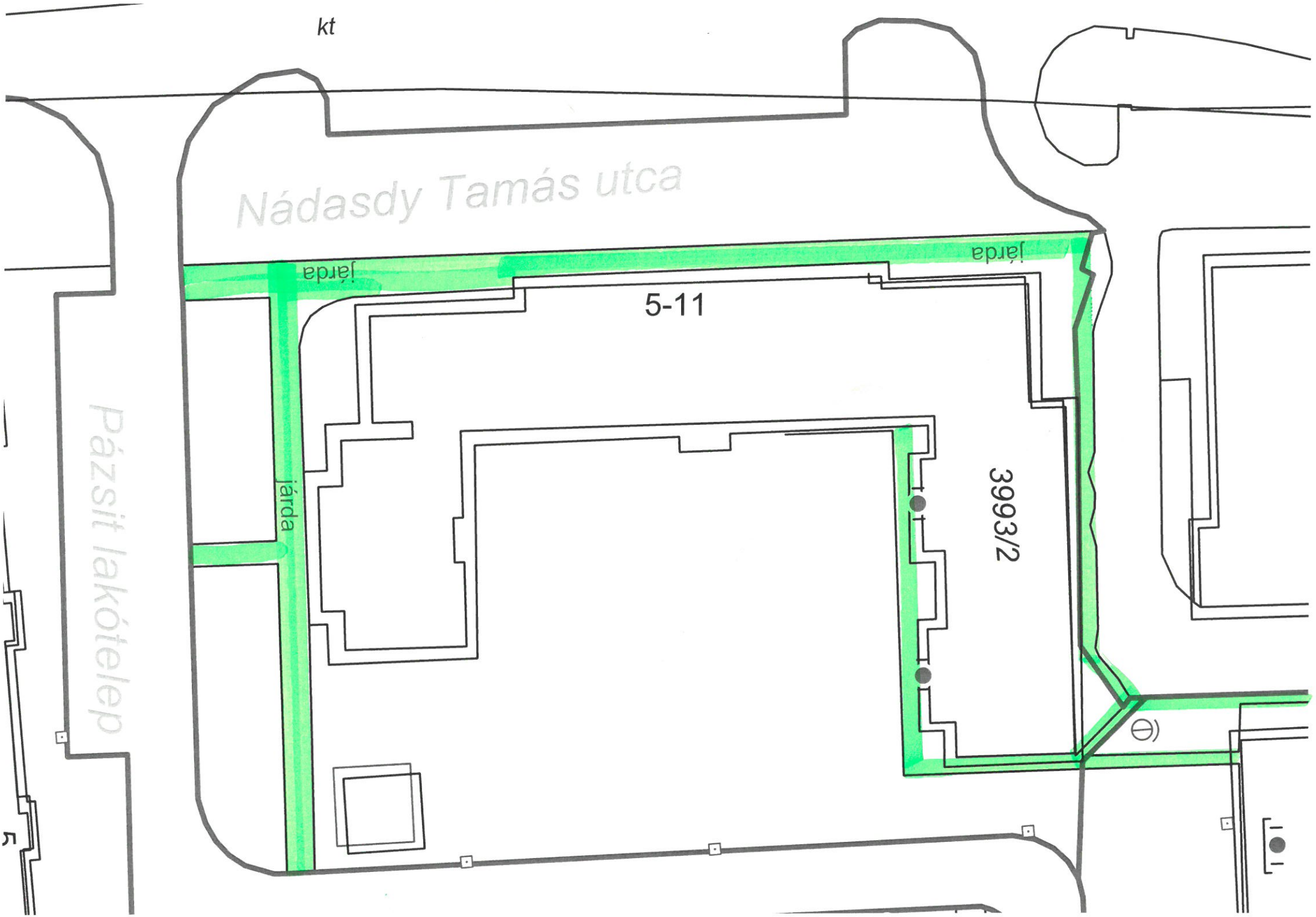

kt
járda
járda
Pázsit lakótelep
1
3
5
3978/4
járda
járda
7
3978/55
járda
játszótér
(3050)
13.00
12.87
3978/9

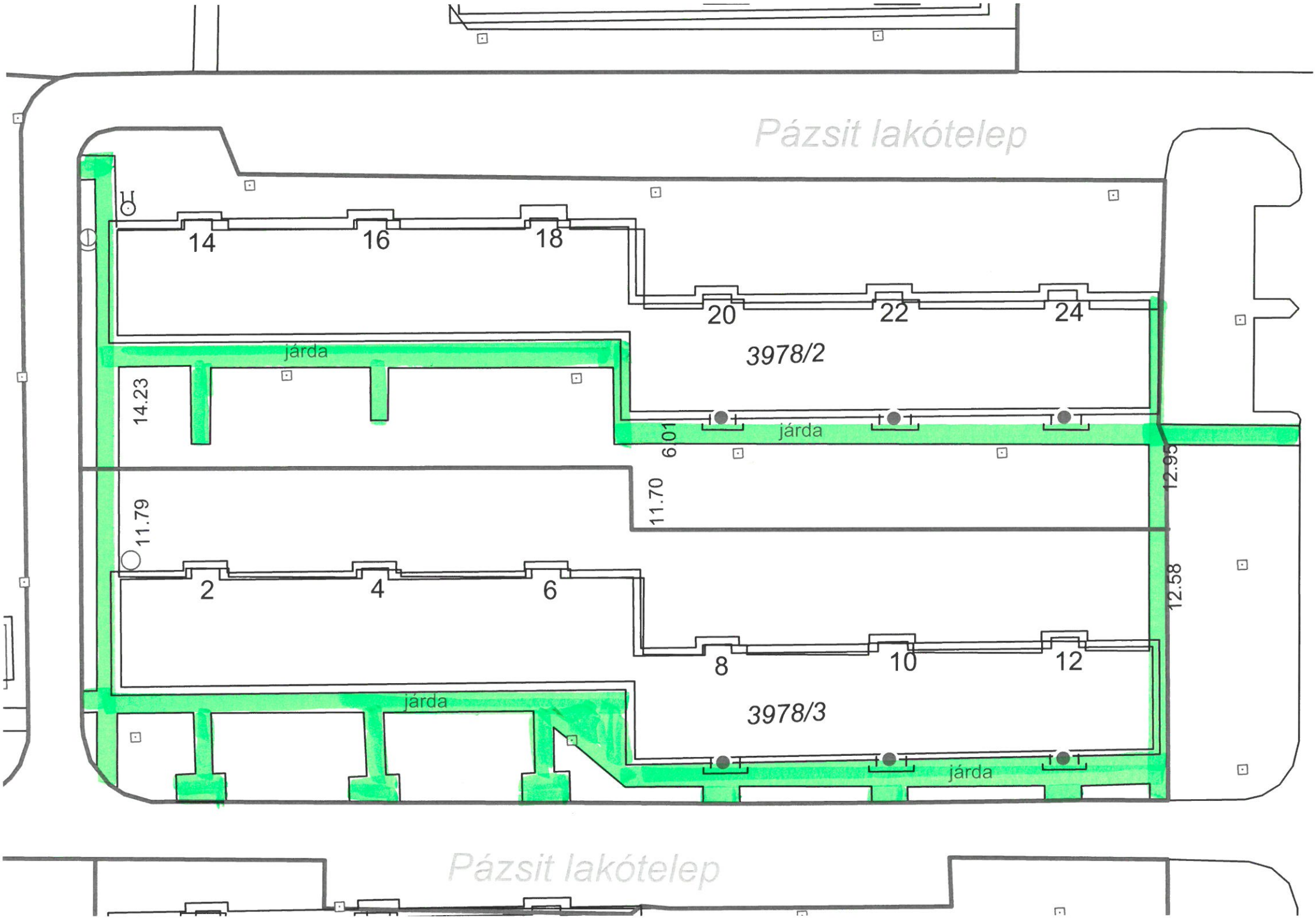

járda
3978/3
Pázsit lakótelep
lep
7
9
11
5
járda
3978/55
13
15
3978/56
járda
(3978/36)
játszótér
kt
13.00
12.87
12.20
13.01
3978/9
3978/8

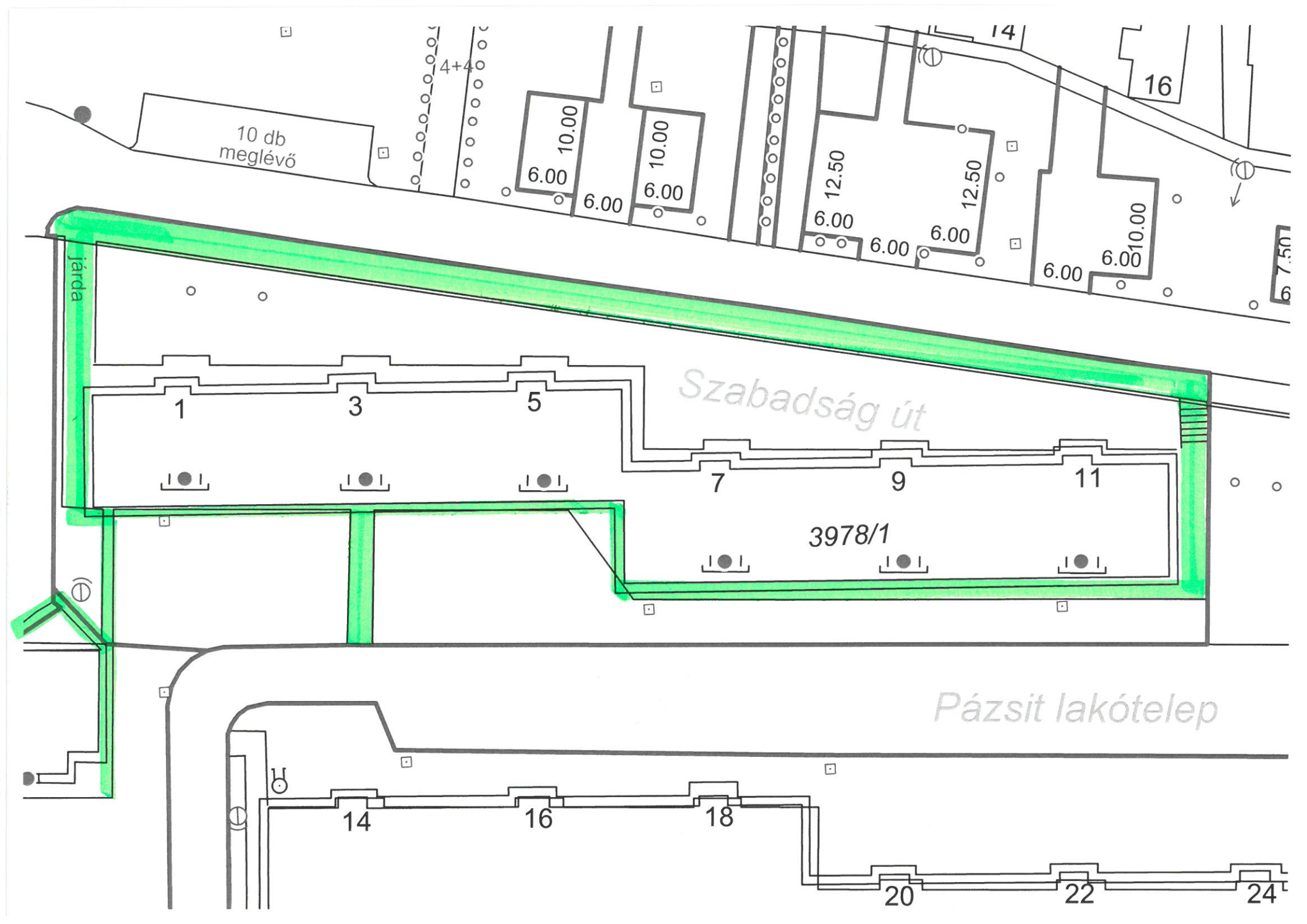

8
10
12
rda
3978/3
járda
(3
kt
Pázsit lakótelep
11
13
15
17
3978/56
járda
(3978/36)
kt
12.20
13.01

járda
járda
(3978/36)
játszótér
kt
Nádasdy Tamás utca
járda
3978/11
1-3
parkoló
3978/14
19-21
13.00
12.87
12.87
12.68
járda
3978/9
23-25
parkoló
járda
3
Pázsit lakótelep
járda
3978/33
járda
járda
3978/17
12

járda
3978/56
járda
(3978/36)
kt
ótér
12.20
13.01
3978/9
23-25
parkoló
járda
3978/8
27-29
11.98
12.77
járda
3978/7
31-33
parkoló
járda
3978/6
35-37
Pázsit lakótelep
(3978/37) út
3978/17
3978/31


kt
Nádasdy Tamás utca
Pázsit lakótelep
járda
járda
járda
5-11
3993/2


Pázsit lakótelep
14
16
18
20
22
24
járda
3978/2
14.23
6.01
járda
11.70
12.95
11.79
2
4
6
8
10
12
12.58
járda
3978/3
járda
Pázsit lakótelep

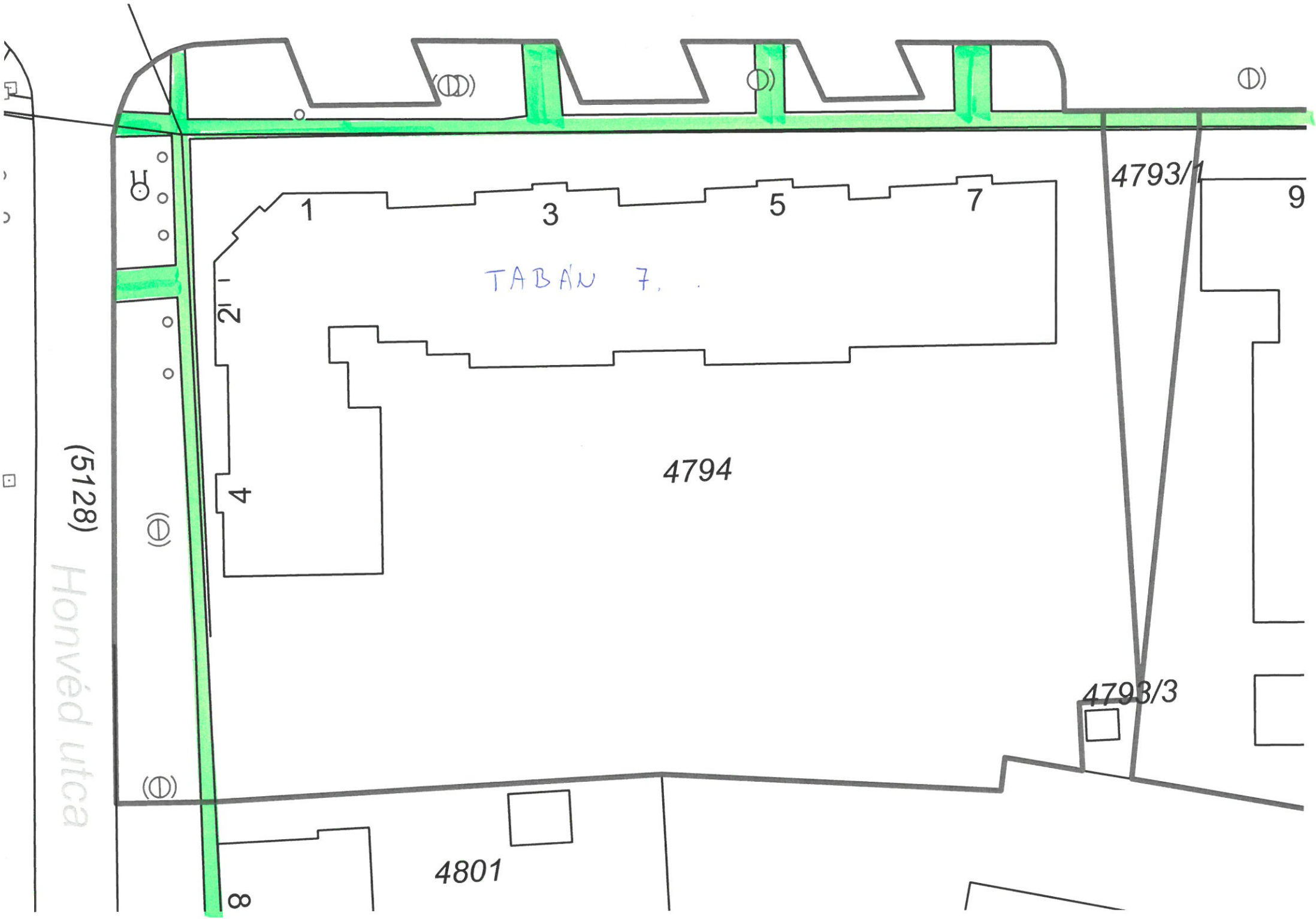

4+4
10 db
meglévő
10.00
6.00
6.00
10.00
6.00
12.50
6.00
6.00
12.50
6.00
10.00
6.00
járda
Szabadság út
1
3
5
7
9
11
3978/1
Pázsit lakótelep
14
16
18
20
22
24

Dózsa k
(5157)
4570
sövény kerítés
6.95
6.71
4604/14
4
járda
16.41
16.28
16.45
16.49
(4604/20)
kt
18.22
460
8
9.76
sövény kerítés
11.54
11.48
14.49
14.64
5.53
4604/13
2
játszótér
4604/9
6
járda
4604/
járda
járda
járda
TABÁN ÚT

16.41
16.45
16.28
16.49
(4604/20)
kt
18.22
4604/16
8
4571
9.76
9.87
járda
5.53
9.31
8.66
4604/9
6
4604/11
15.46
10
12
14
4604/17
15.38
járda
járda
járda

4573
4574
4575
4576
4577
4578
4579
4580
4581
4582
4583
4584
4585
4586
4587
4588
4589
4590
4591
4592
4593
parkoló
járda
4604/18
22
19.36
13.20
13.39
8.66
8.43
4
16
18
20
4604/8
parkoló
4604/7
24
járda
járda
(4624)

parkoló
parkoló
parkoló
járda
járda
járda
járda
4604/18
22
19.36
4604/2
26
18.72
13.39
4604/7
24
18.49
18.05
18.32
18.58
4604/6
28
4604/3
4604/4
4594/2
4594/1
4595/2
4595/1
4596/2
4596/1
4597/2
4597/1
4598/2
4598/1
4599/2
4599/1
4600/2
4600/1
4601/2
4601/1
4602/2
4602/1
4603/2
4603/1
(4624)
Tabán út
kt


Honvéd utca (5128)
4794
4793/1
4793/3
4801
1
3
5
7
9
2'
4
8
TABÁN 7.

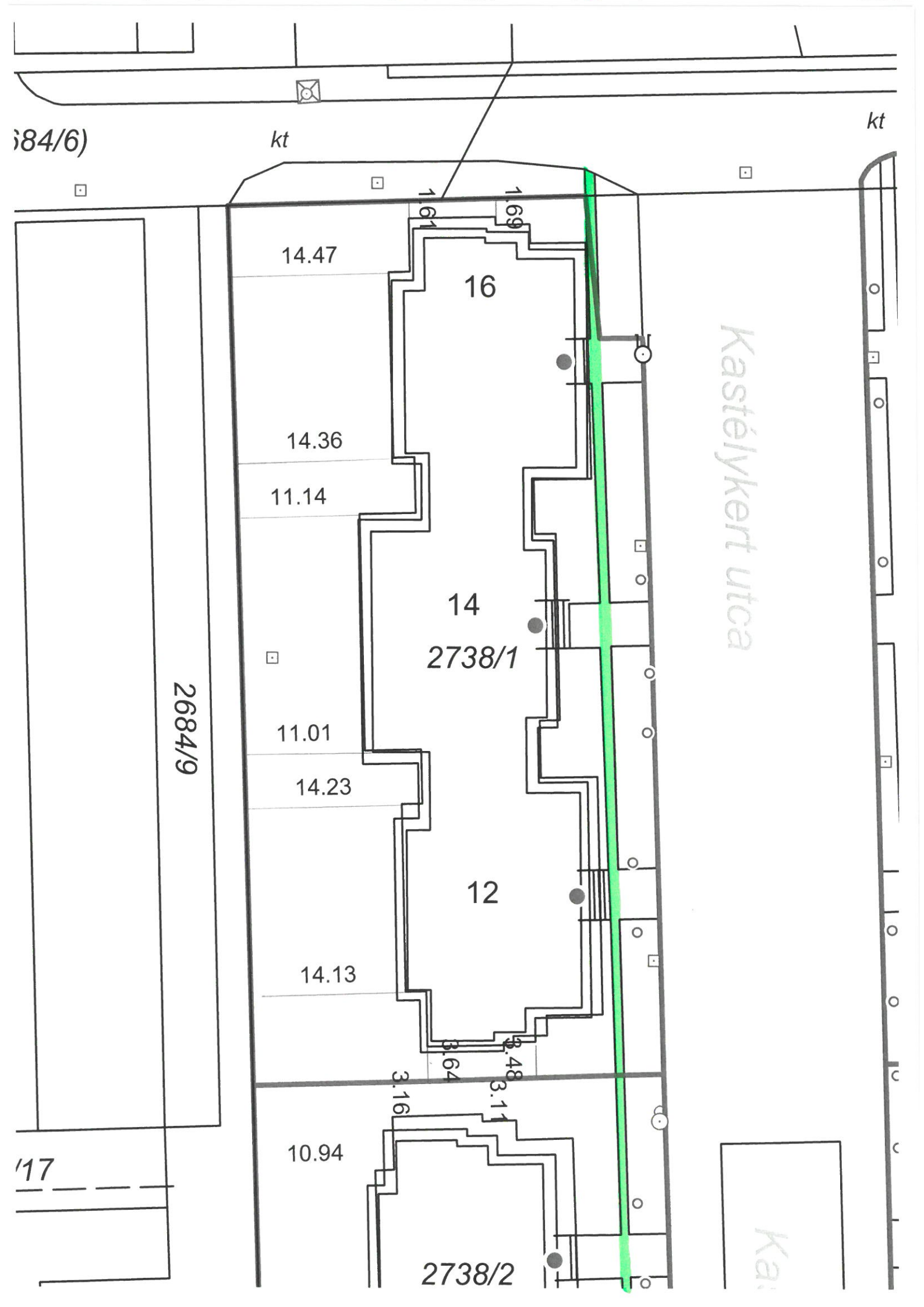
Tabán út
7
4793/1
9-11
13-21
23-
4791
4788
4786/1
4781
4793/3

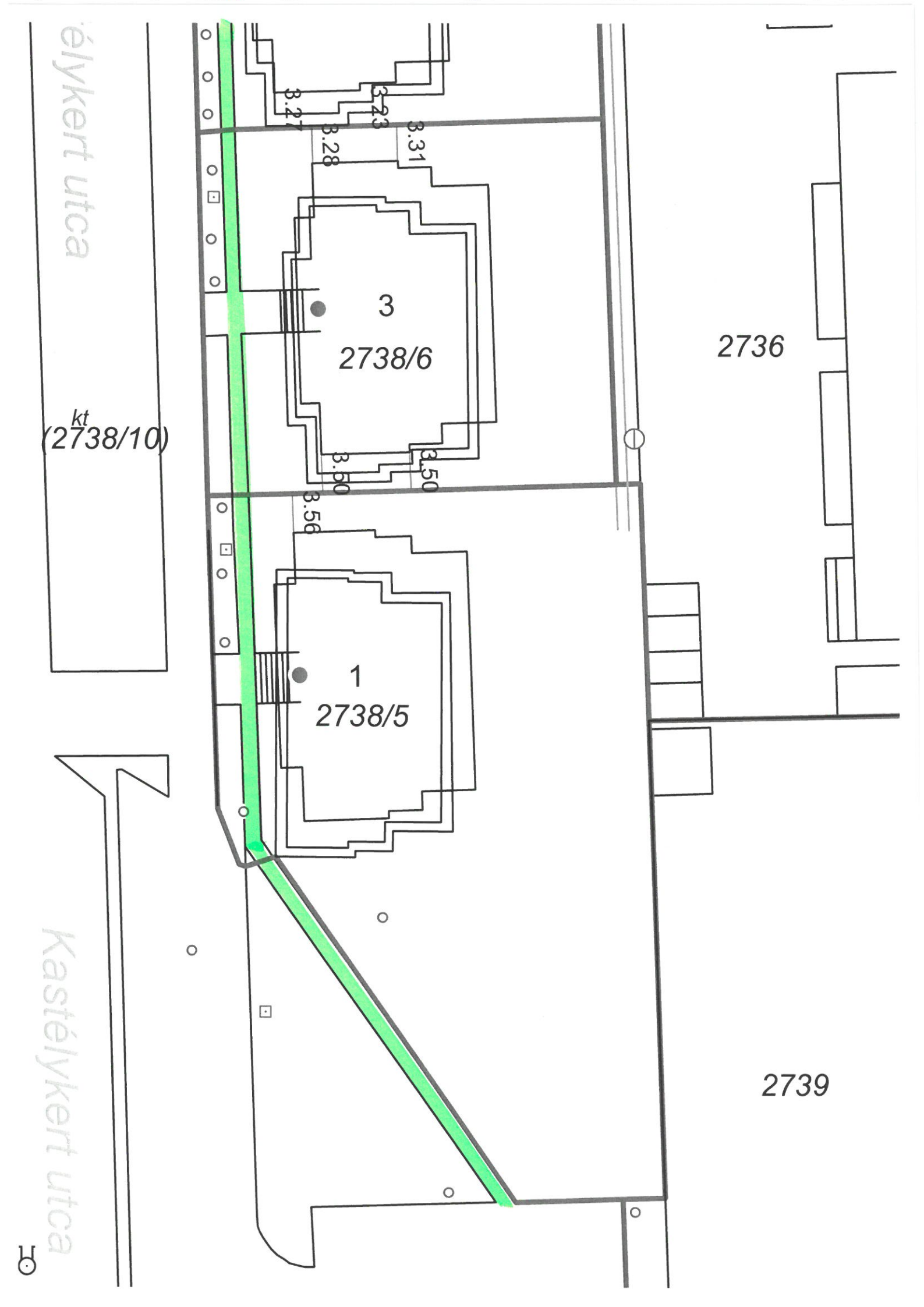
33
23-31
4786/1
4781/2
4780
út
(4781/1)
477
4807/1

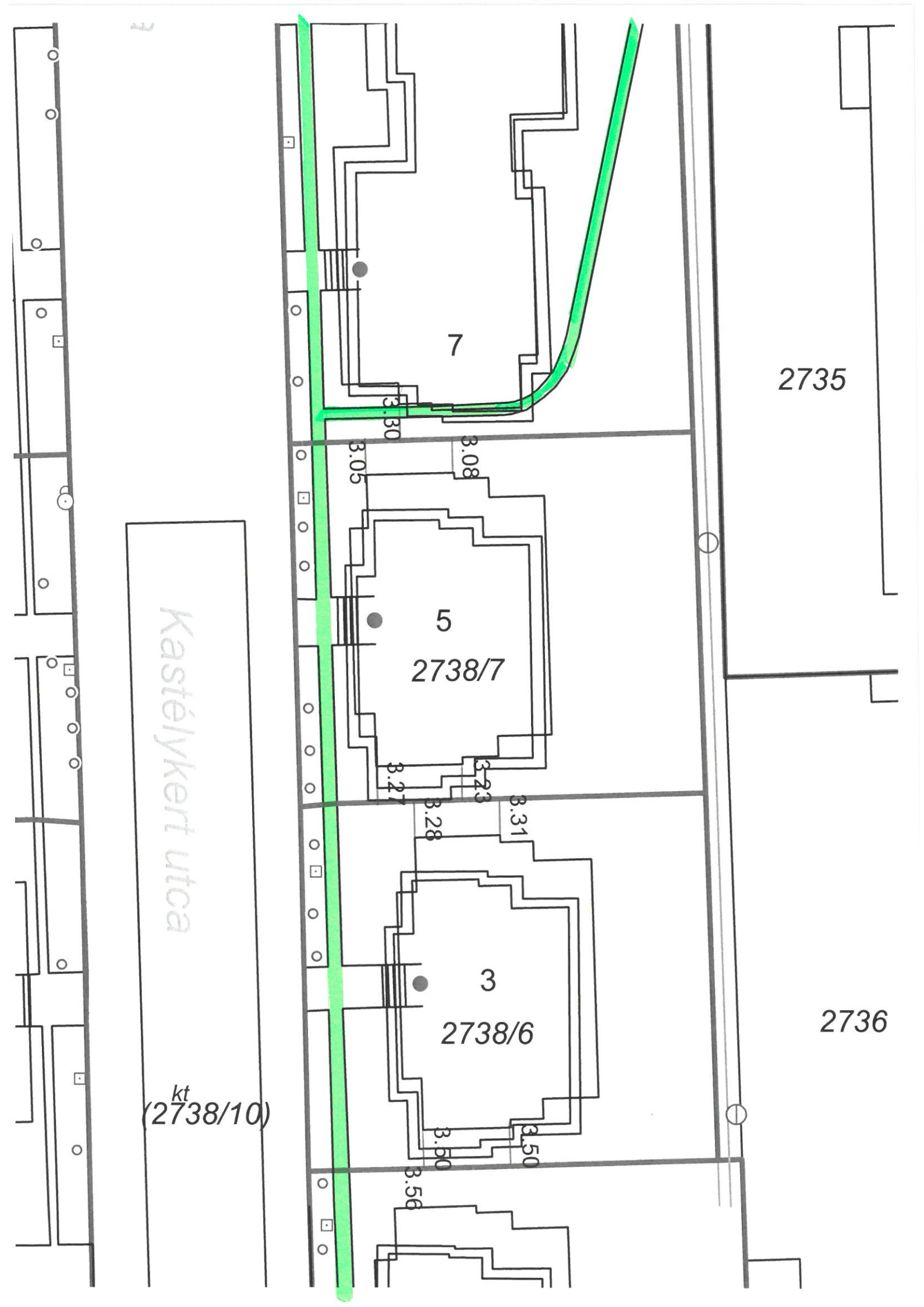
2713/
2738/4
11.11
11.02
8.96
9.00
9.01
8.97
4
11.25
Kastélykert utca

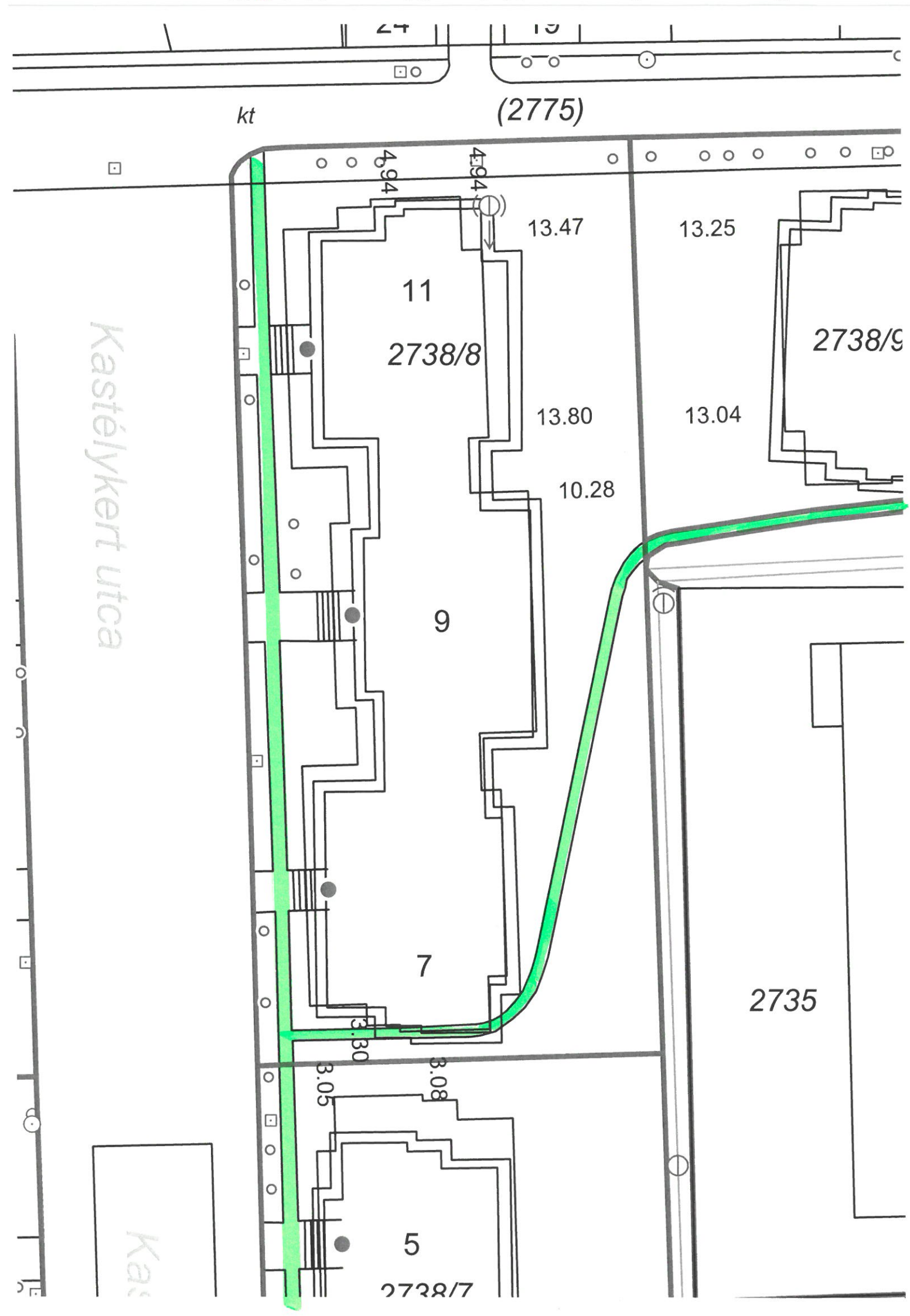
Kastélykert utca
11.02
8.96
9.00
9.01
8.97
4
11.25
2738/3
6
11.27
8
3.30
3.26
4.03
3.59
11.06
10
stélykert utca
(2738/10)
kt

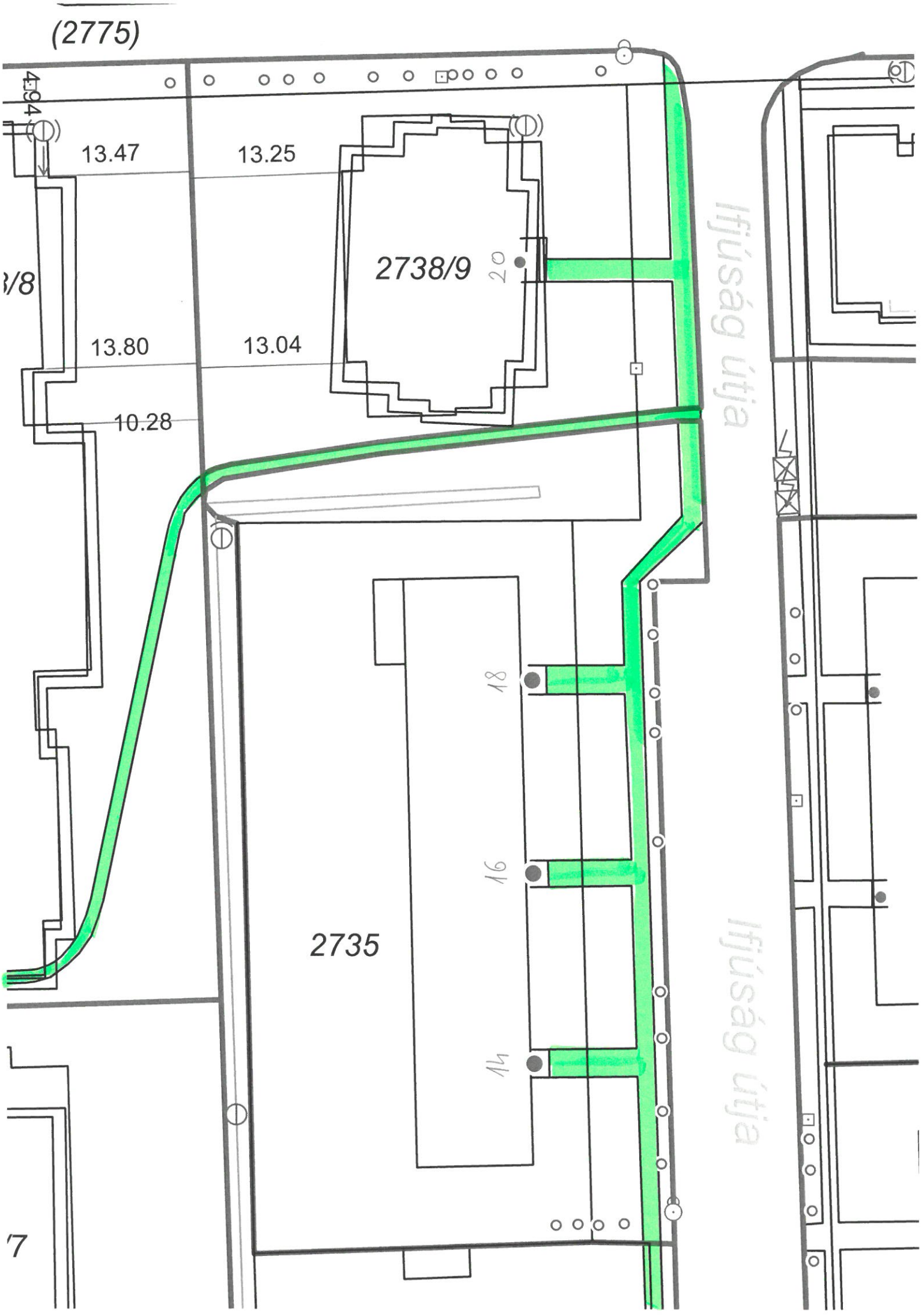
Kastélykert utca
(2738/10) kt
6
8
10
12
2738/2
2738/1
2684/9
11.27
11.06
10.94
14.13
14.23
11.01
3.30
3.26
3.59
4.03
3.11
3.16
3.48
3.64

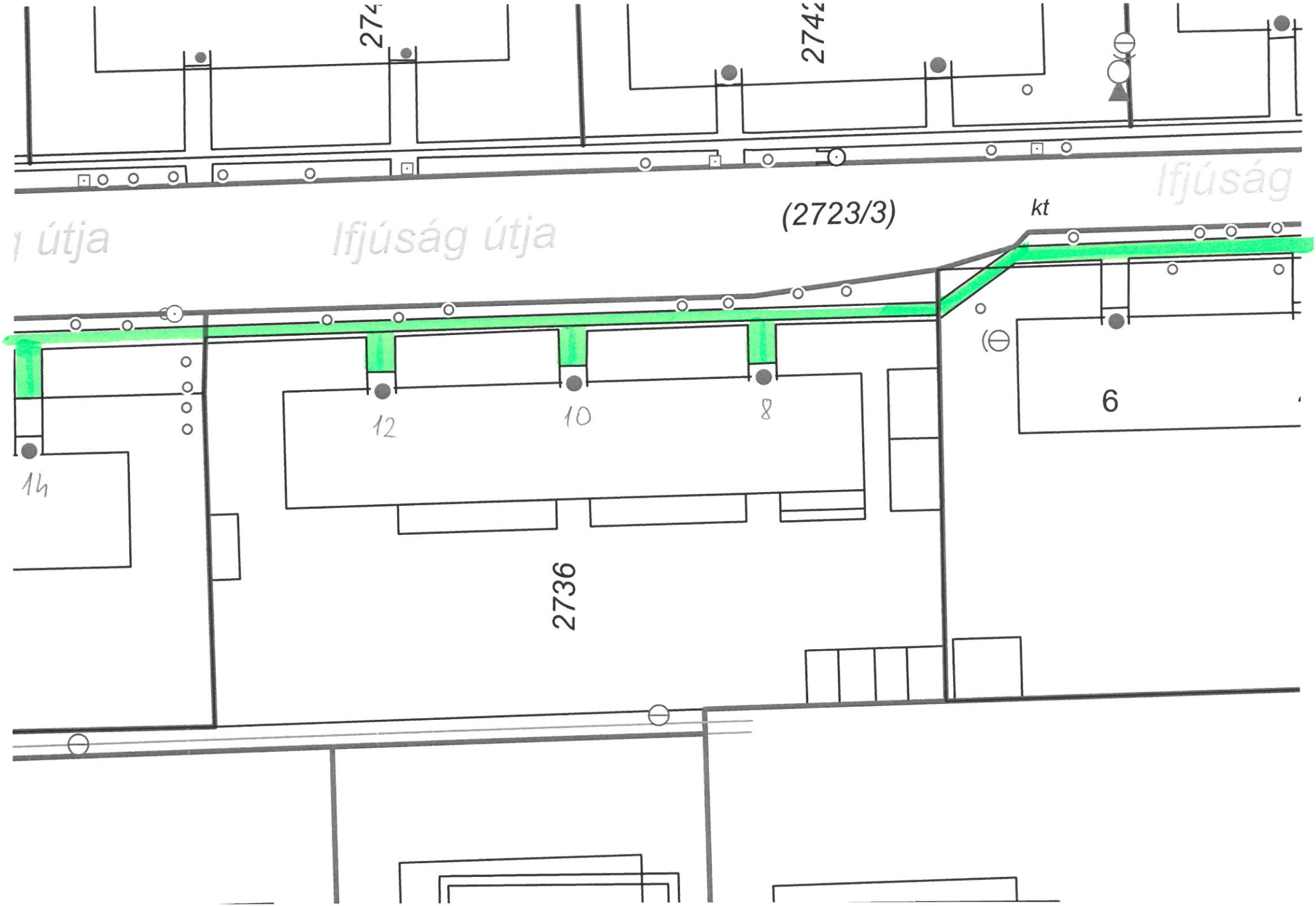

84/6)
kt
kt
1.61
1.69
14.47
16
14.36
11.14
14
2738/1
11.01
14.23
12
14.13
3.64
3.48
3.16
3.11
10.94
2738/2
2684/9
Kastélykert utca

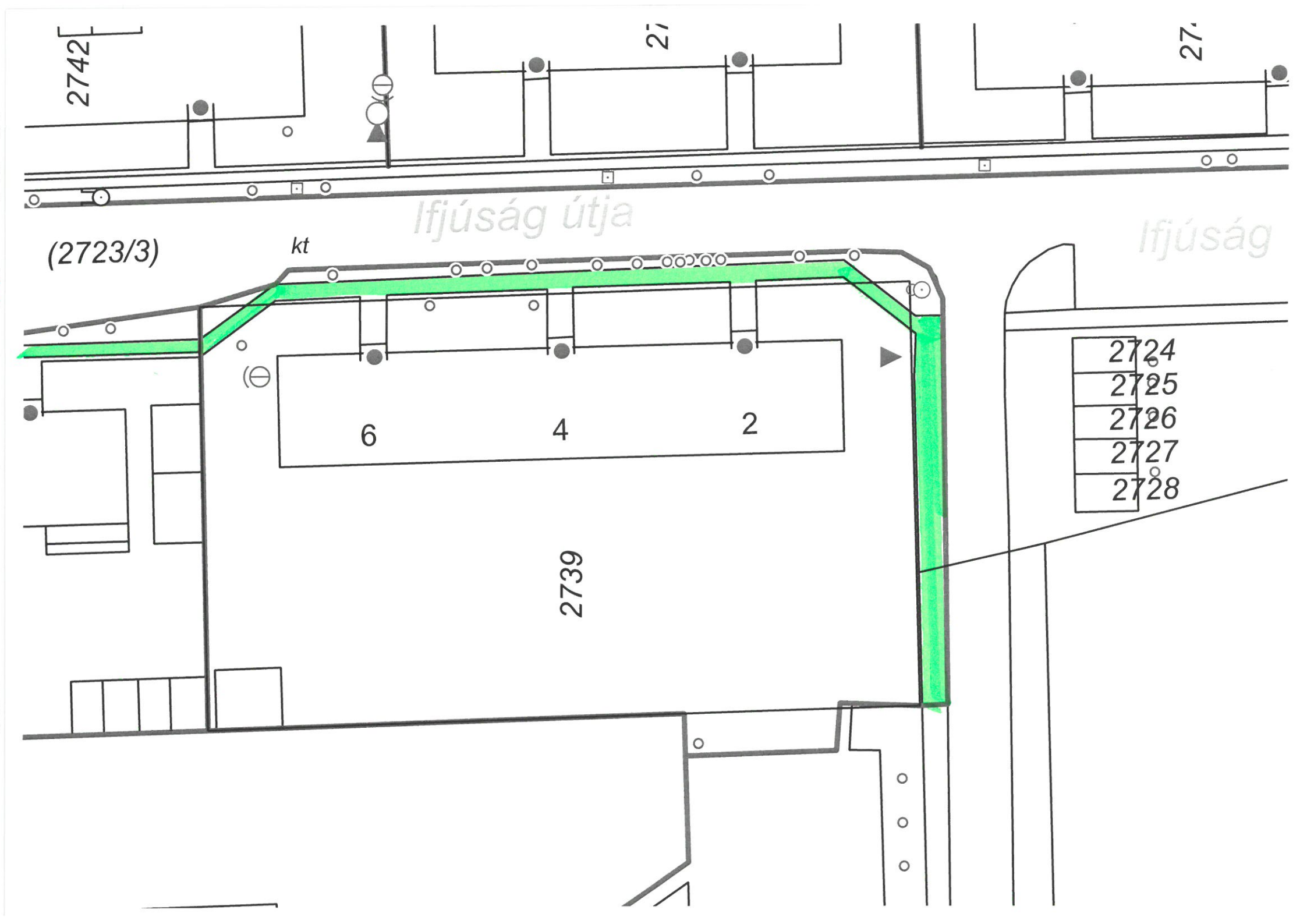

élykert utca
kt
(2738/10)
3.27
3.23
3.28
3.31
3
2738/6
2736
3.50
3.50
3.56
1
2738/5
Kastélykert utca
2739

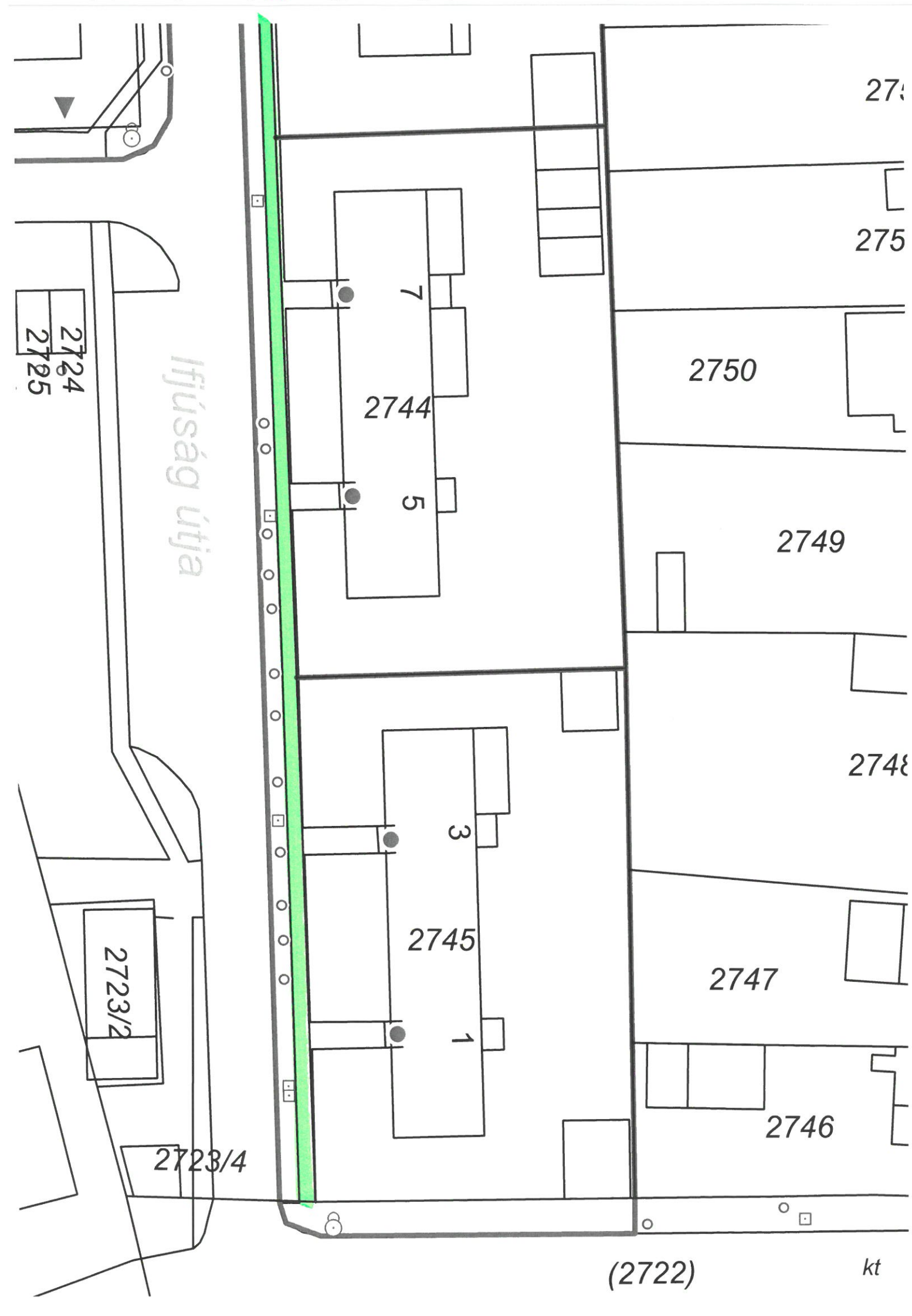

7
2735
3.30
3.05
3.08
5
2738/7
3.27
3.43
3.28
3.31
3
2738/6
2736
3.50
3.50
3.56
Kastélykert utca
kt
(2738/10)


kt
(2775)
4.94
4.94
13.47
13.25
11
2738/8
2738/9
13.80
13.04
10.28
Kastélykert utca
9
7
2735
3.30
3.05
3.08
5
2738/7

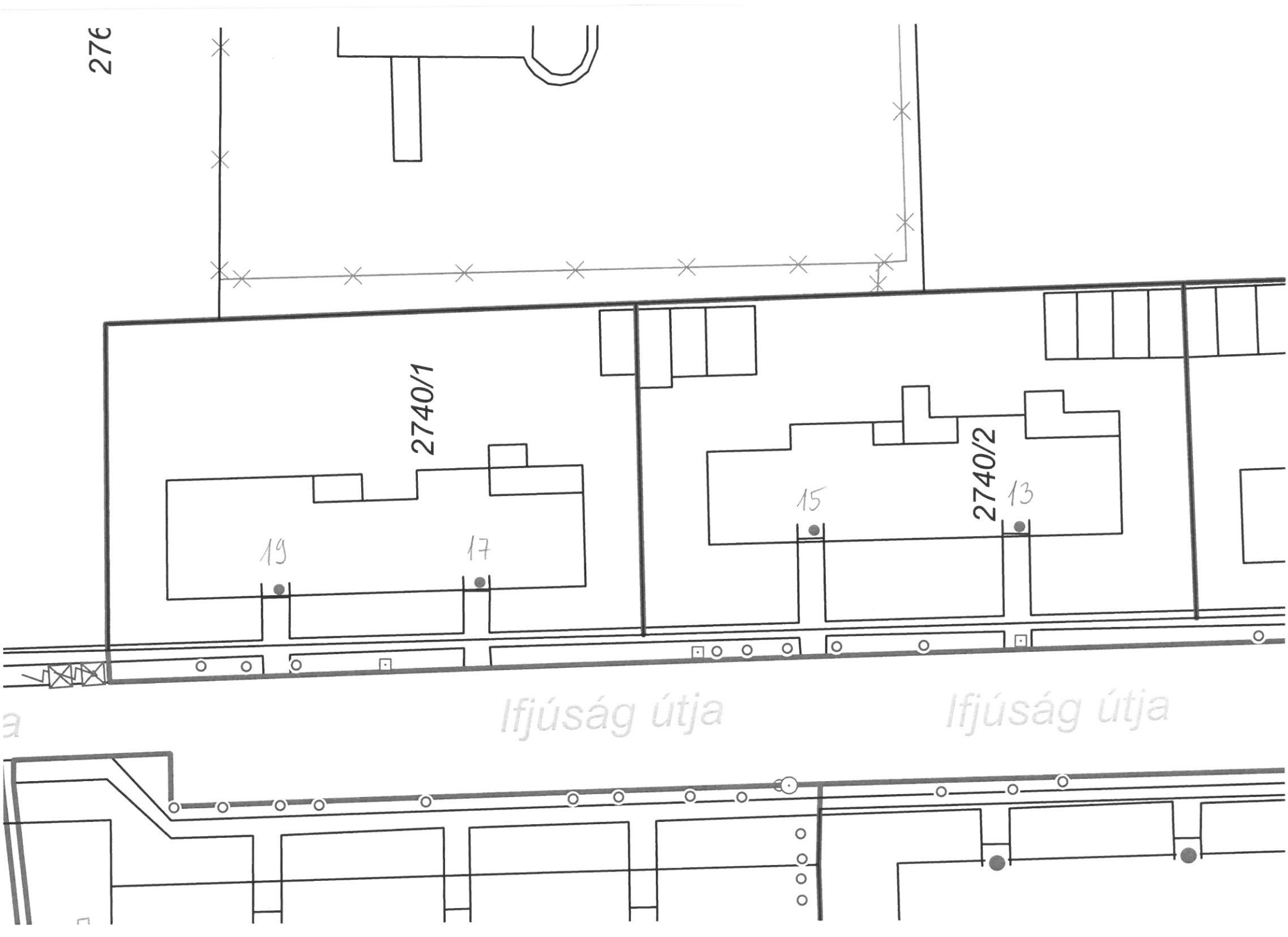

(2775)
13.47
13.25
2738/9
20
13.80
13.04
10.28
Ifjúság útja
18
16
14
2735
Ifjúság útja

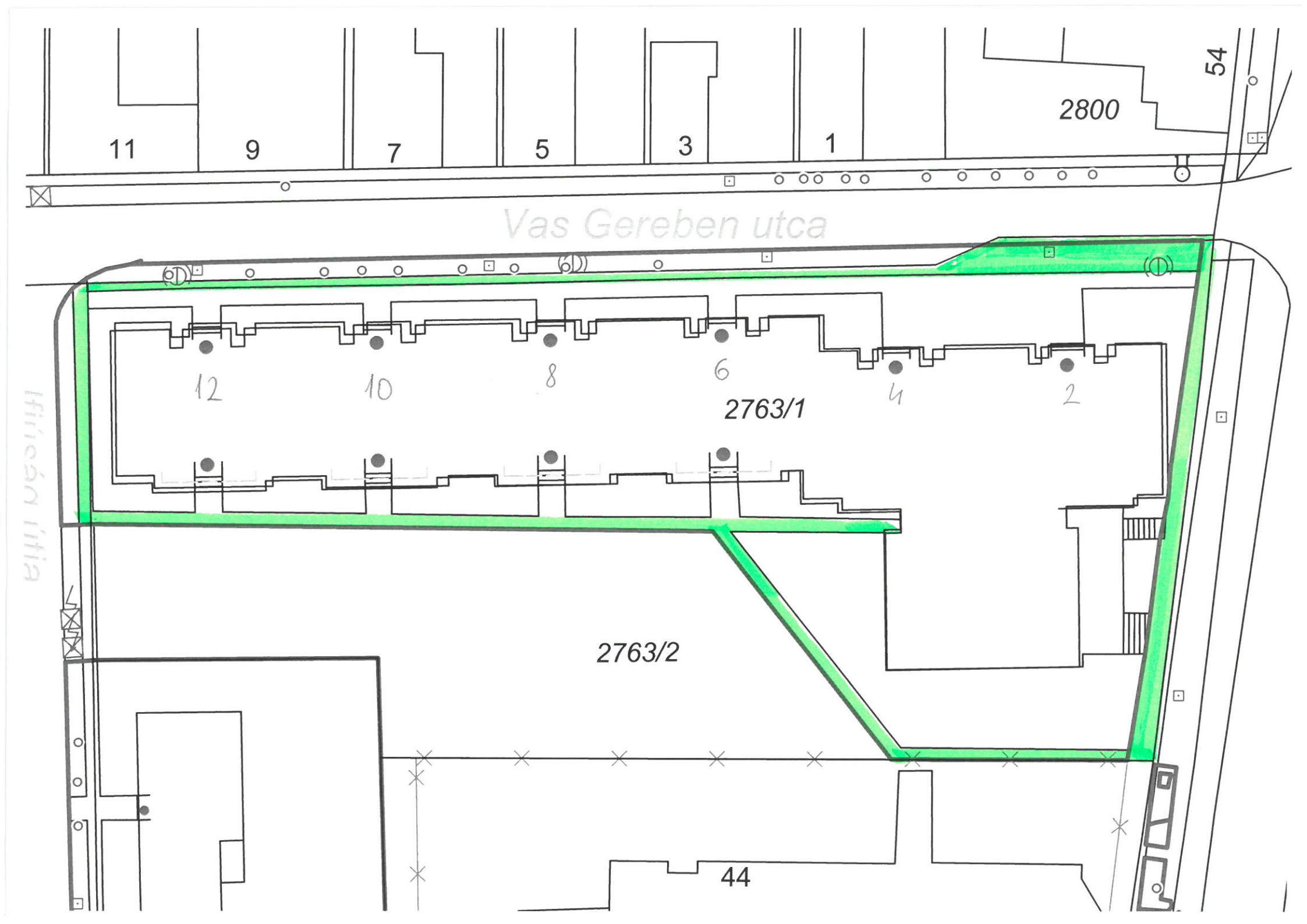

Ifjúság útja
(2723/3)
kt
12
10
8
6
14
2736


2742
Ifjúság útja
Ifjúság
(2723/3)
kt
6
4
2
2739
2724
2725
2726
2727
2728


Ifjúság útja
2724
2725
7
2744
5
2750
2749
3
2745
1
2747
2723/2
2723/4
2746
(2722)
kt

2754
2
11
2743
9
15
2742
13
Ifjúság útja
útja
(2723/3)
kt
6
4
2


276
2740/1
2740/2
19
17
15
13
Ifjúság útja
Ifjúság útja


11
9
7
5
3
1
2800
54
Vas Gereben utca
12
10
8
6
4
2
2763/1
2763/2
44
Hírlegény utca

	házszám	m2
Gódor Kálmán	2	310
Gódor Kálmán	4	1480
Gódor Kálmán	6	1596
Gódor Kálmán	8	1846
Gódor Kálmán	10	1460
Gódor Kálmán	12	1426
Gódor Kálmán	14	618
Gódor Kálmán	1-11	1030
Gódor Kálmán	15-25	
Hatvanas	3-5	508
Hatvanas	7	840
Hatvany Irén	2	632
Hatvany Irén	16-20	640
Hatvany Irén	22-24	570
Hatvany Irén	26-28	448
Horváth Mihály	1	1504
Horváth Mihály	3	300
Horváth Mihály	5	458
Horváth Mihály	7-13	592
Horváth Mihály	15-21	1066
Horváth Mihály	23-29	886
Horváth Mihály	8	1246
Horváth Mihály	10	1566
Horváth Mihály	12	1054
Horváth Mihály	18	940
Horváth Mihály	20	852
Horváth Mihály	22	325
Horváth Mihály	24	260
Horváth Mihály	26	282
Horváth Mihály	28-32	1102
Horváth Mihály	34-38	1012
Ifjúság útja	20	842
Kastélykert	2	905
Kastélykert	4-8	1582
Kastélykert	10	652

	házszám	m2
Kastélykert	12-16	1234
Kastélykert	1	1505
Kastélykert	3	610
Kastélykert	5	622
Kastélykert	7-11	1096
Kazinczy	8	734
Nádasdy	1-3	756
Nádasdy	5-11	1798
Pázsit	1-5	1412
Pázsit	7-11	930
Pázsit	13-17	1460
Pázsit	19-21	656
Pázsit	23-25	698
Pázsit	27-29	617
Pázsit	31-33	686
Pázsit	35-37	372
Pázsit	2-12	1796
Pázsit	14-24	2206
Szabadság	1-11	1911
Szabadság	23	804
Szabadság	25	1186
Szabadság	27	534
Tabán	2	830
Tabán	4	1062
Tabán	6	416
Tabán	8	982
Tabán	10-14	792
Tabán	16-20	604
Tabán	22	1114
Tabán	24	696
Tabán	26	1110
Tabán	28	714
Vas Gereben	2-42	2242